КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ
BULGARIAN CONSTRUCTION CHAMBER



МОНИТОРИНГ
на сключените договори по обявени обществени поръчки в сектор строителство

годишен доклад 2023

www.ksb.bg
e-mail: office@ksb.bg

Съдържание

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство **2**

Сключени договори в сектор строителство по стойност 3

Сключени договори в сектор строителство по вид строителство 4

Сключени договори в сектор строителство по тип възложители..... 6

Сключени договори в сектор строителство от фирми и консорциуми..... 9

Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство..... 12

Сключени договори в сектор строителство – процедури на възлагане 18

Сключени договори в сектор строителство – критерии за възлагане..... 19

Сключени договори в сектор строителство – източници на финансиране 20

Приложимост на изисквания за системи за управление от европейските и международни стандарти за 2023 г.:..... 25

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв. 25

Сключени договори в сектор строителство по вид строителство..... 26

Инженерна инфраструктура..... 26

Сградно строителство 27

Енергийна инфраструктура 28

В и К инфраструктура..... 29

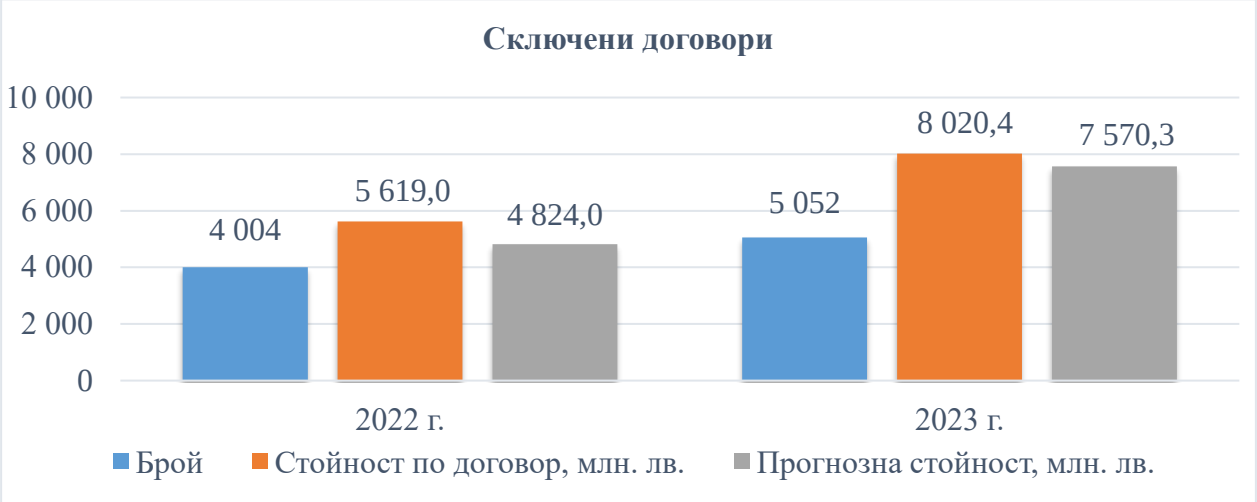
Методология и източници на информация..... 30

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство

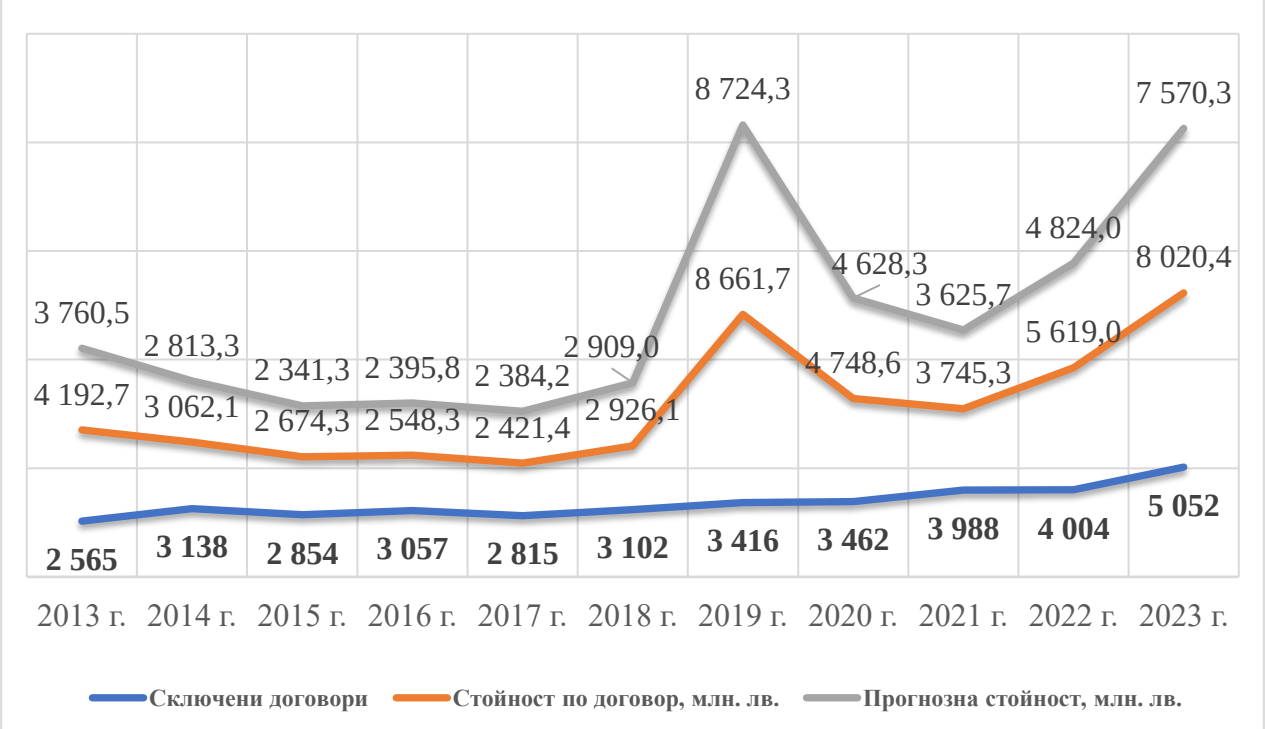
По данни на Агенцията по обществени поръчки (АОП) за *2023 г.* са сключени 5 052 договора в сектор строителство на обща стойност 8 020,4 млн. лв., което е с 450,1 млн. лв. повече при обявена прогнозна стойност от 7 570,3 млн. лв.

В сравнение с *2022 г.* броят на сключените договори в сектора се увеличава с 26,2%, а стойността им - с 42,7%.

Сключени договори в сектор строителство 2022 г. – 2023 г. По данни на АОП



Сключени договори в сектор строителство 2013 г. – 2023 г. По данни на АОП



Сключени договори в сектор строителство по стойност

Сключени договори по стойност 2023 г.

- **До 200 хил. лв.**

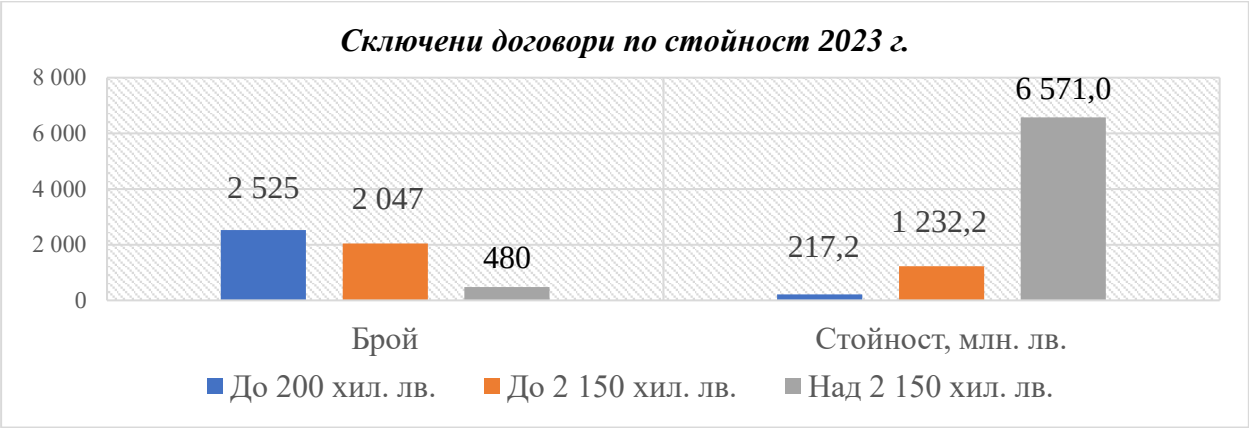
  2 525 броя – 217,2 млн. лв.

- **От 200 хил. лв. до 2 150 хил. лв.**

  2 047 броя – 1 232,2 млн. лв.

- **Над 2 150 хил. лв.**

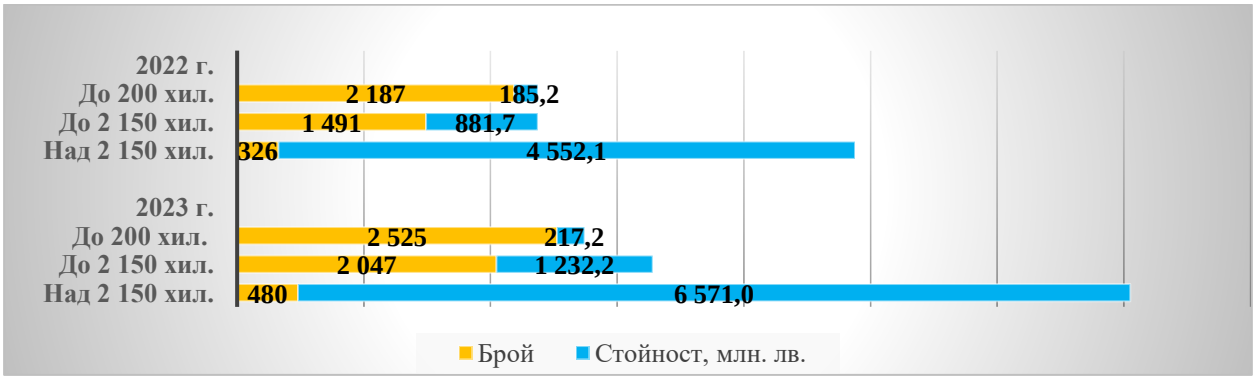
  480 броя – 6 571,0 млн. лв.



