



КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ  
BULGARIAN CONSTRUCTION CHAMBER



**МОНИТОРИНГ**  
**на сключените договори по**  
**обявени обществени поръчки в**  
**сектор строителство ГОДИШЕН ДОКЛАД**  
**2021**

[www.ksb.bg](http://www.ksb.bg)  
e-mail: [office@ksb.bg](mailto:office@ksb.bg)

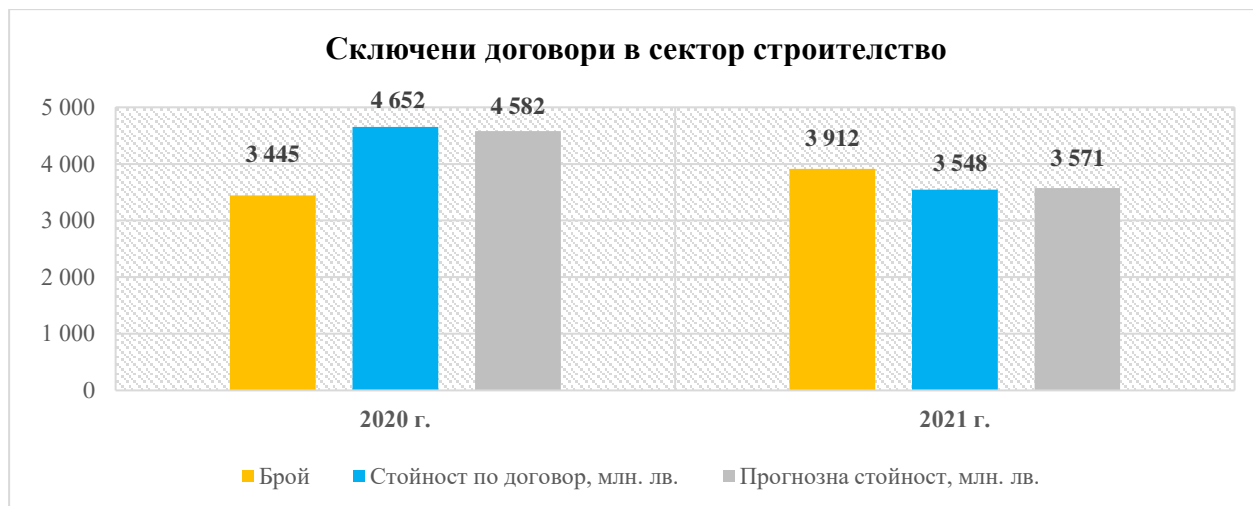
## Съдържание

<b>Сключени договори в сектор строителство .....</b>	<b>2</b>
➤ по стойност .....	3
➤ по вид строителство .....	4
<i>Инженерна инфраструктура .....</i>	<i>4</i>
<i>Сградно строителство .....</i>	<i>4</i>
<i>Енергийна инфраструктура .....</i>	<i>4</i>
<i>В и К инфраструктура .....</i>	<i>4</i>
➤ по тип възложители.....	6
<b>Сключени договори в сектор строителство от фирми и консорциуми .....</b>	<b>9</b>
➤ <i>Фирми .....</i>	<i>9</i>
➤ <i>Консорциуми, обединения, сдружения.....</i>	<i>9</i>
<b>Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство .....</b>	<b>11</b>
<i>Инженерна инфраструктура .....</i>	<i>11</i>
<i>Сградно строителство .....</i>	<i>12</i>
<i>Енергийна инфраструктура .....</i>	<i>13</i>
<i>В и К инфраструктура .....</i>	<i>13</i>
<b>Сключени договори в сектор строителство – процедури на възлагане .....</b>	<b>16</b>
<b>Сключени договори в сектор строителство – критерии за възлагане.....</b>	<b>17</b>
<b>Сключени договори в сектор строителство – източници на финансиране .....</b>	<b>18</b>
<b>Приложимост на изисквания за системи за управление от европейските и международни стандарти за 2021 г.:.....</b>	<b>21</b>
<b>Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв. ....</b>	<b>22</b>
➤ по вид строителство .....	23
<i>Инженерна инфраструктура .....</i>	<i>23</i>
<i>Сградно строителство .....</i>	<i>24</i>
<i>Енергийна инфраструктура .....</i>	<i>25</i>
<i>В и К инфраструктура .....</i>	<i>26</i>
<b>Методология и източници на информация.....</b>	<b>27</b>

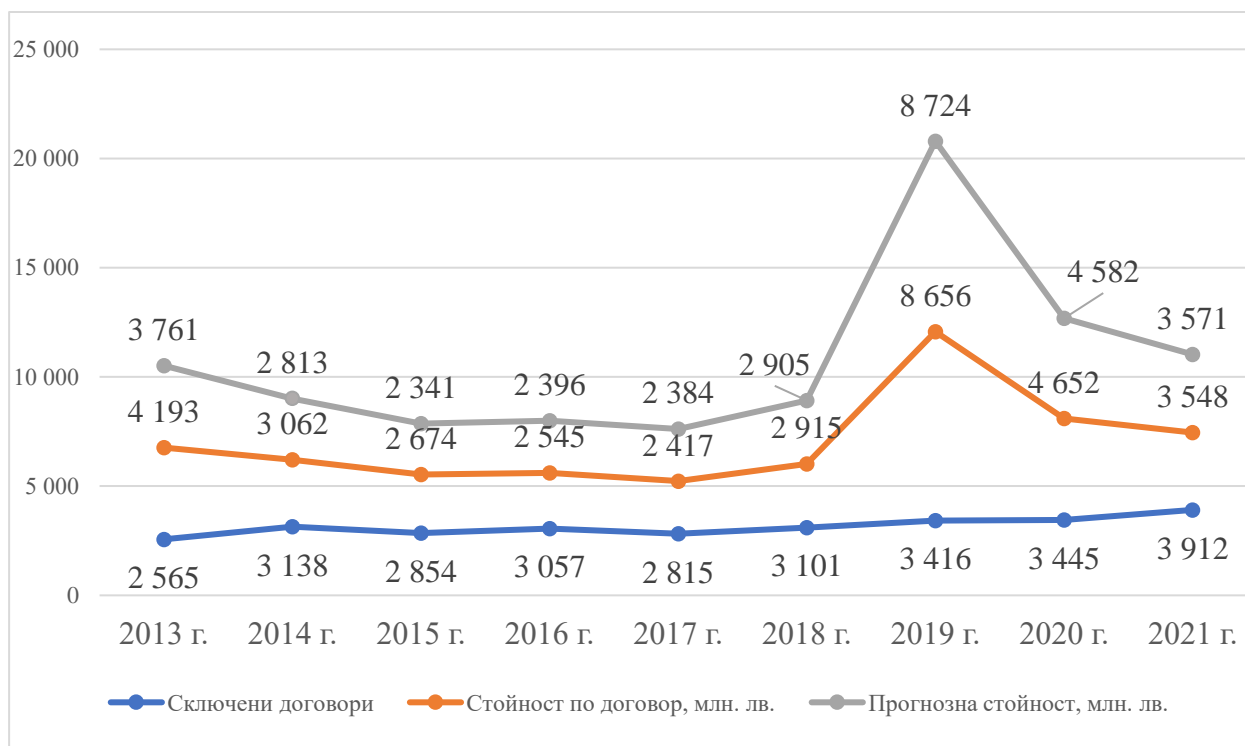
## Сключени договори в сектор строителство

По данни на Агенцията за обществени поръчки (АОП) за 2021 г. са сключени **3 912 договора** в сектор строителство на обща стойност **3 548 млн. лв.**, което е с **23 млн. лв.** по-малко при обявена прогнозна стойност от **3 571 млн. лв.**

В сравнение с 2020 г. броят на сключените договори в сектора се увеличава с **13,6%**, а стойността им намалява с **23,7%**.



## Сключени договори в сектор строителство 2013 г. – 2021 г.

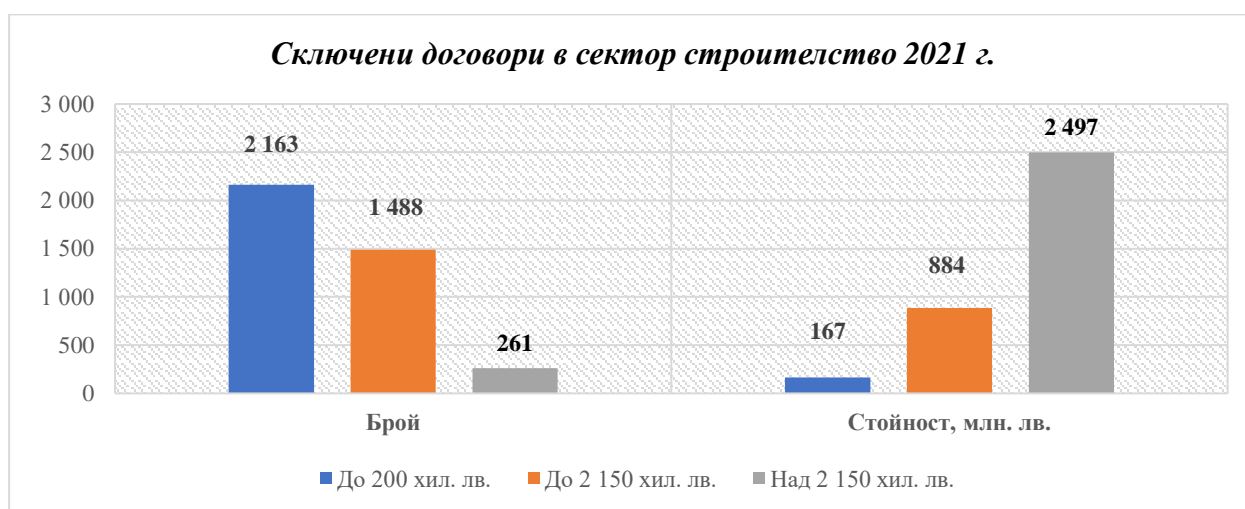


➤ по стойност

За 2021 г. сключените договори в сектор строителство са 3 912 броя с обща стойност 3 548 млн. лв. От тях:

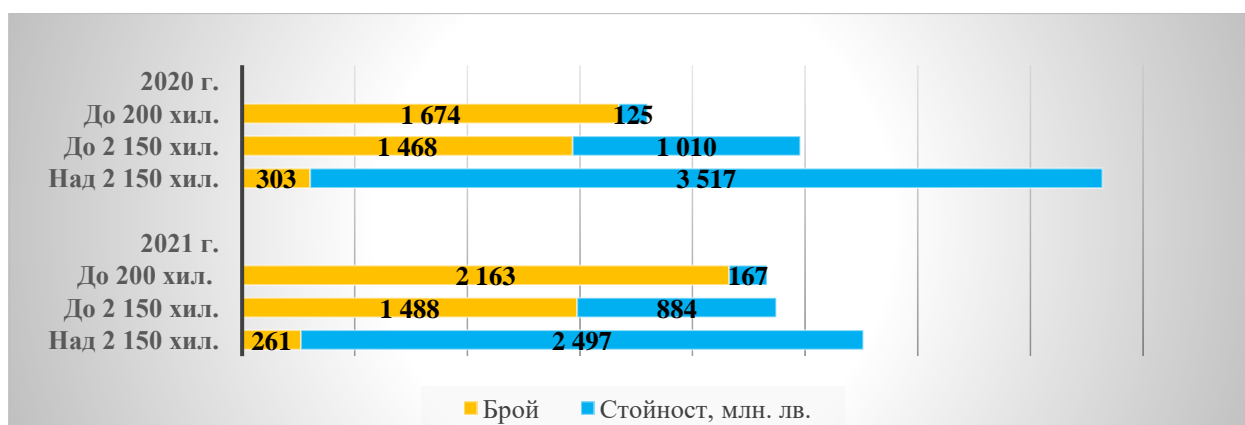
- До 200 хил. лв.  
2 163 броя – 167 млн. лв.
- От 200 хил. лв. до 2 150 хил. лв.  
1 488 броя – 884 млн. лв.
- Над 2 150 хил. лв.  
261 броя – 2 497 млн. лв.

