КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ
BULGARIAN CONSTRUCTION CHAMBER



МОНИТОРИНГ
на сключените договори по обявени обществени поръчки в сектор строителство

годишен доклад 2024

www.ksb.bg
e-mail: office@ksb.bg

Съдържание

0

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство ... 2

Сключени договори в сектор строителство по стойност ... 3

Сключени договори в сектор строителство по вид строителство ... 4

Сключени договори в сектор строителство по тип възложители ... 6

Сключени договори в сектор строителство от фирми и консорциуми ... 9

Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство ... 13

Сключени договори в сектор строителство – процедури на възлагане ... 19

Сключени договори в сектор строителство – критерии за възлагане ... 19

Сключени договори в сектор строителство – източници на финансиране ... 20

Приложимост на изисквания за системи за управление от европейските и международни стандарти за 2024 г.: ... 26

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв. ... 26

Сключени договори в сектор строителство по вид строителство ... 27

Инженерна инфраструктура ... 27

Сградно строителство ... 28

Енергийна инфраструктура ... 29

В и К инфраструктура ... 30

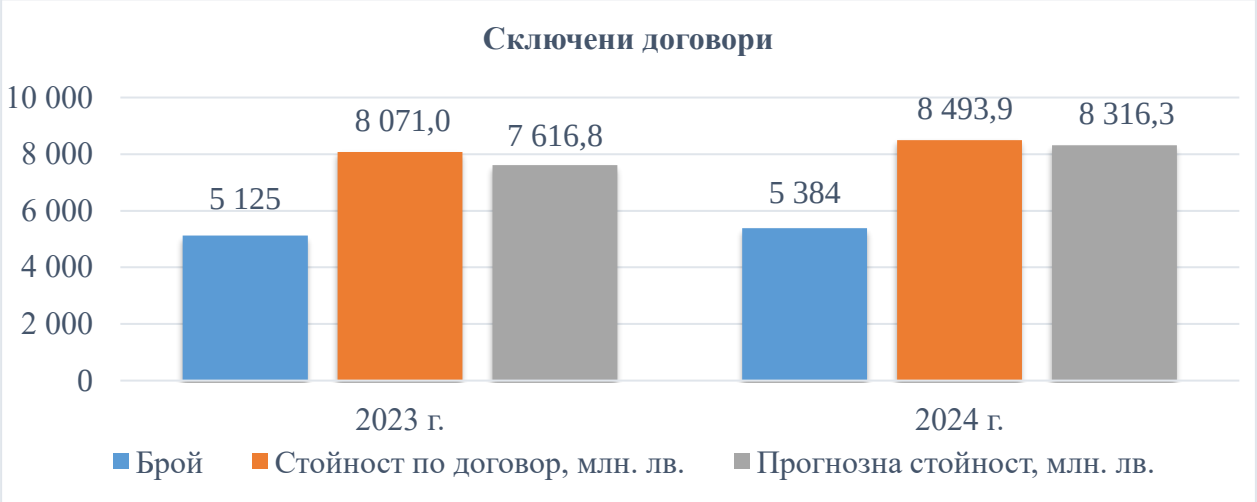
Методология и източници на информация ... 31

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство

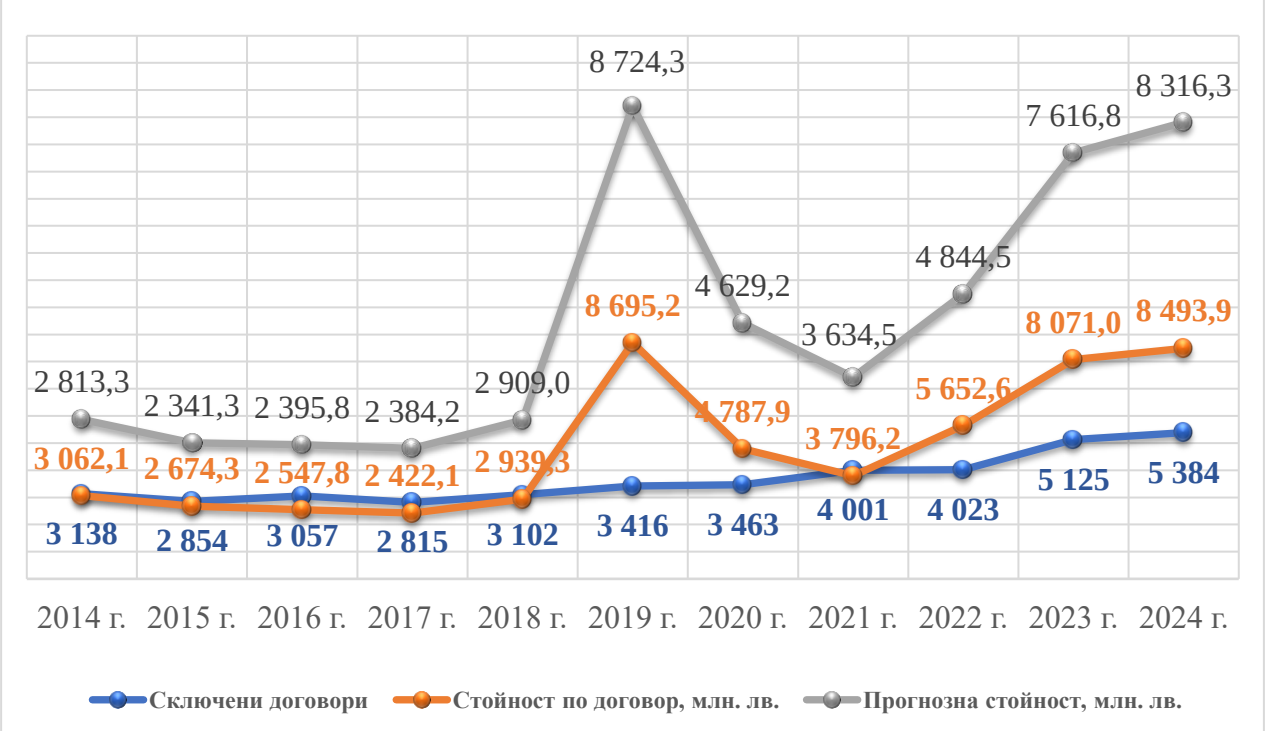
По данни на Агенцията по обществени поръчки (АОП) за *2024 г.* са сключени 5 384 договора в сектор строителство на обща стойност 8 493,9 млн. лв., което е с 177,6 млн. лв. повече при обявена прогнозна стойност от 8 316,3 млн. лв.

В сравнение с *2023 г.* броят на сключените договори в сектора се увеличава с 5,1%, а стойността им с 5,2%.

Сключени договори в сектор строителство 2023 г. – 2024 г. По данни на АОП



Сключени договори в сектор строителство 2014 г. – 2024 г. По данни на АОП



Сключени договори в сектор строителство по стойност

Сключени договори по стойност 2024 г.

- **До 200 хил. лв.**

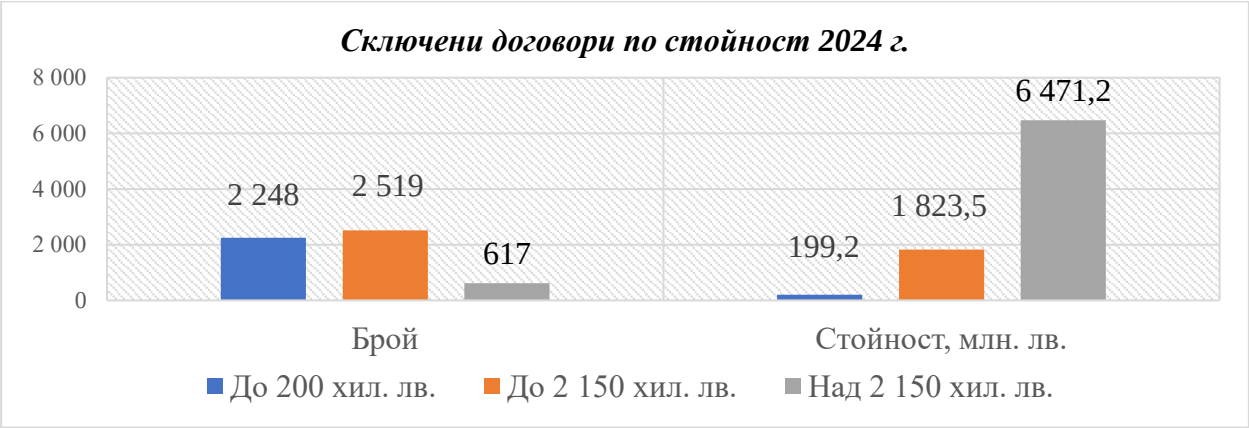
  2 248 броя – 199,2 млн. лв.

- **От 200 хил. лв. до 2 150 хил. лв.**

  2 519 броя – 1 823,5 млн. лв.

- **Над 2 150 хил. лв.**

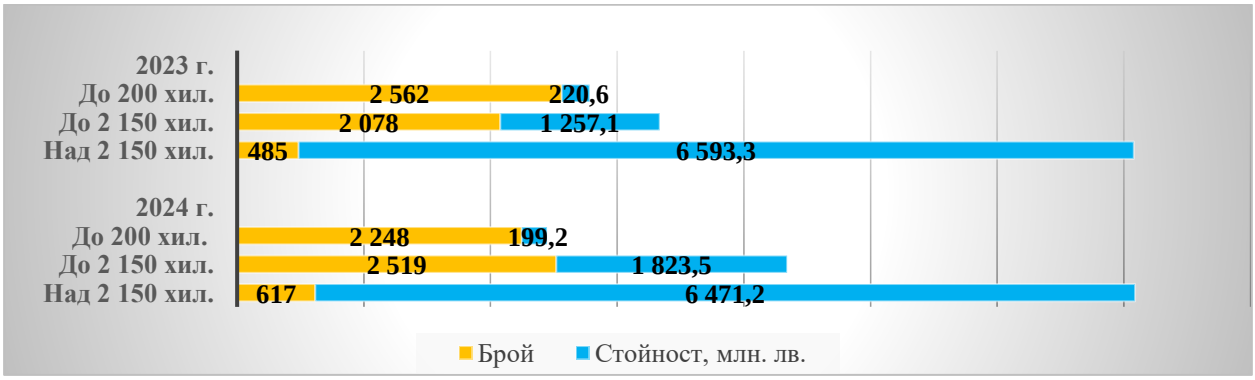
  617 броя – 6 471,2 млн. лв.



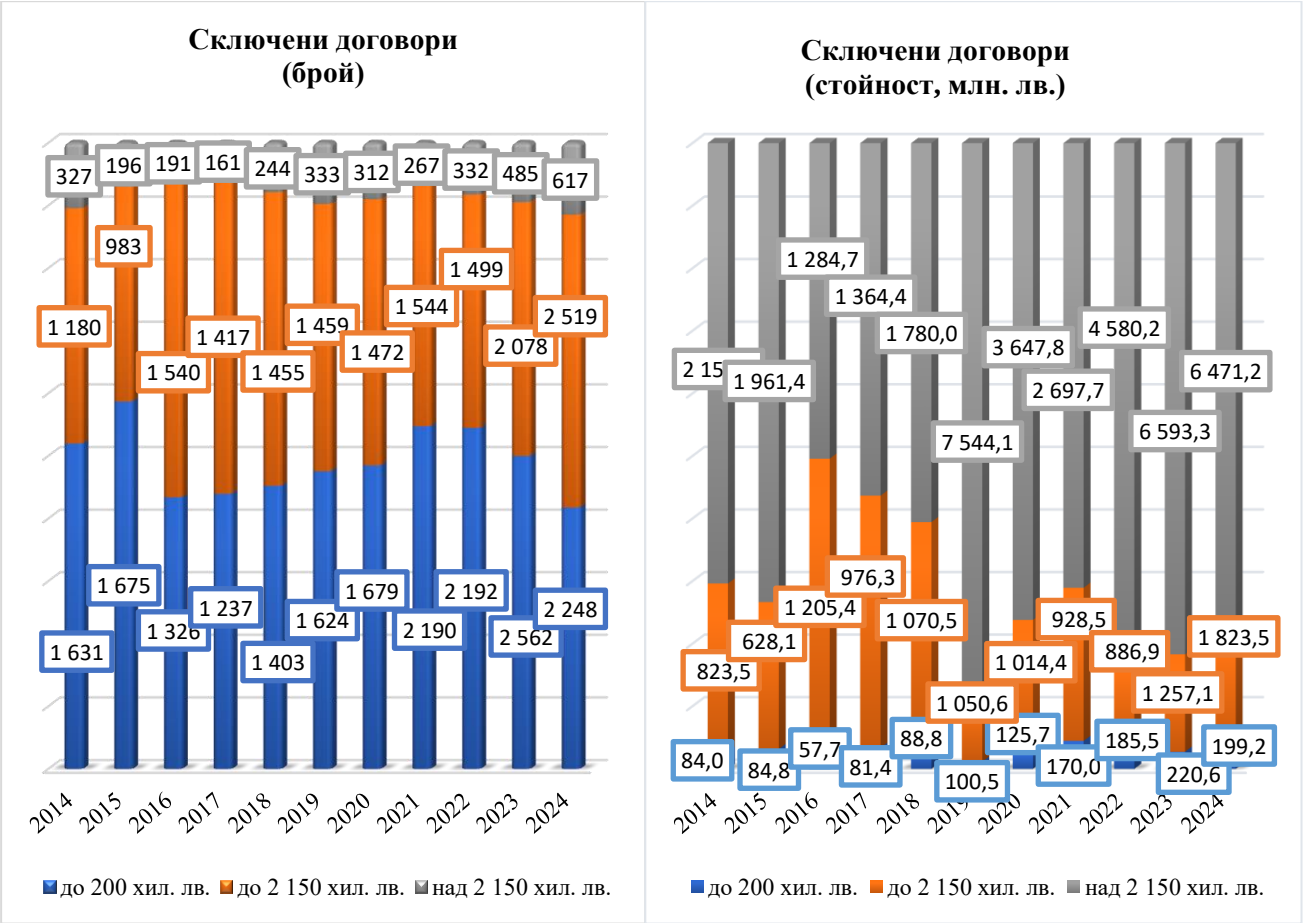
Годишен темп на сключените договори по стойност 2024 г.