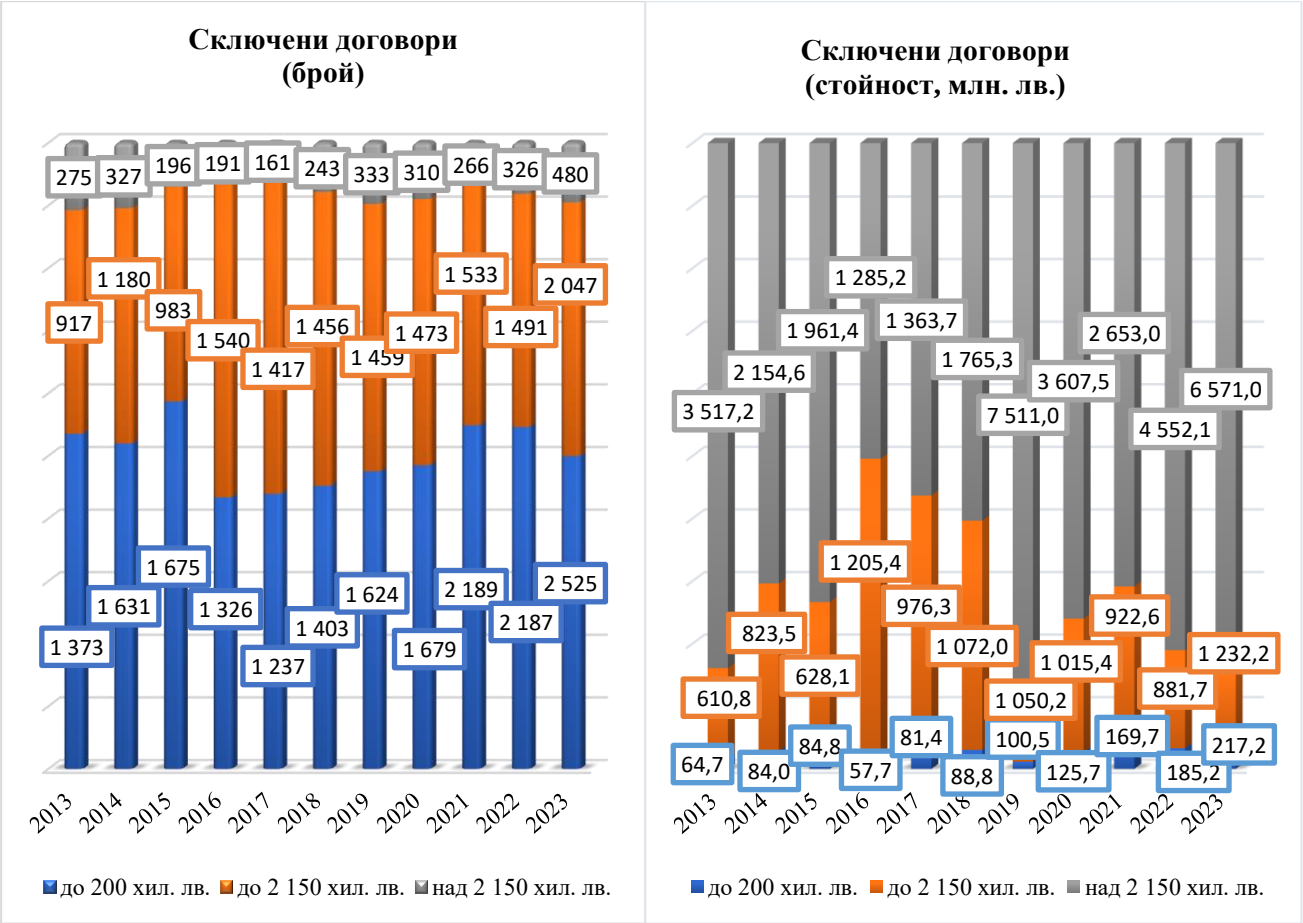
Годишен темп на сключените договори по стойност 2023 г.

- ***До 200 хил. лв.*** - ръст на броя с 15,5% (338 бр.) и ръст на стойността с 17,3% (32,0 млн. лв.);
- ***От 200 хил. лв. до 2 150 хил. лв.*** - ръст на броя с 37,3% (556 бр.) и ръст на стойността с 39,8% (350,5 млн. лв.);
- ***Над 2 150 хил. лв.*** - ръст на броя с 47,2% (154 бр.) и ръст на стойността с 44,4% (2 018,9 млн. лв.).

Сключени договори в сектор строителство по стойност 2022 г. – 2023 г.



Сключени договори в сектор строителство 2013 г. – 2023 г.

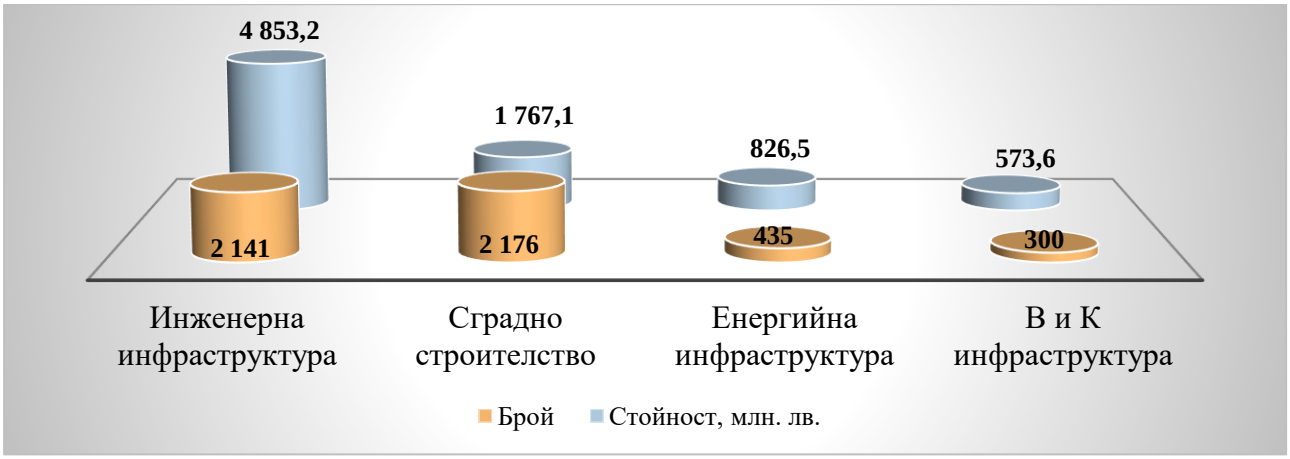


Сключени договори в сектор строителство по вид строителство

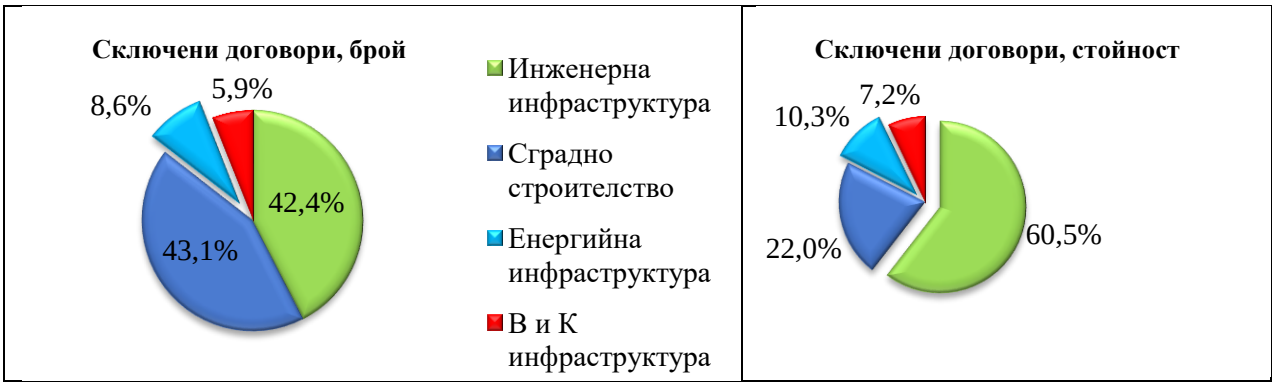
Сключени договори по вид строителство 2023 г.

- **Инженерна инфраструктура** - 2 141 бр., или 42,4% от общо сключените договори, на стойност 4 853,2 млн. лв., което е 60,5% от общата стойност.
- **Сградно строителство** – 2 176 бр., или 43,1% от общо сключените договори, на стойност 1 767,1 млн. лв. или 22,0% от общата стойност на сключените договори.
- **Енергийна** инфраструктура - 435 бр., или дял от 8,6% от общо сключените за строителство, на стойност 826,5 млн. лв., или 10,3% от общата стойност.
- **В и К инфраструктура** – 300 бр., или 5,9% от общо сключените договори, на стойност 573,6 млн. лв., или 7,2% от общата стойност на сключените договори.

Сключени договори по вид строителство за 2023 г.



Дял на сключените договори по вид строителство 2023 г.

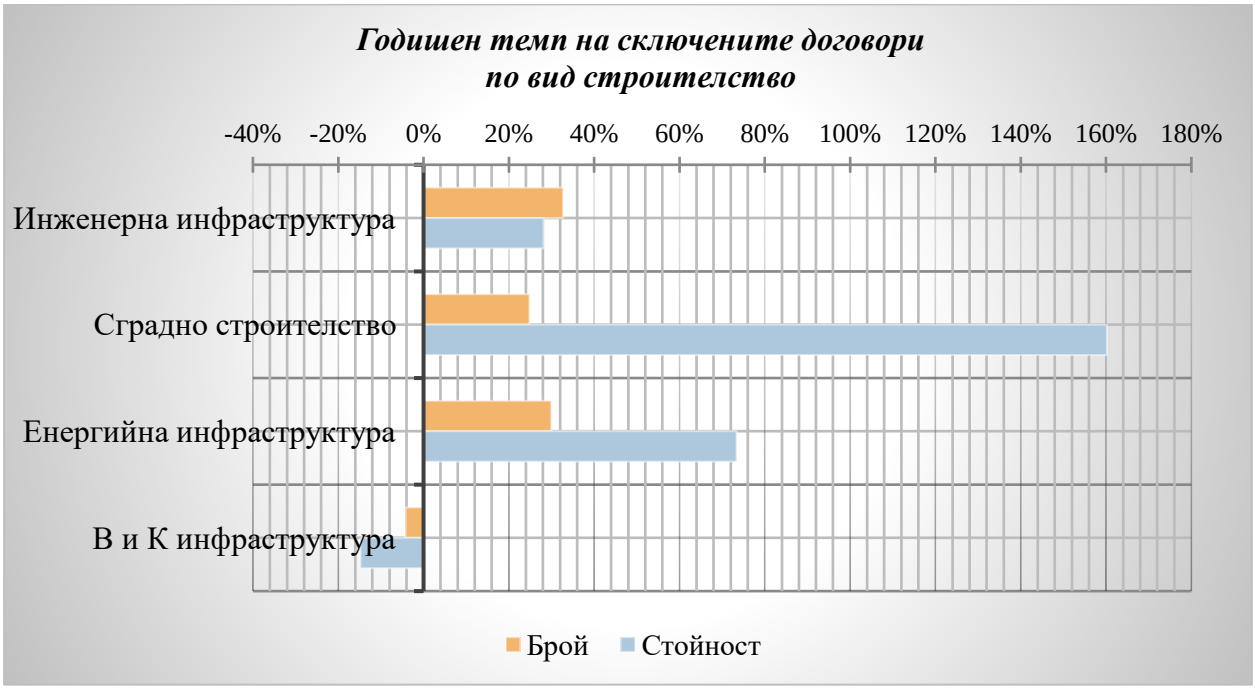


Данните показват, че в ***Сградното строителство*** и ***Инженерната инфраструктура*** са сключени най-много договори. С най-голяма обща стойност, като дял от общо сключените договори в сектора е ***Инженерната инфраструктура.***

Годишен темп на сключените договори по вид строителство 2023 г.

- **Инженерна инфраструктура** – ръст от 32,7% на сключените договори и увеличаване на стойността с 28,1%.
- **Сградно строителство –** ръст от 24,8% на сключените договори и увеличаване на стойността с 160,2%.
- **Енергийна инфраструктура** - ръст от 29,9% на сключените договори и увеличаване на стойността с 73,4%.
- **В и К инфраструктура** – спад от 4,2% на сключените договори и намаляване на стойността с 14,8%.