По данни на АОП

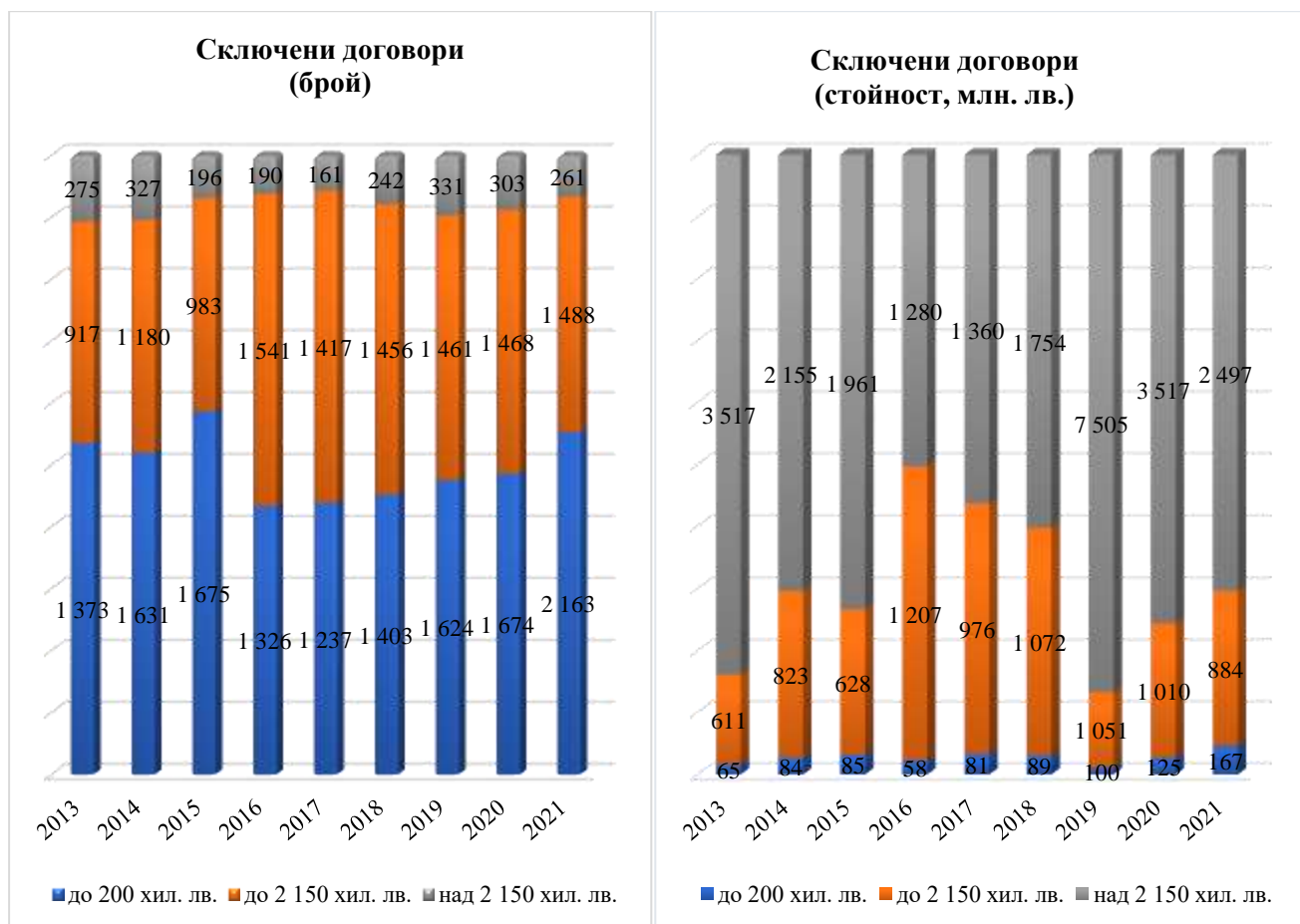


Сравнителният анализ спрямо 2020 г. показва, че **сключените договори през 2021 г. до 200 хил. лв.** в сектор строителство се увеличават с 29,2% (489 бр.), като стойността им също нараства с 33,6%, което е с 42 млн. лв. повече. При сключените договори **от 200 хил. лв. до 2 150 хил. лв.** тенденцията е увеличаване на броя с 1,4% (20 бр.) и намаляване на стойността с 12,5% (126 млн. лв.). За сключените договори **над 2 150 хил. лв.** се наблюдава намаляване на броя с 13,9% (42 бр.), и спад при стойността с 29,0% (1 020 млн. лв.).

**Сключени договори в сектор строителство 2020 г. – 2021 г.**



## Сключени договори в сектор строителство 2013 г. – 2021 г.



### ➤ по вид строителство

#### Инженерна инфраструктура

Сключените договори за 2021 г. в инженерната инфраструктура са **1 377** бр., или дял от **35,2%** от общо сключените договори за строителство, с обща стойност **1 753** млн. лв., което е **49,4%** от общата стойност на договорите за строителство.

#### Сградно строителство

Делът на договорите при сградното строителство е **45,4%** от общо сключените, или **1 776** бр., на стойност **638** млн. лв., представляваща **18,0%** от общата стойност на сключените договори за строителство.

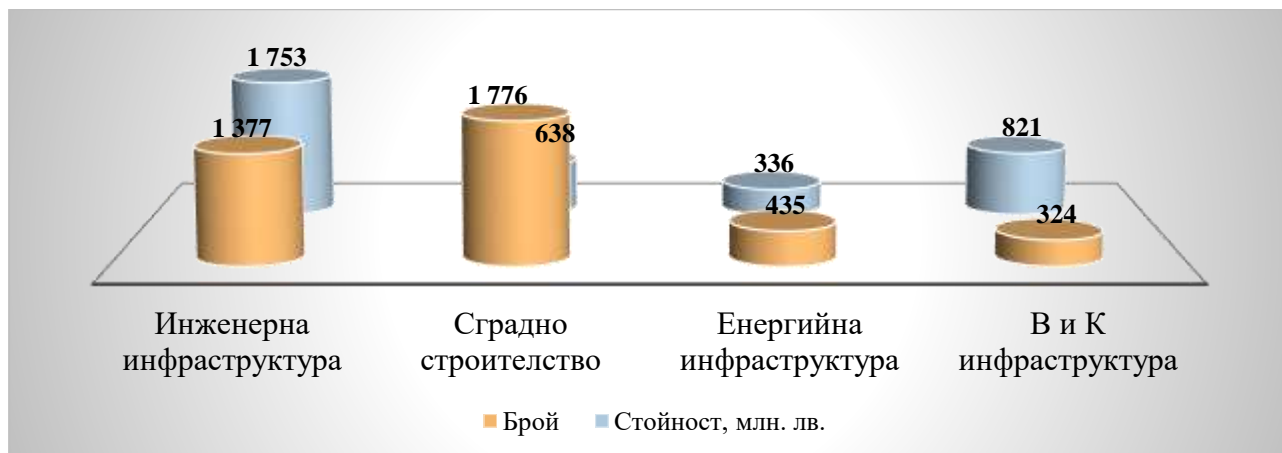
#### Енергийна инфраструктура

В енергийната инфраструктура сключените договори по обществени поръчки са **435** бр., или дял от **11,1%** от общо сключените за строителство, на стойност **336** млн. лв., или **9,5%** от общата стойност на договорите.

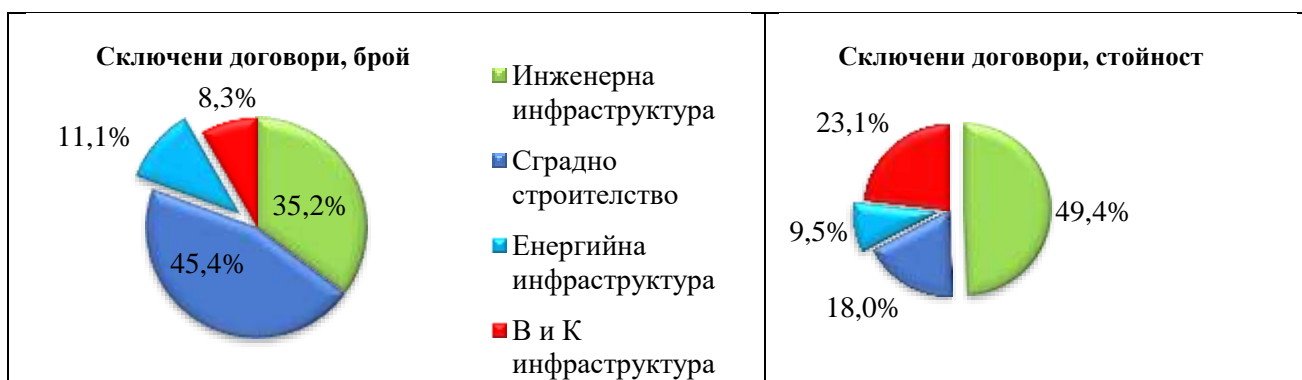
#### В и К инфраструктура

При ВиК инфраструктурата делът е **8,3%** от общо сключените договори или **324** бр., при стойност от **821** млн. лв., което е **23,1%** дял от общата стойност на сключените договори за строителство.

**Сключени договори по вид строителство за 2021 г.**



**Дял на сключените договори по вид строителство 2021 г.**

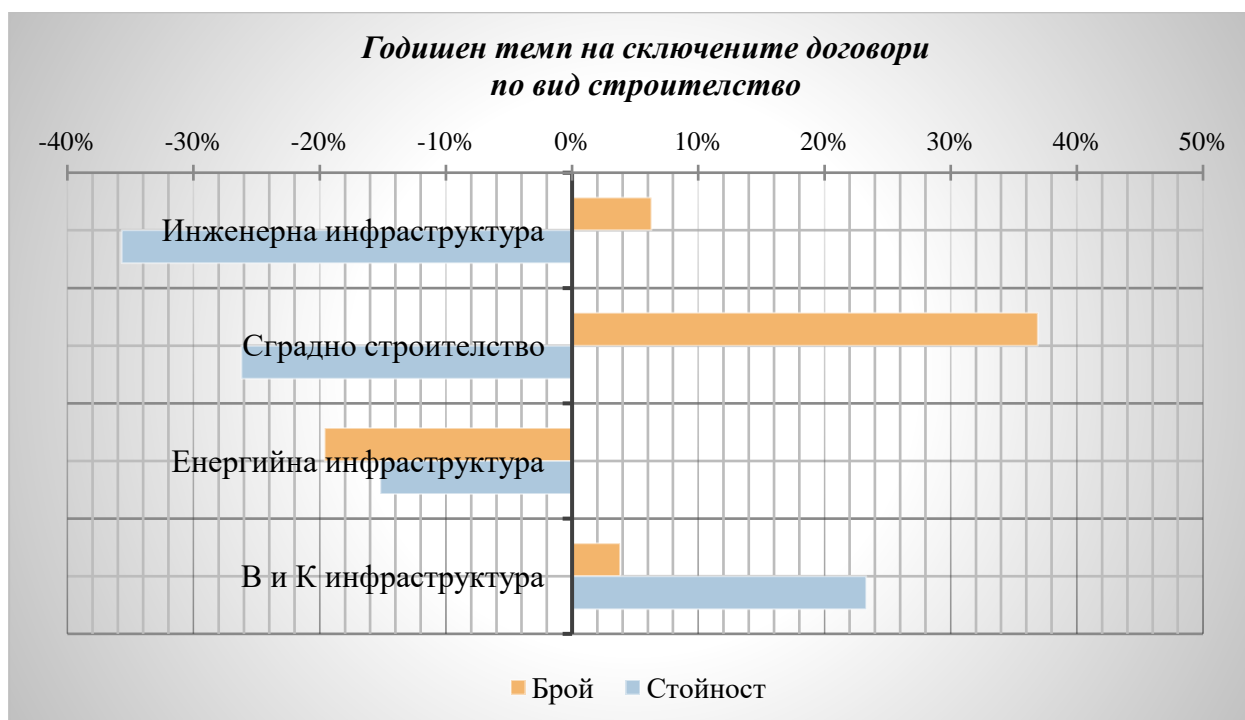


**Данните показват, че в Сградното строителство и Инженерната инфраструктура са сключени най-много договори, а в Инженерната инфраструктура договорите са с най-голяма обща стойност, като дял от общо сключените договори в сектора.**

**Тенденция при сключените договори през 2021 г. спрямо 2020 г. по вид строителство**

- ✓ **Инженерна инфраструктура** – ръст от 6,3% на сключените договори и намаляване на стойността с 35,7%.
- ✓ **Сградно строителство** – ръст от 36,9% на сключените договори и намаляване на стойността с 26,2%.
- ✓ **Енергийна инфраструктура** - спад от 19,6% на сключените договори и намаляване на стойността с 15,2%.
- ✓ **В и К инфраструктура** – ръст от 3,8% на сключените договори, както и увеличаване на стойността с 23,3%.

