ПРОТОКОЛ № 1

За 05 февруари 2019 г. от 9,30 ч. в зала №1.5 в сградата на КСБ, гр. София, ул. „Михаил Тенев" №6, беше обявено редовно заседание на секция „Високо строителство".

На всички заявили желания за участие в секция „ВС" по електронната поща беше изпратена покана с дневен ред и проект на План за работата на секцията през 2019 г.

В заседанието взеха участие:

№	УЧАСТНИК В СЕКЦИЯ ВС	СТРОИТЕЛ
1	Стефан Филипов Тотев	ДЖИ ПИ ГРУП АД
2	Николай Любчев Чомаковски	ПАЙП СИСТЕМ АД
3	Симеон Валентинов Атанасов	СИ БИЛД БЪЛГАРИЯ ЕООД
4	ВЛАДИМИР МИТКОВ ДАСКАЛОВ	ЕЛЕКТРИСИТИ ЕООД
5	Борислава Ценева-Иванова	Бо енд Бо проджект ООД
6	Калин Петров Балкански	ИБЕРИС ЕООД
7	ВЕЛИМИР ЗЛАТАРЕВ	СДРУЖЕНИЕ "БЪЛГАРСКИ ВРАТИ И ПРОЗОРЦИ"
8	ВИРЖИНИЯ ЙОНКОВА	СДРУЖЕНИЕ "БЪЛГАРСКИ ВРАТИ И ПРОЗОРЦИ"
9	Иван Николаев Галчев	ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД
10	Никола Боянов Стоилов	Мууд Констръкшън ООД
11	Андон Любомиров Тушев	ТАЛ Инженеринг ЕООД
12	Димитър Василев Живков	ДИМЕЛ ЕООД
13	Емил Славчев Митев	ЕМ - ЕМИЛ МИТЕВ ЕТ
14	Спас Христов Ненчев	КОНКРЕТ БАУ ЕООД
15	ЯНКО ЯНЧЕВ	ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД
16	Димитър Иванов Ръгаров	РАДМИ 90 ООД
17	Николай Ванчев Флоров	АГРИ ПАРТНЕРС ЕООД
18	АНТИЦА РАНЧЕВА - ДИР.ПРАВНА	ГЕОСТРОЙ АД
19	Георги Стефанов Спиридонов	НОВА СТРОИТЕЛНА ИДЕЯ ЕООД
20	Аргир Йорданов Аргиров	АРГОБИЛДИНГ ЕООД
21	Антон Кирилов Маслев	ХИДРОМАТ ООД

В 10:00 ч. заседанието бе открито от Стефан Тотев - председател на секция „Високо строителство" при предварително обявения:

ДНЕВЕН РЕД

1. Изработване на План за работата на секцията през 2019 г.
2. Избор на зам.-председател/и на секцията.
3. Разни.

ПЪРВО

По т.1 от Дневния ред – Изработване на План за работа на секция „Високо строителство“

Г-н Стефан Тотев запозна присъстващите и след станалите разисквания точките на Плана беше приети със следните бележки:

По т. 1 - *„Провеждане на регулярни изнесени срещи с фирмите от секция „Високо строителство” на всяко тримесечие. Посещение на строителни обекти.“*:
Периодът на регулярните срещи остава посочения, но се приема, че е ориентировъчен.
По т. 2 - *„Организиране на кръгла маса, съвместно с УС на КСБ, на която да се поканят всички заинтересовани страни – институции, фирми, инвеститори и т.н., на която да бъде представен анализ на актуалното състояние на сектора с цел дискусия.“:*
Предложения кога да се организира кръглата маса ще се дадат след средата на годината.
По т. 3 - *„Създаване на работна група и внасяне на реално изпълними предложения и коментари към УС на КСБ за промяна на ЗОП и ЗУТ в частта на високото строителство“*:

Председател:
Стефан Тотев „Джи Пи Груп“ АД и
членове:
Калин Балкански „Иберис“ ЕООД.

На членовете на секцията ще бъдат изпратени теми за разговор и обсъждане.

Срок: до края на м. февруари

По т. 4 - *„Създаване на работна група за разработване на ръководства (инструкции) в частта на високото строителството за изпълнение на СМР и за добрите строителни практики, както и за разработване на правила за контрол и вътрешен самоконтрол при изпълнението на строежите и отделните строителни и монтажни работи.“:*

Председател:
Николай Чомаковски - „Пайп Систем“ АД и
членове:
Велимир Златарев - Сдружение „Български врати и прозорци“;
Владимир Даскалов - „Електрисити“ ЕООД;
Антон Маслев - „Хидромат“ ООД;
Николай Флоров – „Агри Партнерс“ ЕООД.

„Джи Пи“ поема ангажимент да разпрати до членовете на секцията създадените за фирмата ръководства.