	Инженерна инфраструктура		Сградно строителство		Енергийна инфраструктура		В и К инфраструктура	
Сключени договори	**Брой**	**Стойност млн. лв.**	**Брой**	**Стойност млн. лв.**	**Брой**	**Стойност млн. лв.**	**Брой**	**Стойност млн. лв.**
2022	1 613	3 789,6	1 743	679,2	335	476,7	313	673,5
2023	**2 141**	**4 853,2**	**2 176**	**1 767,1**	**435**	**826,5**	**300**	**573,6**
Годишен темп	**528**	**1 063,6**	**433**	**1 087,9**	**100**	**349,8**	**-13**	**-99,9**

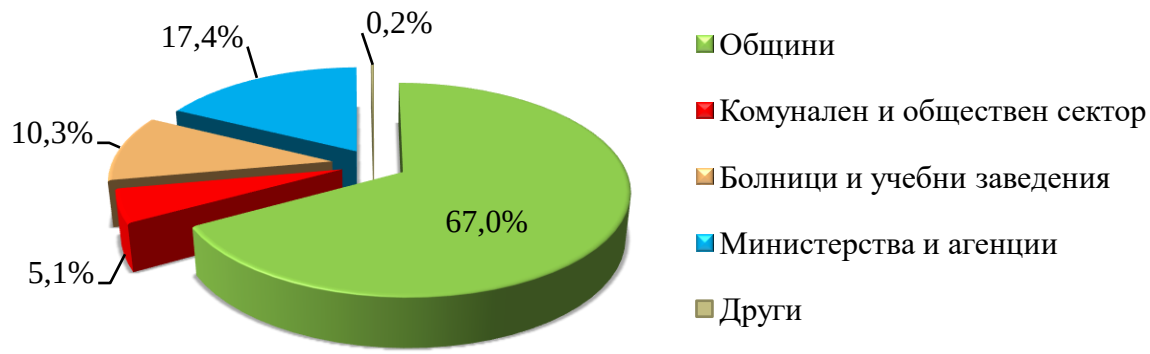


Сключени договори в сектор строителство по тип възложители

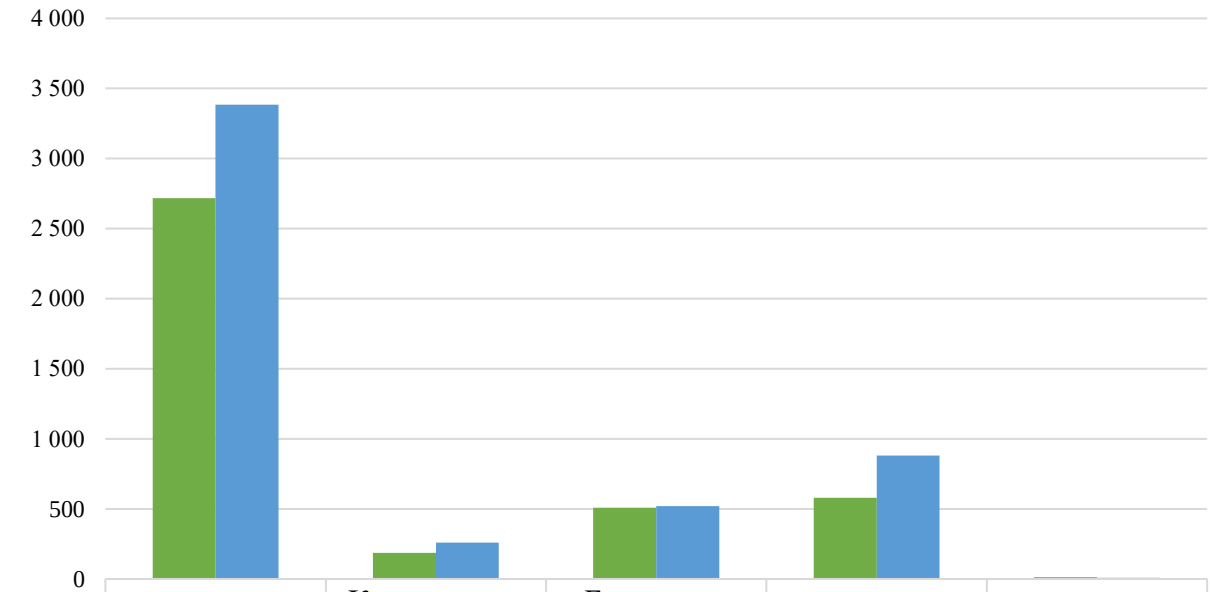
Сключени договори в сектор строителство по тип възложители 2023 г.

- **Общини** - 3 385 броя, на стойност 2 901,2 млн. лв.
- **Комунален и обществен сектор** - 259 броя, на стойност 611,3 млн. лв.
- **Болници и учебни заведения** - 520 броя, на стойност 372,5 млн. лв.
- **Министерства и агенции** - 880 броя, на стойност 4 097,4 млн. лв.
- **Други** - 8 броя, на стойност 38,0 млн. лв.

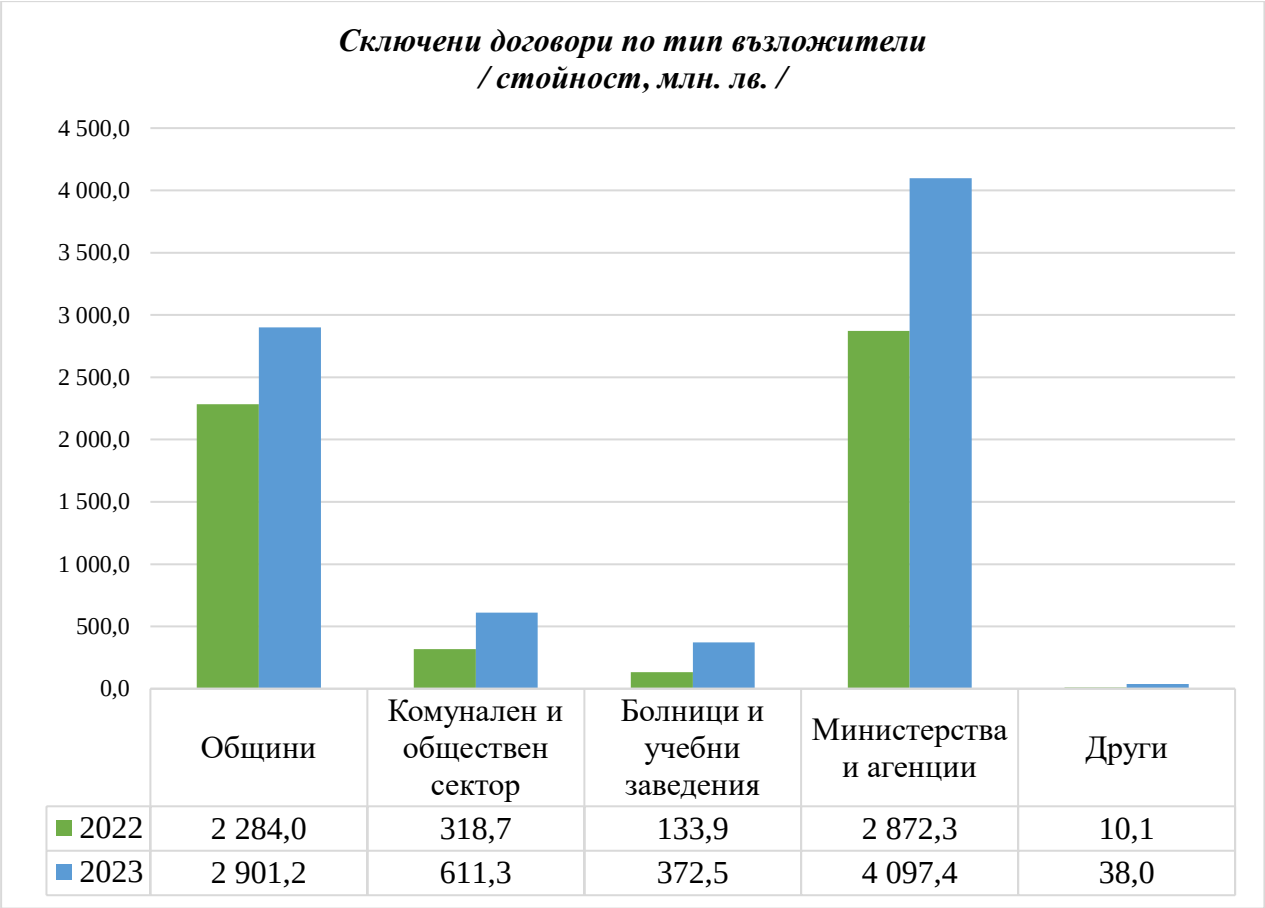
Дял на сключените договори по тип възложители 2023 г.



Сключени договори по тип възложители
/ брой /



	Общини	Комунален и обществен сектор	Болници и учебни заведения	Министерства и агенции	Други
2022	2 718	186	509	579	12
2023	3 385	259	520	880	8

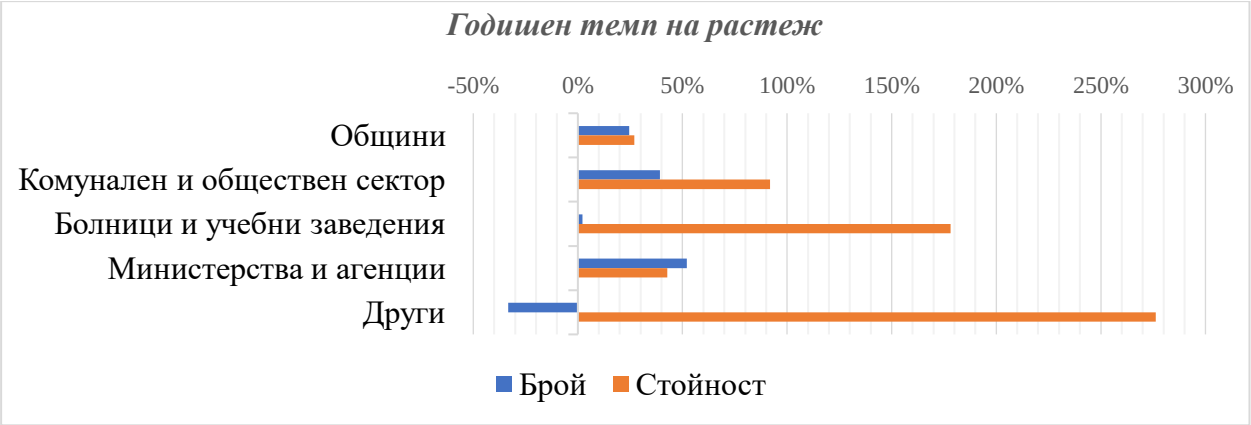


	Общини	Комунален и обществен сектор	Болници и учебни заведения	Министерства и агенции	Други
2022	2 284,0	318,7	133,9	2 872,3	10,1
2023	2 901,2	611,3	372,5	4 097,4	38,0

Водещи възложители с най-голям брой сключени договори за изпълнение на строителство през 2023 година са ***Общините***, а с най-голяма стойност - ***Министерства и агенции.***

Годишен темп на сключените договори по тип възложители 2023 г.

- ***Общини*** – ръст от 24,5% на броя сключени договори и ръст от 27,0% на стойността.
- ***Министерства и агенции*** – ръст от 52,0% на договорите и ръст при стойността от 42,7%.
- ***Болници и учебни заведения*** – ръст от 2,2% при броя договори и ръст при стойността от 178,2%.
- ***Комунален и обществен сектор*** – ръст от 39,2% при договорите и ръст при стойността от 91,8%.
- ***Други възложители*** – спад от 33,3% при договорите и ръст при стойността от 276,2%.



Сключени договори в сектор строителство от фирми и консорциуми

Общият брой на сключените договори за *2023 г.* са **5 052 броя**, на стойност **8 020,4 млн. лв.**, от които сключени договори от:

- ***Фирми*** – ***4 506 договора***, на стойност ***3 815,2 млн. лв.***, като:

  Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камара на строителите в България (КСБ)

  - Големи строителни фирми (над 250 човека)
    - ✓ ***271 договора***, на стойност ***1 193,5 млн. лв.***
  - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека)
    - ✓ ***1 869 договора***, на стойност ***1 933,4 млн. лв.***
  - Малки строителни фирми (до 49 човека)
    - ✓ ***2 271 договора***, на стойност ***678,1 млн. лв.***

  Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

  - ✓ **95 броя**, на стойност **10,2 млн. лв.***

В 92 от договорите няма изисквания за регистрация в ЦПРС. В 3 от договорите, сключени с фирми нерегистрирани в ЦПРС има поставени изисквания за регистрация, но са слючени договори с нерегистрирани такива, или вече заличени в ЦПРС.