Сключени договори	Инженерна инфраструктура		Сградно строителство		Енергийна инфраструктура		В и К инфраструктура	
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2020	1 295	2 725	1 297	865	541	396	312	666
2021	1 377	1 753	1 776	638	435	336	324	821
Годишен темп	82	-972	479	-227	-106	-60	12	155



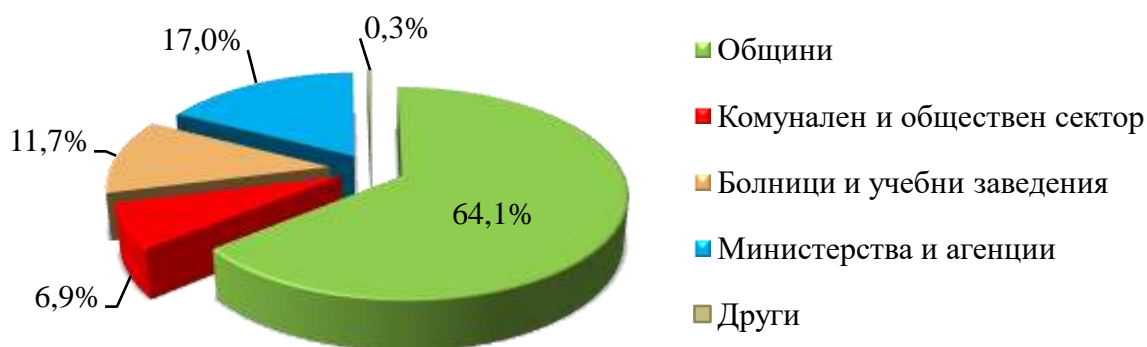
➤ *по тип възложители*

- Общини  
2 507 броя – 1 540 млн. лв.
- Комунален и обществен сектор  
268 броя – 771 млн. лв.
- Болници и учебни заведения  
459 броя – 164 млн. лв.
- Министерства и агенции

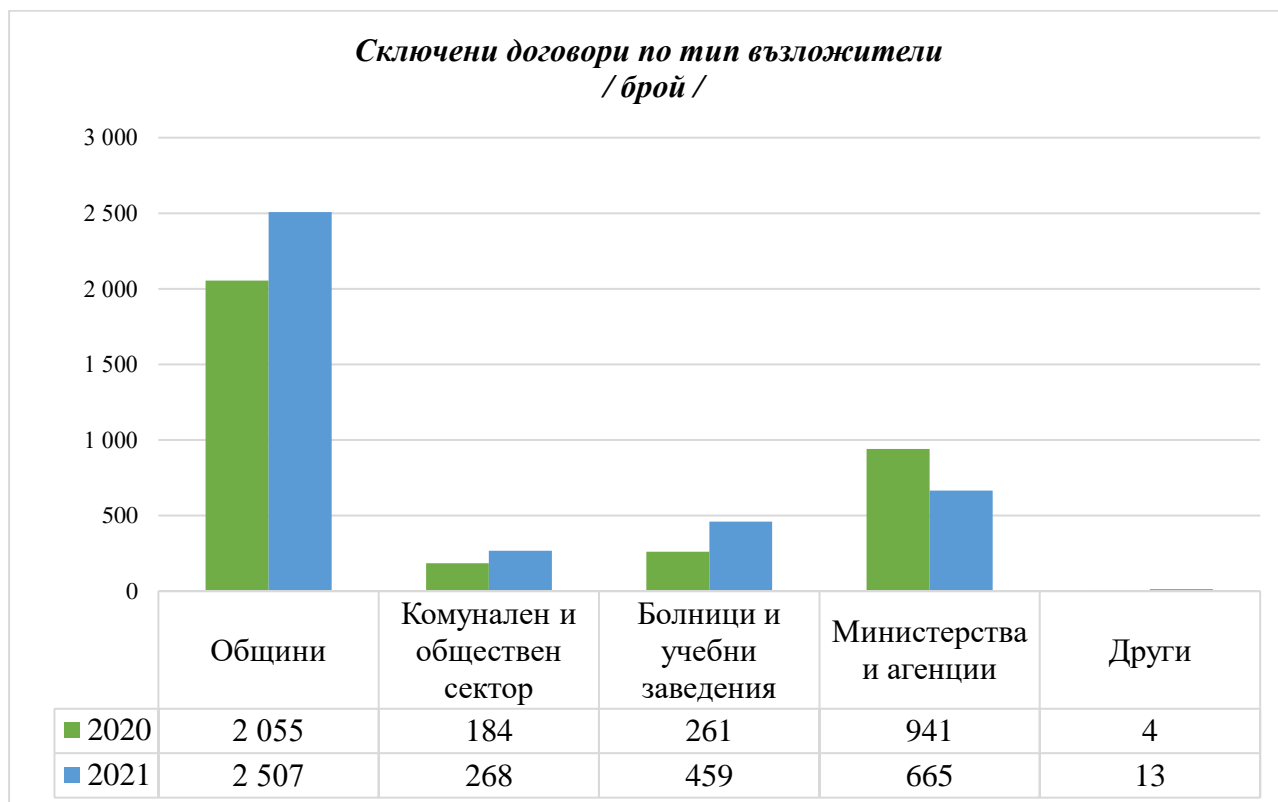
**665 броя – 1 068 млн. лв.**

- Други  
**13 броя – 5 млн. лв.**

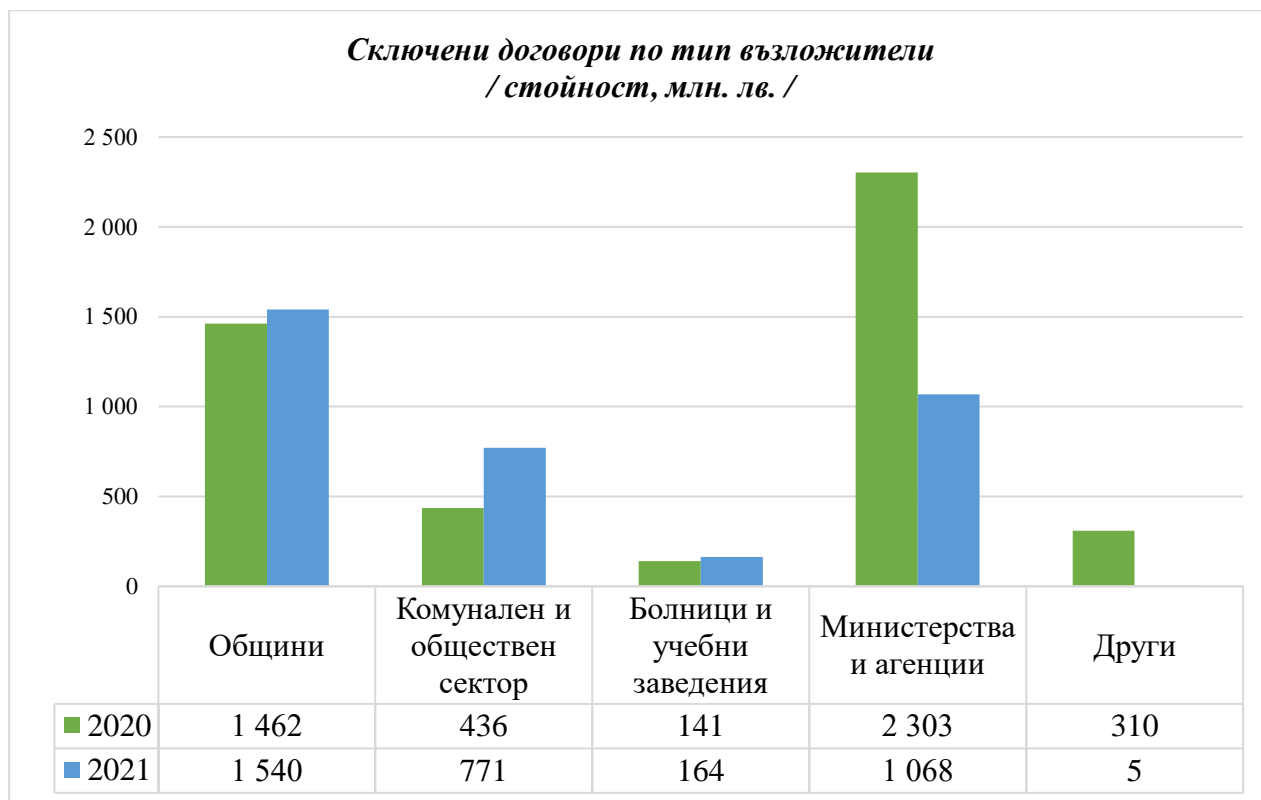
*Дял на сключените договори по тип възложители  
2021 г.*



*Сключени договори по тип възложители  
/ брой /*







Водещи възложители с най-голям брой сключени договори за изпълнение на строителство през 2021 година са **„Общините“**, следват **„Министерства и агенции“**, **„Болници и учебни заведения“**, **„Комунален и обществен сектор“**. С най-голяма стойност са също **„Общините“**, следвани от **„Министерства и агенции“**, **„Комунален и обществен сектор“**, **„Болници и учебни заведения“**.

Сравнителният анализ спрямо 2020 г. показва:

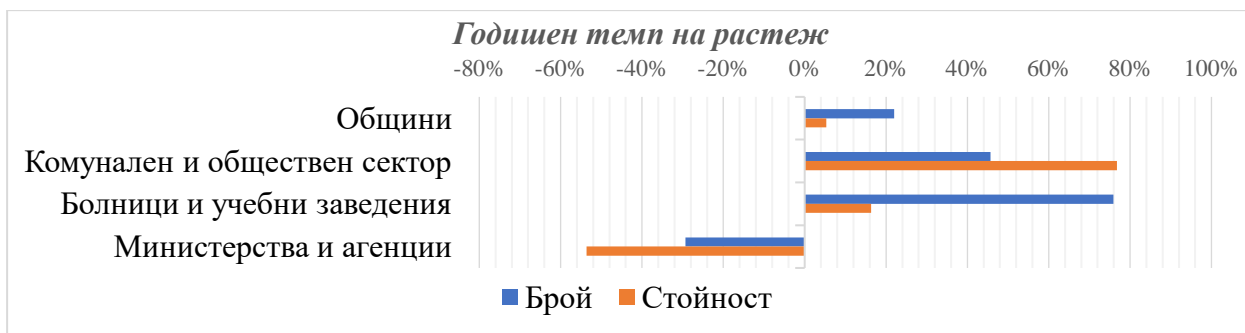
**„Общини“** – ръст от 22,0% на броя сключени договори и ръст от 5,3% на стойността.

