План на работа на секция „Високо строителство“ за 2019 г.

1. Провеждане на регулярни изнесени срещи с фирмите от секция „Високо строителство” на всяко тримесечие. Посещение на строителни обекти.

2. Организиране на кръгла маса, съвместно с УС на КСБ, на която да се поканят всички заинтересовани страни – институции, фирми, инвеститори и т.н., на която да бъде представен анализ на актуалното състояние на сектора с цел дискусия.

3. Създаване на работна група и внасяне на реално изпълними предложения и коментари към УС на КСБ за промяна на ЗОП и ЗУТ в частта на високото строителство.

4. Създаване на работна група за разработване на ръководства (инструкции) в частта на високото строителството за изпълнение на СМР и за добрите строителни практики, както и за разработване на правила за контрол и вътрешен самоконтрол при изпълнението на строежите и отделните строителни и монтажни работи.

5. Подготовката на правилник, съвместно с УС, за изпълнение и приемане на СМР и единни трудови норми, с които се регламентират ценообразуване, обеми и време за изпълнение на определени строителни дейности.

6. Проучване на публично-частното партньорство и възможностите, които то предлага.

7. Обсъждане на закона за управление на етажната собственост и промяната му с цел правилната експлоатация и цялостна поддръжката на сградния фонд. Внасяне към УС на конкретни предложения за по-доброто му функциониране.

8. Изготвяне на становище за актуализираната жилищна стратегия и възможностите за изграждане и финансиране на социални жилища.

9. Оказване на съдействие на УС на КСБ и МРРБ относно дейностите по Националната програма за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради.

10. Подготовка, организиране и провеждане на курсове за повишаване на квалификацията и преквалифициране, както и мероприятия за запознаване с новости във високото строителство. Внасяне на предложение за лицензия за извършване на строителни дейности не само на юридически, но и физически лица.

11. Организиране на срещи с представителите на местната власт и Националното сдружение на общините с цел подобряване на строителната дейност.

12. Подобряване на механизма за отразяване на дейността на секцията сред членовете й и обществеността и активно търсене на обратна връзка.