** Част от договорите включват дейности по неотложни и възстановителни работи, аварийни ремонти, ремонти на покриви и помещения, ремонтни дейности на сгради и детски площадки, премахване на обекти, текущи ремонти и поддръжка на съществуващи горски пътища, текущ ремонт на улично осветление, на тротоари и алеи, изграждане на пожароизвестителни системи, смяна на асансьор, полагане на пътна маркировка.*

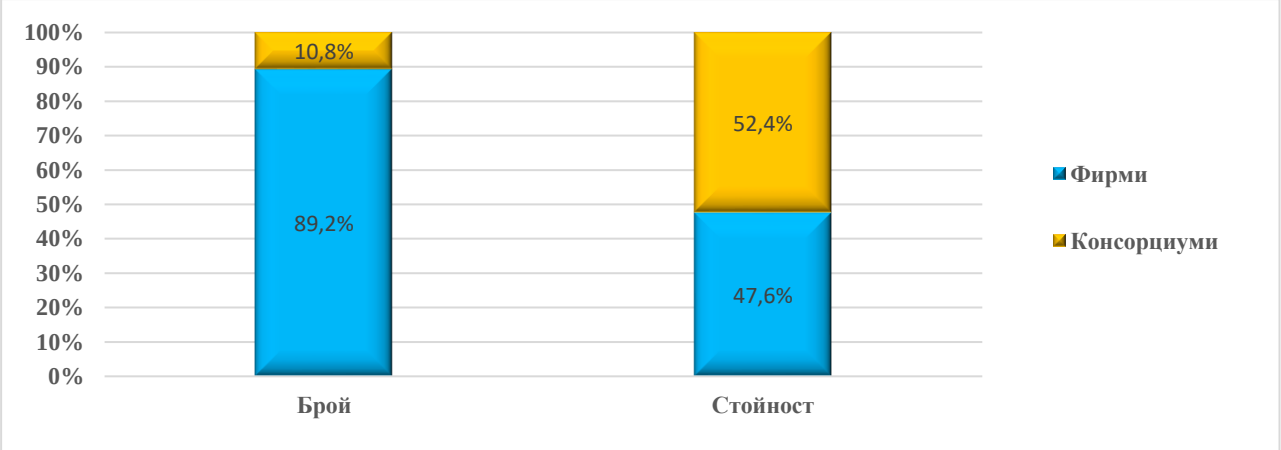
- ***<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u>*** – ***546 договора***, на стойност ***4 205,2 млн. лв.***, от които:

  Консорциуми с нерегистрирани фирми в ЦПРС на КСБ

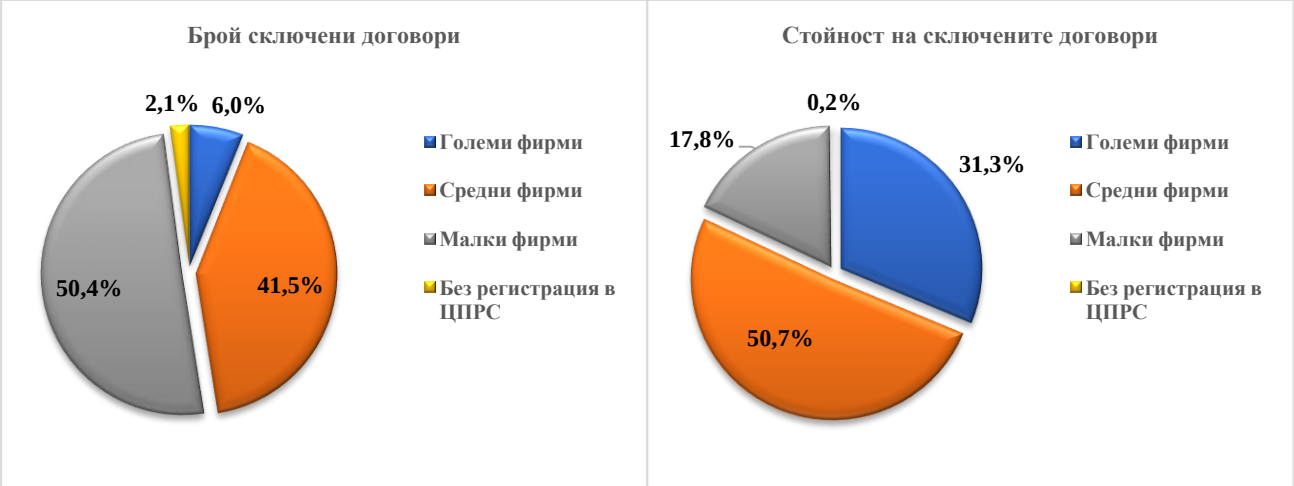
  - ✓ ***2 договора***, на стойност ***0,5 млн. лв.***

За *2023 г.* **фирмите** заемат 89,2% дял от общо сключените договори и 47,6% дял от общата им стойност, а **консорциумите**: 10,8% дял от броя на сключените договори и 52,4% дял от стойността. Водещи по брой са фирмите, а по стойност - консорциумите.

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2023 г.



За *2023 г.* **големите строителни фирми** заемат 6,0% дял от броя на сключените договори от фирми и дял от стойността 31,3%. **Средните фирми** са с дял 41,5% от общия брой и с 50,7% дял от стойността на сключените договори от фирми. Делът на **малките фирми** е 50,4% от броя сключени договори и 17,8% от стойността. Нерегистрирани в ЦПРС фирми: 2,1% от броя и 10,2% от стойността на сключените договори от фирми.



Тенденцията при сключените договори за *2023 г.* спрямо *2022 г.* е:

Големи фирми

- ръст на броя от 18,9% (43 бр.) и ръст на стойността от 200,6% (796,5 млн. лв.);

Средни фирми

- ръст на броя от 33,6% (470 бр.) и ръст на стойността от 68,9% (788,5 млн. лв.);

Малки фирми

- ръст от 21,0% (394 бр.) и ръст на стойността от 31,6% (162,9 млн. лв.);

Фирми без регистрация в ЦПРС

- спад на броя от 18,1% (21 бр.) и спад на стойността от 87,3% (69,9 млн. лв.);

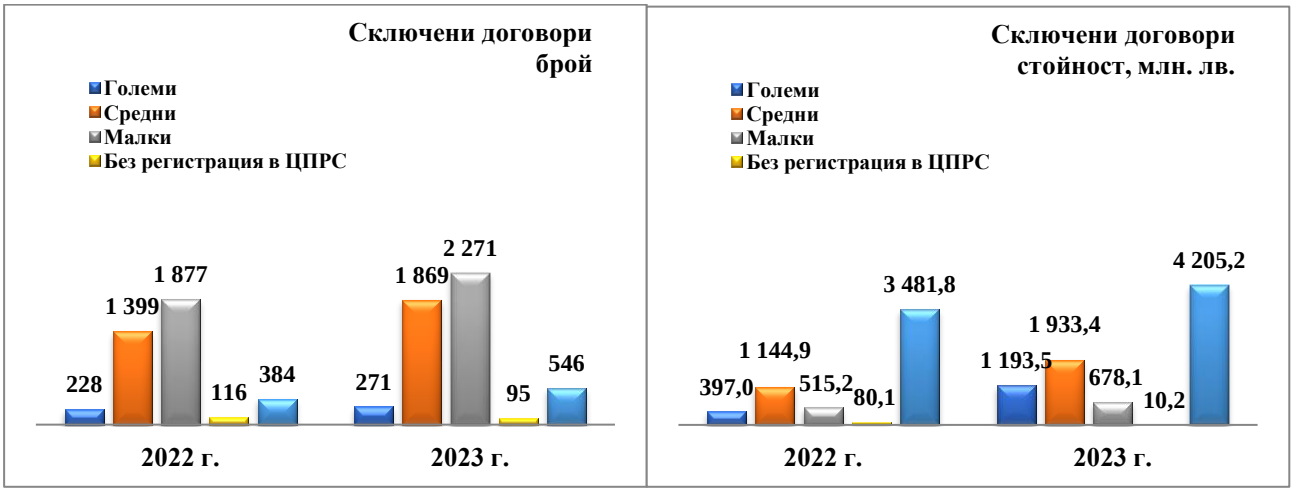
Консорциуми

- ръст на броя от 42,2% (162 бр.) и ръст на стойността от 20,8% (723,4 млн. лв.).

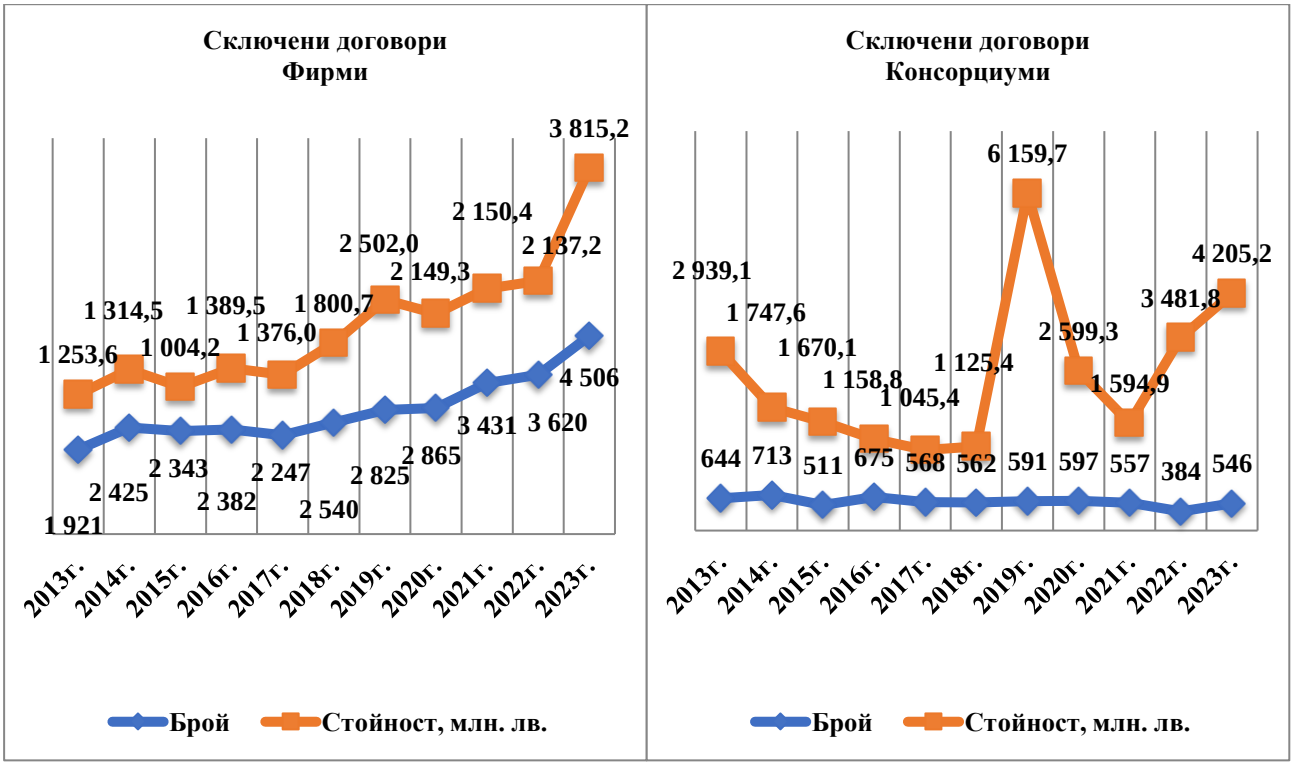
Сключени договори от фирми и консорциуми 2022 г. – 2023 г.

	2022		2023	
Сключени договори	**Брой**	**Стойност, млн. лв.**	**Брой**	**Стойност, млн. лв.**
Фирми	**3 620**	**2 137,2**	**4 506**	**3 815,2**
Големи	228	397,0	271	1 193,5
Средни	1 399	1 144,9	1 869	1 933,4
Малки	1 877	515,2	2 271	678,1
Без Регистрация в ЦПРС	116	80,1	95	10,2
Консорциуми	**384**	**3 481,8**	**546**	**4 205,2**

Сключени договори от фирми и консорциуми 2022 г. – 2023 г.



Сключени договори от фирми и консорциуми по години 2013 г. – 2023 г.



Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство

Инженерна инфраструктура

- **Инженерна инфраструктура – *2 141 договора*** *за 2023 г.*, на стойност ***4 853,2 млн. лв.,*** от тях:
  - **<u>Фирми</u>** – ***1 907 договора***, на стойност ***2 313,6 млн. лв.***, от които:

    Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

    - Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)
      - ✓ ***232 договора***, на стойност ***1 072,2 млн. лв.***
    - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)
      - ✓ ***1 024 договора***, на стойност ***1 014,1 млн. лв.***
    - Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)
      - ✓ ***630 договора***, на стойност ***225,6 млн. лв.***

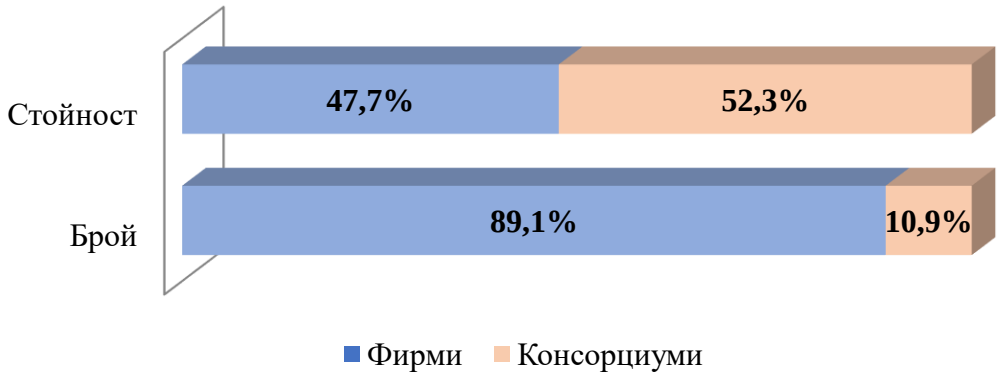
Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

- ✓ ***21 договора***, на стойност ***1,7 млн. лв.***

- **Консорциуми, обединения, сдружения** – ***234 договора***, на стойност ***2 539,6 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2023 г.