**„Министерства и агенции“** – спад от 29,3% на договорите и спад при стойността от 53,6%.

**„Болници и учебни заведения“** – ръст от 75,9% при броя договори и ръст при стойността от 16,3%.

**„Комунален и обществен сектор“** – ръст от 45,7% при договорите и ръст при стойността от 76,8%.

**„Други“ възложители** – тенденцията при тях е увеличаване на договорите с 9 броя и намаляване на стойността с 305 млн. лв. спрямо 2020 г.



### Сключени договори в сектор строителство от фирми и консорциуми

Общият брой на сключените договори за 2021 г. са **3 912 броя**, на стойност **3 548 млн. лв.**, от които сключени договори от:

- **Фирми** – **3 364 броя**, на стойност **2 030 млн. лв.**, като:
  - *Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС)* към Камара на строителите в България (КСБ)
    - ✓ *Големи строителни фирми* (над 250 човека) – **165 броя**, на стойност **660 млн. лв.**
    - ✓ *Средни строителни фирми* (от 50 до 249 човека) – **1 405 броя**, на стойност **929 млн. лв.**
    - ✓ *Малки строителни фирми* (до 49 човека) – **1 676 броя**, на стойност **429 млн. лв.**
  - *Нерегистрирани фирми в ЦПРС* към КСБ – **118 броя**, на стойност **12 млн. лв.\***
- **Консорциуми, обединения, сдружения** – **548 броя**, на стойност **1 518 млн. лв.**, от които:
  - 3 сключени договора** от консорциуми с нерегистрирани фирми в ЦПРС, на стойност **5 млн. лв.**

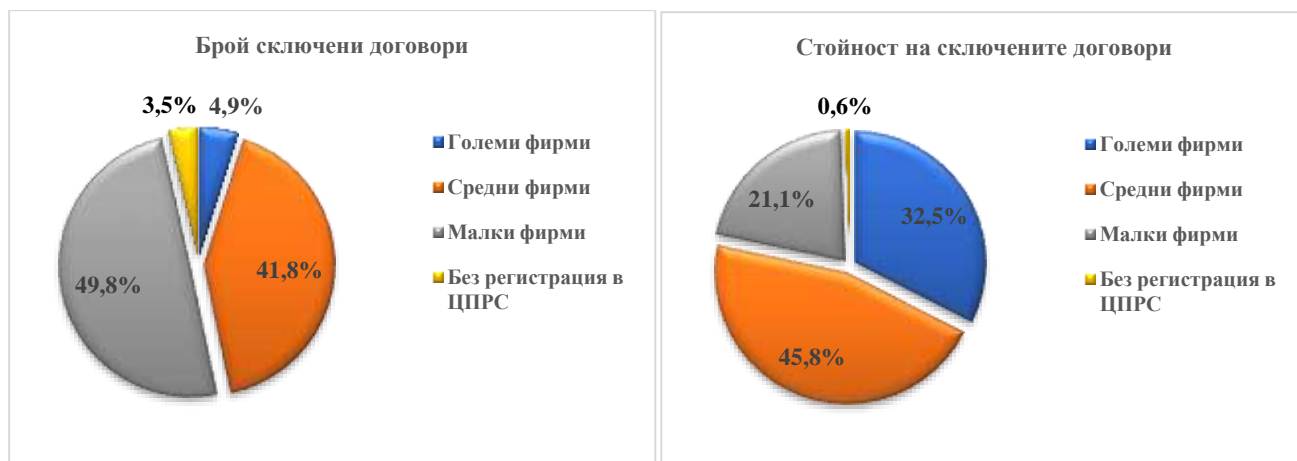
\* Част от договорите включват дейности по неотложни и възстановителни работи, аварийни ремонти, ремонти на покриви, ремонтни дейности на сгради при незначителен обем, снегочистване, текущи ремонти и поддръжка на съществуващи горски пътища, изграждане на пожароизвестителни системи, пробивно-взривни работи, производство, доставка и монтаж на пътни знаци. В 3 от договорите, сключени с фирми нерегистрирани в ЦПРС има поставени изисквания за регистрация, но са сключени договори с нерегистрирани такива, или вече заличени в ЦПРС.

За 2021 г. фирмите заемат 86,0% дял от общо сключените договори и 57,2% дял от общата им стойност, а консорциумите: 14,0% дял от броя на сключените договори и 42,8% дял от стойността. Водещи както по брой, така и по стойност са фирмите.

### Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2021 г.



За 2021 г. големите строителни фирми заемат 4,9% дял от броя на сключените договори от фирми и дял от стойността 32,5%. Средните фирми са с дял 41,8% от общия брой и с 45,8% дял от стойността на сключените договори от фирми. Делът на малките фирми е 49,8% от броя сключени договори и с 21,1% от стойността. Нерегистрирани в ЦПРС фирми: 3,5% от броя и 0,6% от стойността на сключените договори от фирми.

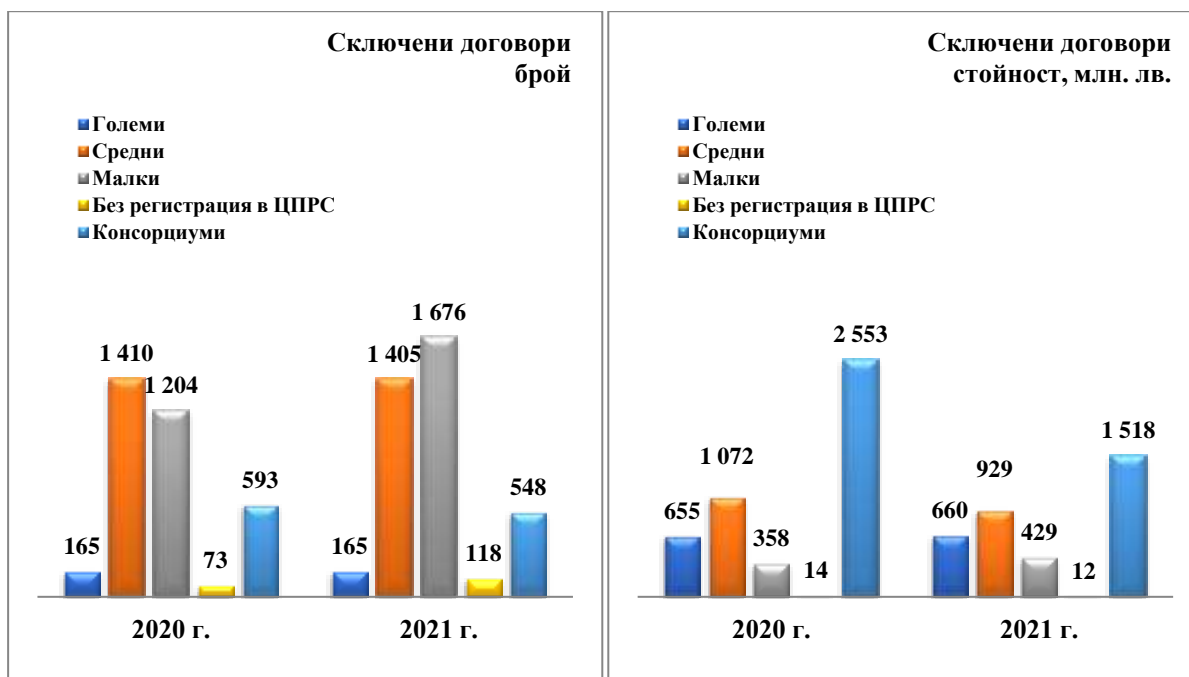


Тенденцията, която се наблюдава спрямо 2020 г.: Водещи с **най-голям брой** сключени договори от фирми за 2021 г. са **Малките** при ръст от 39,2% (472 бр.) на годишна база и с ръст при стойността от 19,8% (71 млн. лв.) в сравнение с 2020 г. С **най-голяма стойност** на сключените договори от фирми за 2021 г. са **Средните фирми**, които регистрират спад на броя от 0,4% (5 бр.) спрямо предходната година и спад при стойността от 13,3% (143 млн. лв.). **Големите фирми** отбелязват запазване на броя и ръст на стойността от 0,8% (5 млн. лв.). **Фирмите без регистрация в ЦПРС** бележат ръст в броя от 61,6% (45 бр.) на сключените договори, и спад от 14,3% (2 млн. лв.) на стойността им в сравнение с 2020 година. При **консорциумите** годишният темп на сключените договори е спад на броя със 7,6% (45 бр.), и спад при стойността от 40,5% (1 035 млн. лв.).

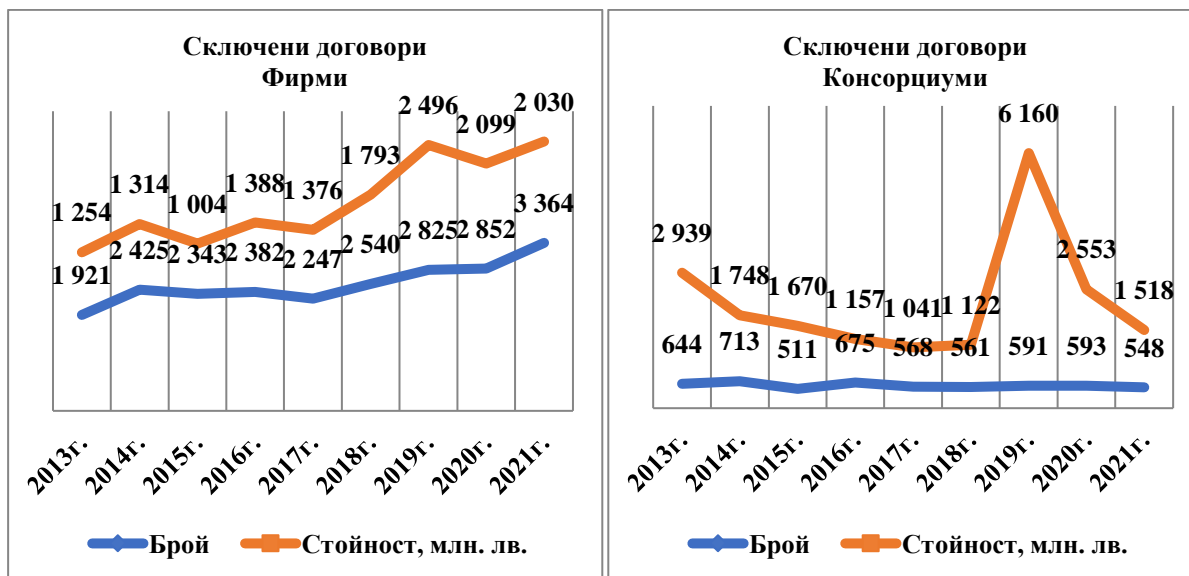
#### Сключени договори от фирми и консорциуми 2020 г. – 2021 г.