- ***До 200 хил. лв.*** - спад на броя с 12,3% (314 бр.) и спад на стойността с 9,7% (21,4 млн. лв.);
- ***От 200 хил. лв. до 2 150 хил. лв.*** - ръст на броя с 21,2% (441 бр.) и ръст на стойността с 45,1% (566,4 млн. лв.);
- ***Над 2 150 хил. лв.*** - ръст на броя с 27,2% (132 бр.) и спад на стойността с 1,9% (122,1 млн. лв.).

Сключени договори в сектор строителство по стойност 2023 г. – 2024 г.



Сключени договори в сектор строителство 2014 г. – 2024 г.

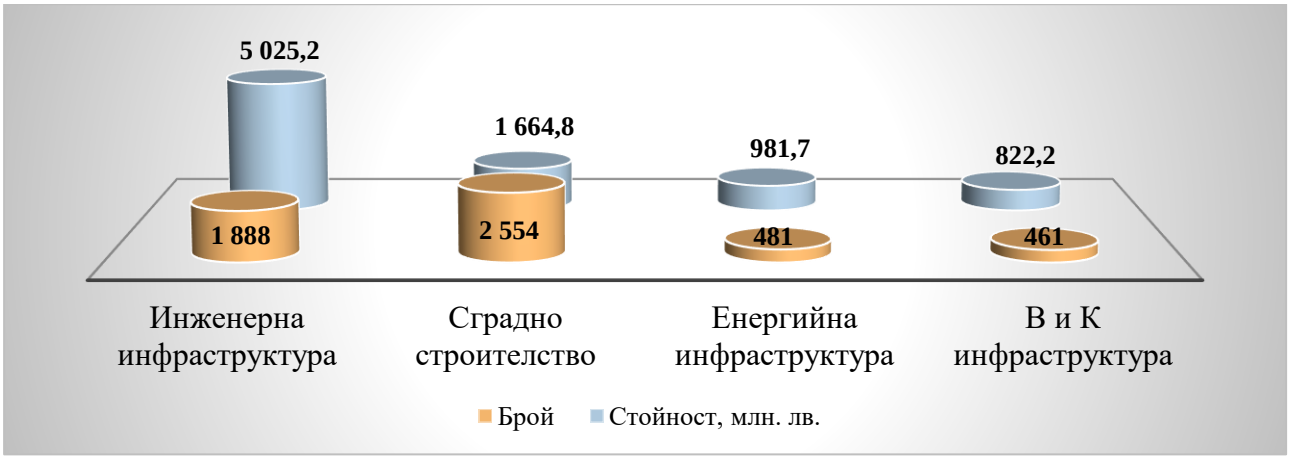


Сключени договори в сектор строителство по вид строителство

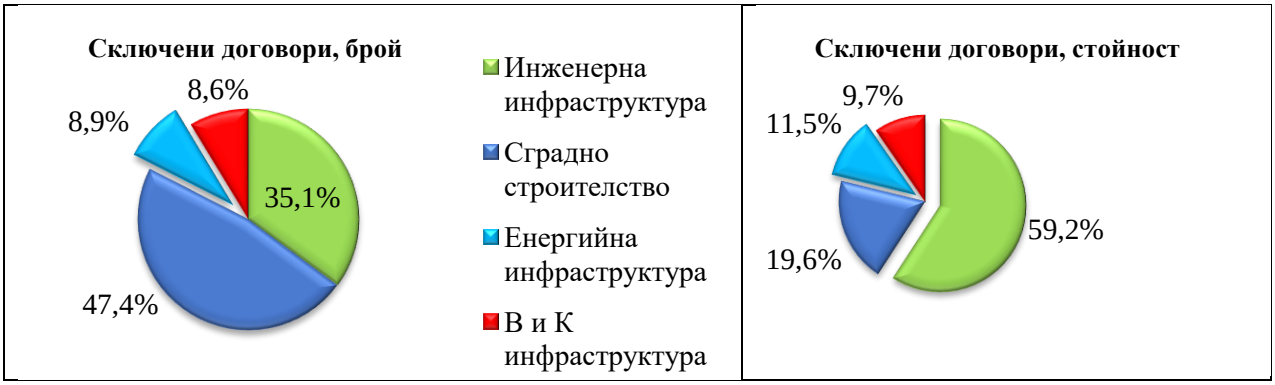
Сключени договори по вид строителство 2024 г.

- **Инженерна инфраструктура** – 1 888 бр., или 35,1% от общо сключените договори, на стойност 5 025,2 млн. лв., което е 59,2% от общата стойност.
- **Сградно строителство** – 2 554 бр., или 47,4% от общо сключените договори, на стойност 1 664,8 млн. лв. или 19,6% от общата стойност на сключените договори.
- **Енергийна** инфраструктура - 481 бр., или дял от 8,9% от общо сключените за строителство, на стойност 981,7 млн. лв., или 11,5% от общата стойност.
- **В и К инфраструктура** – 461 бр., или 8,6% от общо сключените договори, на стойност 822,2 млн. лв., или 9,7% от общата стойност на сключените договори.

Сключени договори по вид строителство за 2024 г.



Дял на сключените договори по вид строителство 2024 г.

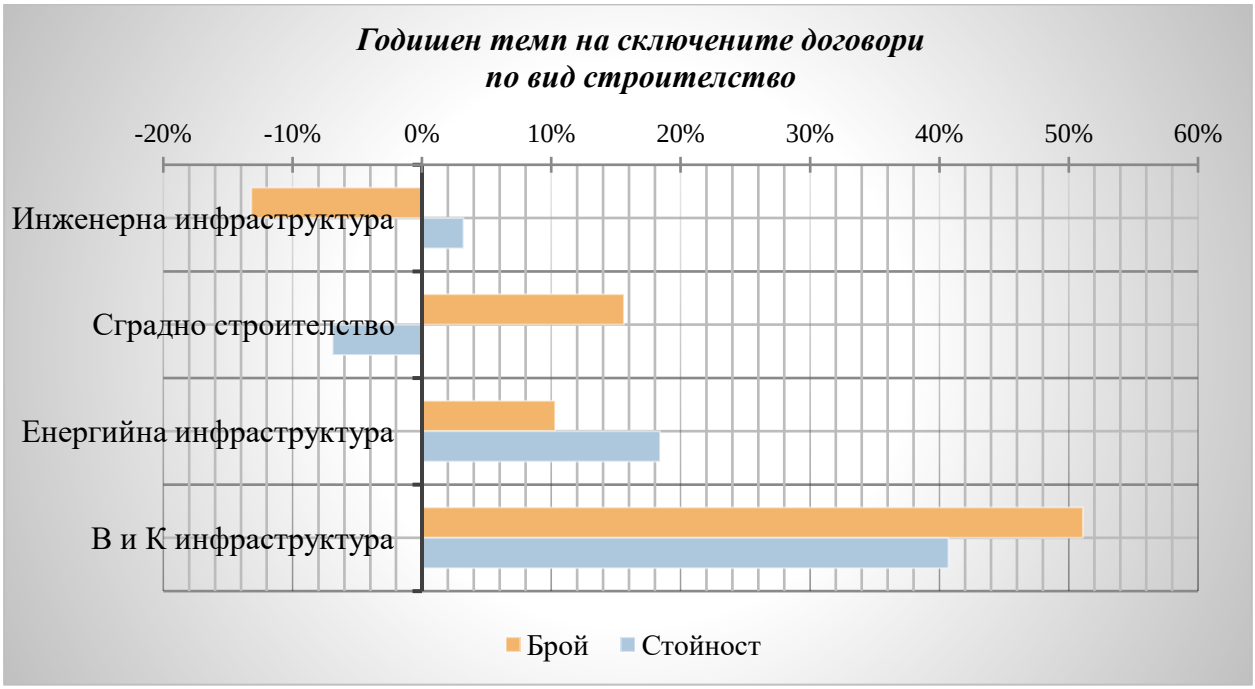


Данните показват, че в ***Сградното строителство*** и ***Инженерната инфраструктура*** са сключени най-много договори. С най-голяма обща стойност, като дял от общо сключените договори в сектора е ***Инженерната инфраструктура.***

Годишен темп на сключените договори по вид строителство 2024 г.

- **Инженерна инфраструктура** – спад от 13,2% на сключените договори и увеличаване на стойността с 3,2%.
- **Сградно строителство –** ръст от 15,6% на сключените договори и намаляване на стойността с 6,9%.
- **Енергийна инфраструктура** - ръст от 10,3% на сключените договори и увеличаване на стойността с 18,4%.
- **В и К инфраструктура** – ръст от 51,1% на сключените договори и увеличаване на стойността с 40,7%.

	Инженерна инфраструктура		Сградно строителство		Енергийна инфраструктура		В и К инфраструктура	
Сключени договори	**Брой**	**Стойност млн. лв.**	**Брой**	**Стойност млн. лв.**	**Брой**	**Стойност млн. лв.**	**Брой**	**Стойност млн. лв.**
2023	2 175	4 870,1	2 209	1 787,3	436	829,3	305	584,3
2024	**1 888**	**5 025,2**	**2 554**	**1 664,8**	**481**	**981,7**	**461**	**822,2**
Годишен темп	**-287**	**155,1**	**345**	**-122,5**	**45**	**152,4**	**156**	**237,9**

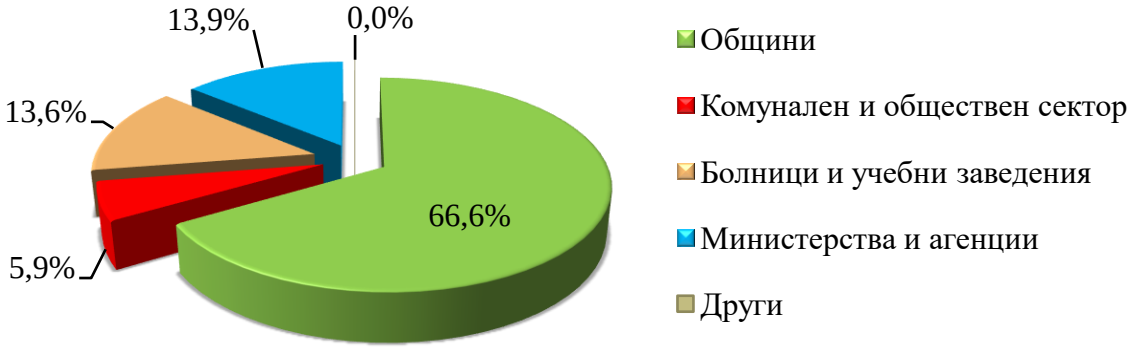


Сключени договори в сектор строителство по тип възложители

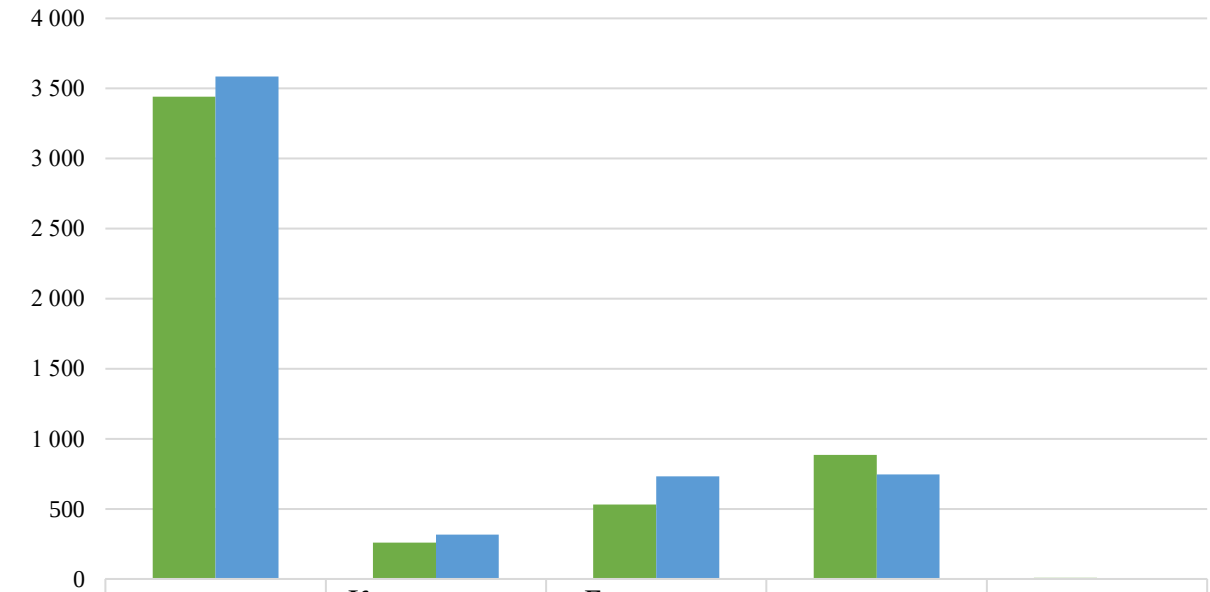
Сключени договори в сектор строителство по тип възложители 2024 г.