Инженерна инфраструктура



Сградно строителство

- **Сградно строителство** – ***2 176 договора*** *за 2023 г.,* на стойност ***1 767,1 млн. лв.***, от тях:

- **Фирми** – ***2 043 договора***, на стойност ***922,8 млн. лв.***, от които:

Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

- Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)
  - ✓ ***22 договора***, на стойност ***70,3 млн. лв.***
- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)
  - ✓ ***528 договора***, на стойност ***472,4 млн. лв.***
- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)
  - ✓ ***1 429 договора***, на стойност ***373,8 млн. лв.***

Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

- ✓ ***64 договора***, на стойност ***6,3 млн. лв.***

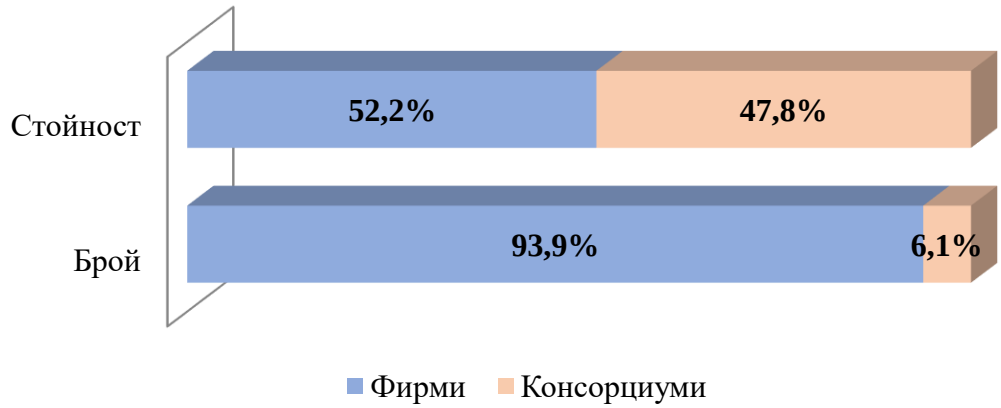
- **<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u>** – ***133 договора***, на стойност ***844,3 млн. лв.***, от които:

Консорциуми с нерегистрирани фирми в ЦПРС на КСБ

- ✓ ***2 договора***, на стойност ***0,5 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2023 г.

Сградно строителство



Енергийна инфраструктура

- **Енергийна инфраструктура** – ***435 договора*** *за 2023 г.*, на стойност ***826,5 млн. лв.***, от тях:

- **<u>Фирми</u>** – ***321 договора***, на стойност ***290,7 млн. лв.***, от които:

Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

- Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)
  - ✓ ***6 договора***, на стойност ***39,6 млн. лв.***
- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)
  - ✓ ***182 договора***, на стойност ***198,8 млн. лв.***
- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)
  - ✓ ***127 договора***, на стойност ***50,6 млн. лв.***

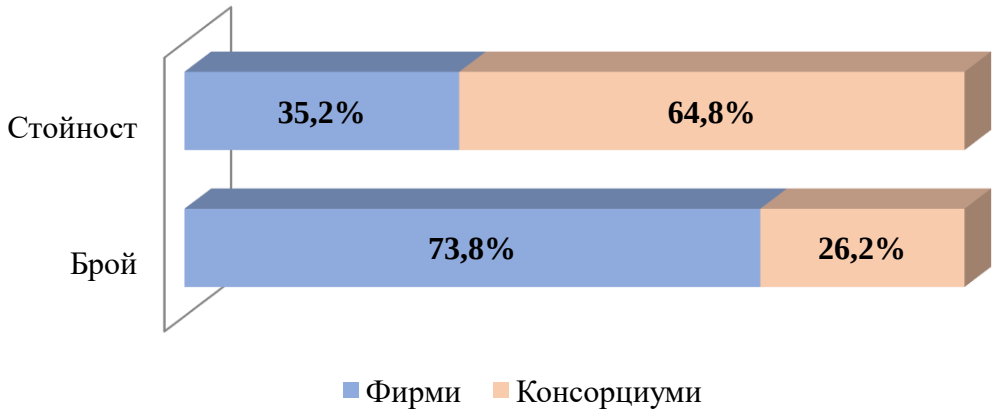
Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

- ✓ ***6 договора***, на стойност ***1,7 млн. лв.***

- **<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u> – *114 договора***, на стойност ***535,8 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2023 г.

Енергийна инфраструктура



В и К инфраструктура

❑ **В и К инфраструктура – *300 договора*** *за 2023 г.*, на стойност ***573,6 млн. лв.***, от тях:

- **<u>Фирми</u> – *235 договора***, на стойност ***288,1 млн. лв.***, от които:

Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

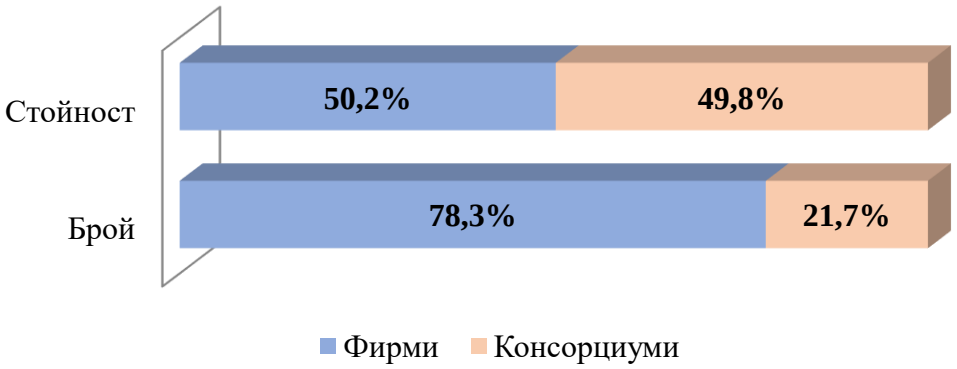
- Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)
  - ✓ ***11 договора***, на стойност ***11,4 млн. лв.***
- Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)
  - ✓ ***135 договора***, на стойност ***248,1 млн. лв.***
- Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)
  - ✓ ***85 договора***, на стойност ***28,1 млн. лв.***

Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

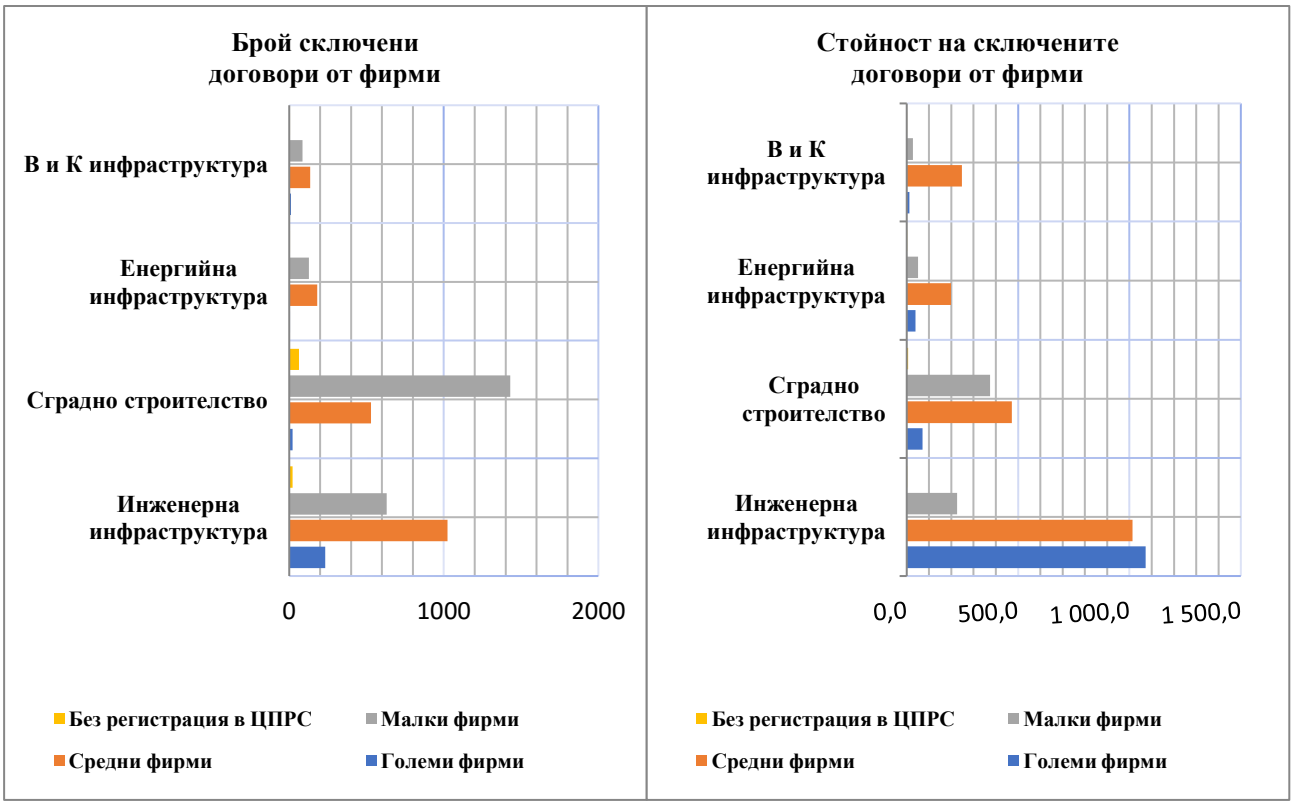
✓ ***4 договора***, на стойност ***0,5 млн. лв.***

- **<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u>** **– *65 договора***, на стойност ***285,5 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2023 г.



Сключени договори от фирми по вид строителство 2023 г.



Сключени договори от консорциуми по вид строителство 2023 г.



Данните за *2023 г.* показва, че **при фирмите** сключили договори, ***малките строителни фирми*** доминират по критерий *„брой“* в **„Сградното строителство“,** а ***големите строителни фирми*** доминират по критерий *„стойност“* в **„Инженерната инфраструктура“**.

При **консорциумите** най-голям *„брой”* сключени договори и с най-голяма *„стойност“* са регистрирани в **„Инженерната инфраструктура“**.

Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство 2022 г. – 2023 г.

		Инженерна инфраструктура		Сградно строителство		Енергийна инфраструктура		В и К инфраструктура	
		Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2022	Фирми	1 491	1 175,7	1 640	496,9	252	164,2	237	300,4
	Консорциуми	122	2 613,9	103	182,3	83	312,5	76	373,1
2023	Фирми	1 907	2 313,6	2 043	922,8	321	290,7	235	288,1
	Консорциуми	234	2 539,6	133	844,3	114	535,8	65	285,5
Темп	Фирми	416	1 137,9	403	425,9	69	126,5	-2	-12,3
	Консорциуми	112	-74,3	30	662,0	31	223,3	-11	-87,6

В **„Инженерната инфраструктура“** спрямо *2022 г.*, **фирмите** отчитат ръст от 27,9%, което е с (416 бр.) повече сключени договори и ръст при стойността с 96,8% или (1 137,9 млн. лв.). **Консорциумите** регистрират ръст на броя от 91,8% (112 бр.) и спад от 2,8% или (74,3 млн. лв.) при стойността от общо сключените договори в инженерната инфраструктура спрямо предходната година.

В **„Сградното строителство“** спрямо *2022 г.* **фирмите** отчитат ръст от 24,6% или с (403 бр.) се увеличават сключените договори, и ръст при стойността с 85,7% или (425,9 млн. лв.) повече. При **консорциумите** се наблюдава ръст на броя с 29,1% или (30 бр.) и ръст на стойността с 363,1% или (662,0 млн. лв.) повече спрямо *2022 г.*

В **„Енергийната инфраструктура“** спрямо *2022 г.* **фирмите** регистрират ръст от 27,4% или (69 бр.) при броя и ръст от 77,0% или (126,5 млн. лв.) при стойността. При **консорциумите** тенденцията е ръст при броя с 37,3% или (31 бр.) и ръст при стойността със 71,5% или (223,3 млн. лв.) на годишна база.

