Обща строителна активност
опит и равносметка

КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ
BULGARIAN CONSTRUCTION CHAMBER

Няма страни на Европейския съюз от 28-те в рецесия за третото тримесечие на 2016 година .
Средният темп на растеж - месечна база на еврозоната е 0,3%, а за целия ЕС - 0,4 %

Европейската икономика за **третото тримесечие на 2016** година отчита растеж , при стабилни темпове в индустриално развитите държави. Предварителните данни публикувани от Европейското статистическо ведомство Евростат за третото тримесечие на 2016 година регистрират **нарастване на БВП на Европейския съюз и еврозоната от 1,8% и 1,6 % на годишна база .**

Испания е водеща , данните показват стабилно нарастване в икономиката и с 3,2%. Следва икономиката на Кипър , която бележи ръст от 2,8%. По- слаба динамика на развитие се наблюдава при Португалия, но и тук графиката сочи постъпателно ускорение от 1,6%. Гърция след няколко години на депресия постигна ръст от 1,5% през третото тримесечие .

При най-големи икономики в еврозоната, темповете на растеж на годишна база са достигнали 1,7% за Германия, 1,1% във Франция и 0,9% в Италия.

Анализът в цифри показва, че излизането на Великобритания от ЕС , заедно с другите неблагоприятни тенденции бележат своето влияние на икономическата активност в Европа.

Безработицата в Европейския съюз за третото тримесечие на 2016

Безработицата в Европейския съюз за третото тримесечие на 2016 годинина е 8,5 % и се движи в порядък на годишна база за юли 8,5% 8,5% август и за септември 8,4 %.

Най-ниската безработица отчита Чехия с 4,2% ,3,7 % , и септември 3,9% , изпреварвайки Германия, при която тя е 4.1%.

Най-висока безработица има в Гърция - 23.4%, следвана от Испания - 19.2%.

Средният процент на безработица за

първото тримесечие е в рамките на 8,9 % и

за второто тримесечие е 8,6% .

Средната безработица при страните от Еврозоната за третото тримесечие на 2016 година показва по-висок процент от процента на общата за целия ЕС и възлиза на 9.8%.

Пазарът на труда в Европа продължава да показва задоволителни резултати. По данни на европейската статистическа служба „Евростат" безработните в ЕС за трето тримесечие по месеци нямат изменение , като се запазва процента от 8,5 % при средно 20785 хил. бр. безработни на фона на 10,0 % безработни в Еврозоната и 16172 хил. хора без работа.

Ключови фигури за 2015 година за Евросъюза

Отрасъл строителство според анализ на Европейската комисия е най- големият работодател в Европа.

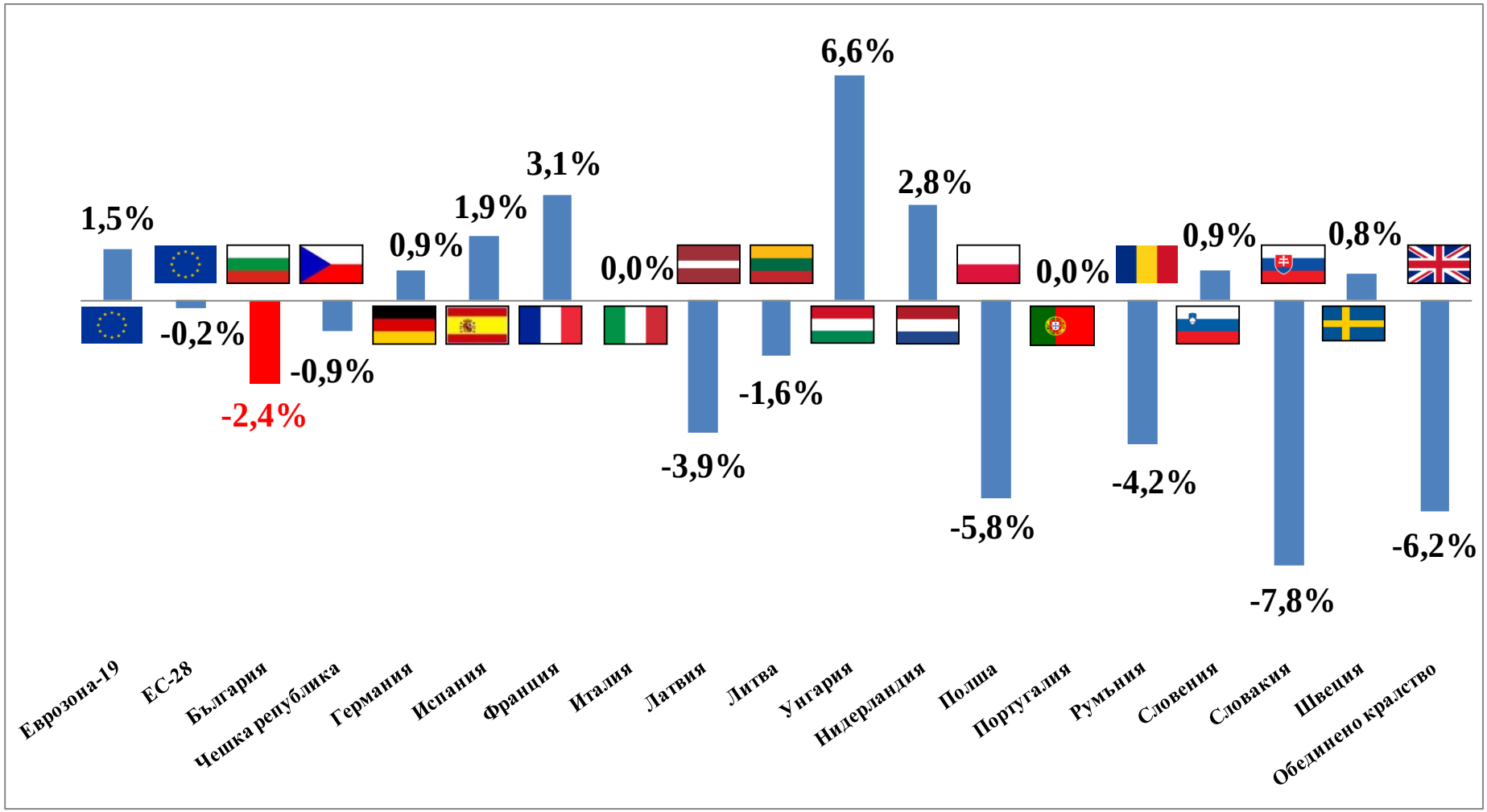
- **Около 14,1 милиона души са заети в строителния бранш или 6,4% дял от общо заетите в икономиката на ЕС, 30,9 % дялово участие на заетитете в строителството от индустрията.**
- **Работещите фирми в бранша наброяват 3 ,2 млн. При следната конфикурация: 95 % са малки и средни предприятия, е с по-малко от 20**
  93% с по-малко от 10 заети.
- **42,5 млн. работещи ЕС зависят пряко или косвено върху строителният сектор.**
- **Обема на продукцията за изминалата година формиран в ЕС е 1,241 млрд. евро / един трильон 241 милярда / или 2,4 % ръст на годишна база .**
- **Делът на Брутния вътрешен продукт формиран в отрасъл строителство е 8,5% от общия БВП на ЕС .**
- **Дълготрайните материални активи на отрасъл строителство са с дялово участие от 43,5 % от общо регистрираните ДМА в ЕС**
- **Инженерната инфраструктура с дялово участие от 19,2% от приходите формирани от строителната дейност.**
- **Жилищно строителство с дял от 31,8% от приходите от дейността**
- **Ново жилищно строителство 21,3%**
- **Рехабилитация и ремонтни дейности – 27,7 % дял от приходите формирани в строителният сектор .**

Строителна продукция в ЕС

III трим.2016г.

(Спрямо предходното тримесечие), %

По предварителни данни на Евростат

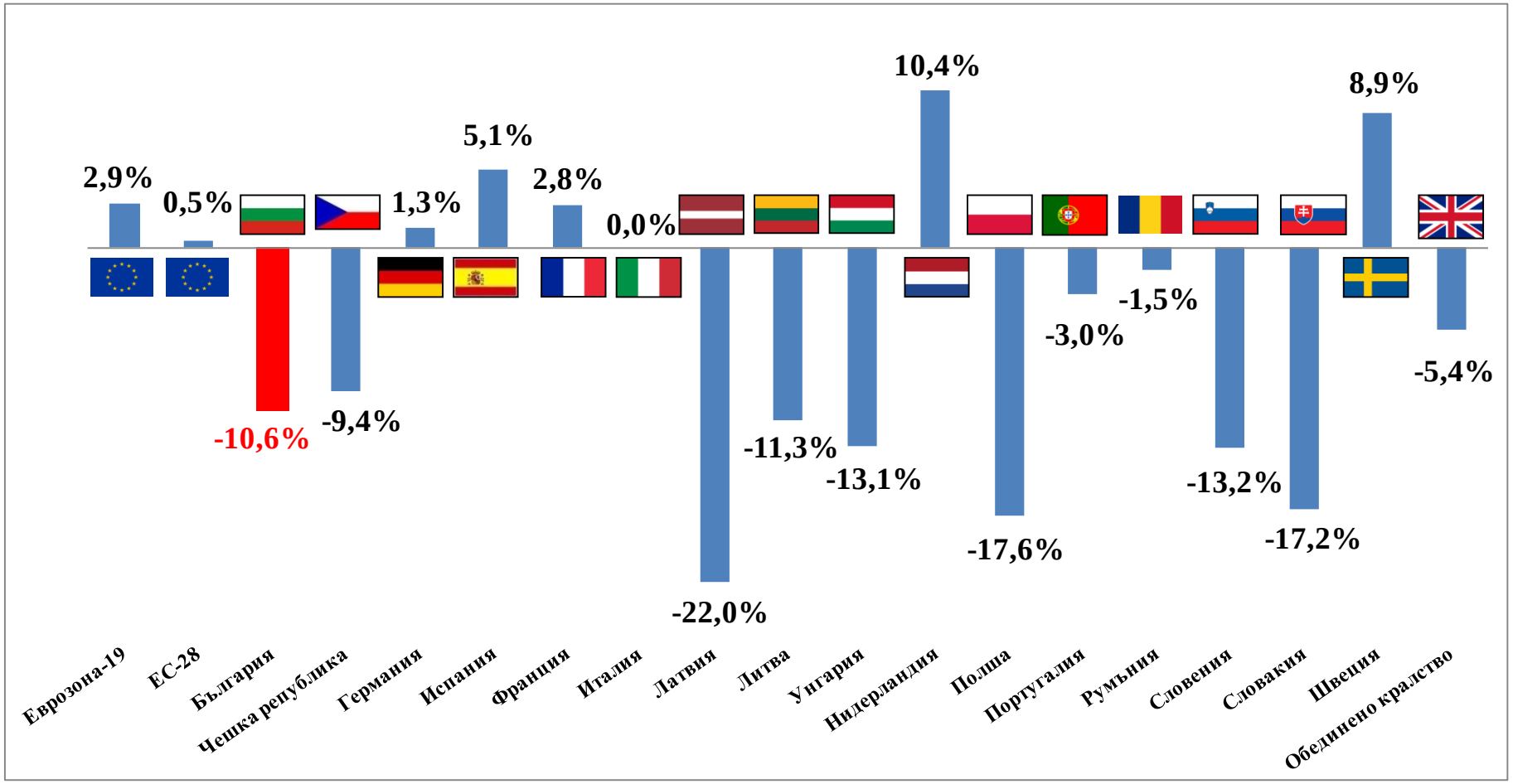


Строителна продукция в ЕС

III трим.2016г.