- **Общини** - 3 586 броя, на стойност 3 658,2 млн. лв.
- **Комунален и обществен сектор** - 317 броя, на стойност 255,0 млн. лв.
- **Болници и учебни заведения** - 732 броя, на стойност 403,0 млн. лв.
- **Министерства и агенции** - 747 броя, на стойност 4 176,5 млн. лв.
- **Други** - 2 броя, на стойност 1,2 млн. лв.

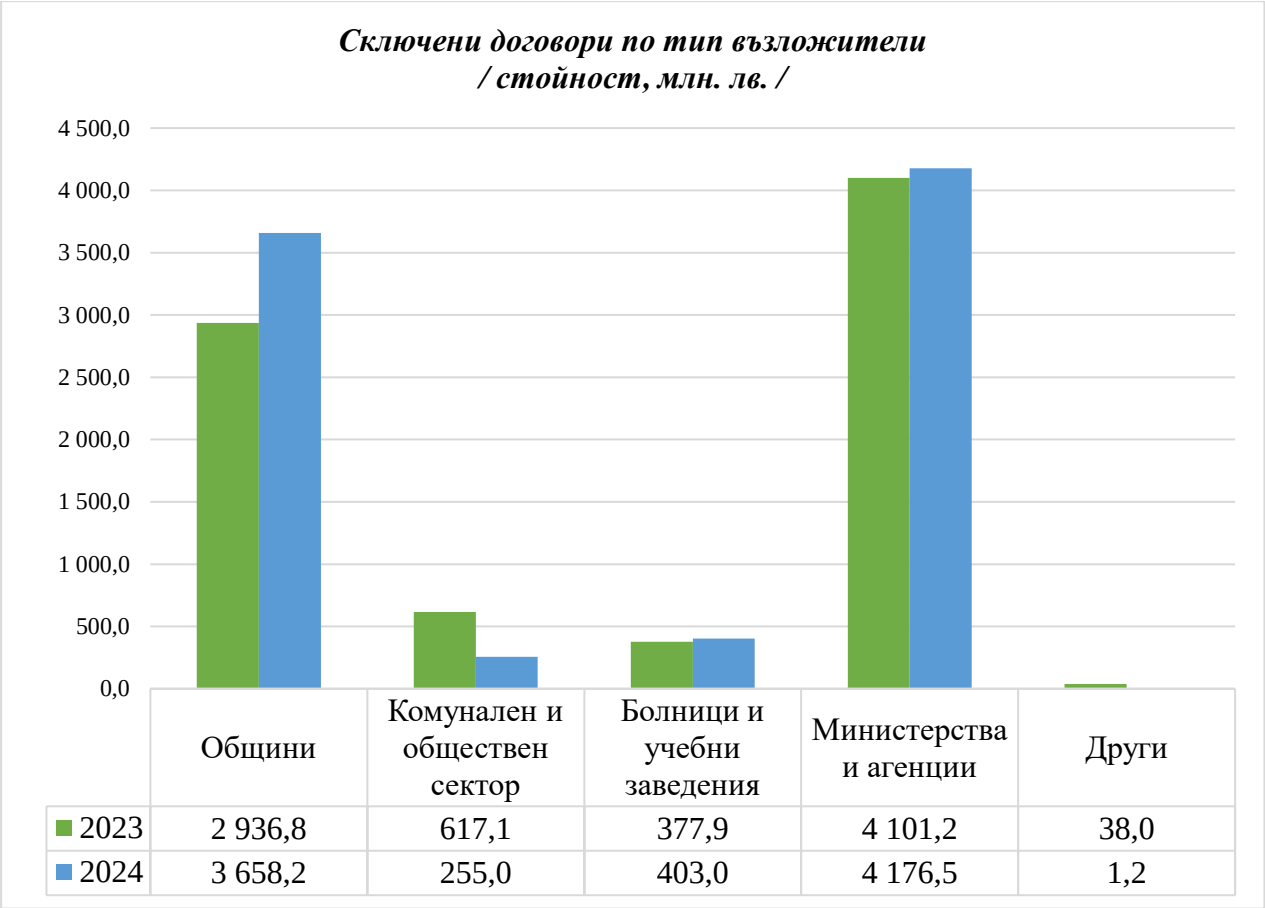
Дял на сключените договори по тип възложители 2024 г.



Сключени договори по тип възложители
/ брой /



	Общини	Комунален и обществен сектор	Болници и учебни заведения	Министерства и агенции	Други
2023	3 441	260	531	885	8
2024	3 586	317	732	747	2

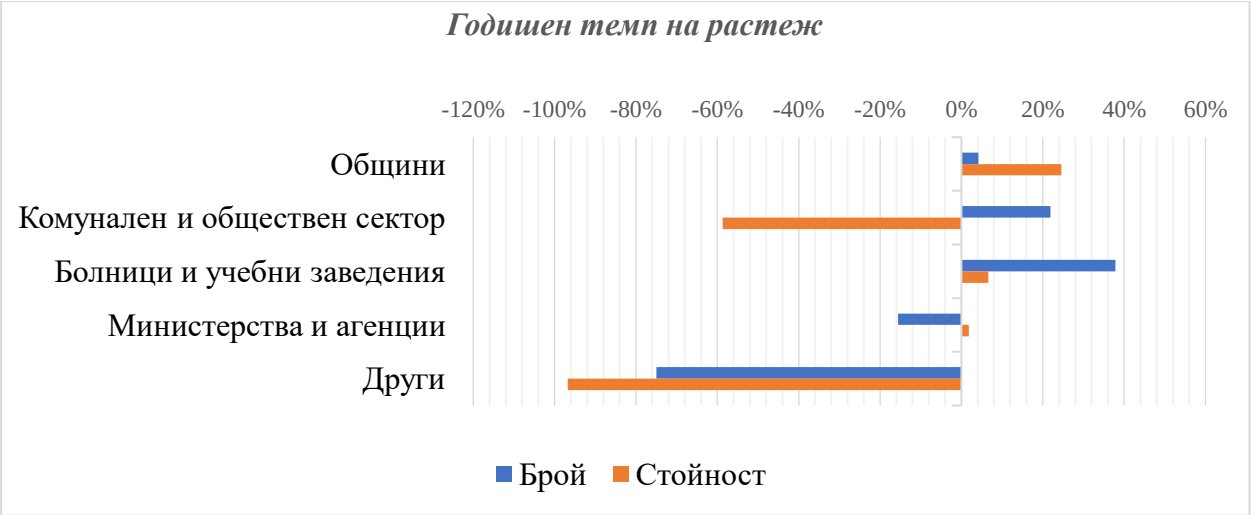


	Общини	Комунален и обществен сектор	Болници и учебни заведения	Министерства и агенции	Други
2023	2 936,8	617,1	377,9	4 101,2	38,0
2024	3 658,2	255,0	403,0	4 176,5	1,2

Водещи възложители с най-голям брой сключени договори за изпълнение на строителство през 2024 година са ***Общините***, а с най-голяма стойност - ***Министерства и агенции.***

Годишен темп на сключените договори по тип възложители 2024 г.

- ***Общини*** – ръст от 4,2% на броя сключени договори и ръст от 24,6% на стойността.
- ***Министерства и агенции*** – спад от 15,6% на договорите и ръст при стойността от 1,8%.
- ***Болници и учебни заведения*** – ръст от 37,9% при броя договори и ръст при стойността от 6,6%.
- ***Комунален и обществен сектор*** – ръст от 21,9% при договорите и спад при стойността от 58,7%.
- ***Други възложители*** – спад от 75,0% при договорите и спад при стойността от 96,8%.



Сключени договори в сектор строителство от фирми и консорциуми

Общият брой на сключените договори за *2024 г.* са **5 384 броя**, на стойност **8 493,9 млн. лв.**, от които сключени договори от:

- ***Фирми*** – ***4 758 договора***, на стойност ***5 108,6 млн. лв.***, като:

  Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камара на строителите в България (КСБ)

  - Големи строителни фирми (над 250 човека)
    - ✓ ***252 договора***, на стойност ***1 200,2 млн. лв.***
  - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека)
    - ✓ ***2 067 договора***, на стойност ***2 935,1 млн. лв.***
  - Малки строителни фирми (до 49 човека)
    - ✓ ***2 332 договора***, на стойност ***950,7 млн. лв.***

  Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

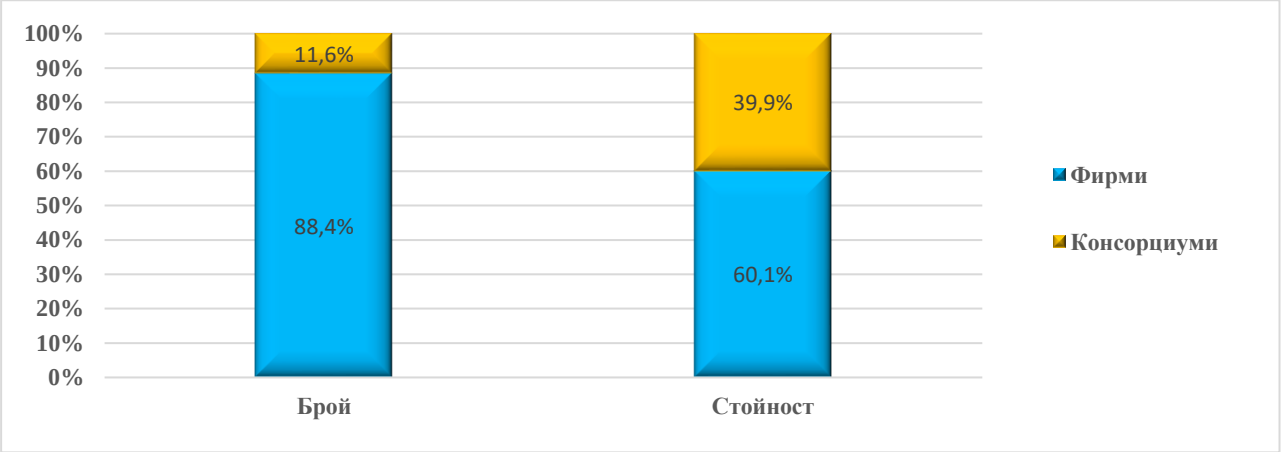
  - ✓ ***107 договора***, на стойност ***22,6 млн. лв.****

** Част от договорите включват дейности по неотложни и възстановителни работи, аварийни ремонти, ремонти на покриви и помещения, ремонтни дейности на сгради и детски площадки, премахване на обекти, текущи ремонти и поддръжка на съществуващи горски пътища, текущ ремонт на улично осветление, на тротоари и алеи, изграждане на екопътеки, монтаж на топлинна изолация, изграждане на пожароизвестителни системи, изграждане на фотоволтаични инсталации, смяна на асансьор, полагане на пътна маркировка, реконструкция и модернизация на системи за външно изкуствено осветление.*

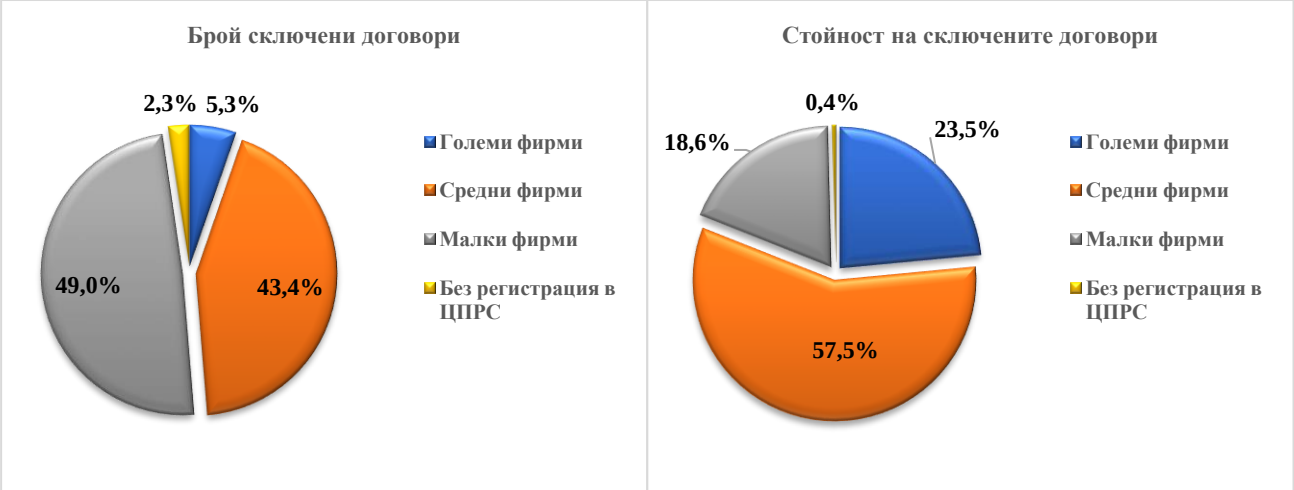
- ***Консорциуми, обединения, сдружения*** –***626 договора***, на стойност ***3 385,3 млн. лв.***

За *2024 г.* **фирмите** заемат 88,4% дял от общо сключените договори и 60,1% дял от общата им стойност, а **консорциумите**: 11,6% дял от броя на сключените договори и 39,9% дял от стойността. Водещи както по брой, така и по стойност са фирмите.