Сключени договори	2020		2021	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
<b>Фирми</b>				
Големите	165	655	165	660
Средни	1 410	1 072	1 405	929
Малки	1 204	358	1 676	429
Без Регистрация в ЦПРС	73	14	118	12
<b>Консорциуми</b>	593	2 553	548	1 518

### Сключени договори от фирми и консорциуми 2020 г. – 2021 г.



### Сключени договори от фирми и консорциуми по години 2013 г. – 2021 г.



### Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство

**Инженерна инфраструктура – 1 377 броя, на стойност 1 753 млн. лв.,** от тях:

- **Фирми – 1 192 броя, на стойност 1 047 млн. лв.,** от които:
  - Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)

**116 сключени договора, на стойност 569 млн. лв.**

- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)

**624 сключени договора, на стойност 364 млн. лв.**

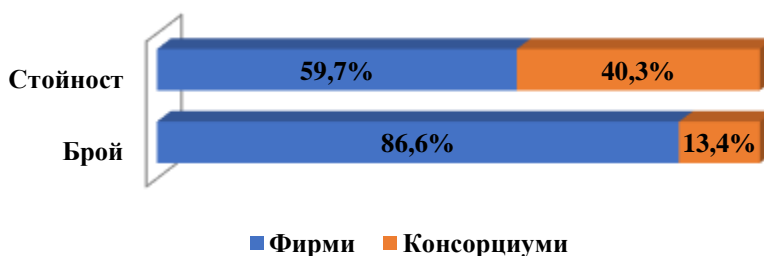
- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)

**425 сключени договора, на стойност 111 млн. лв.**

- Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

**27 сключени договора, на стойност 3 млн. лв.**

- Консорциуми, обединения, сдружения – **185 броя, на стойност 706 млн. лв.**



**Сградно строителство – 1 776 броя, на стойност 638 млн. лв., от тях:**

- **Фирми – 1 580 броя, на стойност 491 млн. лв., от които:**

- Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)

**18 сключени договора, на стойност 23 млн. лв.**

- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)

**460 сключени договора, на стойност 241 млн. лв.**

- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)

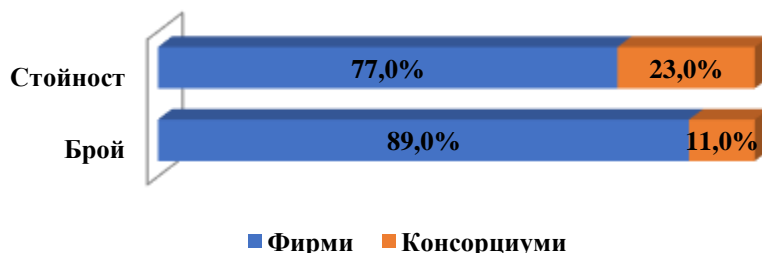
**1 050 сключени договора, на стойност 221 млн. лв.**

- Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

**52 сключени договора, на стойност 6 млн. лв.**

- **Консорциуми, обединения, сдружения – 196 броя, на стойност 147 млн. лв., от които:**

**1** **склучен договор** от консорциум с нерегистрирани фирми в ЦПРС, на стойност **0,3 млн. лв.**



**Енергийна инфраструктура** – 435 броя, на стойност 336 млн. лв., от тях:

➤ **Фирми** – 354 броя, на стойност 230 млн. лв., от които:

- Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)

7 склучени договора, на стойност 20 млн. лв.

- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)

182 склучени договора, на стойност 149 млн. лв.

- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)

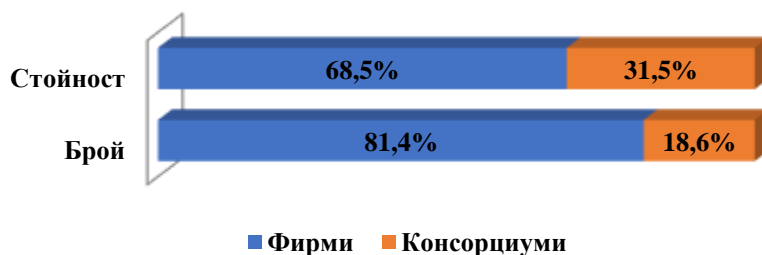
132 склучени договора, на стойност 59 млн. лв.

- Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

33 склучени договора, на стойност 2 млн. лв.

➤ **Консорциуми, обединения, сдружения** – 81 броя, на стойност 106 млн. лв., от които:

**2** **склучени договора** от консорциуми с нерегистрирани фирми в ЦПРС, на стойност **5 млн. лв.**



**В и К инфраструктура** – 324 броя, на стойност 821 млн. лв., от тях:

➤ **Фирми – 238 броя, на стойност 262 млн. лв.**, от които:

- Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)

**24 сключени договора, на стойност 49 млн. лв.**

- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)

**139 сключени договора, на стойност 174 млн. лв.**

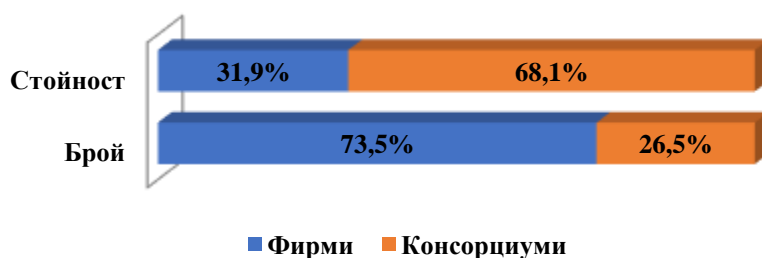
- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)

**69 сключени договора, на стойност 39 млн. лв.**

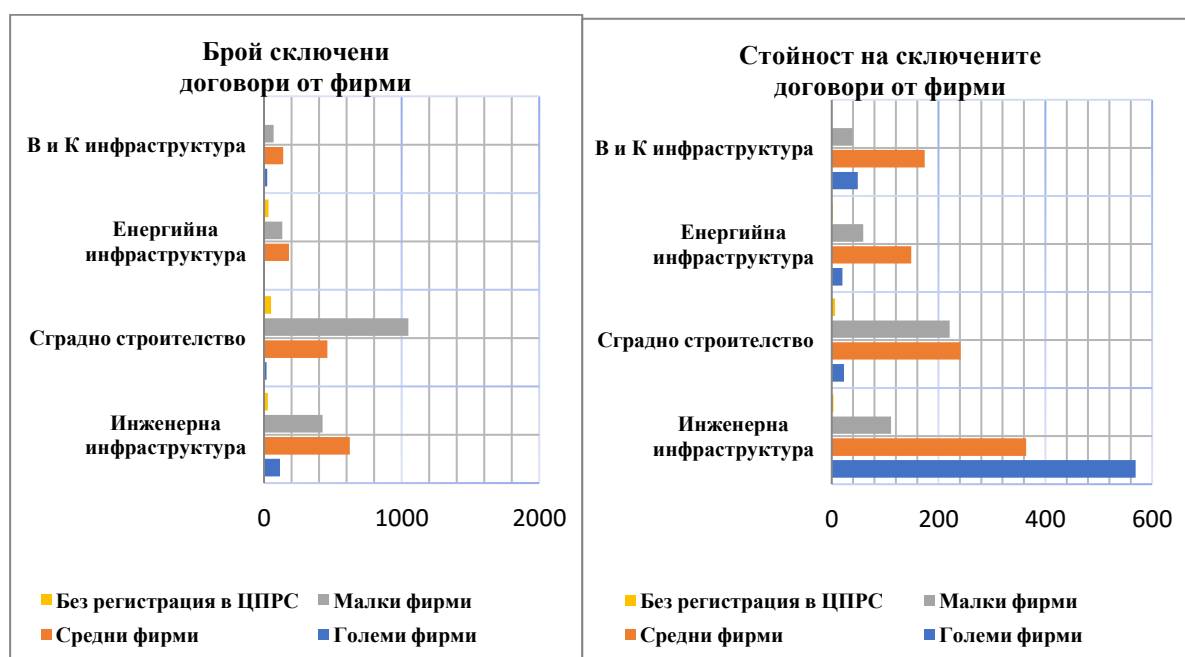
- Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

**6 сключени договора, на стойност 0,2 млн. лв.**

➤ **Консорциуми, обединения, сдружения – 86 броя, на стойност 559 млн. лв.**



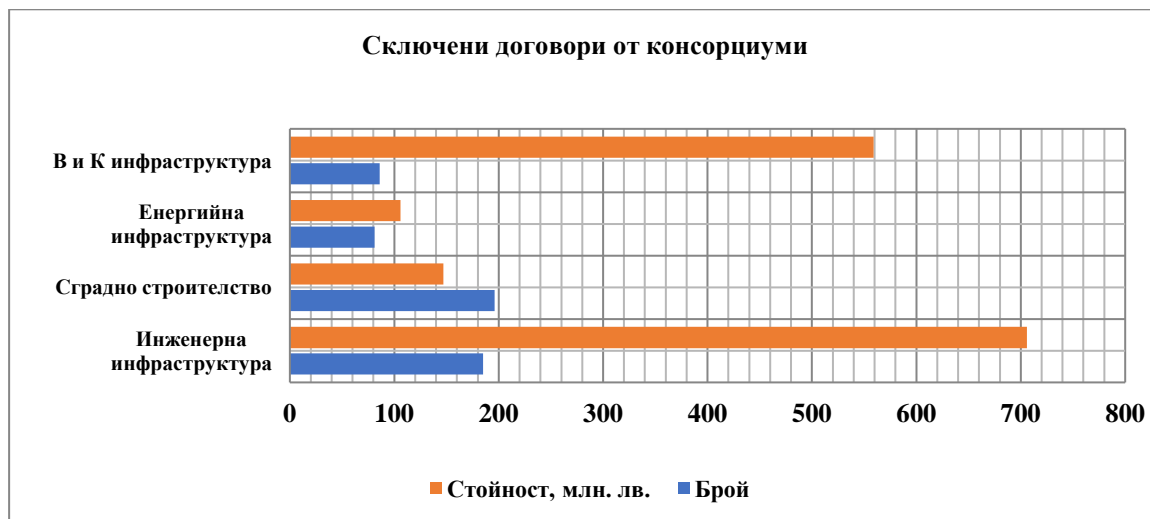
**Сключени договори от фирми по вид строителство 2021 г.**



Анализът за 2021 г. показва, че при фирмите сключили договори, малките строителни фирми доминират по критерий „брой“ в „Сградното строителство“, а големите строителни фирми доминират по критерий „стойност“ в „Инженерната инфраструктура“.

При консорциумите най-голям „брой“ сключени договори са регистрирани в „Сградното строителство“ и в „Инженерната инфраструктура“, а с най-голяма „стойност“ са отчетени в „Инженерната инфраструктура“ и във „В и К инфраструктурата“.

*Сключени договори от консорциуми по вид строителство 2021 г.*



Тенденция при сключените договори от фирми и консорциуми през 2021 г. спрямо 2020 г. по вид строителство

		Инженерна инфраструктура		Сградно строителство		Енергийна инфраструктура		В и К инфраструктура	
		Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2020	Фирми	1 034	1 049	1 119	550	471	278,5	228	221
	Консорциуми	261	1 676	178	315	70	117,5	84	445
2021	Фирми	1 192	1 047	1 580	491	354	230	238	262
	Консорциуми	185	706	196	147	81	106	86	559
Темп	Фирми	158	-2	461	-59	-117	-48,5	10	41
	Консорциуми	-76	-970	18	-168	11	-11,5	2	114



В „Инженерната инфраструктура“ спрямо 2020 г., **фирмите** отчитат ръст от 15,3%, което е със (158 бр.) повече сключени договори и спад при стойността с 0,2% или (2 млн. лв.). **Консорциумите** регистрират спад на броя от 29,1% (76 бр.) и спад от 57,9% или (970 млн. лв. по-малко) при стойността от общо сключените договори в инженерната инфраструктура спрямо предходната година.

В „Сградното строителство“ спрямо 2020 г. **фирмите** отчитат ръст от 41,2% или с (461 бр.) се увеличават сключените договори, и спад при стойността с 10,7% или (59 млн. лв.) по-малко. При **консорциумите** също се наблюдава ръст на броя с 10,1% или (18 бр.) и спад на стойността с 53,3% или (168 млн. лв.) по-малко спрямо 2020 г.