(Спрямо съответното тримесечие на предходната година), %

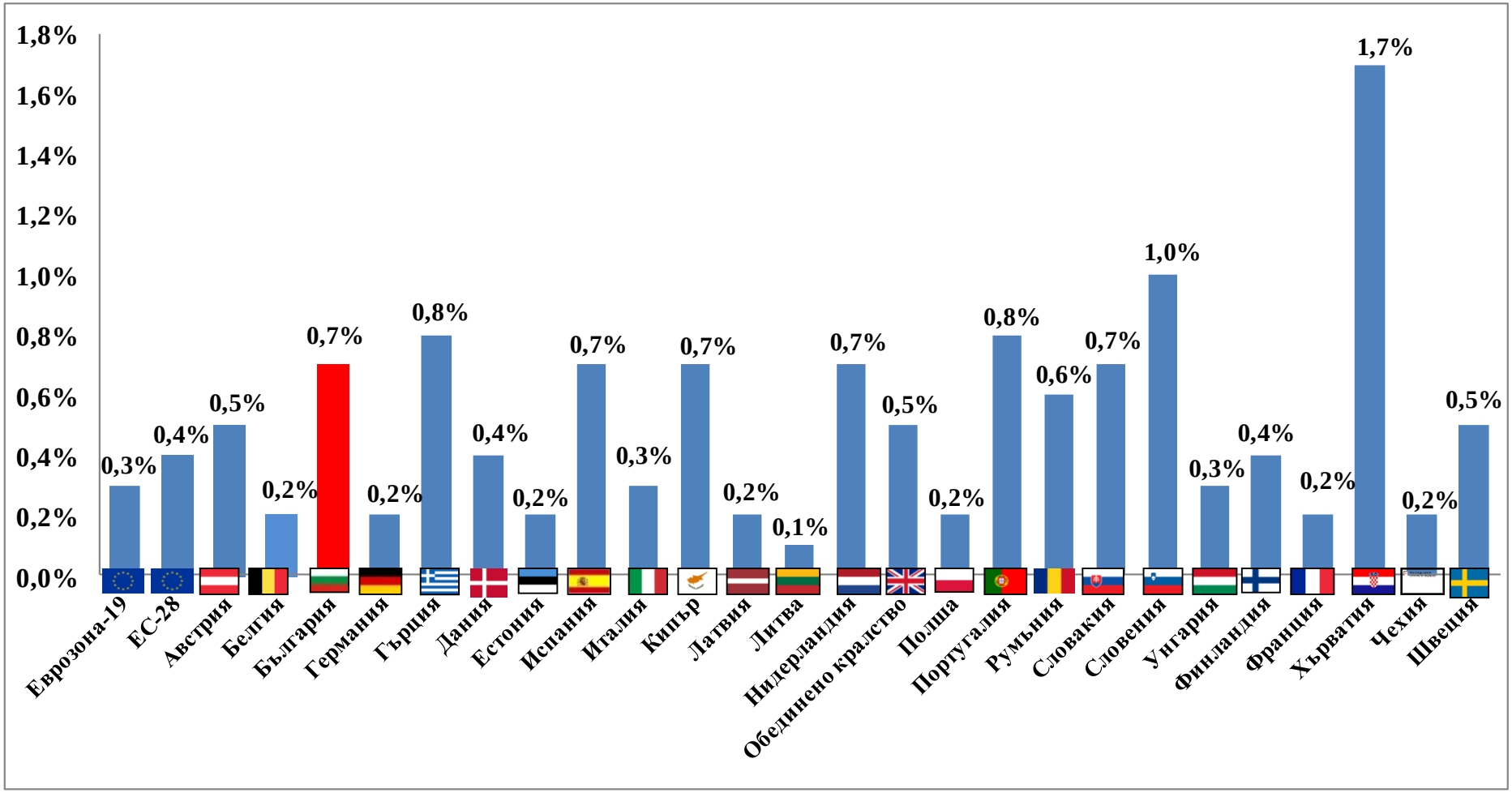
По предварителни данни на Евростат



Темп на прираст на БВП на страните – членки на ЕС, през III трим.2016г.

(Спрямо предходното тримесечие), %

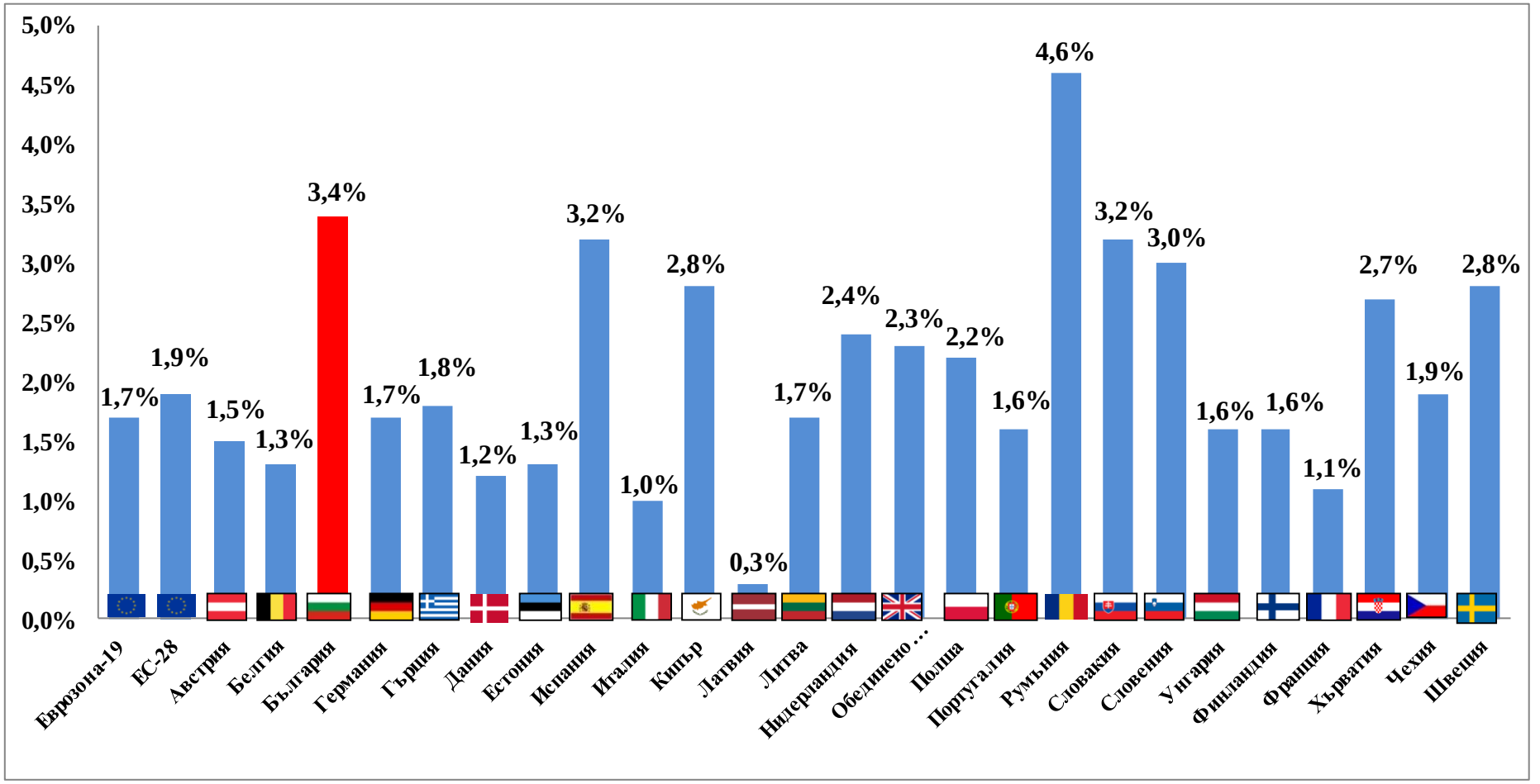
По предварителни данни на Евростат



Темп на прираст на БВП на страните – членки на ЕС, през III трим.2016г.

(Спрямо съответното тримесечие на предходната година), %

По предварителни данни на Евростат



Индекси на строителна продукция
януари- септември 2016
България - Европа / годишна база/



	януари	февруари	март	април	май	юни	юли	август	септември
България	-10,4%	-5,1%	-8,7%	-10,5%	-8,2%	-13,0%	-11,7%	-10,0%	-10,1%
ЕС	3,8%	3,1%	-1,5%	-1,3%	-0,5%	0,6%	0,9%	0,1%	-0,2%
Еврозона	5,2%	3,7%	-0,2%	-0,9%	-0,4%	0,6%	4,1%	2,1%	1,8%

Обща строителна активност равносметка в цифри . януари – септември 2016 година

Вместо продължаване линията на растеж ,регистриран през 2015 година , строителната индустрия януари – септември 2016 година отново показва , значително занижени стойности по основните показатели и факти чертаещи влошена перспектива за развитието на строителната индустрия .

Какви са тенденциите и икономическа ситуация влияещи върху строителния сектор

Липсват фактори генериращи сигурна бизнес среда . Не се регистрират възможности фирмите и свързаните с тях доставчици да покажат значителен ръст и трайна тенденция за по-голямо развитие .

Сложен период за компаниите от сектора до края на 2016 година и началото на 2017 година .

Резултатите за януари – септември 2016 година показват , че в развитието на строителният бранш липсват активност , липсва силна инвестиционна дейност. Инвестиционната активност в индустрията от началото на годината пада в реално изражение с над 21,0%. Трудно се планира строителният бизнес , липсват млади хора желаещи да упражняват тази професия .

Данните показват значителен спад с над 32,0 % на обем продукция и спад на броя на поръчките за деветмесечието на 2016-та година.

В заключение очертава се слаба година за строителния бранш . Това е равносметката в цифри от статистическите данни за януари-септември . Да се направят оптимистични прогнози, без премахване на пречките остава трудна задачата.

Няма корекция в линията за дългосрочен растеж януари – септември 2016 година .
Занижени нива по всички финансови показателли .

Анализът на финансовите резултати на строителният бранш представя картина не само на занижени обеми , но и драстично намаление на печалбата.

Произведената продукция в отрасъл строителство, един от основните показатели за напредък , януари – септември 2016 година приключи с изпълнени обекти 7428 млн.лв за при продължаващ спад в при всички сегменти на строителния сектор . Регистрираните положителни резултати в края на 2015 година съвпадат с отчетния период по линия на европейските средства . Новият програмен период е в процедура на утвърждаване на програми и влизане в активна фаза на изпълнение.

Обща строителна активност – опит и равносметка
Равносметката и цифрите от статистическите данни за периода януари - септември на 2016 година

По данни на ЦПРС на КСБ към 12.12 2016 г. строителните компании с регистрация са 4755 ,от които - 4707 регистрирани български юридически лица и 48 чуждестранни фирми.