Срок: до края на м. февруари

По т. 5 - *„Подготовката на правилник, съвместно с УС, за изпълнение и приемане на СМР и единни трудови норми, с които се регламентират ценообразуване, обеми и време за изпълнение на определени строителни дейности.“*:

Създава се работна група

Председател:
Николай Чомаковски „Пайп систем“ АД и
членове:
Никола Стоилов - „Мууд Констръкшън“;
Калин Балкански - „Иберис“ ЕООД;

Владимир Златарев - Сдружение „Български врати и прозорци“; Любомир Галчев - „Галчев инженеринг“ ЕООД.

До членовете ще бъдат разпратени предложения за обсъждане, предоставени от г-жа Лидия Станкова, началник-отдел „Анализи, строителство, професионална квалификация и мониторинг“ в КСБ. Последваща среща на секцията само на тема ПИП СМР.

Срок: до края на м. февруари

По т. 5 - *„Проучване на публично-частното партньорство и възможностите, които то предлага“ и*

По т. 8 *„Изготвяне на становище за актуализираната жилищна стратегия и възможностите за изграждане и финансиране на социални жилища“:*

Точките остават в този вид, но се приема, че са свързани тематично. Покана към инж. Николай Станков за присъствие на едно от следващите заседания на секцията.

По т. 7 - *„Обсъждане на закона за управление на етажната собственост и промяната му с цел правилната експлоатация и цялостна поддръжката на сградния фонд. Внасяне към УС на конкретни предложения за по-доброто му функциониране.“* и

По т. 9 - *„Оказване на съдействие на УС на КСБ и МРРБ относно дейностите по Националната програма за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради“:*

Точките остават в този вид, но се приема, че са свързани тематично.

Създава се работна група

Председател:

Симеон Атанасов - „Си Билд България“ ЕООД и

членове:

Виржиния Йонкова - „Сдружение на българските врати и прозорци“;

Бориславa Ценева-Иванова - „Бо енд Бо Проджект“ ООД;

Антон Маслев - „Хидромат“ ООД;

Петър Илиев – „Бултермострой“ ЕООД.

Всички материали ще бъдат събрани и разпратени за обсъждане на членовете на секцията с цел последваща среща с МРРБ. Покана към инж. Николай Николов за присъствие на едно от следващите заседания.

Срок: до края на м. февруари

По т. 10 - *„Подготовка, организиране и провеждане на курсове за повишаване на квалификацията и преквалифициране, както и мероприятия за запознаване с новости във високото строителство. Внасяне на предложение за лицензия за извършване на строителни дейности не само на юридически, но и физически лица.“:*

Ще бъдат разпратени материали, предоставени от г-жа Мартина Кръстева, експерт обучение и квалификация в КСБ, отнасящи се към възможностите, които Камарата предлага за квалификация и преквалификация, с последваща статистика на желаещите.

По т. 11 - *„Организиране на срещи с представителите на местната власт и Националното сдружение на общините с цел подобряване на строителната дейност.“*

Остава в този вид

По т. 12 - *„Подобряване на механизма за отразяване на дейността на секцията сред членовете й и обществеността и активно търсене на обратна връзка.“:*

Остава в този вид.

ВТОРО

По т.2 от Дневния ред – ИЗБОР НА ЗАМЕСТНИК ПРЕДСЕДАТЕЛИ.

2.1. Г-н Стефан Тотев предложи желаещите да бъдат заместник председатели на секция „Високо строителство“ сами да изявят своето желание, а в последствие спазвайки правилника за работа на секциит в КСБ ги предложи за свой заместници.

Присъстващите избраха единодушно заместник председателите на секция „ВС“:

1.	Николай Любчев Чомаковски	ПАЙП СИСТЕМ АД
2.	Симеон Валентинов Атанасов	СИ БИЛД БЪЛГАРИЯ ЕООД

2.2. За членове на ръководството бяха избрани единодушно:

1.	ВЛАДИМИР МИТКОВ ДАСКАЛОВ	ЕЛЕКТРИСИТИ ЕООД
2.	Бориславa Ценева-Иванова	Бо енд Бо проджект ООД

ТРЕТО

По т.3 от Дневния ред – РАЗНИ.

По време на първото заседанието на секция „Високо строителство“ бяха дискутирани:

Необходимостта от „Строителна полиция“ - инж.Н. Чомаковски;

„Закон за Строителството“ – инж. Калин Балкански;

Антон Тушев, като представител на фирмите от фасадната индустрия говори за качеството, недостатъците, лошите примери и неуредици, сивата икономика и работната ръка.

Опита на БАИС споделен от инж. Антон Маслев;

Мартина Кръстева -Началник отдел „Професионална квалификация и анализи в строителството“ запозна присъстващите с програмата за професионална квалификация за 2019 г. и заложените основни типа курсове за обучение, които КСБ финансира на „Строителна квалификация“ ЕАД.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЕКЦИЯ „ВС“

СТЕФАН ТОТЕВ

Изготвил:

СЕКРЕТАР НА СЕКЦИЯ „ВС“

инж. Емил Гигов