В „Енергийната инфраструктура“ спрямо 2020 г. **фирмите** регистрират спад от 24,8% или (117 бр.) при броя и спад от 17,4% или (48,5 млн. лв.) при стойността. При **консорциумите** тенденцията е ръст при броя с 15,7% или (11 бр.) и спад при стойността с 9,8% или (11,5 млн. лв.) на годишна база.

При „**В и К инфраструктурата**“ – **фирмите** регистрират ръст на броя с 4,4% или (10 бр.), и ръст на стойността с 18,6% или (41 млн. лв.), спрямо 2020 г. При **консорциумите** се наблюдава тенденция на ръст с 2,4% или (2 бр.) при броя на сключените договори и ръст от 25,6% или (114 млн. лв.) при стойността на сключените договори спрямо 2020 г.

### Сключени договори в сектор строителство – процедури на възлагане

Процедури на възлагане	2020		2021	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Открита процедура	932	3 448	858	2 309
Публично състезание	1 859	1 002	1 624	891
Пряко договаряне	54	23	115	58
Договаряне без предварително обявление	46	71	42	45
Договаряне без предварителна покана за участие	4	3	7	31
Договаряне с предварителна покана за участие	80	51	39	75
Ограничена процедура	141	17	17	2
Покана до определени лица	20	3	42	5
Събиране на оферти с обява	309	34	1 168	132
<b>Общо:</b>	<b>3 445</b>	<b>4 652</b>	<b>3 912</b>	<b>3 548</b>

## Сключени договори в сектор строителство – критерии за възлагане

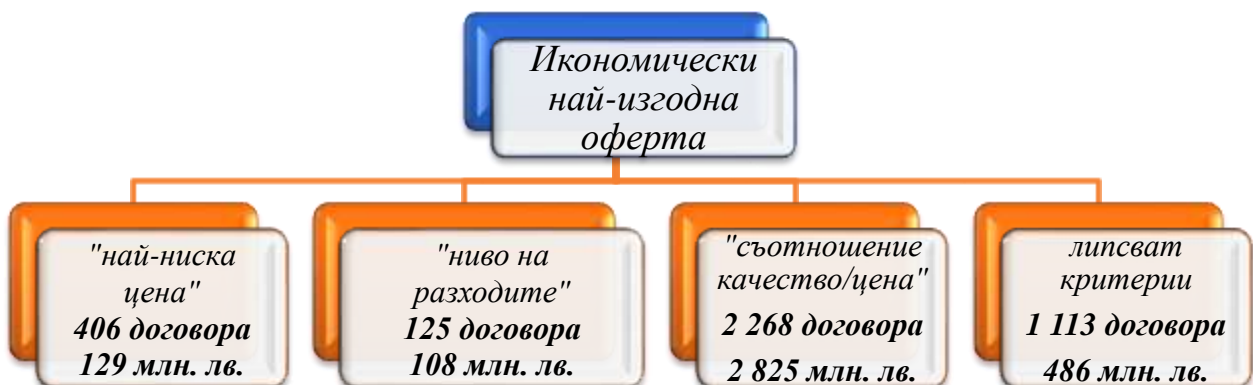
Обществените поръчки се възлагат въз основа на икономически най-изгодна оферта, която се определя по един от следните критерии за възлагане:

- ~ Най-ниска цена;
- ~ Ниво на разходите (разходната ефективност);
- ~ Оптимално съотношение качество/цена;

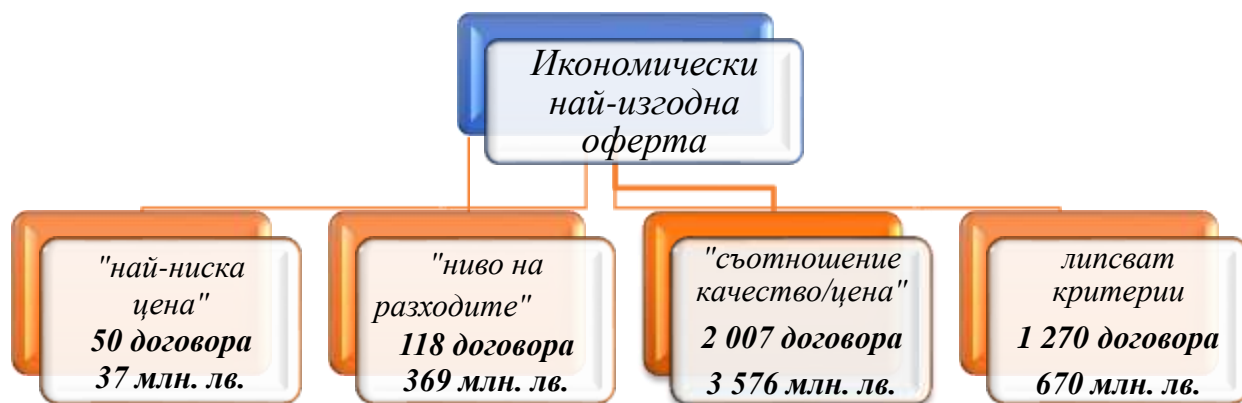
Според тази норма посоченият критерий „ икономически най-изгодна “ е тази оферта, която отговаря в най-голяма степен на предварително обявените от възложителя показатели и тяхната тежест, пряко свързани с обекта на обществената поръчка по отношение на качество, цена, технически преимущества, естетически и функционални характеристики, характеристики, свързани с опазване на околната среда, оперативни разходи, гаранционно обслужване и техническа помощ, срок за изпълнение и други. Залагайки този критерий, възложителят би си осигурил една по-широка стабилност в изпълнението на поръчката.

За 2021 г. данните показват, че от общо 3 912 сключени договора в сектор строителство в 2 799 се поставя критерий за възлагане, което е 71,5% от общо сключените в сектора договори, а в 1 113 договора, или 28,5% липсват такива. Сравнителният анализ на годишна база показва, че дяловото съотношение е без промяна.

За 2021 г.



За 2020 г.

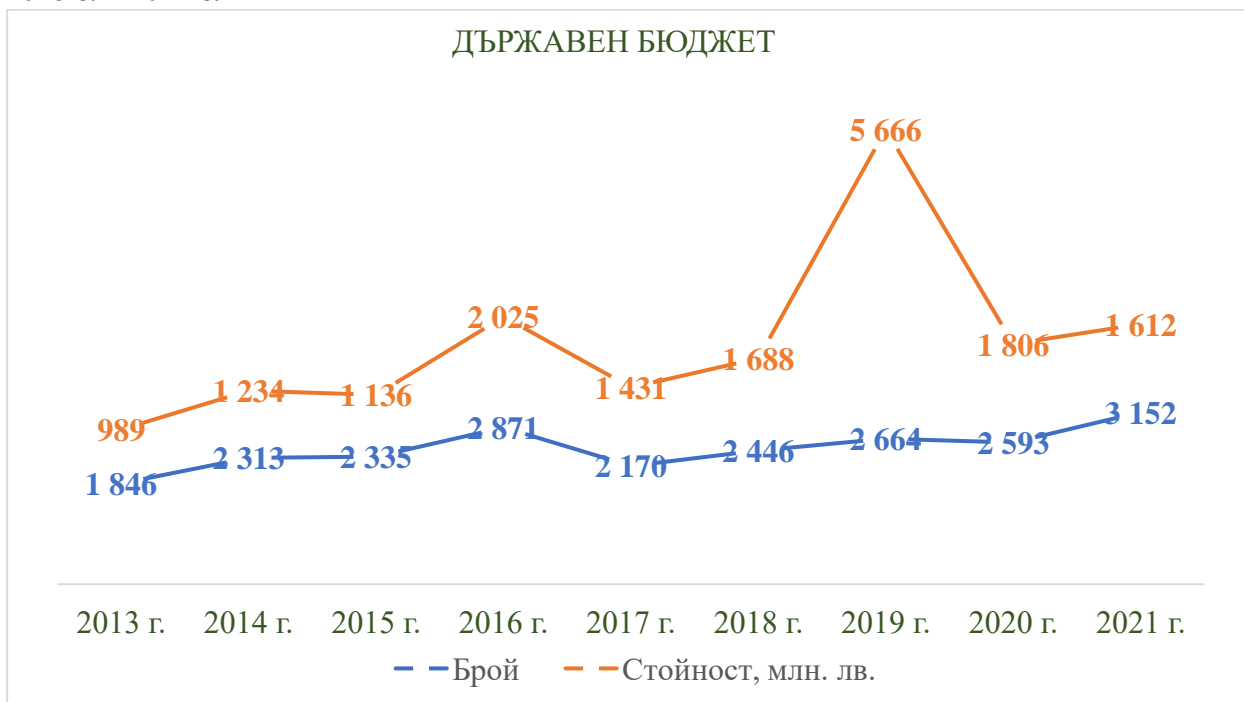


### Сключени договори в сектор строителство – източници на финансиране

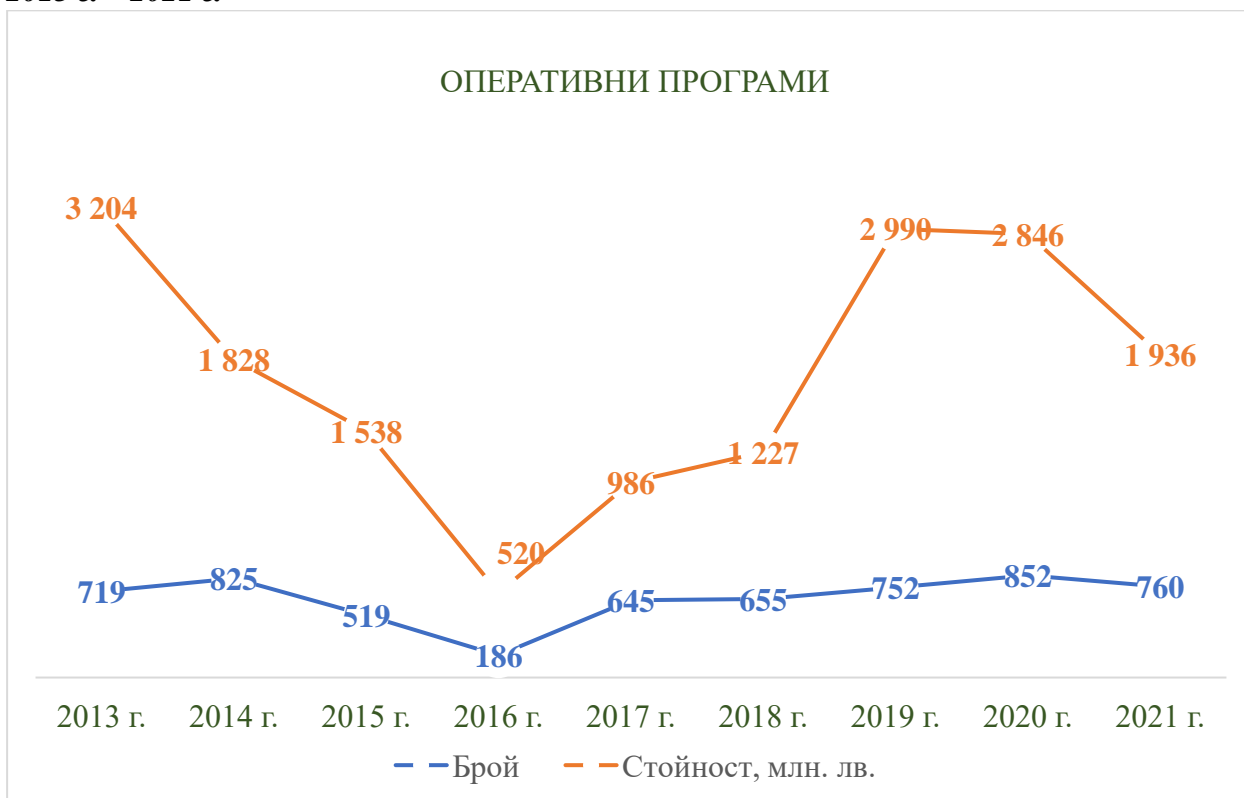
Броят на сключените договори финансирани от държавния бюджет за 2021 г. възлизат на **3 152**, на стойност **1 612 млн. лв.**, а финансираните по оперативни програми на Европейския съюз – **760** договора, на стойност **1 936 млн. лв.**