Заличените фирми по неизпълнение на процедура чл.20 ал.2 от ЗК. са 433 бр.

Строителната индустрия за периода януари – септември на 2016 г. се гради основно 97,3% от малки, 2,3% средни и 0,4 % от големи фирми по критерии „ Нетни приходи от продажби „.

По критерии „персонал „ водещи с 83,9 % са малките фирми , средни фирми с дял 14,5 % и големи 1,6% процентно участие.

Регистрирани строители към 12,12.2016 година

данни на ЦПРС на КСБ

Регистрирани строители общо

4755

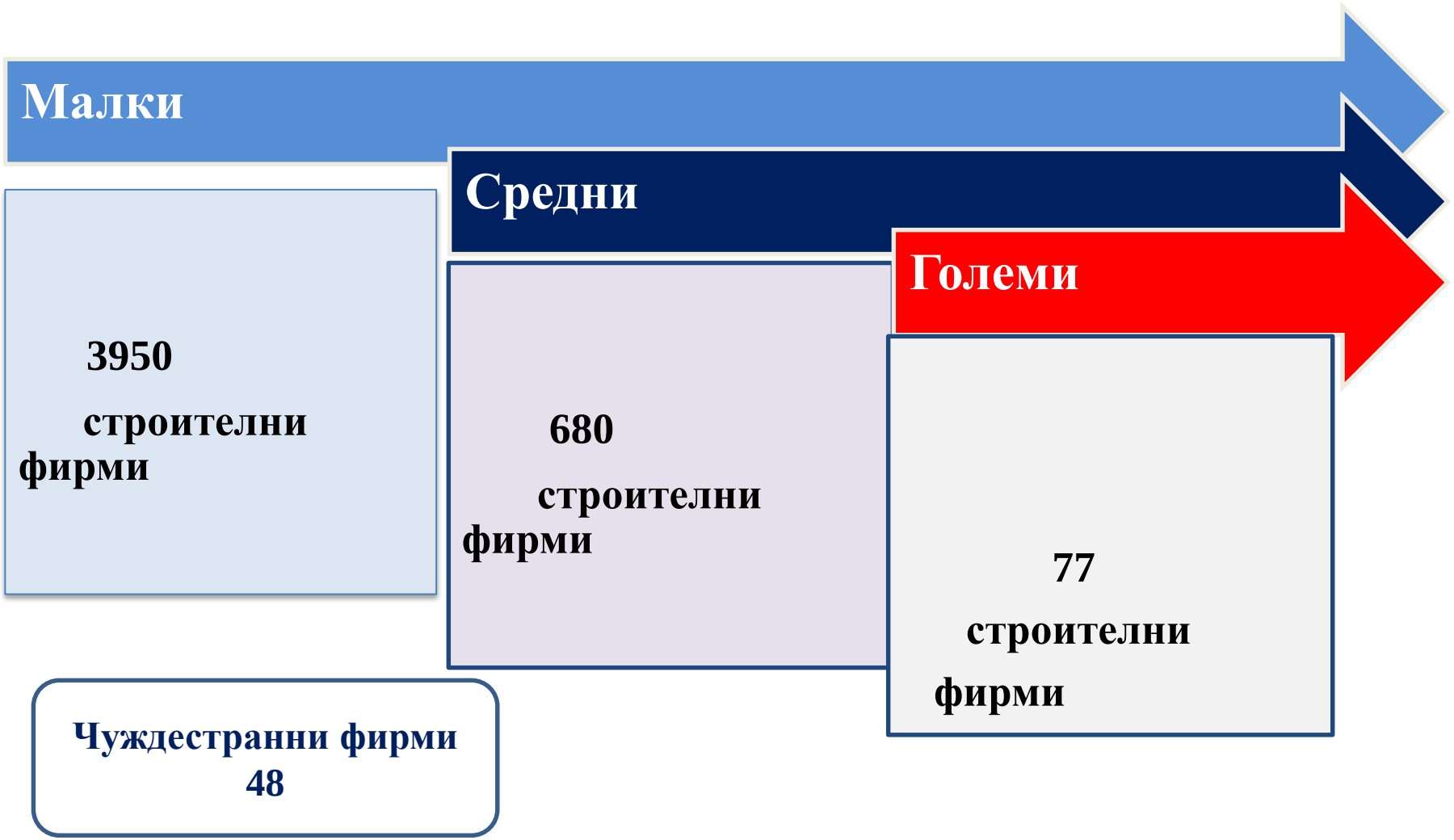
Регистрирани български юридически лица

4707

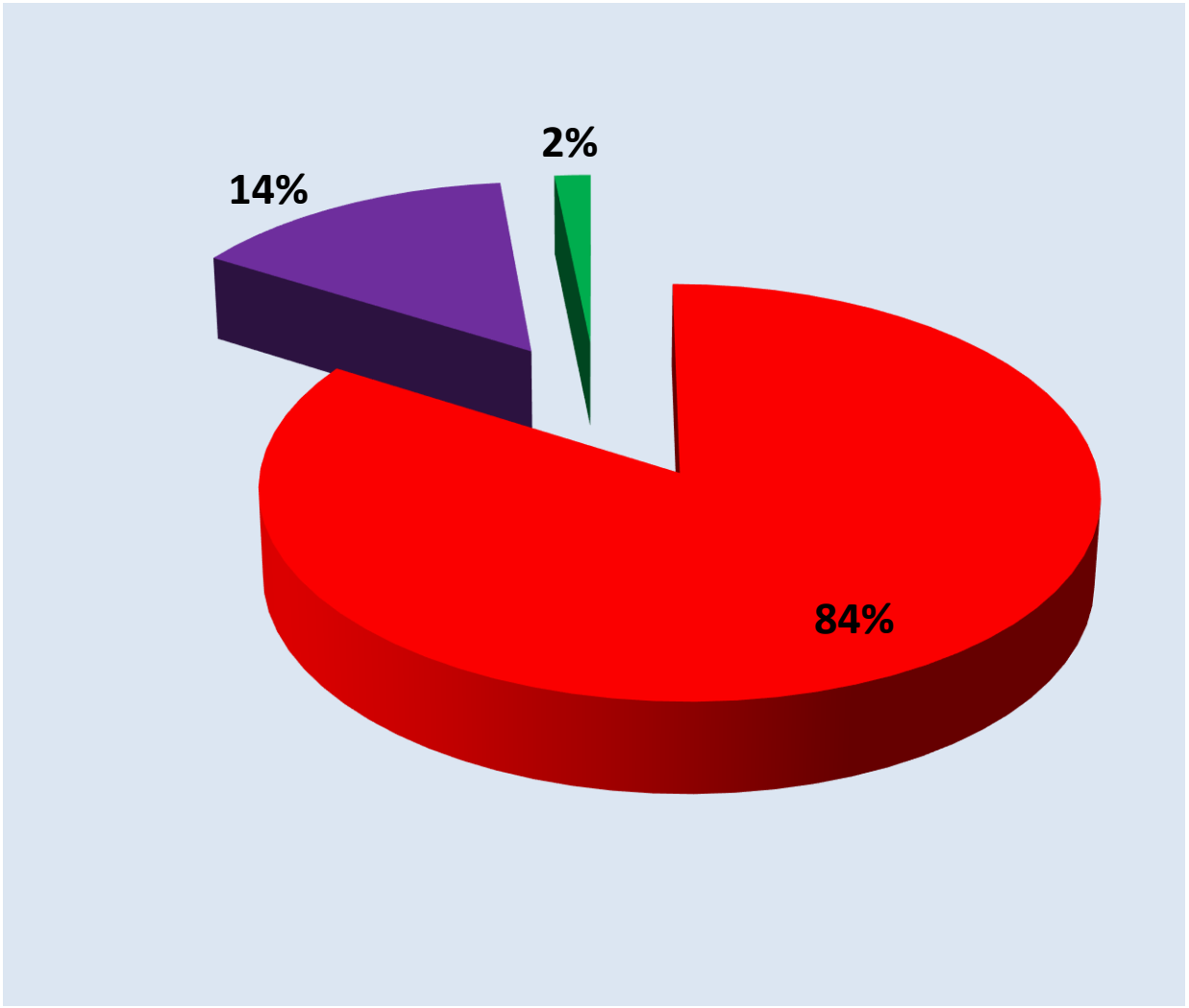
Регистрирани чуждестранни юридически лица 48

Разпределение на фирмите по „критерии персонал“ по данни на ЦПРС при КСБ към 12.12.2016 г.

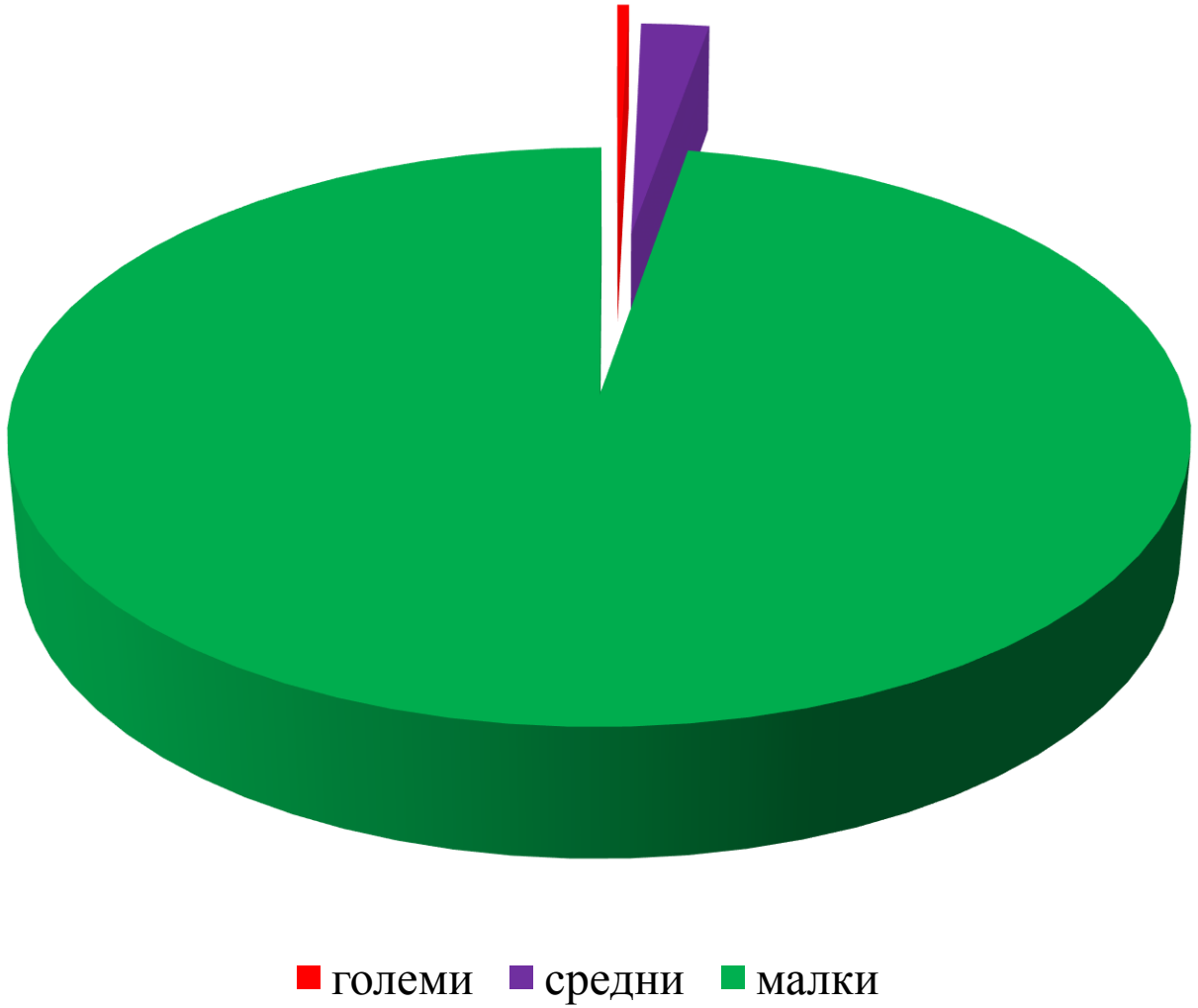
Данни на ЦПРС



Разпределение на фирмите по „критерии персонал“, % по данни на ЦПРС при КСБ към 12,12.2016 г.