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2024 г.



За *2024 г.* **големите строителни фирми** заемат 5,3% дял от броя на сключените договори от фирми и дял от стойността 23,5%. **Средните фирми** са с дял 43,4% от общия брой и с 57,5% дял от стойността на сключените договори от фирми. Делът на **малките фирми** е 49,0% от броя сключени договори и 18,6% от стойността. Нерегистрирани в ЦПРС фирми: 2,3% от броя и 0,4% от стойността на сключените договори от фирми.



Тенденцията при сключените договори за *2024 г.* спрямо *2023 г.* е:

Големи фирми

- спад на броя от 8,7% (24 бр.) и ръст на стойността от 0,5% (5,5 млн. лв.);

Средни фирми

- ръст на броя от 9,1% (172 бр.) и ръст на стойността от 49,7% (974,9 млн. лв.);

Малки фирми

- ръст от 1,1% (25 бр.) и ръст на стойността от 38,4% (264,0 млн. лв.);

Фирми без регистрация в ЦПРС

- ръст на броя от 10,3% (10 бр.) и ръст на стойността от 113,2% (12,0 млн. лв.);

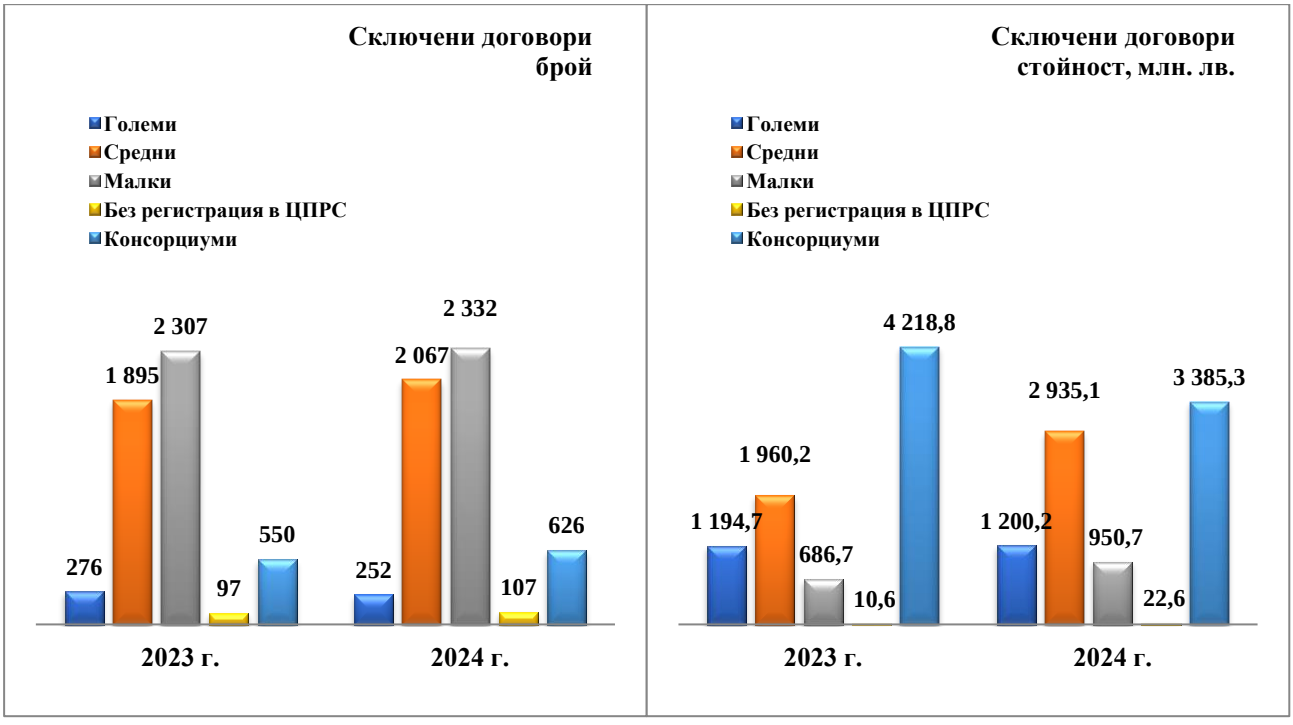
Консорциуми

- ръст на броя от 13,8% (76 бр.) и спад на стойността от 19,8% (833,5 млн. лв.).

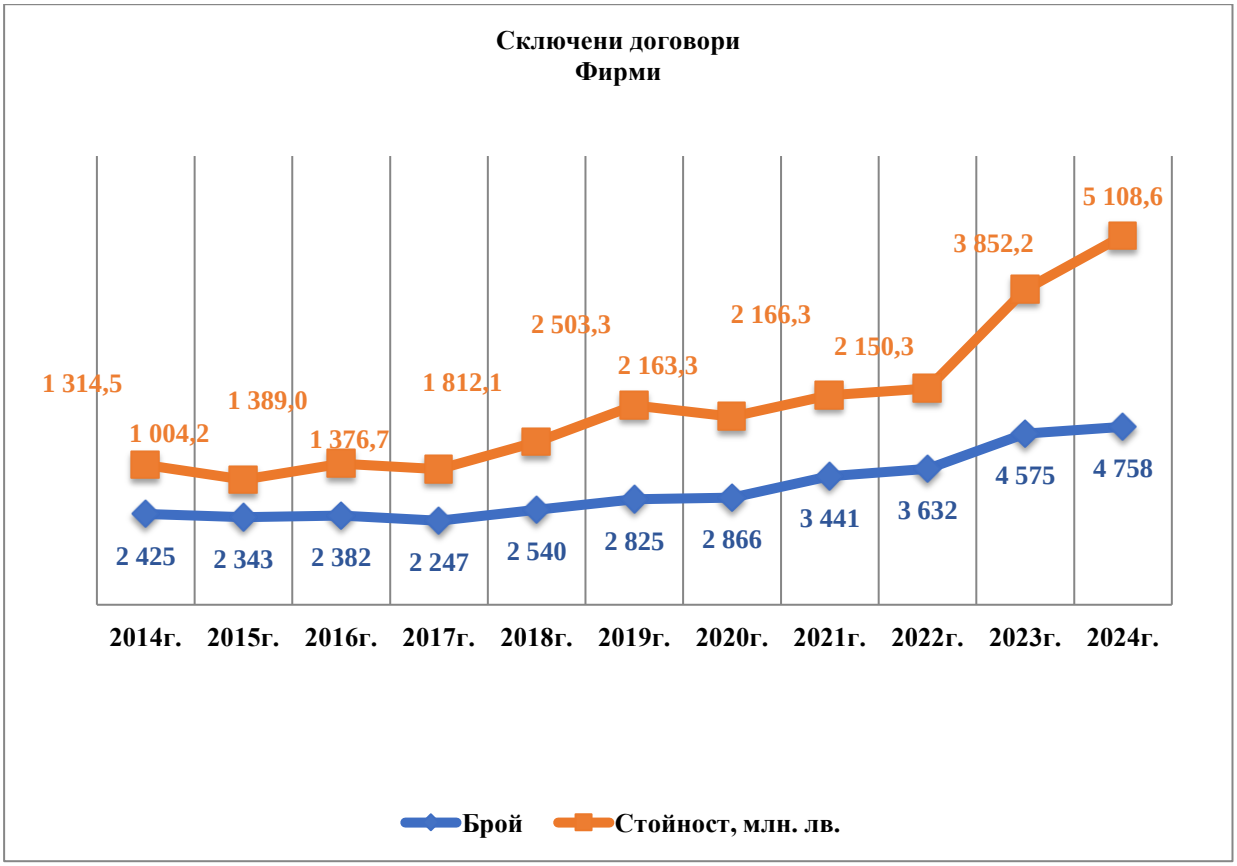
Сключени договори от фирми и консорциуми 2023 г. – 2024 г.

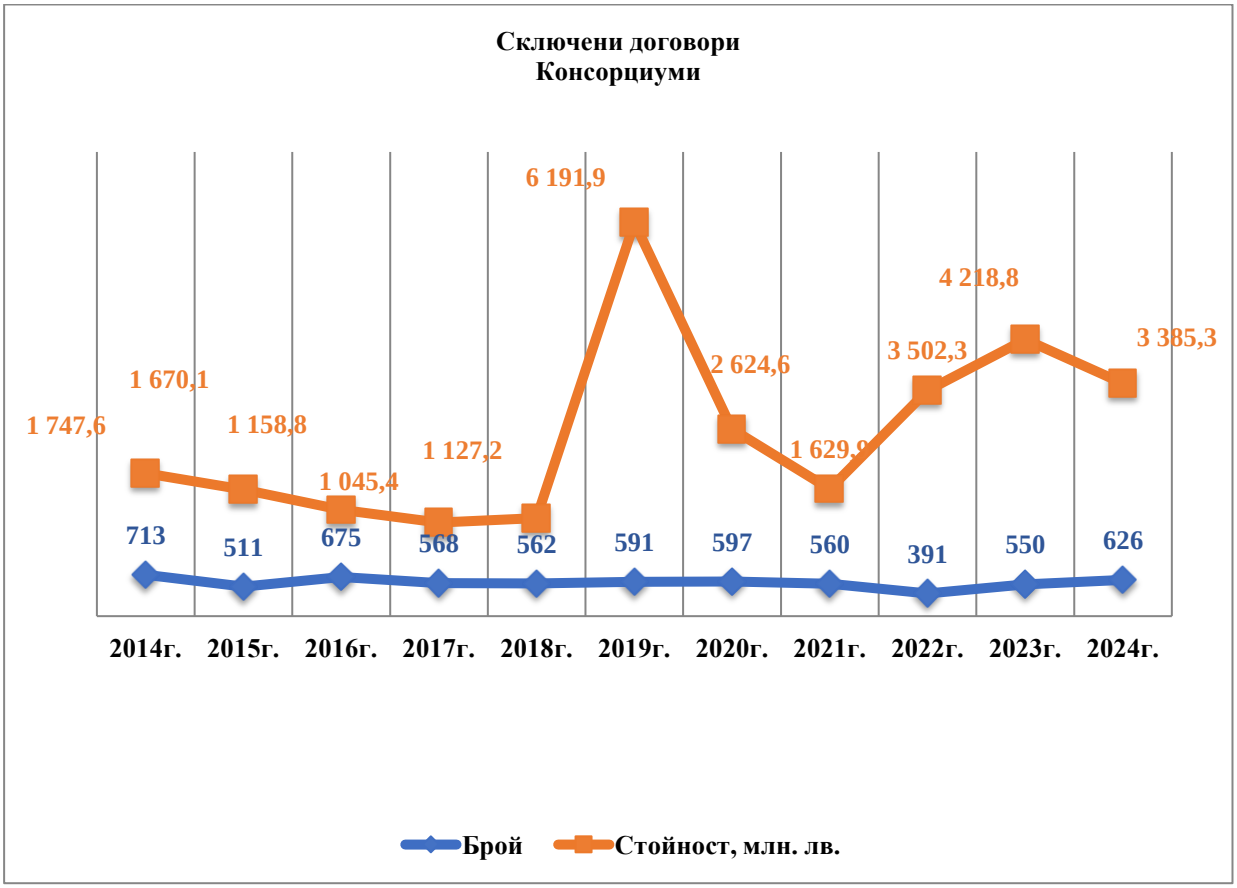
Сключени договори	2023		2024	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Фирми	**4 575**	**3 852,2**	**4 758**	**5 108,6**
Големи	276	1 194,7	252	1 200,2
Средни	1 895	1 960,2	2 067	2 935,1
Малки	2 307	686,7	2 332	950,7
Без Регистрация в ЦПРС	97	10,6	107	22,6
Консорциуми	**550**	**4 218,8**	**626**	**3 385,3**

Сключени договори от фирми и консорциуми 2023 г. – 2024 г.



Сключени договори от фирми и консорциуми по години 2014 г. – 2024 г.





Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство

Инженерна инфраструктура

- **Инженерна инфраструктура – *1 888 договора*** *за 2024 г.*, на стойност ***5 025,2 млн. лв.,*** от тях:
  - **Фирми** – ***1 658 договора***, на стойност ***3 016,5 млн. лв.***, от които:

    Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

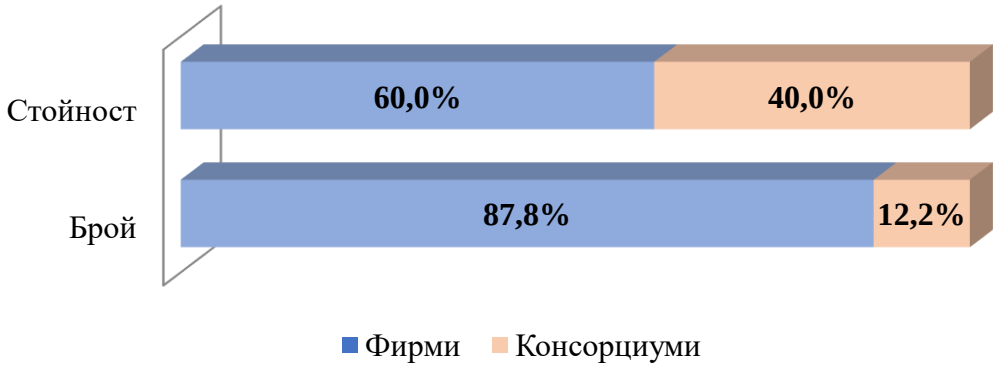
    - Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)
      - ✓ ***190 договора***, на стойност ***1 084,4 млн. лв.***
    - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)
      - ✓ ***947 договора***, на стойност ***1 673,5 млн. лв.***
    - Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)
      - ✓ ***499 договора***, на стойност ***255,3 млн. лв.***

    Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

    - ✓ ***22 договора***, на стойност ***3,3 млн. лв.***
  - **Консорциуми, обединения, сдружения**–***230 договора***, на стойност ***2 008,7 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2024 г.