При **„В и К инфраструктурата“** – **фирмите** регистрират спад на броя с 0,8% или (2 бр.), и спад на стойността с 4,1% или (12,3 млн. лв.), спрямо *2022 г.* При **консорциумите** се наблюдава тенденция на спад с 14,5% или (11 бр.) при броя на сключените договори и спад от 23,5% или (87,6 млн. лв.) при стойността на сключените договори спрямо *2022 г.*

Сключени договори в сектор строителство – процедури на възлагане

Процедури на възлагане	2022		2023	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Открита процедура	649	4 027,5	1 012	5 770,0
Публично състезание	1 726	1 189,2	2 178	1 619,1
Пряко договаряне	109	52,0	137	78,5
Договаряне без предварително обявление	22	31,0	42	161,8
Договаряне без предварителна покана за участие	2	1,6	3	6,2
Договаряне с предварителна покана за участие	28	134,9	49	137,2
Ограничена процедура	-	-	1	45,8
Покана до определени лица	44	4,7	38	3,8
Събиране на оферти с обява	1 424	178,1	1 592	198,0
Общо:	**4 004**	**5 619,0**	**5 052**	**8 020,4**

Сключени договори в сектор строителство – критерии за възлагане

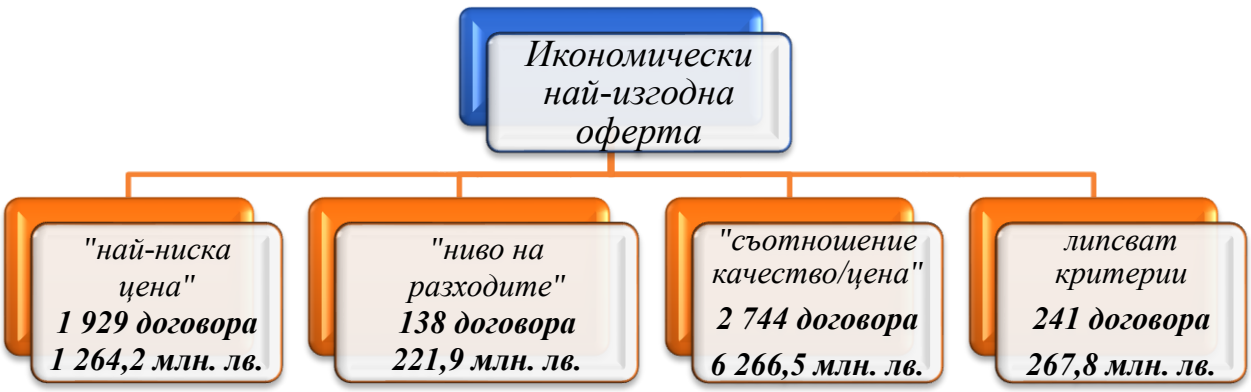
Обществените поръчки се възлагат въз основа на икономически най-изгодна оферта, която се определя по един от следните критерии за възлагане:

- ~ Най-ниска цена;
- ~ Ниво на разходите (разходната ефективност);
- ~ Оптимално съотношение качество/цена;

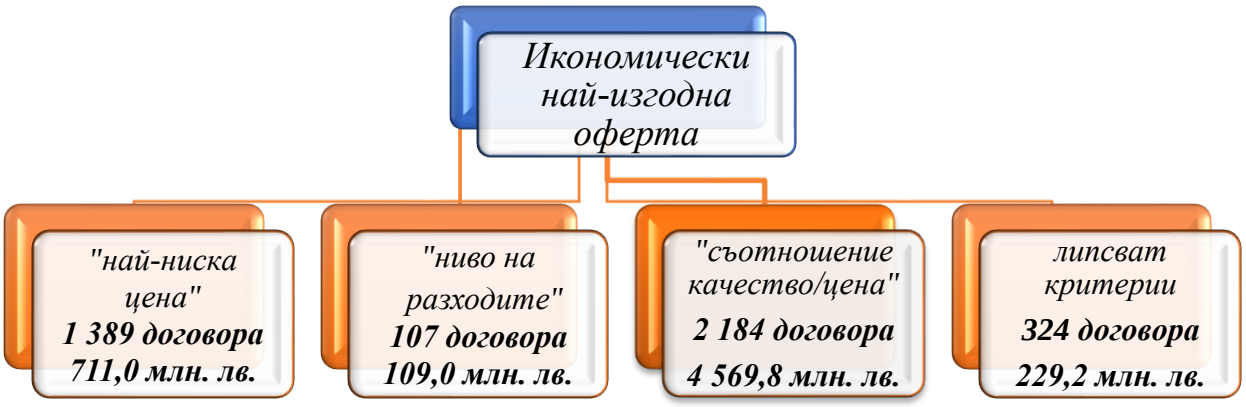
Според тази норма посоченият критерий „икономически най-изгодна“ е тази оферта, която отговаря в най-голяма степен на предварително обявените от възложителя показатели и тяхната тежест, пряко свързани с обекта на обществената поръчка по отношение на качество, цена, технически преимущества, естетически и функционални характеристики, характеристики, свързани с опазване на околната среда, оперативни разходи, гаранционно обслужване и техническа помощ, срок за изпълнение и други. Залагайки този критерий, възложителят би си осигурил една по-широка стабилност в изпълнението на поръчката.

За 2023 г. данните показват, че от общо 5 052 сключени договора в сектор строителство в 4 811 се поставя критерий за възлагане, което е 95,2% от общо сключените в сектора договори, а в 241 договора или 4,8% липсват такива. Докато през през 2022 г. от общо 4 004 сключени договора в 3 680 се поставя критерий за възлагане, което е 91,9%, а в 324 договора или 8,1% липсват такива. Сравнителният анализ на годишна база показва, че дяловото съотношение е променено в полза на договорите с поставени критерии.

За 2023 г.



За 2022 г.

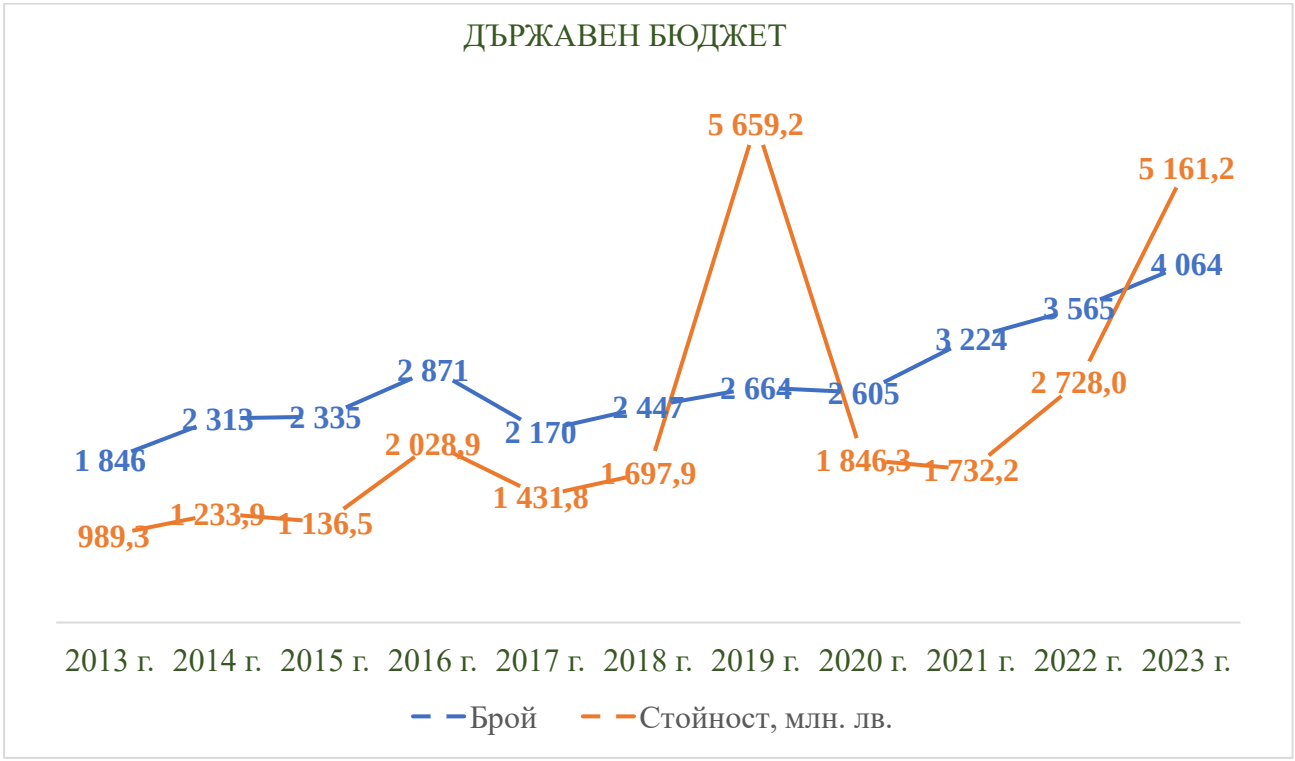


Сключени договори в сектор строителство – източници на финансиране

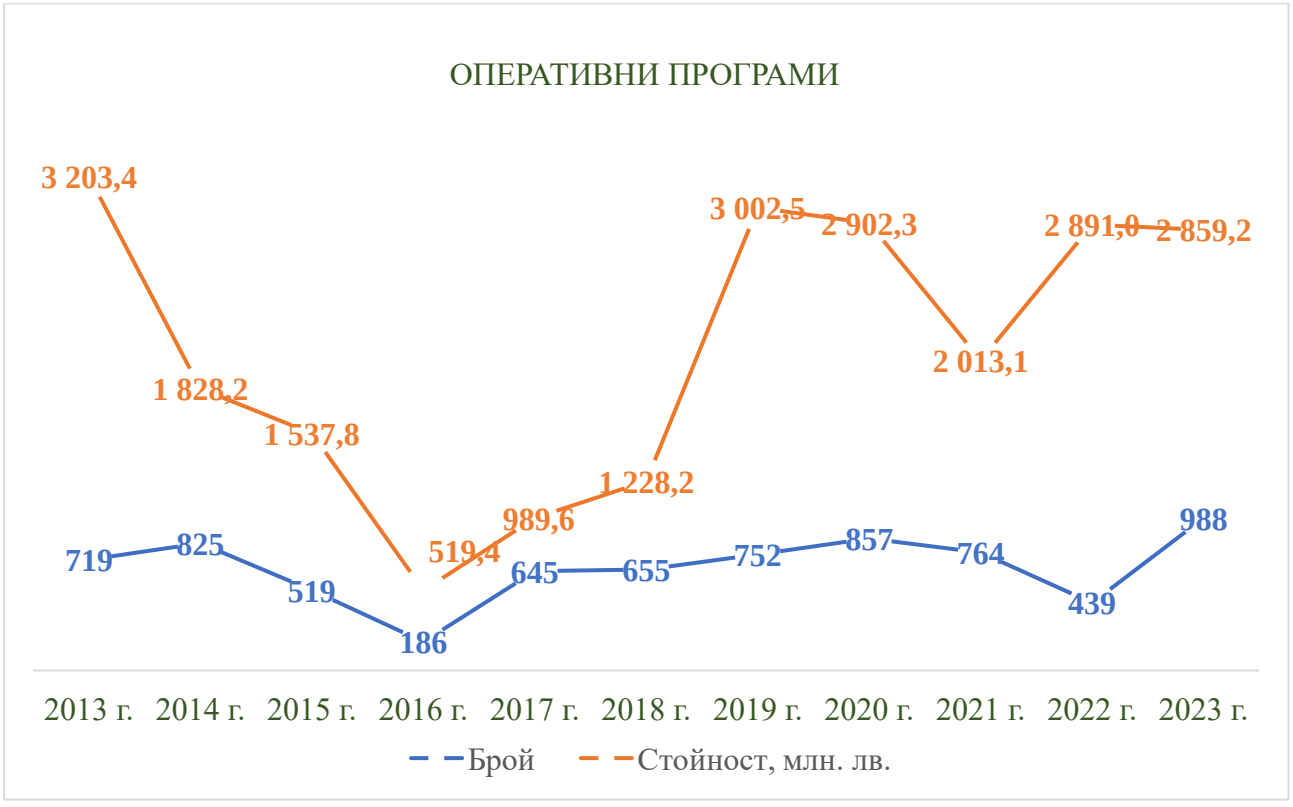
Броят на сключените договори финансирани от държавния бюджет за *2023 г.* възлизат на **4 064**, на стойност **5 161,2 млн. лв.**, а финансираните по оперативни програми на Европейския съюз – **988** договора, на стойност **2 859,2 млн. лв.**

	Държавен бюджет		Оперативни програми на Европейския съюз	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
2013	1 846	989,3	719	3 203,4
2014	2 313	1 233,9	825	1 828,2
2015	2 335	1 136,5	519	1 537,8
2016	2 871	2 028,9	186	519,4
2017	2 170	1 431,8	645	989,6
2018	2 447	1 697,9	655	1 228,2
2019	2 664	5 659,2	752	3 002,5
2020	2 605	1 846,3	857	2 902,3
2021	3 224	1 732,2	764	2 013,1
2022	3 565	2 728,0	439	2 891,0
2023	4 064	5 161,2	988	2 859,2

Сключени договори в сектор строителство, финансирани от държавния бюджет 2013 г. – 2023 г.