Разпределение на фирмите по „Нетни приходи от продажби “, % по данни на ЦПРС при КСБ към 12,12.2016 г.



Динамика на развитие на строителната индустрия януари- септември 2016 година статистически данни

Анализът на статистическите данни за за периода януари- септември на 2016 година отрасъл строителство показва занижени резуртати ,неустойчив характер с регистрини отрицателни стойности по важни показатели.

Произведена продукция за януари – септември на 2016 г.

Периодът януари – септември на 2016 гоина приключи с изпълнени обекти на стойност от 7428 млн.лв. Сравнителните даннит показват отрицателен ръст от 32,2 % на годишна база и ръст от 25,9 % в сравнение с предходното тримесечие. Отрицателните стойности се дължат на спад ,както на сградно строителство , така също и на инженерното строителство .

Сегмента сградно строителство формира обем 3909 млн.лв и е с дялово участие от 52,6 % от общо формирания обем в сектора.

Сградното строителство в сравинелен анализ бележи спад от 28,2 % на годишна база , а в сравнение с предходното тримесечие показва ръст от 26,7 %.

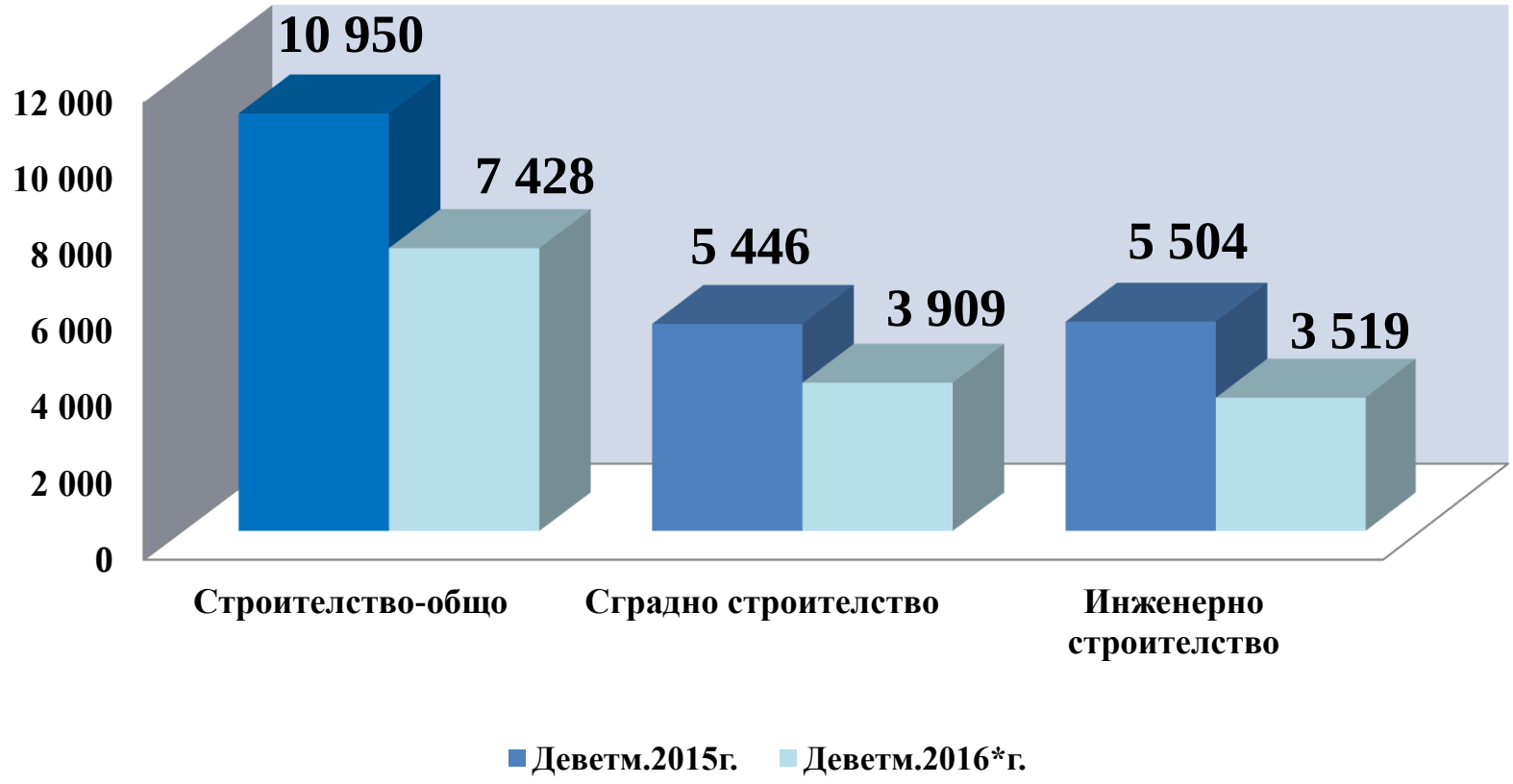
Сегмента инженерно строителство формира обем 3519 млн.лв. с дял от 47,4 % Регистрира спад на годишна база от 36,1%. и ръст от 24,9 % в сравнение с предходното тримесечие .

Продукция на предприятията от строителството, млн.лв.
Production of the enterprises in construction
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г.
*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Темп, %
Строителство-общо, млн.лв./ Construction-total, million levs.	10 950	7 428	- 32,2 %
Сградно с-во, млн.лв./ Building construction, million levs.	5 446	3 909	- 28,2 %
Инженерно с-во, млн.лв./ Civil engineering, million levs.	5 504	3 519	- 36,1 %

Продукция на предприятията от строителството, млн.лв.
Production of the enterprises in construction
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г.