Инженерна инфраструктура



Сградно строителство

- **Сградно строителство – *2 554 договора*** *за 2024 г.,* на стойност ***1 664,8 млн. лв.***, от тях:

  - **<u>Фирми</u> – *2 343 договора***, на стойност ***1 250,6 млн. лв.***, от които:

    Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

    - Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)

      ✓ ***27 договора***, на стойност ***25,5 млн. лв.***

    - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)

      ✓ ***695 договора***, на стойност ***665,9 млн. лв.***

    - Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)

      ✓ ***1 564 договора***, на стойност ***548,7 млн. лв.***

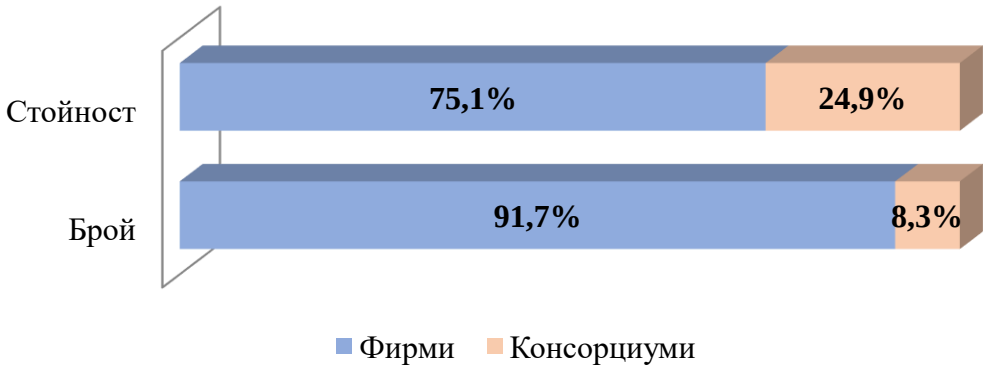
    Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

      ✓ ***57 договора***, на стойност ***10,5 млн. лв.***

  - **<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u> – *211 договора***, на стойност ***414,2 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2024 г.

Сградно строителство



Енергийна инфраструктура

- **Енергийна инфраструктура** – ***481 договора*** *за 2024 г.*, на стойност ***981,7 млн. лв.***, от тях:

  - **<u>Фирми</u> – *388 договора***, на стойност ***310,2 млн. лв.***, от които:

    Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

    - Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)

      ✓ ***8 договора***, на стойност ***14,6 млн. лв.***

    - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)

      ✓ ***190 договора***, на стойност ***214,7 млн. лв.***

    - Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)

      ✓ ***163 договора***, на стойност ***74,2 млн. лв.***

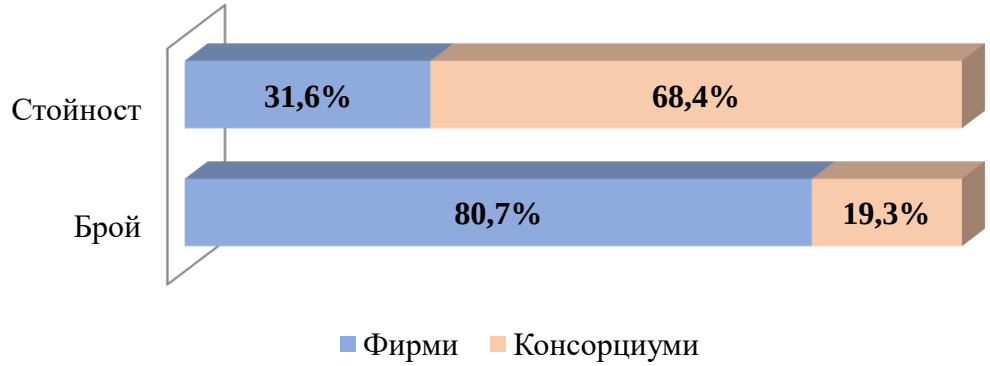
    Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

    ✓ ***27 договора***, на стойност ***6,7 млн. лв.***

  - **<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u> – *93 договора***, на стойност ***671,5 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2024 г.

Енергийна инфраструктура



В и К инфраструктура

- **В и К инфраструктура – *461 договора*** *за 2024 г.*, на стойност ***822,2 млн. лв.***, от тях:
  - **<u>Фирми</u> – *369 договора***, на стойност ***531,3 млн. лв.***, от които:

    Регистрирани в Централният професионален регистър на строителя (ЦПРС) на Камара на строителите в България (КСБ)

    - Големи строителни фирми (над 250 човека персонал)
      - ✓ ***27 договора***, на стойност ***75,7 млн. лв.***
    - Средни строителни фирми (от 50 до 249 човека персонал)
      - ✓ ***235 договора***, на стойност ***381,0 млн. лв.***
    - Малки строителни фирми (до 49 човека персонал)
      - ✓ ***106 договора***, на стойност ***72,5 млн. лв.***

    Нерегистрирани фирми в ЦПРС към КСБ

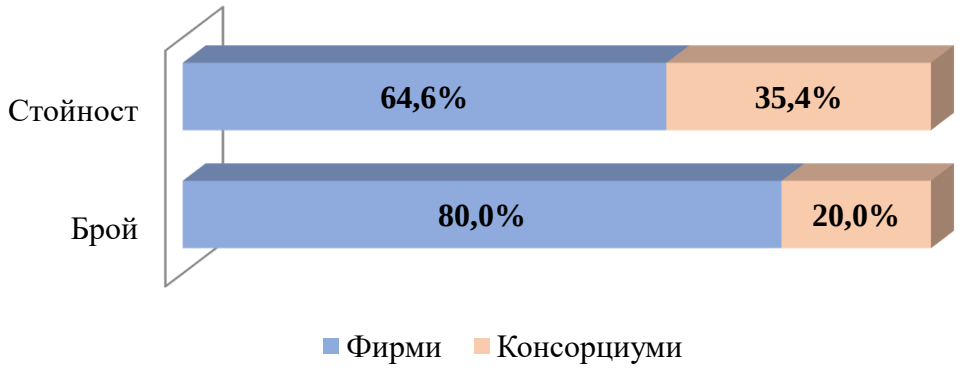
    - ✓ ***1 договор***, на стойност ***2,1 млн. лв.****

    ** Обществената поръчка касае обект извън територията на страната и се изпълнява от местна фирма.*

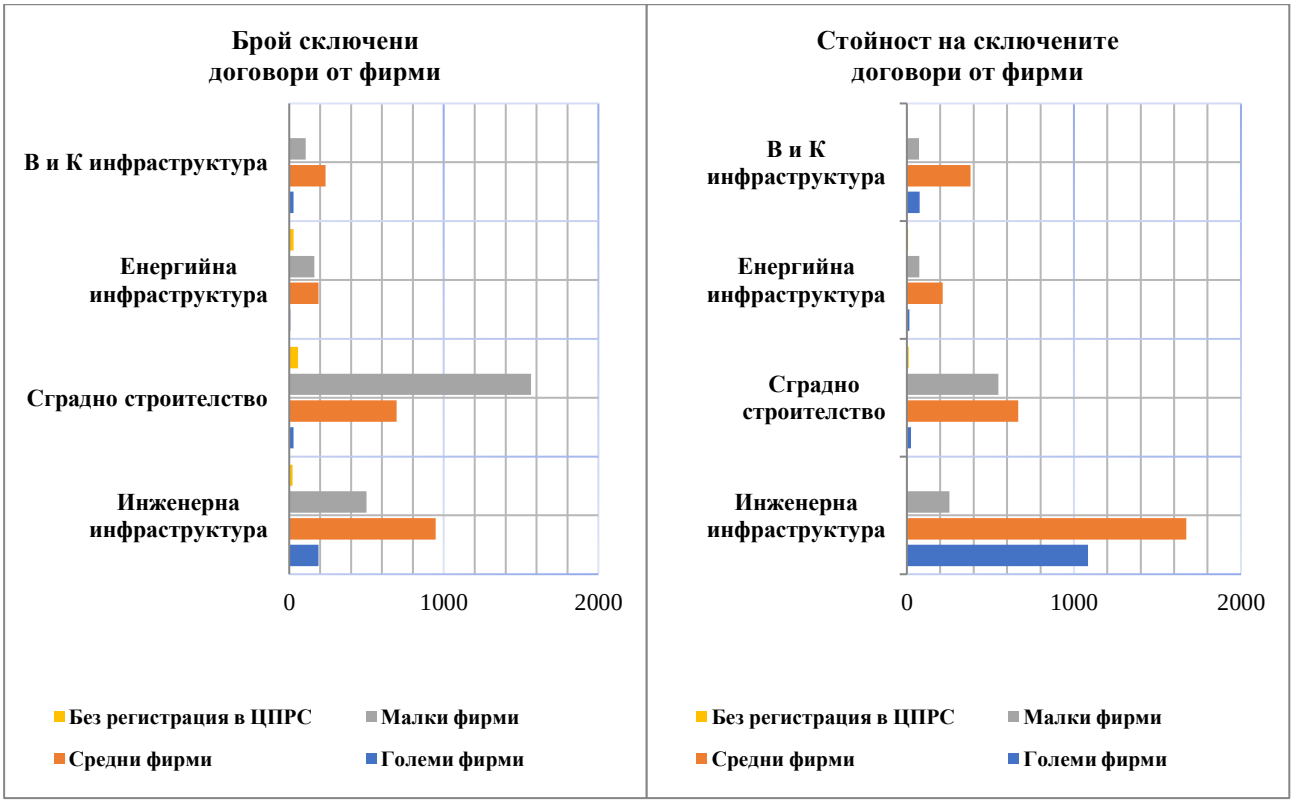
  - **<u>Консорциуми, обединения, сдружения</u> – *92 договора***, на стойност ***290,9 млн. лв.***

Дял на сключените договори от фирми и консорциуми 2024 г.

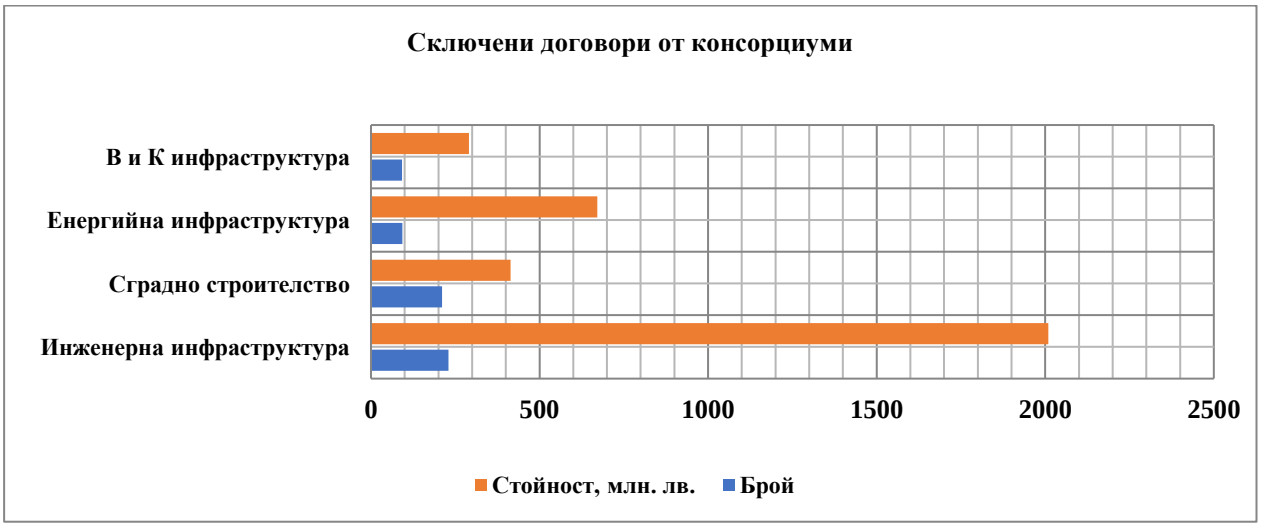
В и К инфраструктура



Сключени договори от фирми по вид строителство 2024 г.



Сключени договори от консорциуми по вид строителство 2024 г.



Данните за *2024 г.* показва, че **при фирмите** сключили договори, ***малките строителни фирми*** доминират по критерий *„брой“* в **„Сградното строителство“,** а ***средните строителни фирми*** доминират по критерий *„стойност“* в **„Инженерната инфраструктура“**.

При **консорциумите** най-голям *„брой”* сключени договори и с най-голяма *„стойност“* са регистрирани в **„Инженерната инфраструктура“**.

Сключени договори от фирми и консорциуми по вид строителство
2023 г. – 2024 г.