	Държавен бюджет		Оперативни програми на Европейския съюз	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
2013	1 846	989	719	3 204
2014	2 313	1 234	825	1 828
2015	2 335	1 136	519	1 538
2016	2 871	2 025	186	520
2017	2 170	1 431	645	986
2018	2 446	1 688	655	1 227
2019	2 664	5 666	752	2 990
2020	2 593	1 806	852	2 846
2021	3 152	1 612	760	1 936

**Сключени договори в сектор строителство, финансирани от държавния бюджет  
2013 г. – 2021 г.**



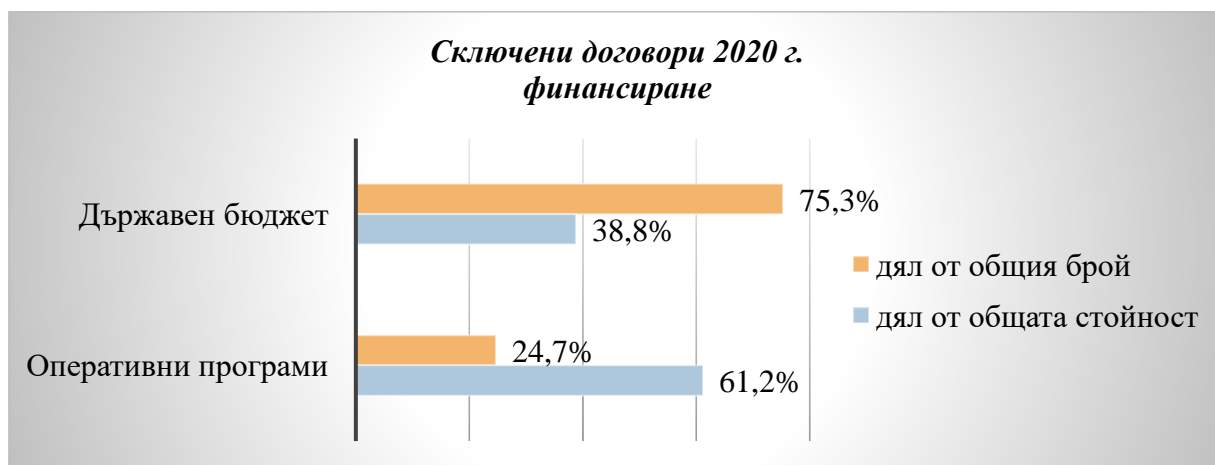
**Сключени договори в сектор строителство, финансирани по оперативни програми  
2013 г. – 2021 г.**



ФИНАНСИРАНЕ	2020 г.		2021 г.	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
<b>Държавен бюджет</b>	<b>2 593</b>	<b>1 806</b>	<b>3 152</b>	<b>1 612</b>
Механизъм за свързване на Европа	58	984	54	68
Фонд „Вътрешна сигурност“ 2014 – 2020	14	2	8	6
Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020	204	280	183	206
Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“ 2014 – 2020	8	544	14	846
Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020	377	319	268	88
Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020	80	530	102	651
INTERREG V-A Румъния – България 2014- 2020	14	23	1	1
INTERREG V-A Гърция – България 2014 – 2020	24	10	9	5
Фонд „Убежище, миграция и интеграция“ 2014 – 2020	9	12	-	-
Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021	1	78	11	9
Национален доверителен ЕкоФонд	2	2	1	0,4
Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда	15	14	16	15
Проект „Красива България“	8	1	33	5
„Програма за морско дело и рибарство 2014 – 2020“	12	10	9	9
Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“	5	0,6	18	3,6
Механизъм за гражданска защита на ЕС	1	0,04	1	0,01
Фонд „Радиоактивни отпадъци“	1	0,6	1	0,2
Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014 – 2020	15	30	9	2
Програма за изграждане, пристрояване, надстройкаване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища 2020 – 2022	-	-	18	19
Черноморски басейн 2014 – 2020	-	-	2	0,7
Програма Хоризонт 2020	-	-	1	1
Програма на НАТО за инвестиции в сигурността	1	5	-	-
Служба на Европейския съюз за интелектуална собственост	1	0,2	-	-
Програма „Балкани – Средиземно море 2014 – 2020“	1	0,2	-	-
Норвежки финансов механизъм 2014 – 2021	1	0,3	1	0,1
<b>ОБЩО:</b>	<b>3 445</b>	<b>4 652</b>	<b>3 912</b>	<b>3 548</b>

Тенденцията, която се наблюдава през 2021 година спрямо предходната година по начин на финансиране е: намаляване на броя с 10,8% (92 бр.), и намаляване на стойността с 32,0% (910 млн. лв.) на сключените договори **по оперативни програми на Европейския съюз**, докато при сключените договори, финансирани от **държавния бюджет** се наблюдава увеличаване на броя с 21,6% (559 бр.), и намаляване на стойността с 10,7% (194 млн. лв.).

Сравнителният анализ на годишна база показва:  
През 2021 г. финансирането на сключените договори по обществени поръчки в сектор строителство със средства от **държавния бюджет** е с дял **45,4%**, при **54,6%** по **оперативни програми**. Докато през 2020 г. сключените договори, финансирани със средства от **държавния бюджет** са с дял **38,8%**, а по **оперативни програми на Европейския съюз** - с дял **61,2%**.



***Приложимост на изисквания за системи за управление от европейските и международни стандарти за 2021 г.:***

**БДС EN ISO 9001** – Системи за управление на качеството – **43,5%**;

**БДС EN ISO 14001** – Системи за управление на околната среда – **30,7%**;

**BS OHSAS 18001** – Системи за управление на здравето и безопасността при работа (до 2018 г.) – **4,0%**;

БДС ISO 45001 – Новият международен стандарт за Системи за управление на здравето и безопасността при работа (след 2018 г.) – **1,2%**;

БДС EN ISO 27001 – Системи за управление на сигурността на информацията – **0,1%**;

БДС EN ISO/IEC 17020 – Оценяване на съответствието. Изисквания за дейността на различни видове органи, извършващи контрол – **1,1%**;

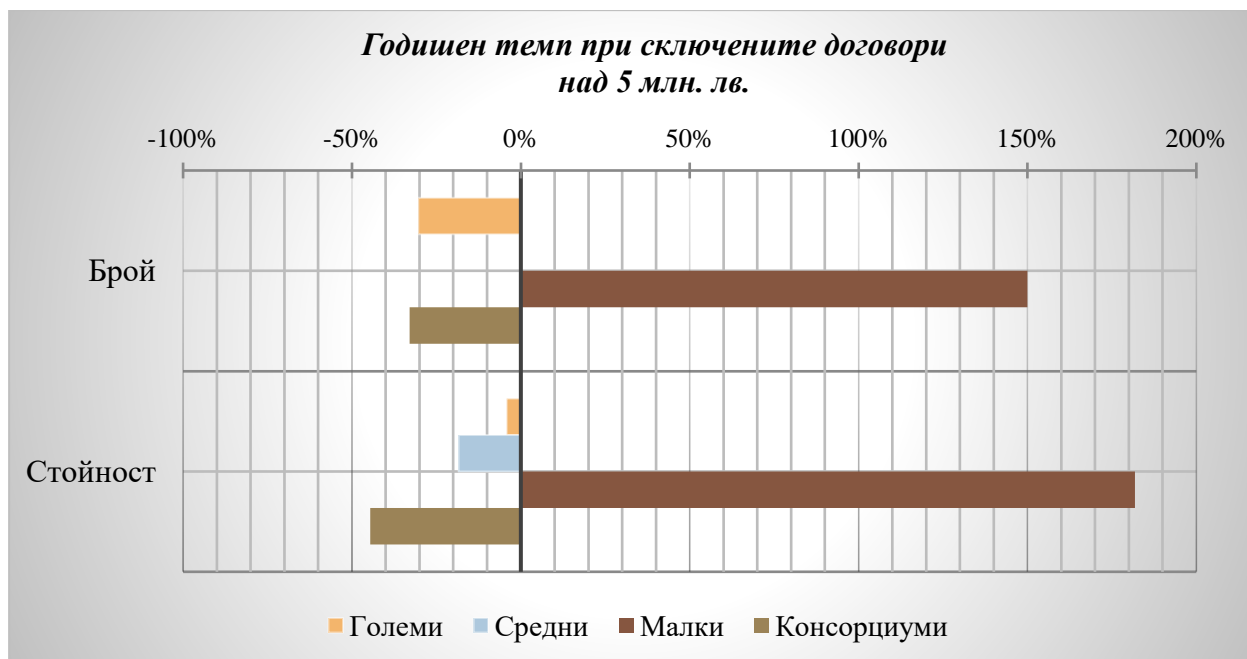
БДС EN ISO/IEC 17025 – Общи изисквания за компетентността на лаборатории за изпитване и калибриране – **няма изисквания**;

БДС EN ISO 9606-1 – Определя изискванията за квалификация изпитване на заварчици за заваряване чрез стопяване на стомани – **0,1%**;

### Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв.

За **2021 г.** сключените договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв. са **102 броя**, на стойност **1 985 млн. лв.**

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв.										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
<b>2020</b>	23	543	26	353	2	11	-	-	82	2 067
<b>2021</b>	16	520	26	288	5	31	-	-	55	1 146
Годишен темп	<b>-7</b>	<b>-23</b>	<b>0</b>	<b>-65</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-27</b>	<b>-921</b>



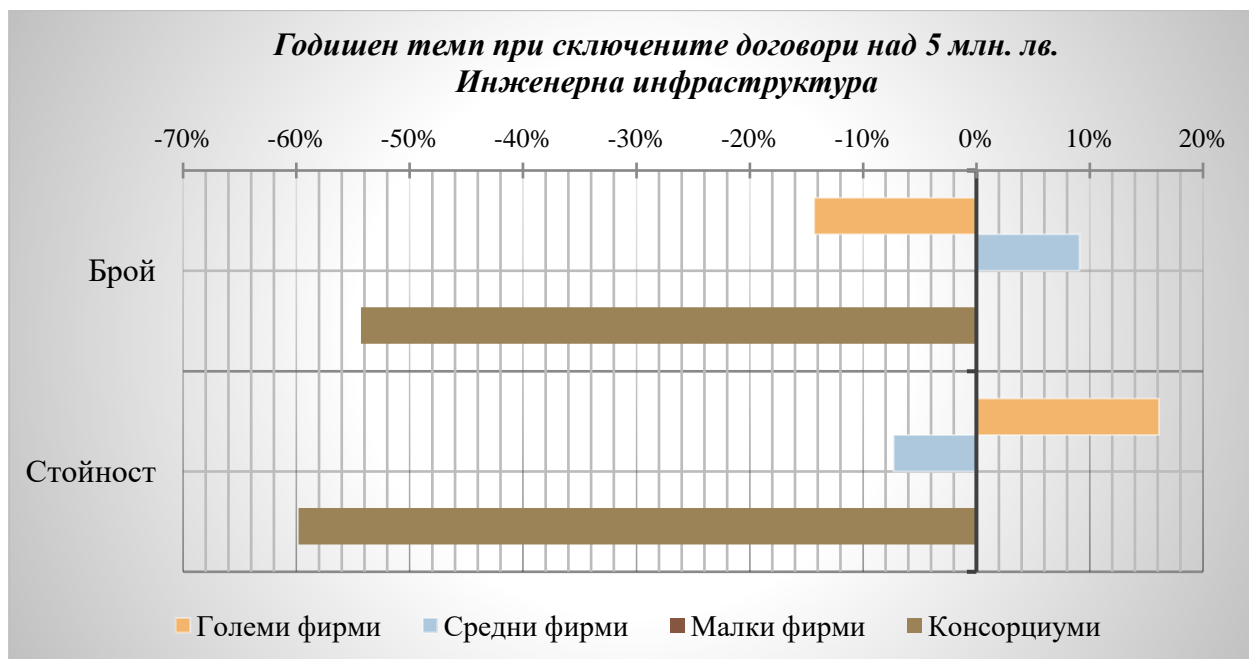
➤ *по вид строителство*

**Инженерна инфраструктура**

За **2021 г.** сключените договори в инженерната инфраструктура на стойност над 5 млн. лв. са **45 броя**, на стойност **1 189 млн. лв.**

Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Инженерна инфраструктура										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
<b>2020</b>	14	417	11	137	-	-	-	-	46	1 437
<b>2021</b>	12	484	12	127	-	-	-	-	21	578
<b>Годишен темп</b>	<b>-2</b>	<b>67</b>	<b>1</b>	<b>-10</b>	-	-	-	-	<b>-25</b>	<b>-859</b>

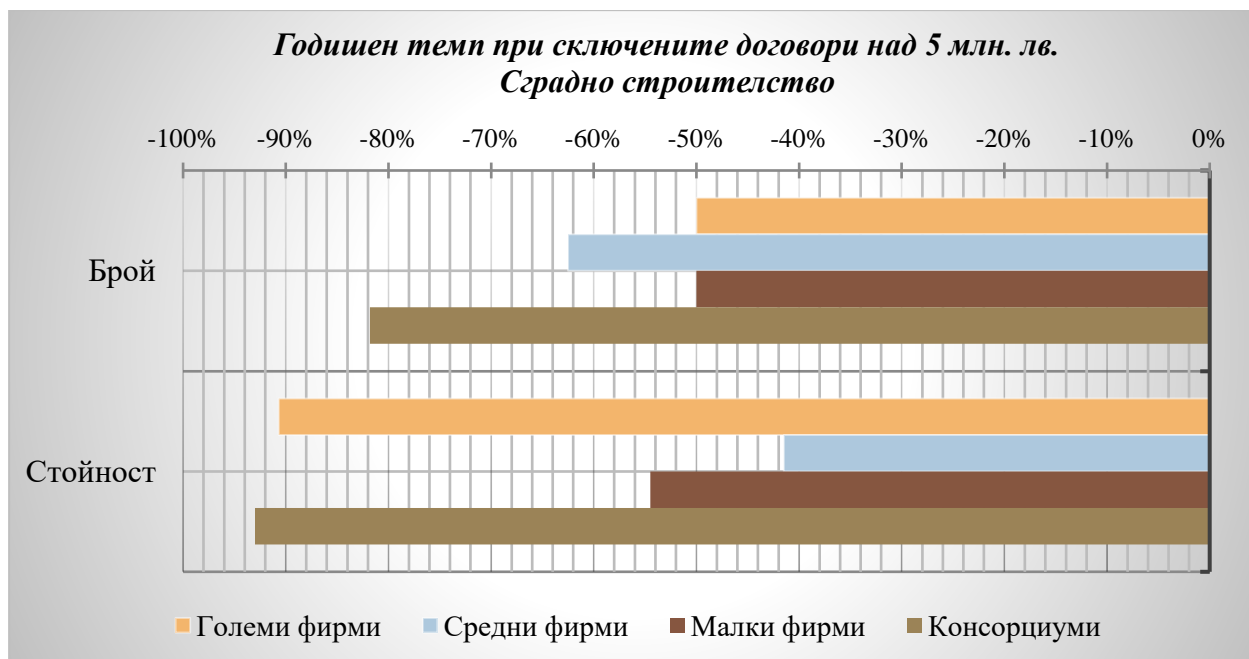




### Сградно строителство

За **2021 г.** сключените договори в сградното строителство на стойност над 5 млн. лв. са **7 броя**, на стойност **62 млн. лв.**

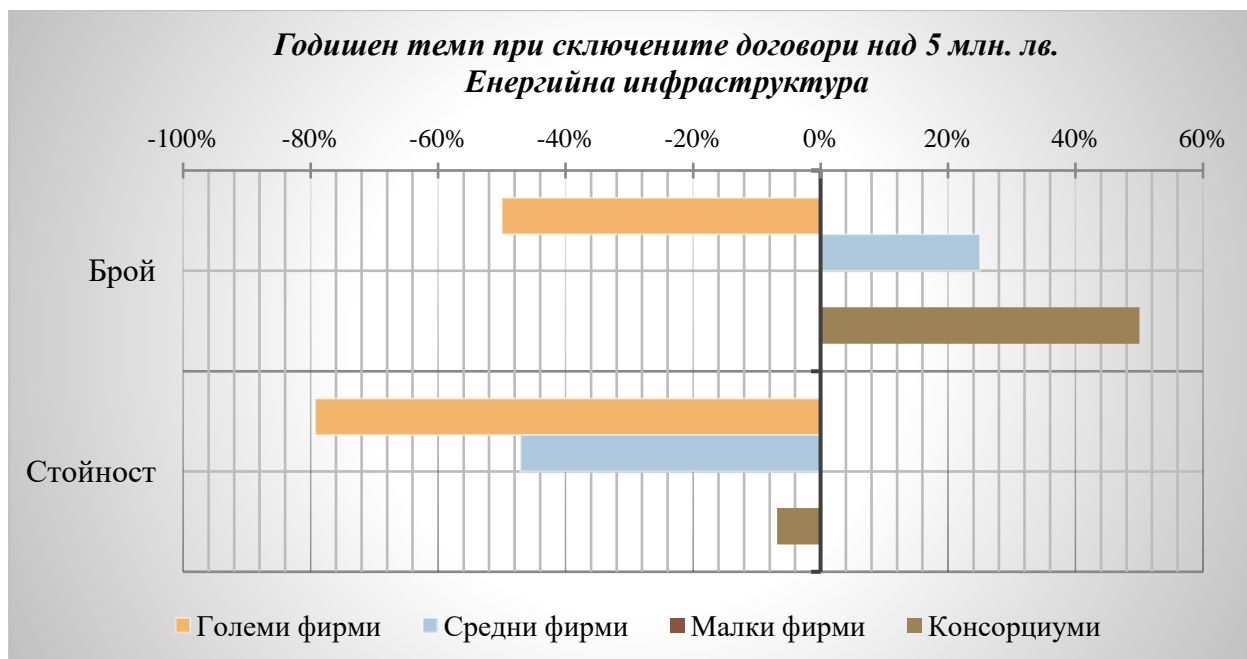
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Сградно строителство								
	Фирми						Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Брой	Стойност млн. лв.
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.		
<b>2020</b>	2	54	8	65	2	11	11	200
<b>2021</b>	1	5	3	38	1	5	2	14
<b>Годишен темп</b>	<b>-1</b>	<b>-49</b>	<b>-5</b>	<b>-27</b>	<b>-1</b>	<b>-6</b>	<b>-9</b>	<b>-186</b>



## Енергийна инфраструктура

За **2021 г.** сключените договори в енергийната инфраструктура на стойност над 5 млн. лв. са **15 броя**, на стойност **149 млн. лв.**

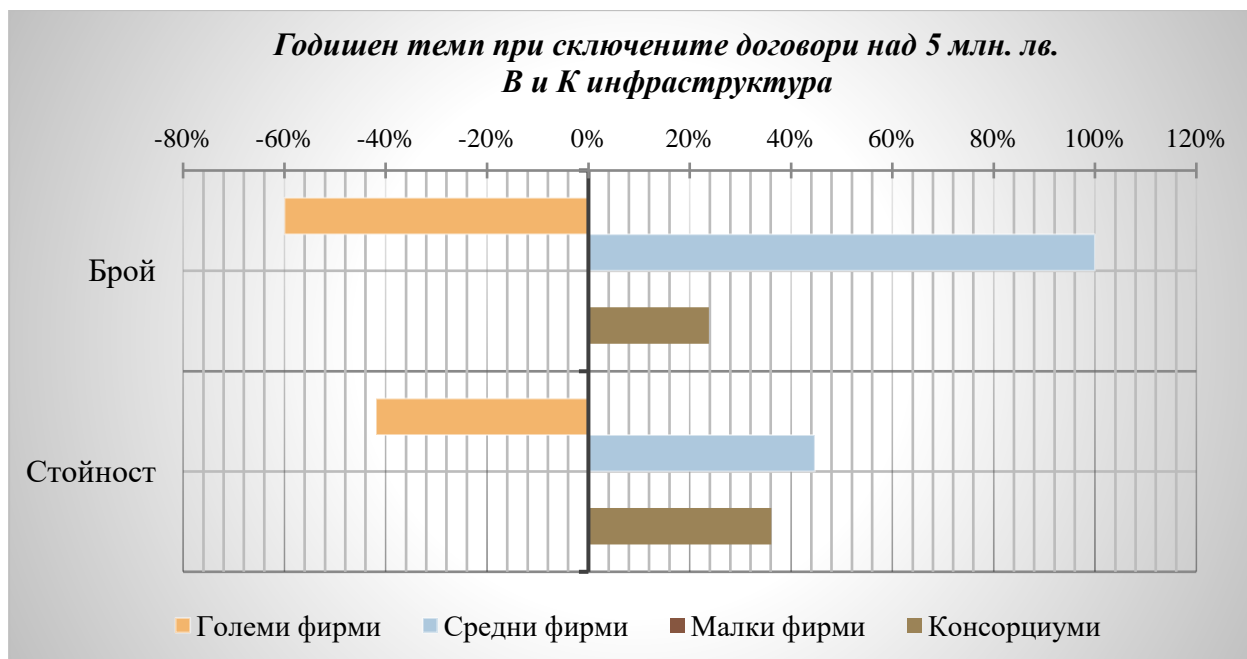
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Енергийна инфраструктура								
	Фирми						Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Брой	Стойност млн. лв.
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.		
<b>2020</b>	2	29	4	104	-	-	4	73
<b>2021</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>55</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>68</b>
<b>Годишен темп</b>	<b>-1</b>	<b>-23</b>	<b>1</b>	<b>-49</b>			<b>2</b>	<b>-5</b>



## В и К инфраструктура

За **2021 г.** сключените договори във В и К инфраструктурата на стойност над 5 млн. лв. са **35 броя**, на стойност **585 млн. лв.**

Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. В и К инфраструктура								
	Фирми						Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Брой	Стойност млн. лв.
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.		
<b>2020</b>	5	43	3	47	-	-	21	357
<b>2021</b>	2	25	6	68	1	6	26	486
<b>Годишен темп</b>	<b>-3</b>	<b>-18</b>	<b>3</b>	<b>21</b>			<b>5</b>	<b>129</b>



## Методология и източници на информация

Анализът „Мониторинг на сключените договори по обявени обществени поръчки в сектор строителство“ за 2021 година е изготвен на база данни на Агенцията за обществени поръчки, обработвани ежедневно от експерти към дирекция „Анализи, строителство, професионална квалификация и мониторинг“ към Камара на строителите в България. Данните са към дата: 28.01.2022 г. В момента продължава въвеждането на данни.

### Методология на обработка на данните

Данните се обработват по:

- тип строителство:
  - Сградно строителство
  - Инженерна инфраструктура
  - В и К инфраструктура
  - Енергийна инфраструктура
- по вид възложители
- процедури на договаряне
- критерии на възлагане
- източници на финансиране

### Източници на информация

Портал за обществени поръчки към Агенция за обществени поръчки (АОП)

**Експертна група - дирекция „Анализи, строителство, професионална квалификация и мониторинг“**