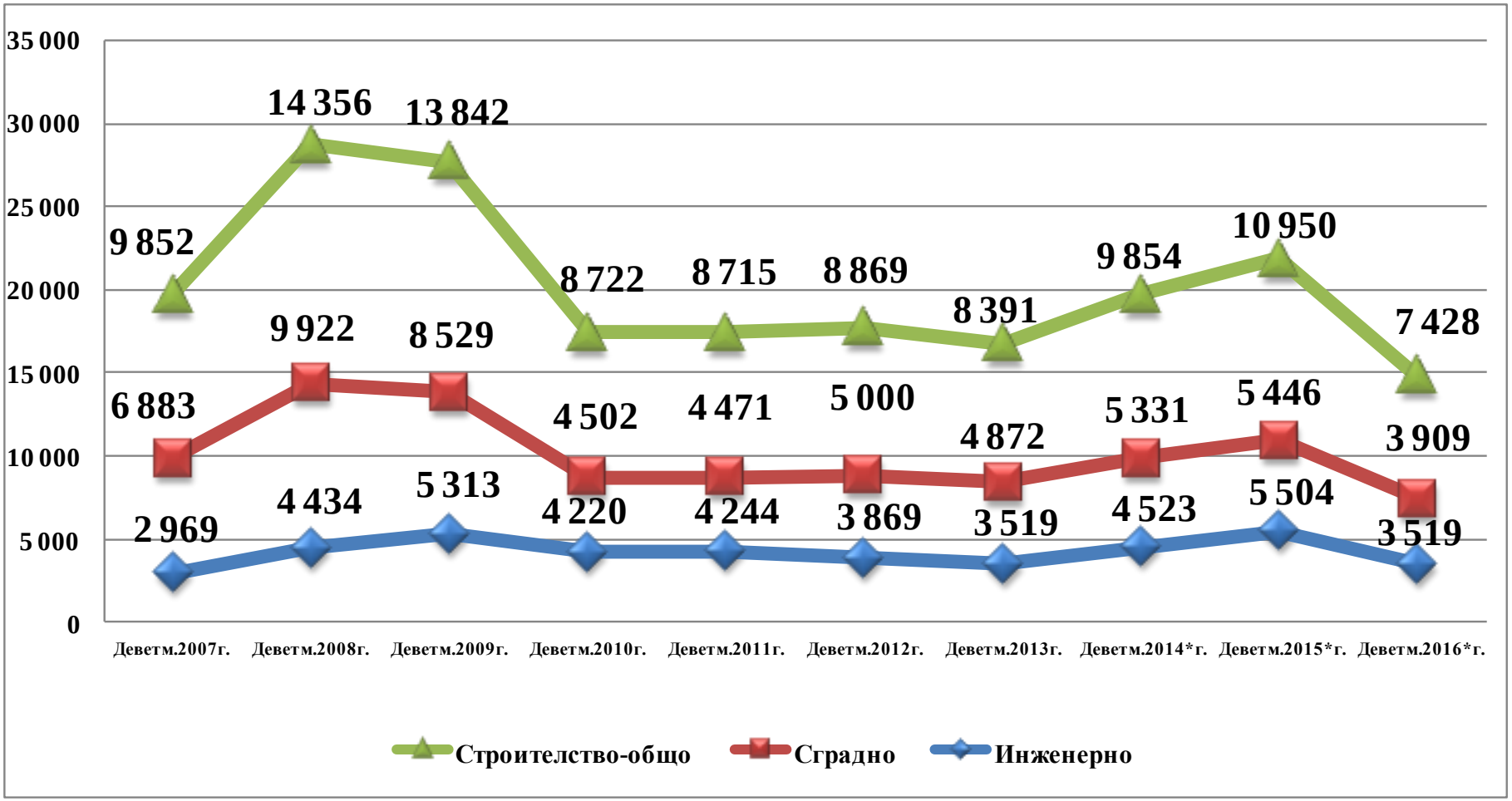
*По предварителни данни на НСИ



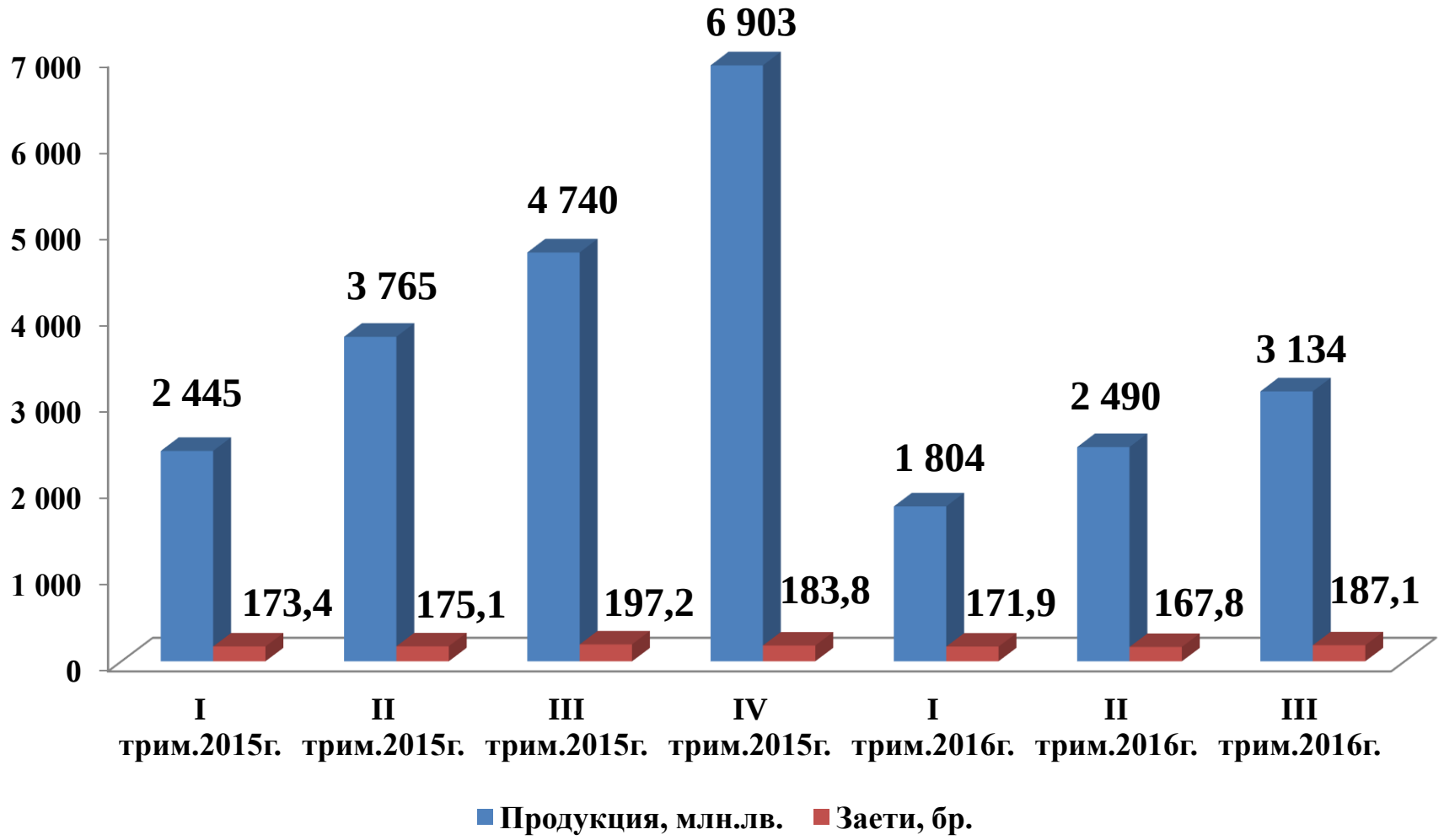
Продукция на строителните предприятия

Деветмесечие 2007г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



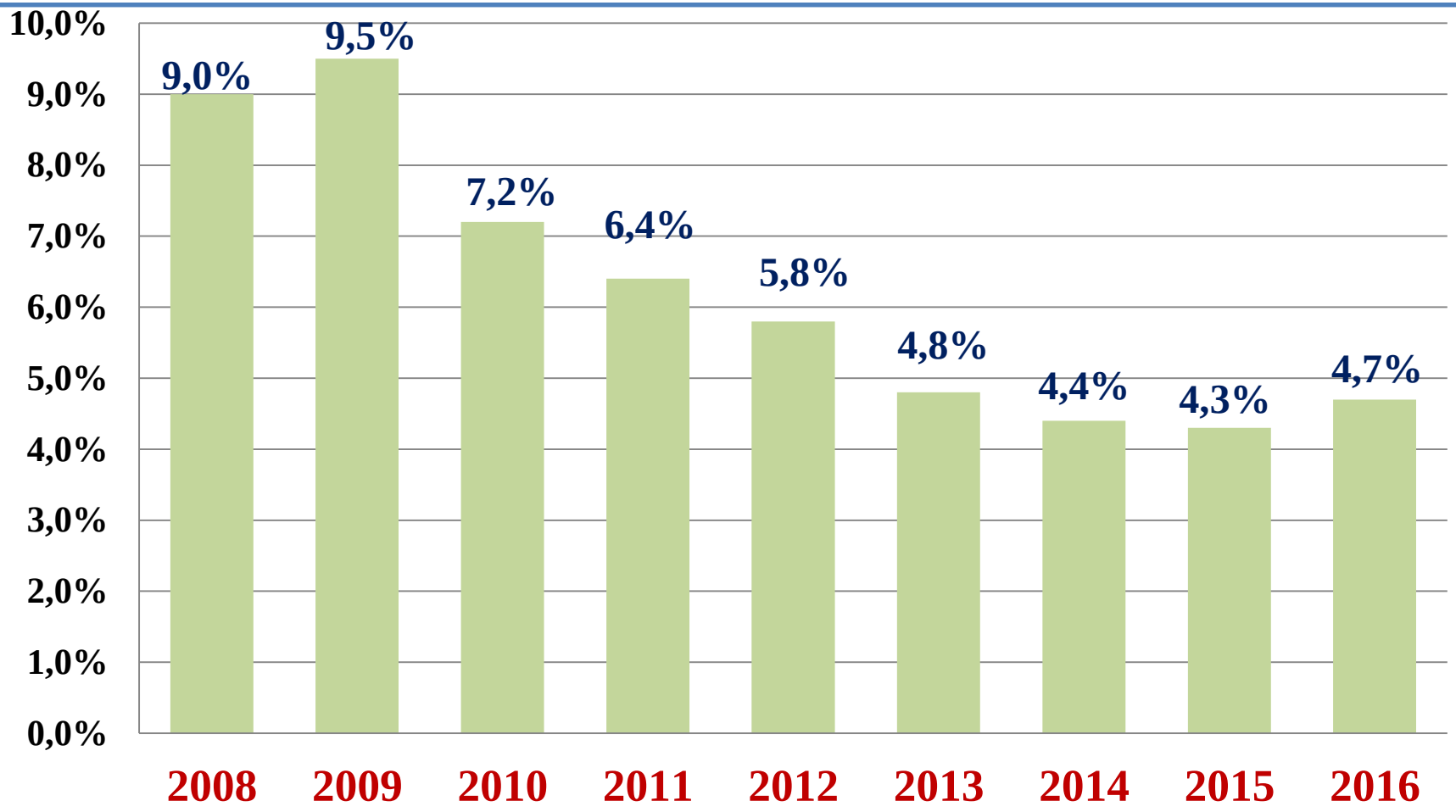
Продукция на предприятията и заети в строителството
I трим. 2015г. – III трим. 2016г.



Обща строителна активност 2008 година 2016 година

- **2008г.** Обема на произведената продукция е около 22 млрд.лв. , а заетите в отрасъл строителство достигат 298 хил.човека. БДС/Брутна добавена стойност/ през 2008г. Дял на строителството в **БДС е 9.0%.**
- **2009 г.** постигнат обем 19 млрд.лв. със заети 277 хил. постигнат ръст на дял на строителството в **БДС от 9.5%.**
- **2010 г**.обема на строителната продукция пада на 13 млрд.лв. със заети спад на 225 хил.бр. намаляваш дял на строителството в **БДС след корекция 7.2**%.
- **2011г.** година постигнат обем от 13 млрд.лв. спад на нивата на заети на 198 хил. бр.и дял на строителството в **БДС от 6.4% .**
- **2012 година** произведена продукция 13 млр.лв. със заети, който намаляват на 186 хил. бр.и дял на строителството в **БДС от 5.8 % .**
- **2013 година** Обем на произведената продукция 13 млрд.лв., а заети в отрасъл строителство наброяват 179 хил. Брутната добавена стойност формирана от отрасъл строителство 2013 година **с корекция от 4.8 %**
- **2014 година** Обем на строителната индустрия за на 2014 г. Произведена продукция 15 млрд.лв . , заети 178 хил.бр. , **формира 4,4 % от БДС .**
- **2015 година** Обем произведена продукция 18 млрд. със заети 182 хил.бр., които **формират 4,3 % от БДС след корекция.**
- **януари – септември на 2016 година** Обем произведена продукция 7 млрд. със заети 176 хил. човека, който **формират 4,7 % от БДС.**

Дял на Брутната добавена стойност формирана в сектор строителство към Брутната добавена стойност формирана в икономиката на страната от 2008 година януари –септември 2016 година .



Равносметката и цифрите от статистическите данни за периода януари - септември на 2016 година

Отраслите на националната икономика формират Брутен вътрешен продукт за третото тримесечие на 2016 г. по предварителни данни възлиза на **25 336 млн. лв. по текущи цени** като на човек от населението се падат 3550 лева от обема .

Данните регистрират растеж от 3.4% на БВП на годишна база и 0.7% спрямо предходноо тримесечие.

Брутна добавена стойност в икономиката като цяло през третото тримесечие на 2016 г. възлиза на 21 910 млн. лева по текущи цени.

През третото тримесечие на 2016 г. брутният вътрешен продукт (БВП) се увеличава с 0.4% в ЕС-28 спрямо предходното тримесечие по сезонно изгладени данни. За същия период БВП в България нараства с 0.7%.

Работещите са 3618,6 хил. Човека , а общият брой отработени часове е 1.452 млрд.

Производителността на труда нараства с 4.2% през третото тримесечие спрямо същия период на миналата година.
На един зает се падат 7001.6 лв. от текущия обем на БВП като всеки създава средно 17.4 лв. за един час работа.
Работещите са 3.6 млн. души, а общият брой отработени часове е 1.452 млрд. Сравнението с третото тримесечие на 2015 г. показва, че делът на заетите в услугите се увеличава - от 54.3 на 56.1%, докато в земеделието намалява - от 20.4 на 18.6%. Работещите в индустрията остават 25.3%. **Произведената продукция от едно заето лице** за януари – септември на 2016 в строителната индустрия е в размер от 42205 лв , средно месечно 4689 лв.

Равносметката и цифрите от статистическите данни за периода януари - септември на 2016 година

По предварителни данни на НСИ през третото тримесечие на 2016 г. брутният вътрешен продукт БВП на един зает се увеличава с 4.2% в сравнение със същото тримесечие на предходната година. Заетите лица в икономиката са

3 618.6 хил. човека , а общият брой отработени часове е 1 452.4 милиона.

На едно заето лице се падат 7 001.6 лв. от текущия обем на БВП, като всеки зает създава средно 17.4 лв. БВП за един отработен час.

Брутната добавена стойност БДС средно на един зает през третото тримесечие на 2016 г. реално се увеличава с 3.0% и с 3.2% за един отработен човекочас спрямо съответното тримесечие на предходната година. предварителни данни за третото тримесечие на 2016 г. равнището на производителността на труда в индустриалния сектор е 6 909.8 лв. БДС средно на един зает и 16.6 лв. за един отработен човекочас. В сектора на услугите всеки зает произвежда средно 6 071.4 лв. БДС, като за един отработен човекочас се създават средно 15.3 лв. от текущия обем на показателя.