		Инженерна инфраструктура		Сградно строителство		Енергийна инфраструктура		В и К инфраструктура	
		Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2023	Фирми	1 941	2 328,0	2 073	937,5	322	291,6	239	295,1
	Консорциуми	234	2 542,1	136	849,8	114	537,7	66	289,2
2024	Фирми	1 658	3 016,5	2 343	1 250,6	388	310,2	369	531,3
	Консорциуми	230	2 008,7	211	414,2	93	671,5	92	290,9
Темп	Фирми	-283	688,5	270	313,1	66	18,6	130	236,2
	Консорциуми	-4	-533,4	75	-435,6	-21	133,8	26	1,7

В **„Инженерната инфраструктура“** спрямо *2023 г.*, **фирмите** отчитат спад от 14,6%, което е с (283 бр.) по-малко сключени договори и ръст при стойността с 29,6% или (688,5 млн. лв.). **Консорциумите** регистрират спад на броя от 1,7% (4 бр.) и спад от 21,0% или (533,4 млн. лв.) при стойността от общо сключените договори в инженерната инфраструктура спрямо предходната година.

В **„Сградното строителство“** спрямо *2023 г.* **фирмите** отчитат ръст от 13,0% или с (270 бр.) се увеличават сключените договори, и ръст при стойността с 33,4% или (313,1 млн. лв.) повече. При **консорциумите** се наблюдава ръст на броя с 55,1% или (75 бр.) и спад на стойността с 51,3% или (435,6 млн. лв.) по-малко спрямо *2023 г.*

В **„Енергийната инфраструктура“** спрямо *2023 г*. **фирмите** регистрират ръст от 20,5% или (66 бр.) при броя и ръст от 6,4% или (18,6 млн. лв.) при стойността. При **консорциумите** тенденцията е спад при броя с 18,4% или (21 бр.) и ръст при стойността с 24,9% или (133,8 млн. лв.) на годишна база.

При **„В и К инфраструктурата“** – **фирмите** регистрират ръст на броя с 54,4% или (130 бр.), и ръст на стойността с 80,0% или (236,2 млн. лв.), спрямо *2023 г.* При **консорциумите** се наблюдава тенденция на ръст от 39,4% или (26 бр.) при броя на сключените договори и ръст от 0,6% или (1,7 млн. лв.) при стойността на сключените договори спрямо *2023 г.*

Сключени договори в сектор строителство – процедури на възлагане

Процедури на възлагане	2023		2024	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Открита процедура	1 020	5 784,9	1 154	5 342,1
Публично състезание	2 206	1 647,0	2 630	2 582,7
Пряко договаряне	138	77,7	126	58,3
Договаряне без предварително обявление	42	161,8	42	243,7
Договаряне без предварителна покана за участие	3	6,2	2	0,1
Договаряне с предварителна покана за участие	50	141,2	42	56,8
Ограничена процедура	1	45,8	2	17,0
Покана до определени лица	39	3,9	46	4,8
Събиране на оферти с обява	1 626	202,5	1 340	188,4
Общо:	**5 125**	**8 071,0**	**5 384**	**8 493,9**

Сключени договори в сектор строителство – критерии за възлагане

Обществените поръчки се възлагат въз основа на икономически най-изгодна оферта, която се определя по един от следните критерии за възлагане:

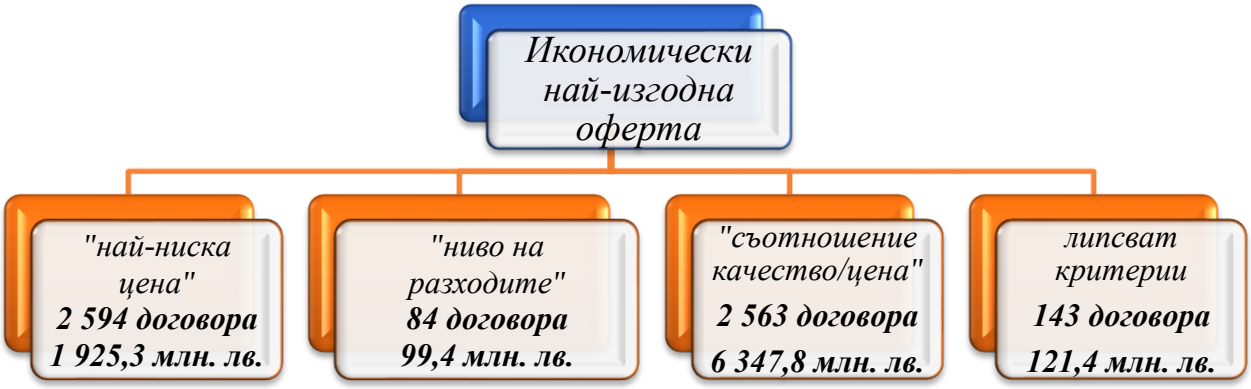
- Най-ниска цена;
- Ниво на разходите (разходната ефективност);
- Оптимално съотношение качество/цена;

Според тази норма посоченият критерий „икономически най-изгодна“ е тази оферта, която отговаря в най-голяма степен на предварително обявените от възложителя показатели и тяхната тежест, пряко свързани с обекта на обществената поръчка по отношение на качество, цена, технически преимущества, естетически и функционални характеристики, характеристики, свързани с опазване на околната среда, оперативни разходи, гаранционно обслужване и техническа помощ, срок за изпълнение и други. Залагайки този критерий, възложителят би си осигурил една по-широка стабилност в изпълнението на поръчката.

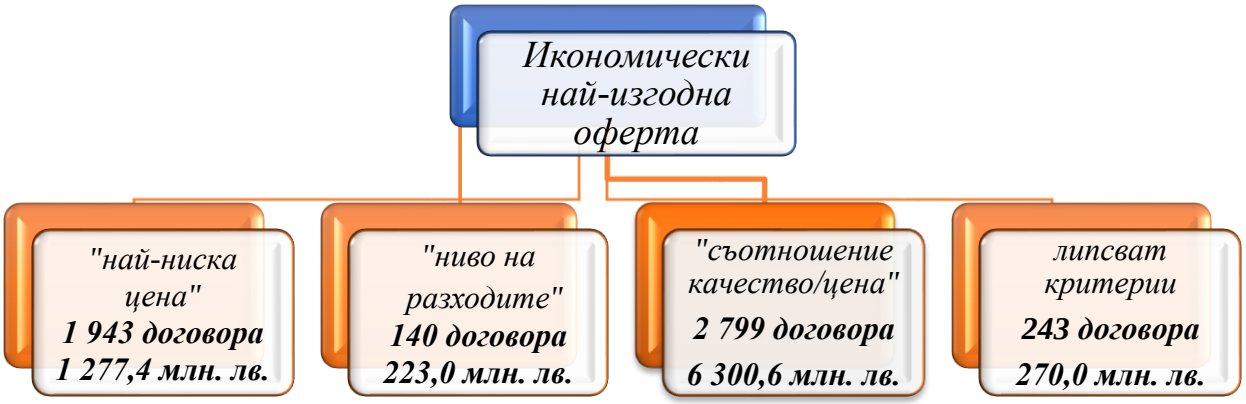
За 2024 г. данните показват, че от общо 5 384 сключени договора в сектор строителство в 5 241 се поставя критерий за възлагане, което е 97,3% от общо сключените

в сектора договори, а в 143 договора или 2,7% липсват такива. Докато през през 2023 г. от общо 5 125 сключени договора в 4 882 се поставя критерий за възлагане, което е 95,3%, а в 243 договора или 4,7% липсват такива. Сравнителният анализ на годишна база показва, че дяловото съотношение е в полза на договорите с поставени критерии.

За 2024 г.



За 2023 г.

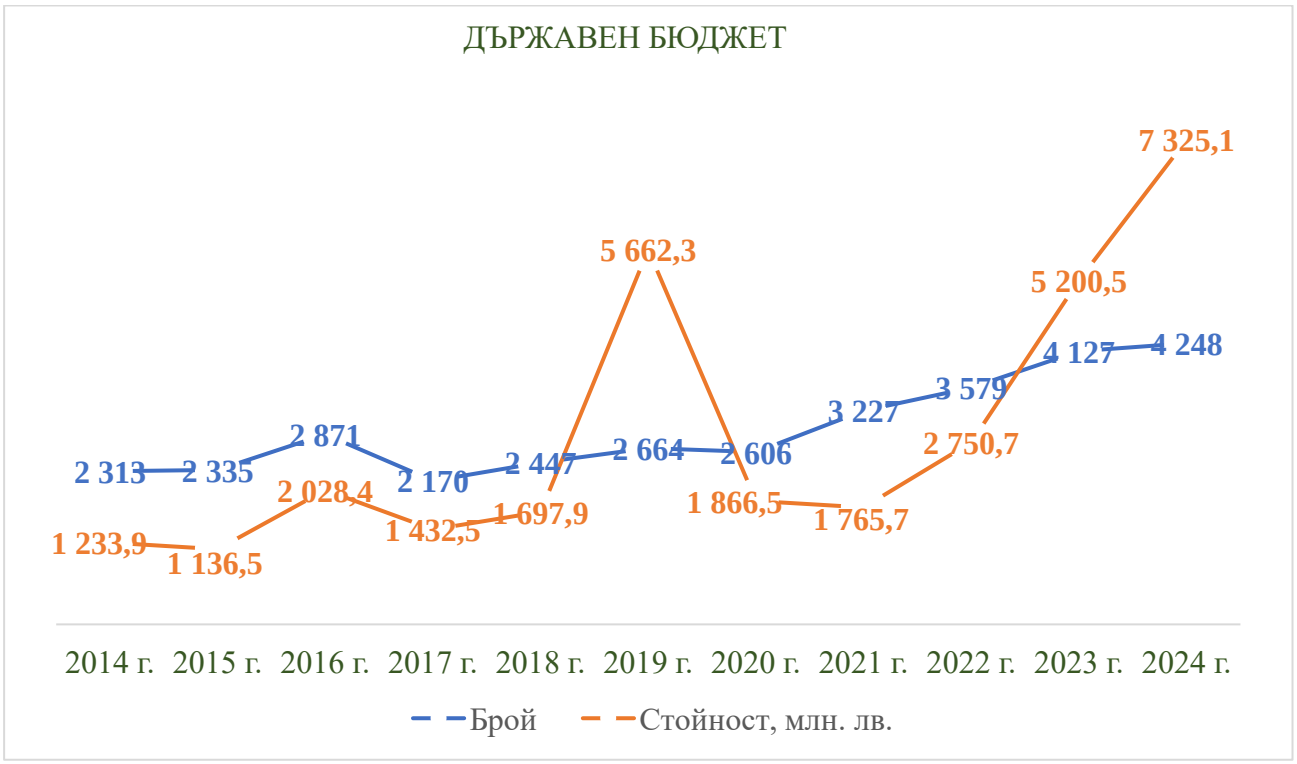


Сключени договори в сектор строителство – източници на финансиране

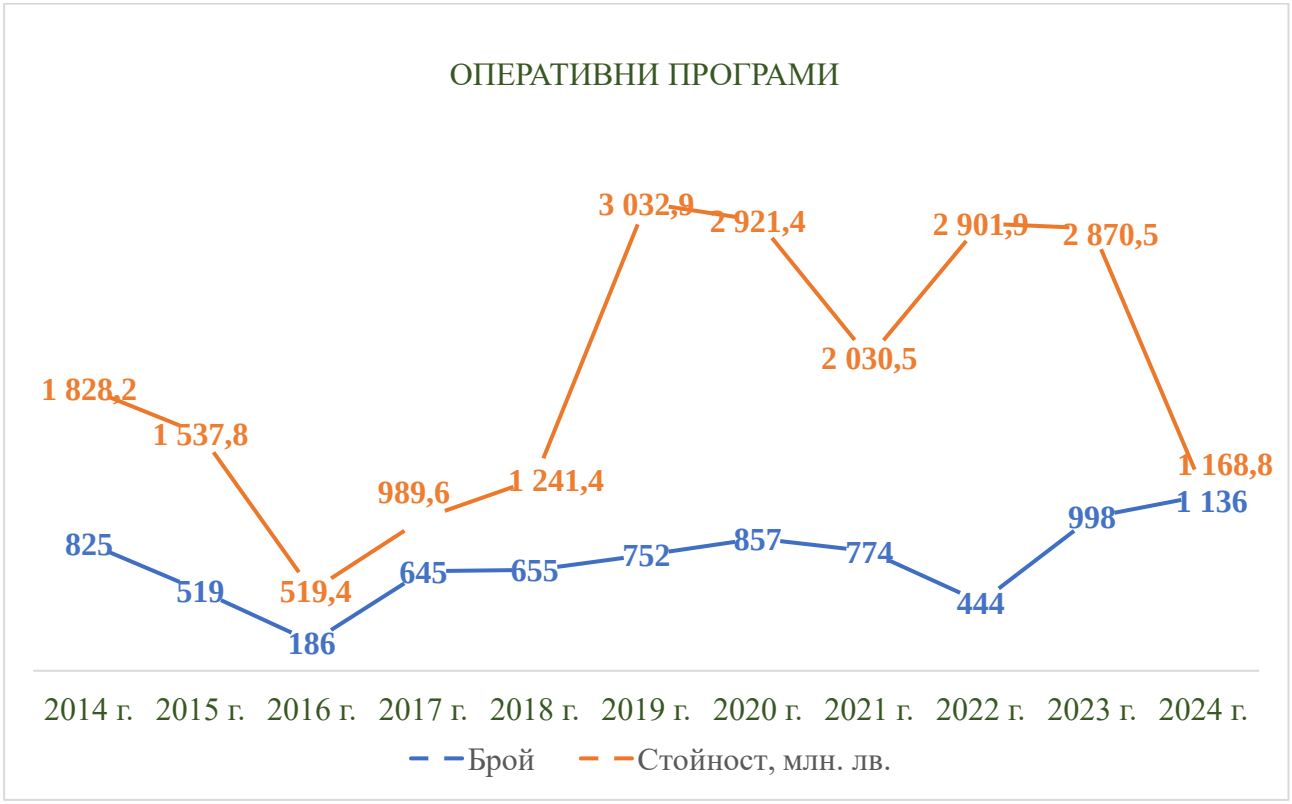
Броят на сключените договори финансирани от държавния бюджет за *2024 г.* възлизат на **4 248**, на стойност **7 325,1 млн. лв.**, а финансираните по оперативни програми на Европейския съюз – **1 136** договора, на стойност **1 168,8 млн. лв.**

	Държавен бюджет		Оперативни програми на Европейския съюз	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
2014	2 313	1 233,9	825	1 828,2
2015	2 335	1 136,5	519	1 537,8
2016	2 871	2 028,4	186	519,4
2017	2 170	1 432,5	645	989,6
2018	2 447	1 697,9	655	1 241,4
2019	2 664	5 662,3	752	3 032,9
2020	2 606	1 866,5	857	2 921,4
2021	3 227	1 765,7	774	2 030,5
2022	3 579	2 750,7	444	2 901,9
2023	4 127	5 200,5	998	2 870,5
2024	4 248	7 325,1	1 136	1 168,8

Сключени договори в сектор строителство, финансирани от държавния бюджет 2014 г. – 2024 г.