Сключени договори в сектор строителство, финансирани по оперативни програми 2013 г. – 2023 г.



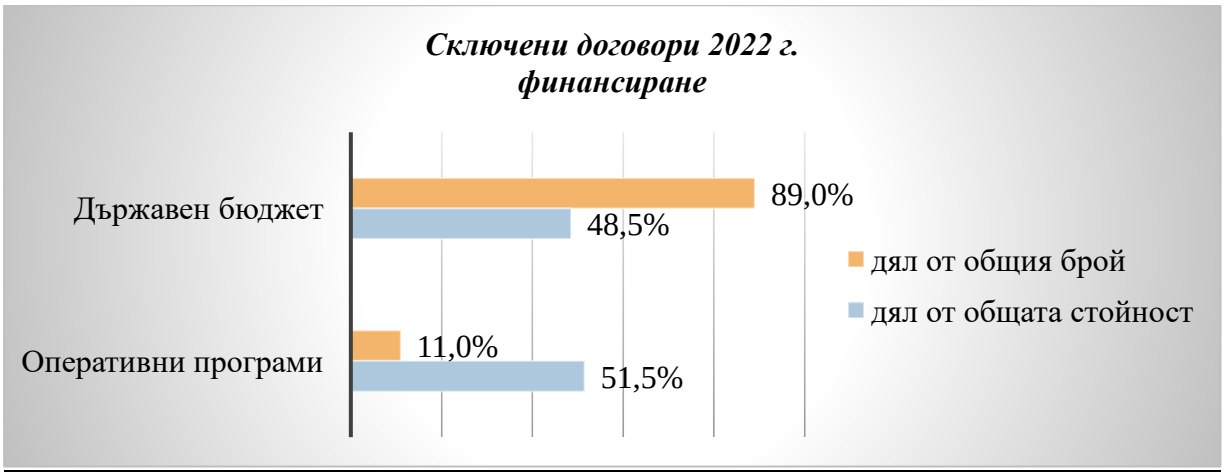
ФИНАНСИРАНЕ	2022 г.		2023 г.	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Държавен бюджет	**3 565**	**2 728,0**	**4 064**	**5 161,2**
Механизъм за свързване на Европа	28	220,2	2	519,0
Фонд „ Вътрешна сигурност“ 2014 – 2020	3	1,5	7	1,0
Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020	86	159,2	265	218,6
Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“ 2014 – 2020	4	26,7	2	975,2
Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020	115	44,7	295	265,6
Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020	36	316,5	37	223,3
INTERREG V-A Румъния – България 2014- 2020	2	2,7	7	12,4
INTERREG V-A Гърция – България 2014 – 2020	7	9,7	-	-
Програма „Транспортна свързаност“ 2021 – 2027	2	1 537,0	3	76,4
Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021	39	23,5	75	30,0
Национален доверителен ЕкоФонд	3	2,2	-	-
Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда	12	21,0	9	23,8
Проект „Красива България“	36	7,1	35	6,3
„Програма за морско дело и рибарство 2014 – 2020”	14	4,1	32	8,6
Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“	7	2,1	5	1,9
Оперативна програма „Добро управление“	-	-	2	1,2
Фонд „Радиоактивни отпадъци“	1	0,3	-	-
Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014 – 2020	8	17,7	11	5,3
Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища 2020 – 2022	5	8,8	2	3,6
Черноморски басейн 2014 – 2020	1	0,02	-	-
Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014 – 2020	-	-	3	59,9
Фонд „Социална закрила“	3	0,2	3	0,2
Съвета на Европа	2	0,004	-	-
План за възстановяване и устойчивост на Република България	5	430,4	151	280,9
Норвежки финансов механизъм 2014 – 2021	16	42,7	22	3,6
Програма за строителство на детски градини 2021 – 2023	4	12,7	-	-
Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027	-	-	7	0,5

ФИНАНСИРАНЕ	2022 г.		2023 г.	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Програма „Развитие на регионите“ 2021 – 2027	-	-	1	68,0
Програма на УНИЦЕФ за България 2023 – 2027	-	-	1	0,1
Инвестиционна програма на МОН за 2023	-	-	6	1,0
Програма „Околна среда“ 2021 – 2027	-	-	1	1,5
Фонд „Бедствия и аварии“	-	-	3	1,3
ОПТТИ 2014 – 2020 И ПТС 2021 – 2027	-	-	1	70,0
ОБЩО:	**4 004**	**5 619,024**	**5 052**	**8 020,4**

Тенденцията, която се наблюдава през *2023 година* спрямо предходната година по начин на финансиране е: *увеличаване* на броя с 125,1% (549 бр.), и *намаляване* на стойността с 1,1% (31,8 млн. лв.) на сключените договори **по оперативни програми на Европейския съюз,** докато при сключените договори, финансирани от **държавния бюджет** се наблюдава *увеличаване* на броя с 14,0% (499 бр.), и *увеличаване* на стойността с 89,2% (2 433,2 млн. лв.)**.**

Сравнителният анализ на годишна база показва, че през *2023 г.* финансирането на сключените договори по обществени поръчки в сектор строителство със средства от **държавния бюджет** е с дял **64,4%,** при **35,6%** по **оперативни програми**. Докато през 2022 г. сключените договори, финансирани със средства от **държавния бюджет** са с дял **48,5**%, а по **оперативни програми на Европейския съюз -** с дял **51,5%**.





Приложимост на изисквания за системи за управление от европейските и международни стандарти за 2023 г.:

БДС EN ISO 9001 – Системи за управление на качеството – ***47,7%;***

БДС EN ISO 14001 – Системи за управление на околната среда – ***32,3%;***

БДС EN OHSAS 18001 (до 2018 г.) / БДС ISO EN 45001 (след 2018 г.) – Системи за управление на здравето и безопасността при работа – ***2,8%;***

БДС ISO 50001 – Системи за управление на енергията – ***няма изисквания;***

БДС EN ISO 27001 – Системи за управление на сигурността на информацията – ***0,1%;***

БДС EN ISO/IEC 17020 – Оценяване на съответствието. Изисквания за дейността на различни видове органи, извършващи контрол – ***3,1%;***

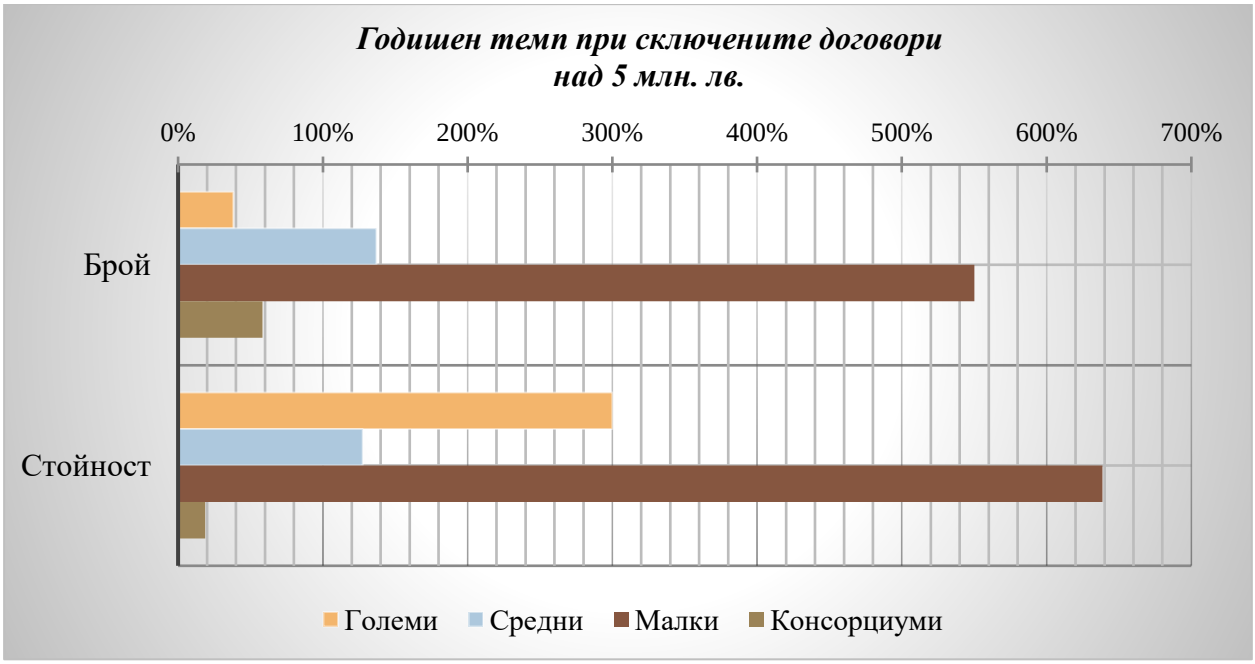
БДС EN ISO/IEC 17025 – Общи изисквания за компетентността на лаборатории за изпитване и калибриране – ***0,0%;***

БДС EN ISO 9606-1 – Определя изискванията за квалификация изпитване на заварчици за заваряване чрез стопяване на стомани – ***0,1%***;

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв.

За *2023 г.* сключените договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв. са **220 броя**, на стойност **5 747,8 млн. лв.**

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв.										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2022	21	251,0	35	392,9	2	12,7	1	67,9	60	3 164,1
2023	**29**	**1 004,3**	**83**	**893,9**	**13**	**93,8**	**-**	**-**	**95**	**3 755,8**
Годишен темп	**8**	**753,3**	**48**	**501,0**	**11**	**81,1**	**-**	**-**	**35**	**591,7**