България остава страната, където брутното почасово заплащане остава най-ниското сред 28-те държави от съюза - едва 1.7 евро, или 2.17 лева.

Обща строителна активност
Брутната добавена стойност отрасъл „Строителство „

Брутната добавена стойност формирана в строителната индустрия по предварителни данни за **януари – септември** 2016 година възлиза на 2716 млн.лв., или 4,1 % дялово участие в БВП и 4,7 % участие от общо формираната Брутна добавена стойност в икономиката.

Реално приноса на един зает в сектор строителство за разглеждания период е 3645 лева за **първото тримесечие** и 5153 лв. за **второто тримесечие** и за **третото тримесечие** 6374 лв.

Брутната добавена стойност Отрасъл Строителство има нарастване с 223 млн.лв. на годишна база ..

Отработените човекочасове на един нает по трудово провоотношение в строителната индустрия за **януари –март** година 408 часа . Отработените човекочасове за **второто тримесечие** са 427 часа, и за **третото тримесечие** 431 часа с тенденция на незначителен ръст от 0,9 % в сравнение с предходното тримесечие и спад на годишна база от 3,5 % .

Общо отработени човекочасове в строителството за първото тримесечие са 46 млн.

а за **второто тримесечие** на 2016 възлизат на 49 млн. часове, **трето тримесечие** 50 млн часа .

Брутен вътрешен продукт
III тримесечие 2016*г., млн.лв.
*По предварителни данни на НСИ

	III тримесечие 2016*г.	
	Стойностен обем в текущи цени	Относителен дял в БВП
	Млн.лв.	%
Брутен вътрешен продукт	25 336	100,0
Брутна добавена стойност – общо	21 910	86,5
Брутна добавена стойност – Строителство	1 192	4,7

Брутен вътрешен продукт и Брутна добавена стойност
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

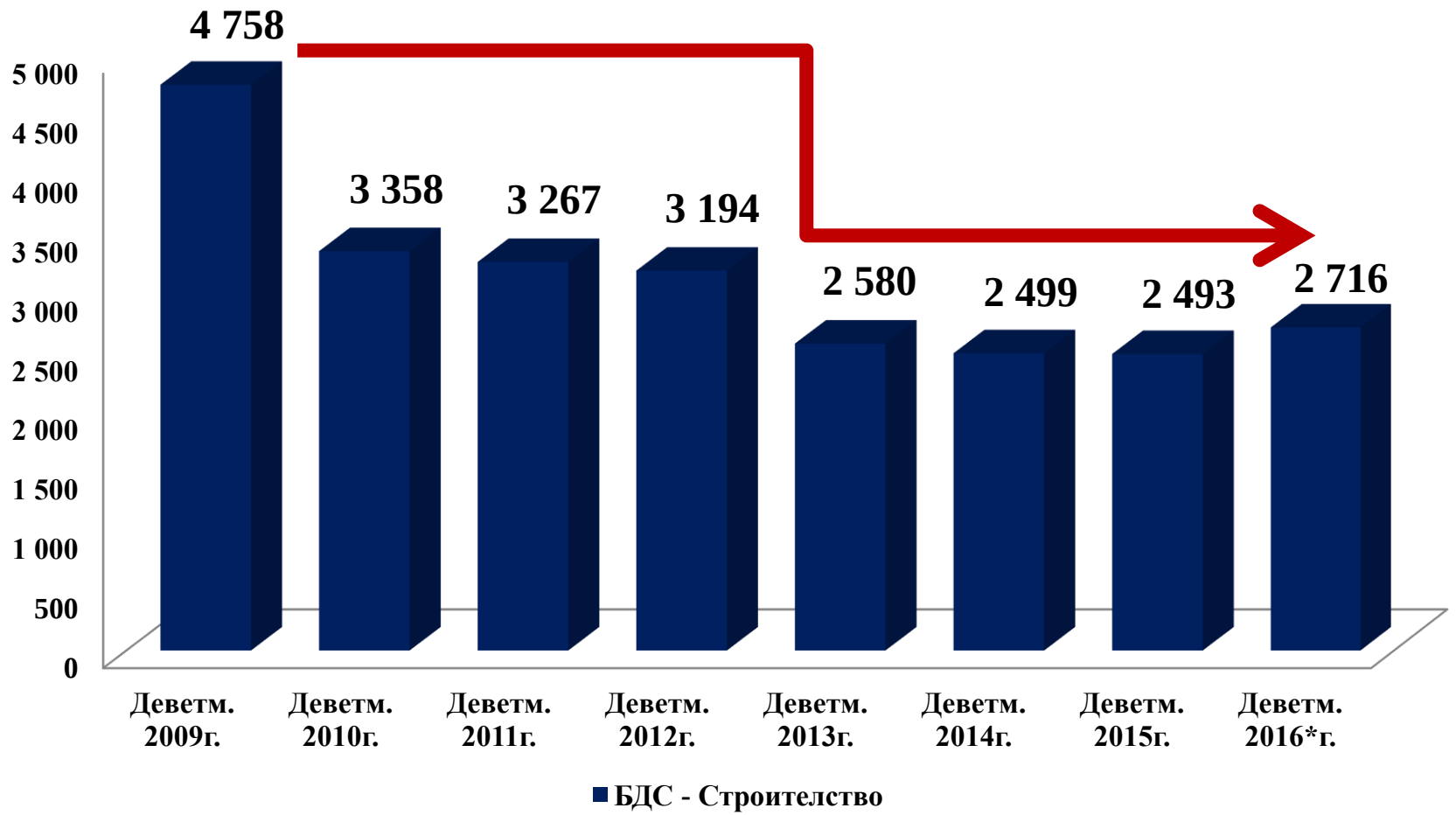
*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Разлика
Брутен вътрешен продукт – общо за икономиката, млн.лв.	63 918	66 835	2 917
Брутна добавена стойност - общо за икономиката, млн.лв.	55 304	57 702	2 398
Брутна добавена стойност - икономическа дейност Строителство, млн.лв.	2 493	2 716	223