Сключени договори в сектор строителство, финансирани по оперативни програми 2014 г. – 2024 г.

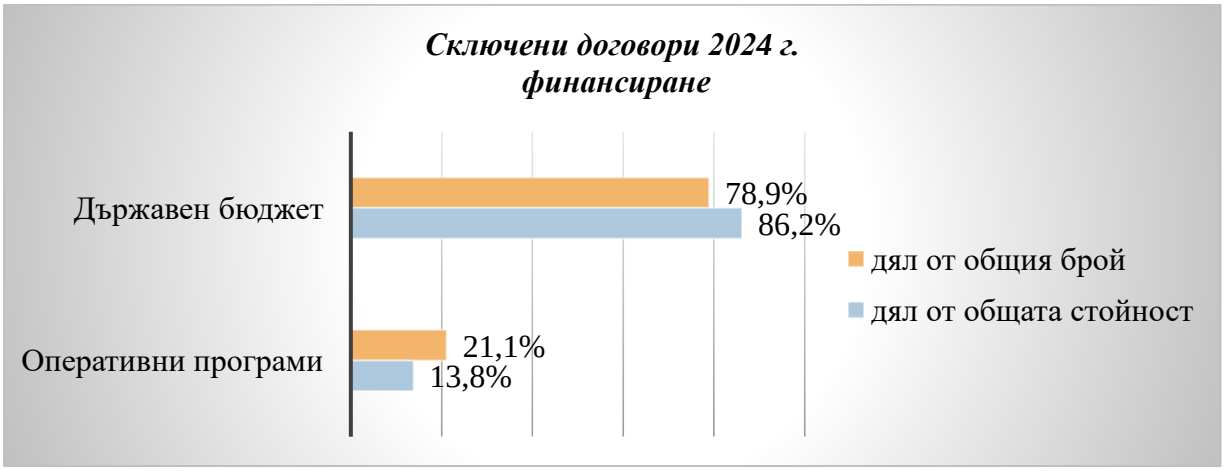


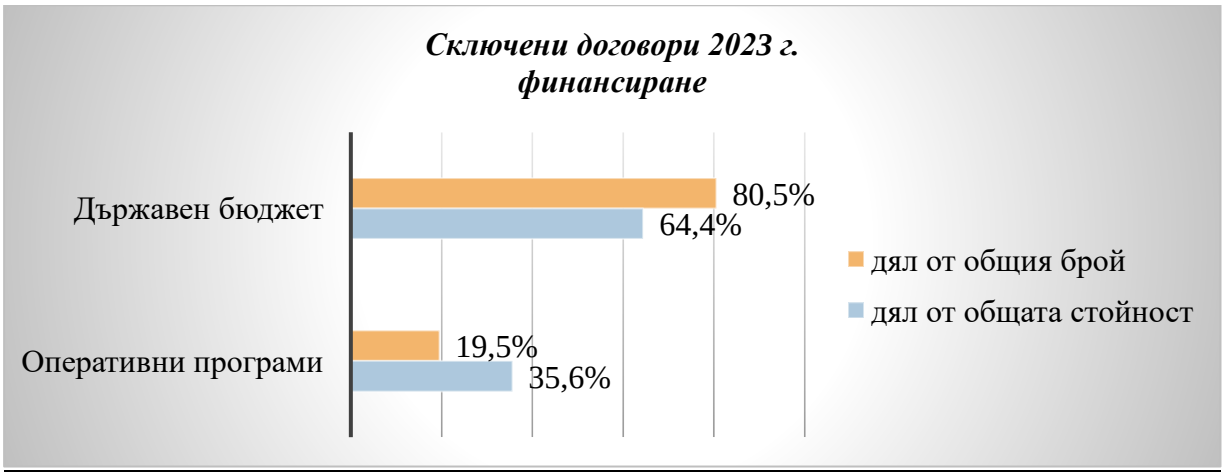
ФИНАНСИРАНЕ	2023 г.		2024 г.	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Държавен бюджет	**4 127**	**5 200,5**	**4 248**	**7 325,1**
Механизъм за свързване на Европа	2	519,0	1	0,9
Фонд „ Вътрешна сигурност“ 2014 – 2020	7	1,0	2	1,5
Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020	268	221,6	5	4,3
Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“ 2014 – 2020	3	978,1	1	14,8
Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020	298	265,5	332	206,7
Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020	37	224,4	5	60,9
INTERREG V-A Румъния – България 2014- 2020	7	12,4	-	-
Програма „INTERREG VI-A ИПП България-Сърбия“ 2021-2027	-	-	1	0,2
Програма „Транспортна свързаност“ 2021 – 2027	3	76,4	1	0,2
Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021	75	30,1	17	4,2
Национален доверителен ЕкоФонд	-	-	1	0,3
Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда	9	23,8	5	4,6
Проект „Красива България“	35	6,3	51	9,5
„Програма за морско дело и рибарство 2014 – 2020”	32	8,6	-	-
Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“	5	1,9	-	-
Оперативна програма „Добро управление“	2	1,2	-	-
Фонд „Убежище, миграция и интеграция“ 2021 – 2027	-	-	4	0,4
Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014 – 2020	11	5,3	1	0,7
Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища 2020 – 2022	2	3,6	2	6,0
Програма за изграждане на нови и основен ремонт на съществуващи спортни площадки в държавните и общинските училища 2023	-	-	2	0,3
Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014 – 2020	3	59,9	-	-
Фонд „Социална закрила“	3	0,2	2	0,1
Програма за изграждане и основен ремонт на спортни площадки и физкултурни салони в държавните и общински училища за периода 2024 – 2027	-	-	65	24,3
План за възстановяване и устойчивост на Република България	153	285,0	606	739,1
Норвежки финансов механизъм 2014 – 2021	22	3,6	8	3,5

ФИНАНСИРАНЕ	2023 г.		2024 г.	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027	7	0,5	8	0,5
Програма „Развитие на регионите“ 2021 – 2027	1	68,0	1	69,8
Програма на УНИЦЕФ за България 2023 – 2027	1	0,1	-	-
Инвестиционна програма на МОН за 2023	7	1,2	1	0,3
Програма „Околна среда“ 2021 – 2027	1	1,5	3	5,2
Фонд „Бедствия и аварии“	3	1,3	-	-
ОПТТИ 2014 – 2020 И ПТС 2021 – 2027	1	70,0	-	-
Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища 2024–2027	-	-	10	10,2
Програма Интеррег NEXT „Черноморски басейн“ 2021 - 2027	-	-	1	0,3
ОБЩО:	**5 125**	**8 071,0**	**5 384**	**8 493,9**

Тенденцията, която се наблюдава през *2024 година* спрямо предходната година по начин на финансиране е: *увеличаване* на броя с 13,8% (138 бр.), и *намаляване* на стойността с 59,3% (1 701,7 млн. лв.) на сключените договори **по оперативни програми на Европейския съюз,** докато при сключените договори, финансирани от **държавния бюджет** се наблюдава *увеличаване* на броя с 2,9% (121 бр.), и *увеличаване* на стойността с 40,9% (2 124,6 млн. лв.)**.**

Сравнителният анализ на годишна база показва, че през *2024 г.* финансирането на сключените договори по обществени поръчки в сектор строителство със средства от **държавния бюджет** е с дял **86,2%,** при **13,8%** по **оперативни програми**. Докато през 2023 г. сключените договори, финансирани със средства от **държавния бюджет** са с дял **64,4**%, а по **оперативни програми на Европейския съюз -** с дял **35,6%**.





Приложимост на изисквания за системи за управление от европейските и международни стандарти за 2024 г.:

БДС EN ISO 9001 – Системи за управление на качеството – ***48,1%;***

БДС EN ISO 14001 – Системи за управление на околната среда – ***34,3%;***

БДС EN OHSAS 18001 (до 2018 г.) / БДС ISO EN 45001 (след 2018 г.) – Системи за управление на здравето и безопасността при работа – ***2,0%;***

БДС ISO 50001 – Системи за управление на енергията – ***0,0%;***

БДС EN ISO 27001 – Системи за управление на сигурността на информацията – ***0,1%;***

БДС EN ISO/IEC 17020 – Оценяване на съответствието. Изисквания за дейността на различни видове органи, извършващи контрол – ***2,0%;***

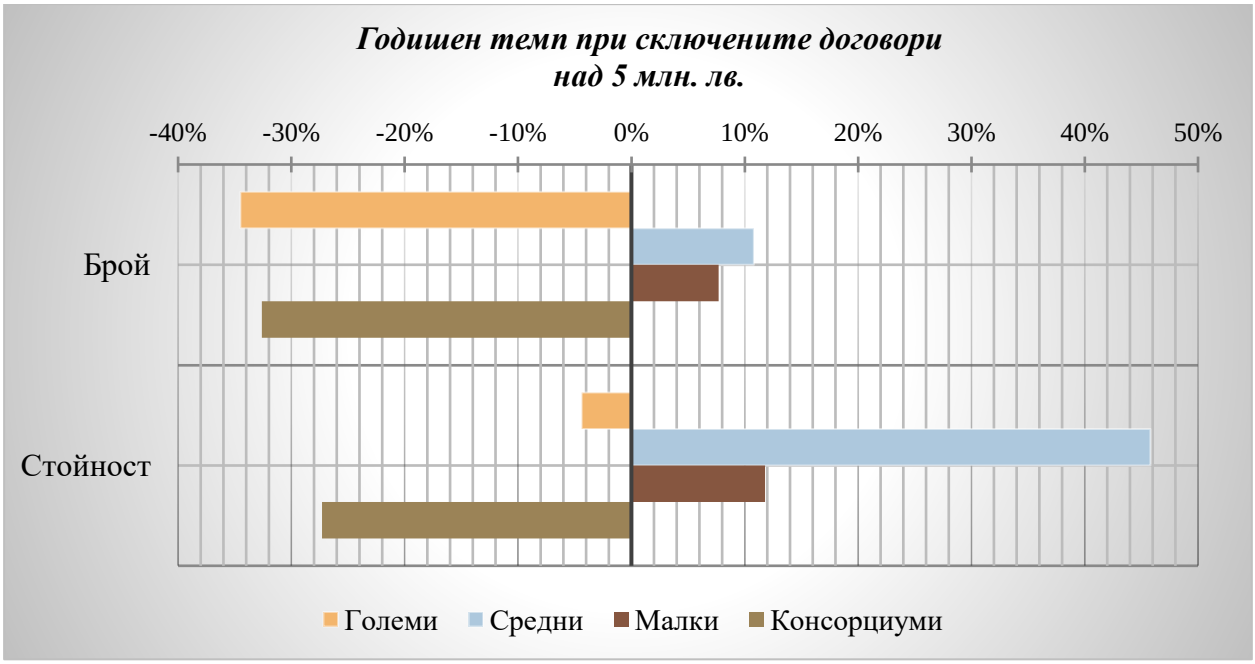
БДС EN ISO/IEC 17025 – Общи изисквания за компетентността на лаборатории за изпитване и калибриране – ***0,1%;***

БДС EN ISO 9606-1 – Определя изискванията за квалификация изпитване на заварчици за заваряване чрез стопяване на стомани – ***0,1%***;

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв.