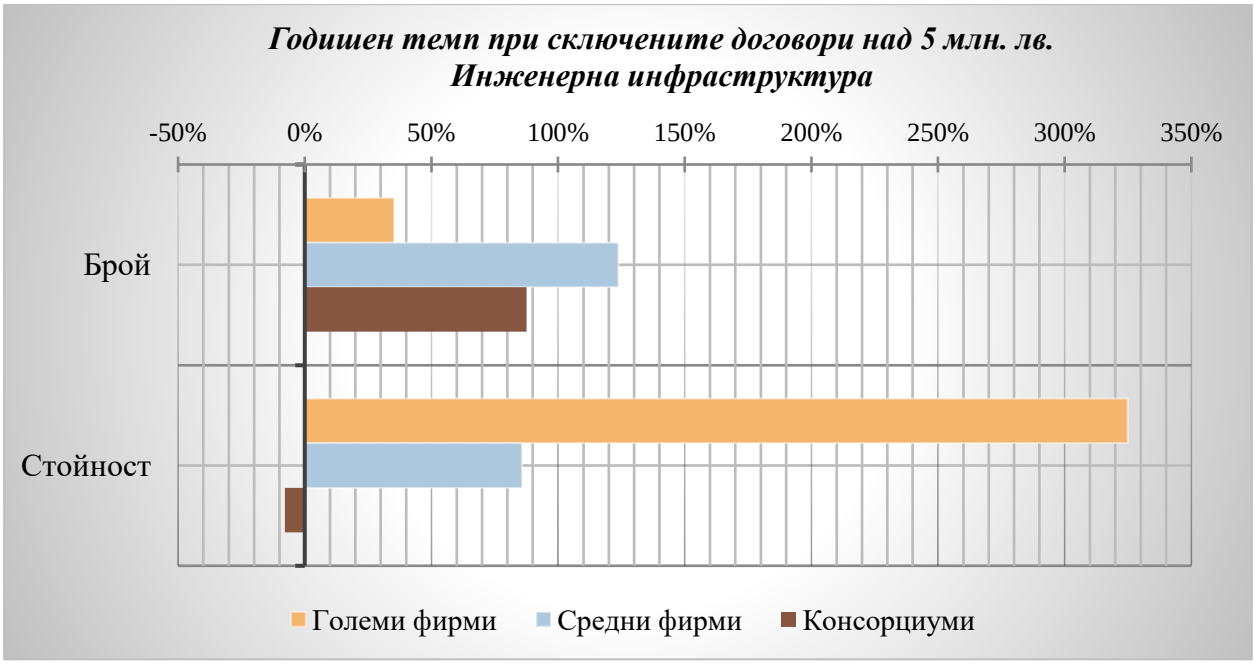


Сключени договори в сектор строителство по вид строителство

Инженерна инфраструктура

За *2023 г.* сключените договори в *инженерната инфраструктура* на стойност над 5 млн. лв. са **119 броя**, на стойност **3 715,7 млн. лв.**

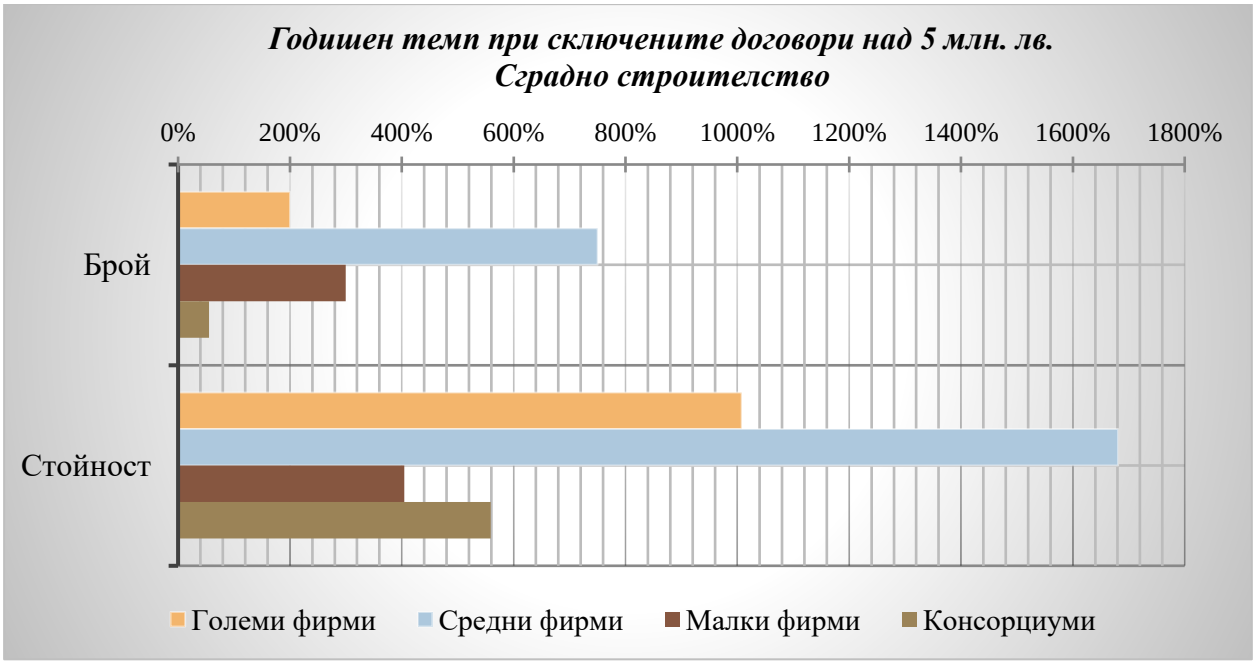
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Инженерна инфраструктура										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2022	17	213,0	21	247,3	-	-	1	67,9	24	2 526,5
2023	**23**	**905,1**	**47**	**459,6**	**4**	**21,7**	-	-	**45**	**2 329,3**
Годишен темп	**6**	**692,1**	**26**	**212,3**	-	-	-	-	**21**	**-197,2**



Сградно строителство

За *2023 г.* сключените договори в *сградното строителство* на стойност над 5 млн. лв. са **42 броя**, на стойност **1 050,4 млн. лв.**

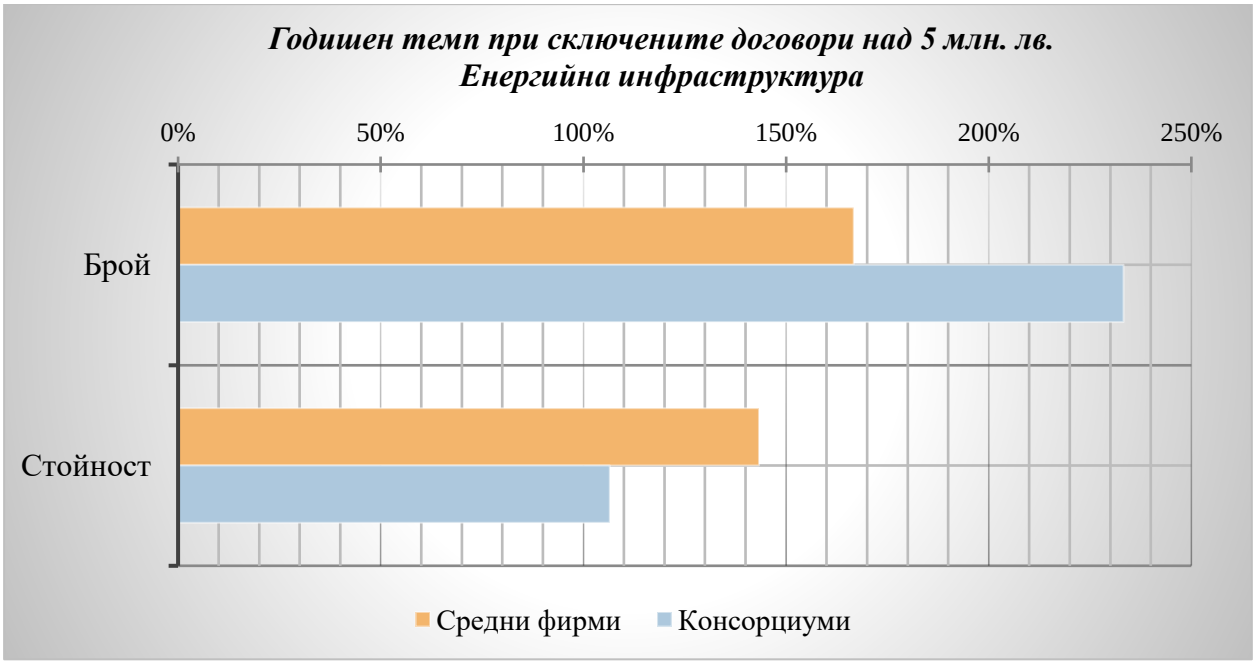
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Сградно строителство										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2022	1	5,3	2	11,7	2	12,7	-	-	9	109,1
2023	**3**	**58,7**	**17**	**208,4**	**8**	**64,1**	-	-	**14**	**719,2**
Годишен темп	**2**	**53,4**	**15**	**196,7**	**6**	**51,4**	-	-	**5**	**610,1**



Енергийна инфраструктура

За *2023 г.* сключените договори в *енергийната инфраструктура* на стойност над 5 млн. лв. са **31 броя**, на стойност **640,0 млн. лв.**

Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Енергийна инфраструктура										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2022	-	-	3	48,7	-	-	-	-	6	232,1
2023	**2**	**34,1**	**8**	**118,5**	**1**	**8,0**	-	-	**20**	**479,4**
Годишен темп	-	-	**5**	**69,8**	-	-	-	-	**14**	**247,3**

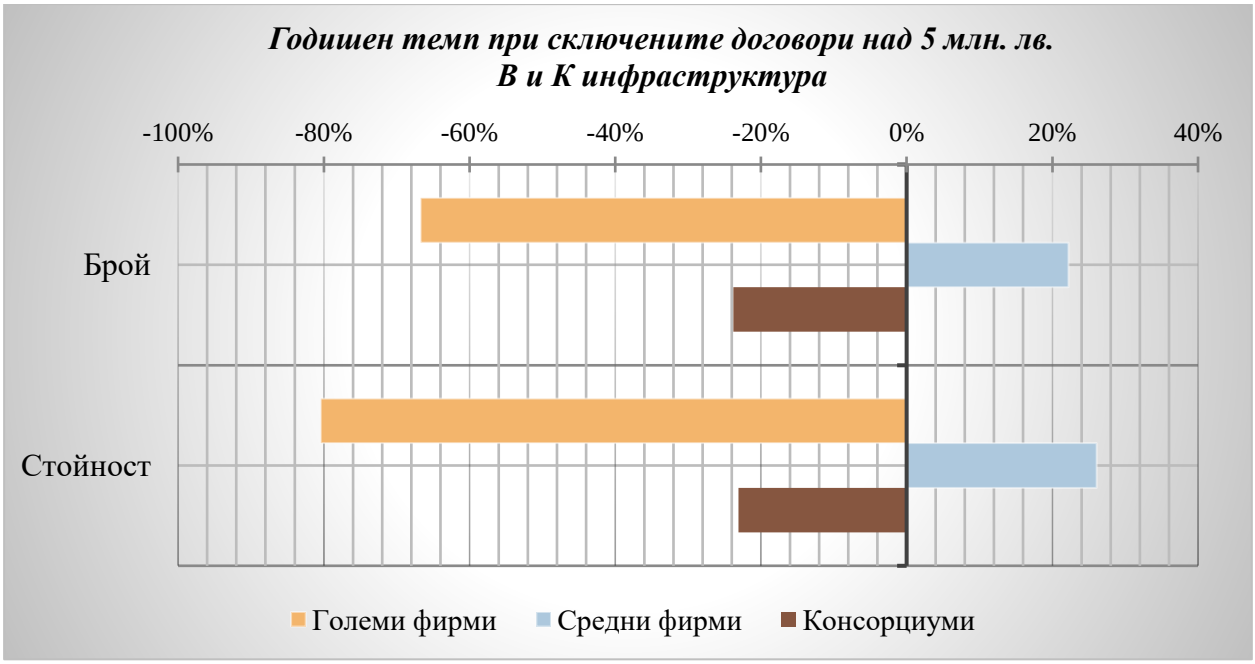


В и К инфраструктура

За *2023 г.* сключените договори във *В и К инфраструктурата* на стойност над 5 млн. лв. са **28 броя**, на стойност **341,7 млн. лв.**

Сключени договори на стойност над 5 млн. лв.
В и К инфраструктура

	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2022	3	32,7	9	85,2	-	-	-	-	21	296,4
2023	**1**	**6,4**	**11**	**107,4**	-	-	-	-	**16**	**227,9**
Годишен темп	**-2**	**-26,3**	**2**	**22,2**	-	-	-	-	**-5**	**-68,5**



Методология и източници на информация

Анализът „Мониторинг на сключените договори по обявени обществени поръчки в сектор строителство“ за 2023 година е изготвен на база публикувани данни на страницата на Агенцията по обществени поръчки, обработвани ежедневно от експерти в отдел „Обществени поръчки, анализи и ценови индекси“, дирекция „Нормативни документи и анализи“ към Камара на строителите в България. Данните са към 31.01.2024 г. и не са окончателни.

Методология на обработка на данните

Данните се обработват по:

- *тип строителство:*
  - *Сградно строителство*
  - *Инженерна инфраструктура*
  - *В и К инфраструктура*
  - *Енергийна инфраструктура*
- *вид възложители*
- *процедури на договаряне*
- *критерии на възлагане*
- *източници на финансиране*

Източници на информация

Портал за обществени поръчки към Агенция по обществени поръчки (АОП)

Експертна група - дирекция „Нормативни документи и анализи“