Брутна добавена стойност – Строителство

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

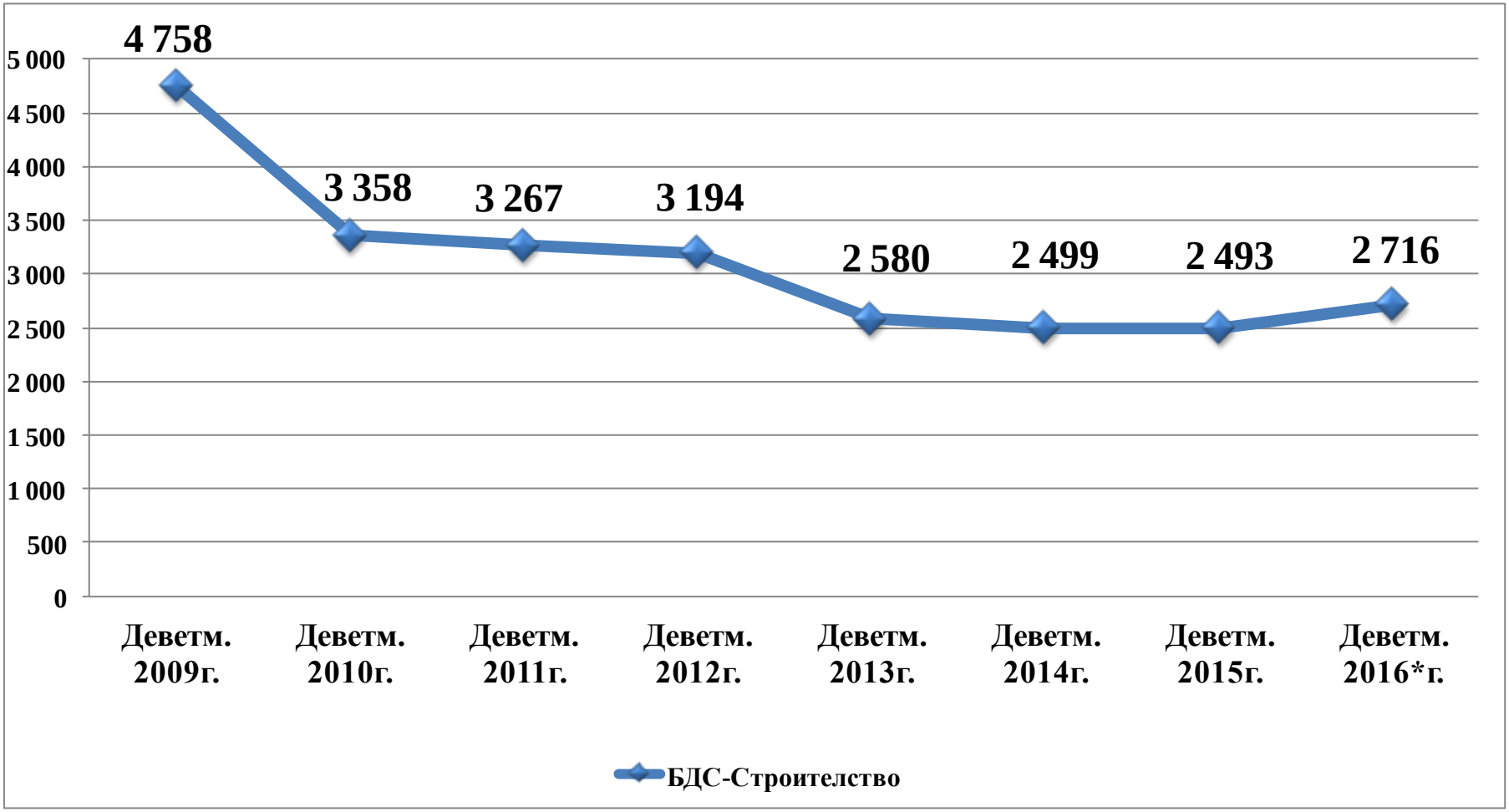
*По предварителни данни на НСИ



Брутна добавена стойност – Строителство

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

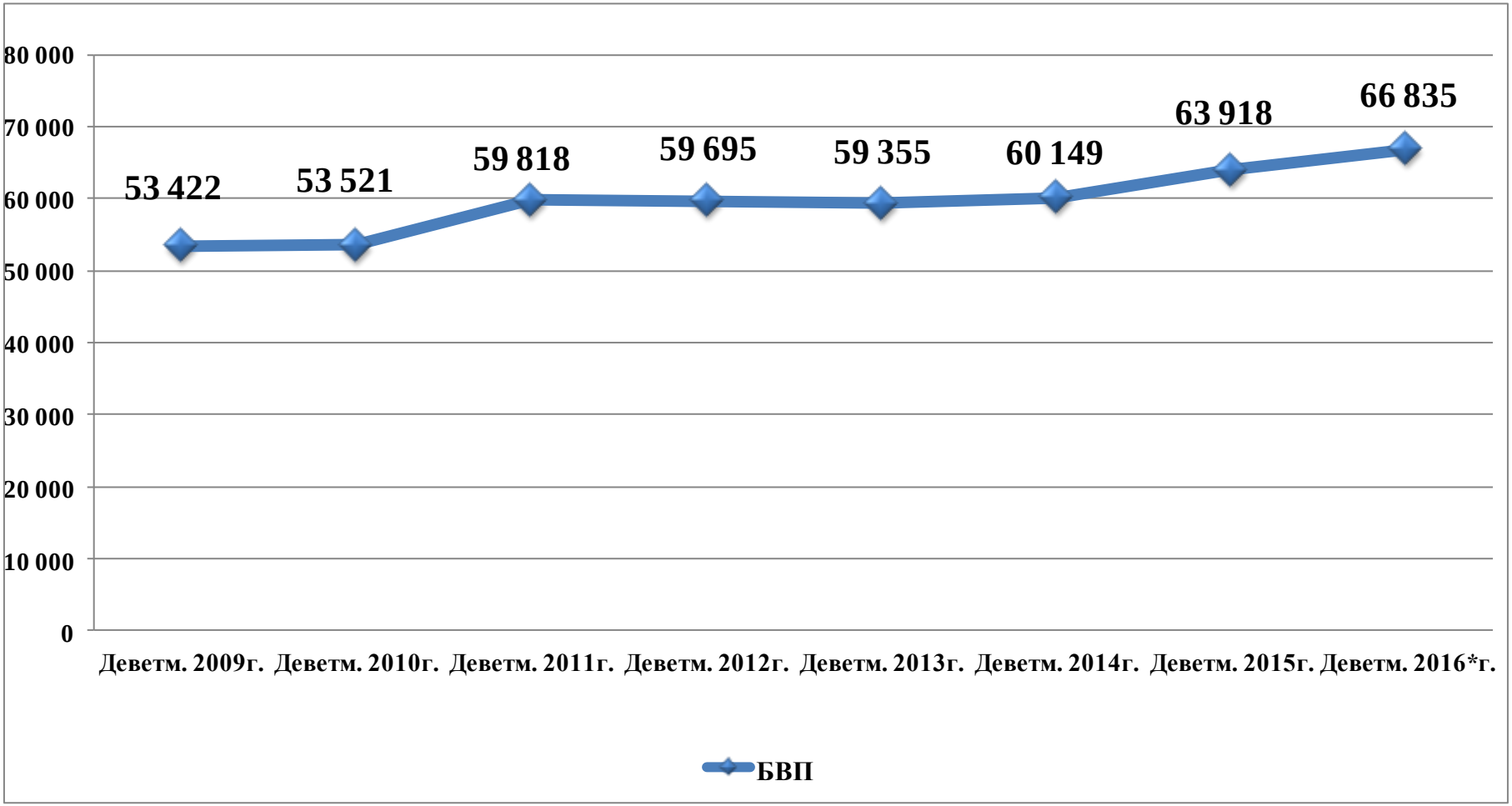
*По предварителни данни на НСИ



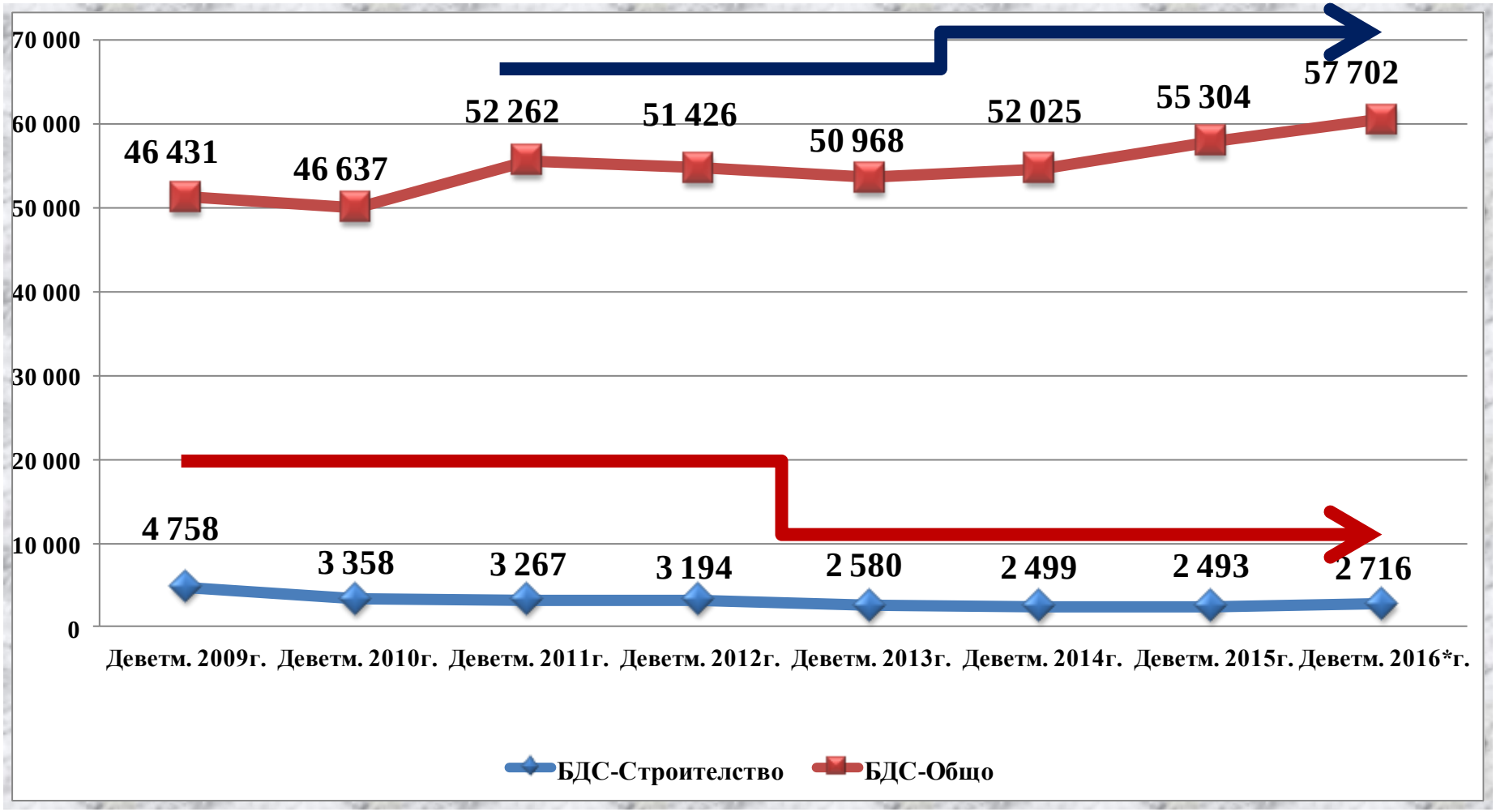
Брутен вътрешен продукт

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Брутна добавена стойност – Общо и Строителство
Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.
*По предварителни данни на НСИ