За *2024 г.* сключените договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв. са **189 броя**, на стойност **5 099,1 млн. лв.**

Сключени договори по обществени поръчки в сектор строителство на стойност над 5 млн. лв.										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2023	29	1 004,3	83	893,2	13	93,8	-	-	95	3 757,7
2024	19	960,6	92	1 302,0	14	104,9	-	-	64	2 731,6
Годишен темп	-10	-43,7	9	408,8	1	11,1	-	-	-31	-1 026,1

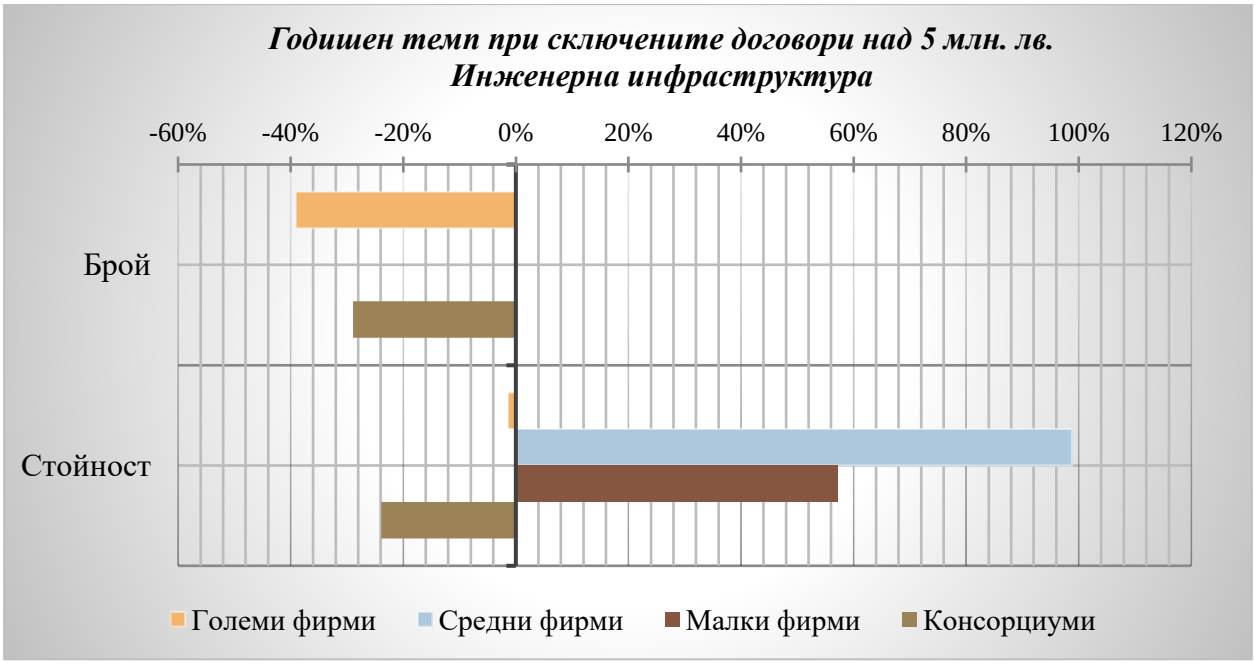


Сключени договори в сектор строителство по вид строителство

Инженерна инфраструктура

За *2024 г.* сключените договори в *инженерната инфраструктура* на стойност над 5 млн. лв. са **96 броя**, на стойност **3 598,3 млн. лв.**

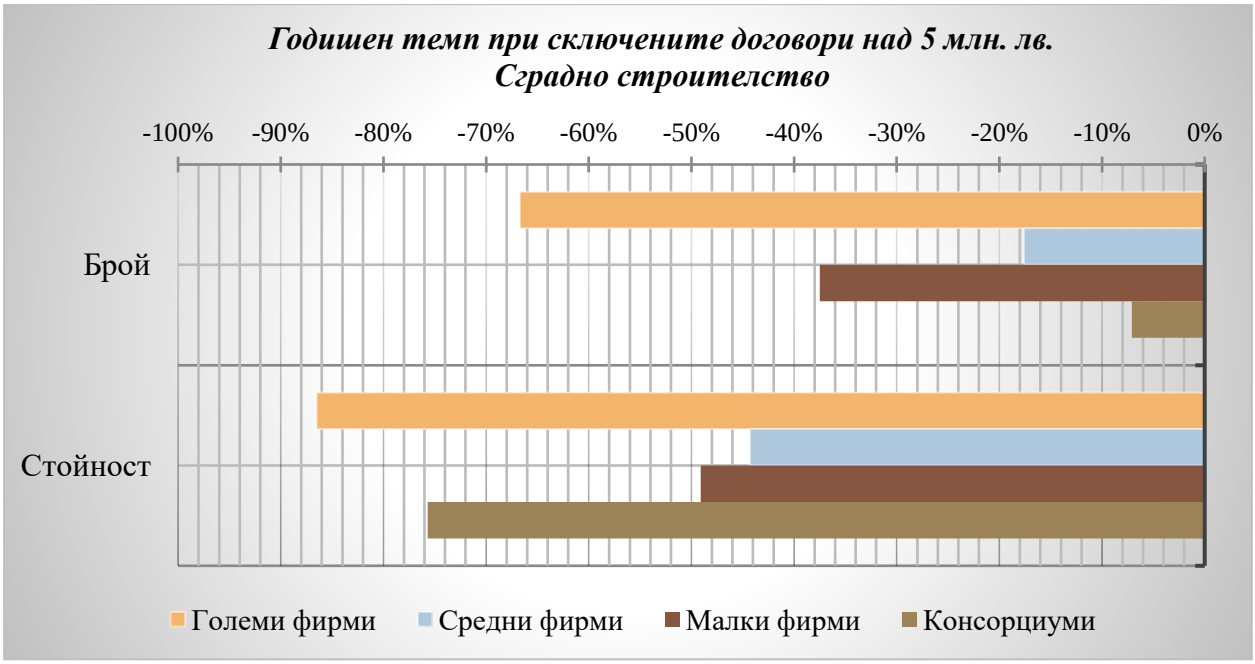
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Инженерна инфраструктура										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2023	23	905,1	46	452,6	4	21,7	-	-	45	2 329,3
2024	**14**	**892,2**	**46**	**899,6**	**4**	**34,1**	-	-	**32**	**1 772,4**
Годишен темп	**-9**	**-12,9**	**0**	**447,0**	**0**	**12,4**	-	-	**-13**	**-556,9**



Сградно строителство

За *2024 г.* сключените договори в *сградното строителство* на стойност над 5 млн. лв. са **33 броя**, на стойност **331,5 млн. лв.**

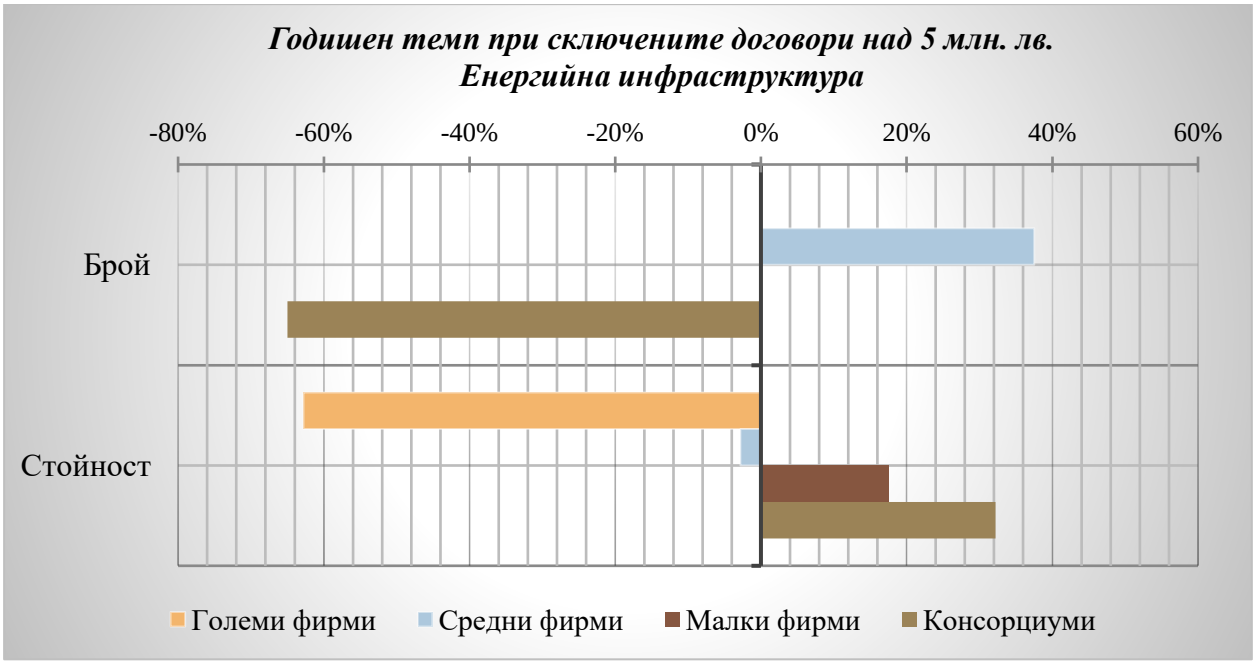
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Сградно строителство										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2023	3	58,7	17	208,4	8	64,1	-	-	14	719,2
2024	**1**	**7,9**	**14**	**116,1**	**5**	**32,6**	-	-	**13**	**174,9**
Годишен темп	**-2**	**-50,8**	**-3**	**-92,3**	**-3**	**-31,5**	-	-	**-1**	**-544,3**



Енергийна инфраструктура

За *2024 г.* сключените договори в *енергийната инфраструктура* на стойност над 5 млн. лв. са **21 броя**, на стойност **773,5 млн. лв.**

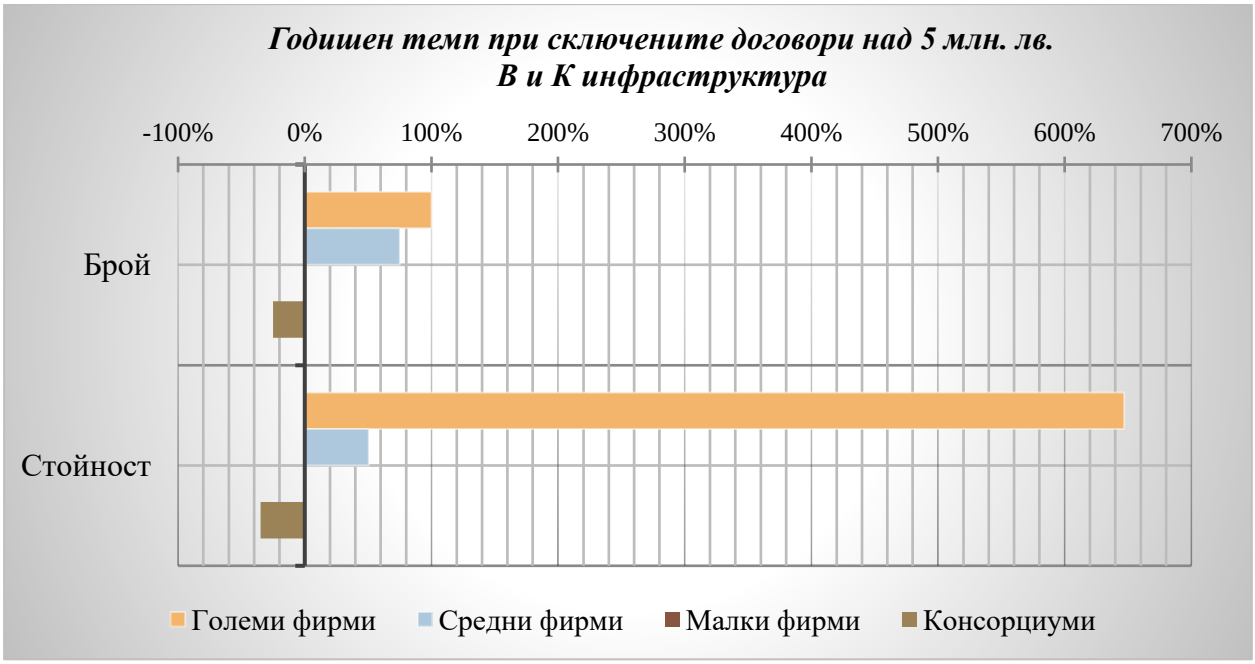
Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. Енергийна инфраструктура										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2023	2	34,1	8	118,5	1	8,0	-	-	20	481,3
2024	**2**	**12,7**	**11**	**115,2**	**1**	**9,4**	-	-	**7**	**636,2**
Годишен темп	**0**	**-21,4**	**3**	**-3,3**	**0**	**1,4**	-	-	**-13**	**154,9**



В и К инфраструктура

За *2024 г.* сключените договори във *В и К инфраструктурата* на стойност над 5 млн. лв. са **39 броя**, на стойност **395,8 млн. лв.**

Сключени договори на стойност над 5 млн. лв. В и К инфраструктура										
	Фирми								Консорциуми	
	Големи		Средни		Малки		Без регистрация в ЦПРС			
	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.	Брой	Стойност млн. лв.
2023	1	6,4	12	113,7	-	-	-	-	16	227,9
2024	**2**	**47,8**	**21**	**171,1**	**4**	**28,8**	-	-	**12**	**148,1**
Годишен темп	**1**	**41,4**	**9**	**57,4**	**4**	**28,8**	-	-	**-4**	**-79,8**



Методология и източници на информация

Анализът „Мониторинг на сключените договори по обявени обществени поръчки в сектор строителство“ за 2024 година е изготвен на база публикувани данни на страницата на Агенцията по обществени поръчки, обработвани ежедневно от експерти в отдел „Анализи и мониторинг в строителството“, дирекция „Нормативна политика и анализи в строителството“ към Камара на строителите в България. Данните са към 31.01.2025 г. и не са окончателни.

Методология на обработка на данните

Данните се обработват по:

- *тип строителство:*
  - *Сградно строителство*
  - *Инженерна инфраструктура*
  - *В и К инфраструктура*
  - *Енергийна инфраструктура*
- *вид възложители*
- *процедури на договаряне*
- *критерии на възлагане*
- *източници на финансиране*

Източници на информация

Портал за обществени поръчки към Агенция по обществени поръчки (АОП)

Експертна група - дирекция „Нормативна политика и анализи в строителството“