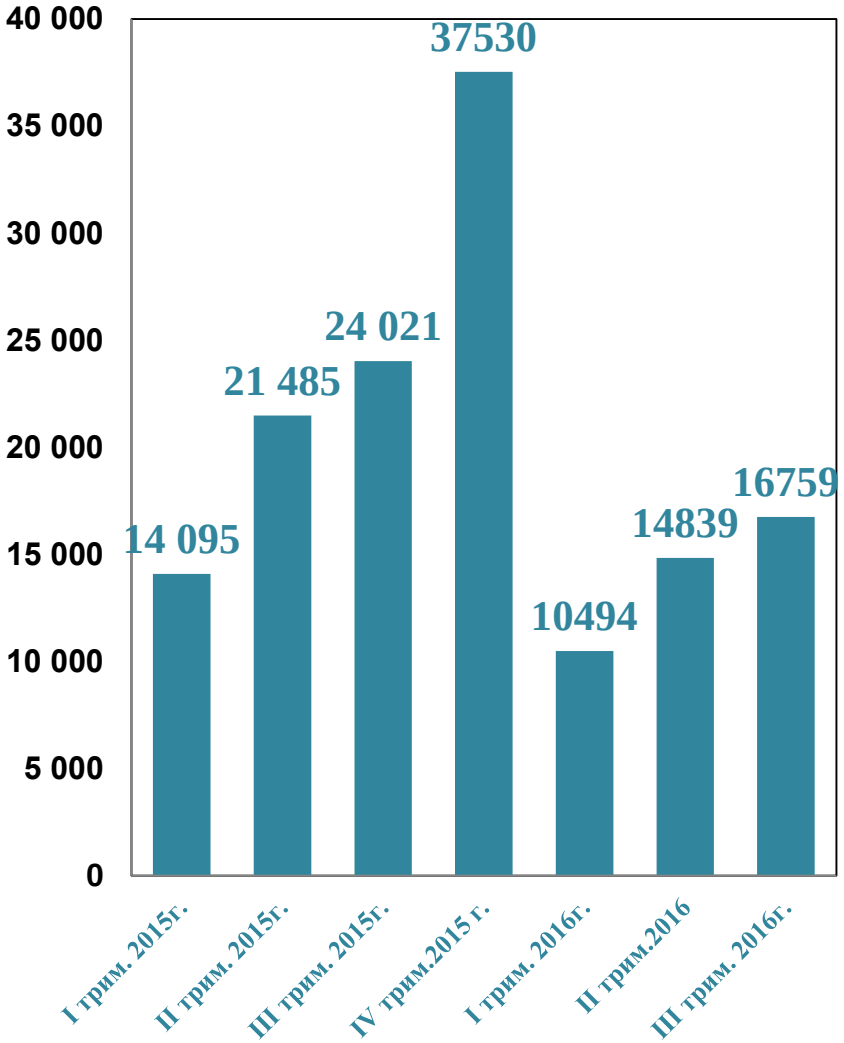


Строителната индустрия

2015 година

Производителност на труда на едно заето лице в отрасъл Строителство

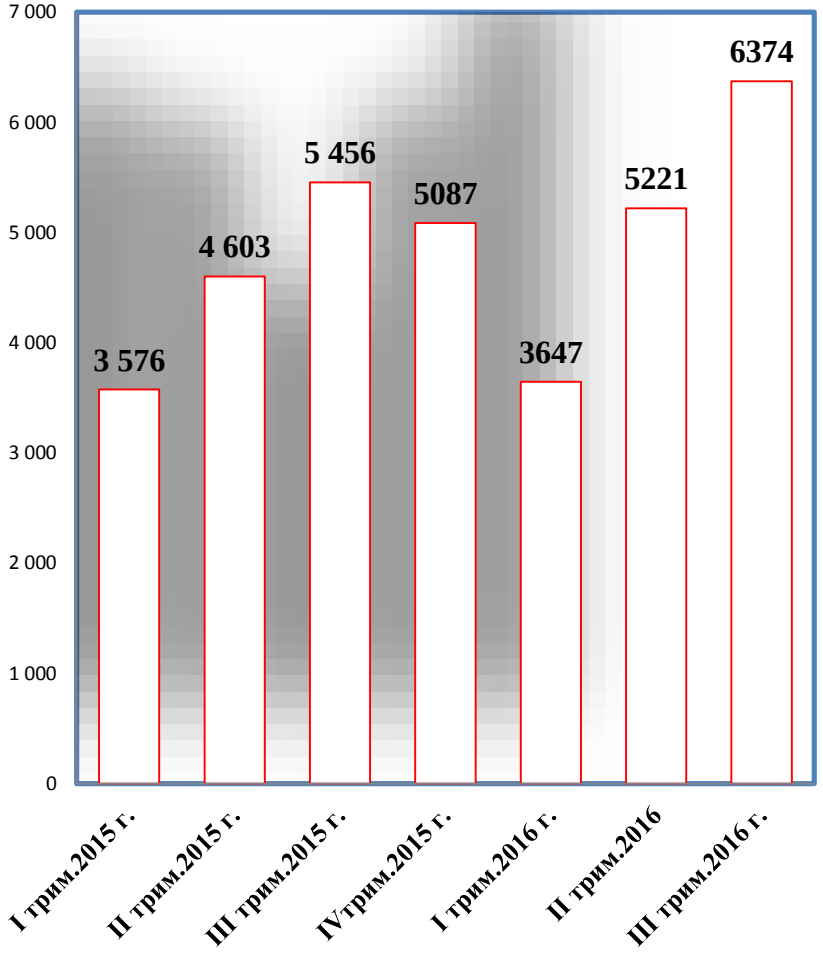
по тримесечия 2015г. и 2016 година



2016 година

Текущ обем Брутна добавена стойност на едно заето лице в отрасъл Строителство

по тримесечия за 2015 г . и 2016 година



Основни статистически данни януари-септември 2016 г.“Строителство“

Отрасъл строителство	2015г. / 2016 г. годишна база	В сравнение с предходното тримесечие на 2016 г.
Произведена продукция	Спад от 32,2 %	Ръст от 25,9 %
Сградно строителство	Спад от 28,2 %	Ръст от 26,7%
Инженерно строителство	Спад от 36,1 %	Ръст от 24,9%
Издадени разрешителни за строеж - общо	Ръст от 1,2%	Ръст от 0,3 %
Жилищни сгради	Ръст от 4,2%	Спад от 2,7 %
Жилища	Ръст 3,1 %	Ръст от 11,2%
Офис сгради	Ръст от 21,3 %	Ръст от 37,8%
Други сгради	Спад от 2,5 %	Ръст от 2,2 %
Разходи за придобиване на ДМА	Спад от 54,0 %	Ръст от 5,6%
Преки чуждестранни инвестиции	Ръст от 35,4%	Ръст от 162,0%
Наети по трудово правоотношение	Спад от 5,0%	Ръст 0,7 %
Безработни в строителството	Намаление с 19,1 % 7300 бр. по-малко безработни	Намаление от 35,1 % 12400 бр. безработни
Обявени обществени поръчки	спад от 3,5 %	
Сключени договори	ръст 3,0 %	ръст от 59,6%
Средна работна заплата	Ръст от 4,0 %	Намалява 1,2 %

Преките инвестиции в България общо по предварителни данни в страната за януари – септември 2016 г., отчетени съгласно принципа на първоначалната посока на инвестицията, след ревизия възлизат на 967,3 млн. евро или 2,8 % от БВП /при БВП в размер на 34172 млн. евро за януари – септември 2016 г.

По ревизираните данни на БНБ от 16,12. 2016 година на годишна база , има изоставане от 39,9%, или 643,1 млн. евро. Най-големите нетни преки инвестиции в страната за януари – септември 2016 г. са от Холандия - 209.2 млн. евро, 21,6% от общия размер за периода, Германия 167,8 млн. евро, 17,4% и Люксенбург с инвестиционен дял участие от 131,8 млн.евро , или 13,6 % , Обединено кралство при участие с 111,7 млн.евро или 11,5 % , Гърция и Белгия 88,7 млн. евро, 9,2%.

Занижените нива на инвестиционния процес за януари - септември 2016 година несъмнено се дължат в голяма степен на приключването на предишния отчетен период по линия на европейските средства.

Предходната година, като последна за предишния програмен период, се усвоиха максимални обеми евросредства, включително по линия на инвестиционното строителство.

Новия програмен период при все още не утвърдените програми влезли в активна фаза на изпълнение .

Преките инвестиции
януари – октомври 2016 г.

Нетните постъпления от инвестиции на чуждестранни лица в недвижими имоти са 53.3 млн. евро, при 52,7 млн. евро за януари – октомври 2015 г. , или нарастване с 1,1 %.

По страни, най-голям дял в инвестициите в недвижими имоти имат Швейцария 22.7 млн. евро, 42.6% от общия размер за януари – октомври 2016 г., Русия 6.4 млн. евро, 12.0% от общия размер за периода и Норвегия 6.1 млн. евро, 11.5% от общия размер за периода.

По предварителни данни, статия Реинвестиране на печалба показваща дела на чуждестранните инвеститори в текущата печалба или загуба на дружеството на база на счетоводни данни за финансовия резултат възлиза на 594.2 млн. евро за януари – октомври 2016 г., при 635,7 млн. евро за същия период на 2015 г.
Инвестиции отрасъл строителство след ревизията на БНБ за периода януари - септември възлизат на 89,2 млн.евро , което 9,2 % от общите инвестиции.

Тенденцията , която се наблюдава на годишна база регистрира се ръст от 35,4 % .

Инвестиционни сделки
януари – септември 2016 година

Според анализатори на консултантската компания Forton, стратегически партньор на Cushman&Wakefield за България и Македония за периода януари – септември 2016 г. обемът на пазара на бизнес имоти остава в рамките на 250 – 270 млн. евро, каквито бяха и миналогодишните нива.

«Най-висока активност регистрират пазарите на хотели и строителни парцели, основно заради силната предприемаческа активност.

Около 65-70% от общата стойност се пада на инвестиционните придобивания - на завършени активи, носещи доходност. За разлика от 2016 предлагането на първокласни офиси през 2017 година ще нарасне осезаемо със завършването на големи проекти, като City Tower, Millenium Center, Polygraphia Office Center, Sofia One – Phase 2, Prografix Office Center и др. След ребрандирането на City Center Sofia като Park Center и завършването на Markovo Tepe Mall в Пловдив през 2017 не се очакват откривания на нови търговски центрове и ритейл паркове. Работещите проекти ще продължат да оптимизират микса си от наематели, а търговците – да търсят нови възможности за разрастване както в моловете, така и на търговските улици в големите градове.„Двигател на пазара остава ръстът на потреблението и доходите, който води и до нарастващи обороти в търговията и съответно желание за експанзия“ . Като най-бързо растящи сегменти от ритейл пазара той определи Health&Beauty индустрията, бюджетните марки, които отварят основно в страната, както и брандовете в над средния ценови клас.Очакванията са недостигът на подходящи като размери и видимост помещения да доведе до лек ръст в наемните нива за първокласни търговски площи през следващите месеци.

В момента средният наем на първокласно помещение в софийските търговски центрове е €28/кв. м.

Преки инвестиции

(януари - септември 2016г.), млн.€

Източници: Предприятия с чуждестранно участие, банки, нотариуси, НСИ, Централен депозитар, Агенция за приватизация. Положителният знак показва увеличение на активите и пасивите, а отрицателният – намалението им.

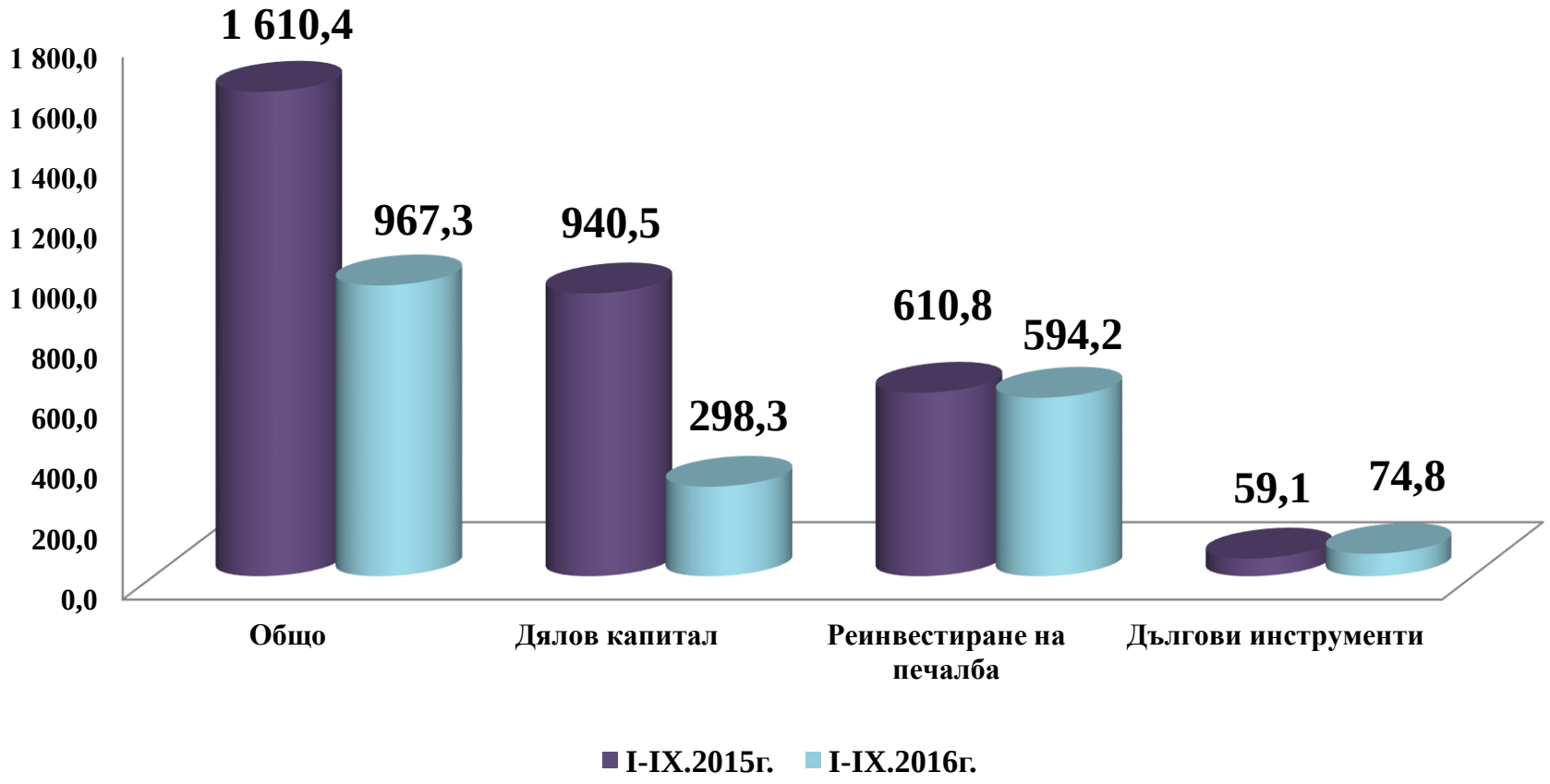
По предварителни данни на БНБ

	2015г.				2016г.				2016г.-2015г.
	I трим.	II трим.	III трим.	I - IX	I трим.	II трим.	III трим.	I - IX	I - IX
Преки инвестиции, нето	**- 557,3**	**- 396,8**	**- 611,7**	**- 1 565,8**	**- 258,2**	**- 462,4**	**- 146,1**	**- 866,7**	**699,1**
Преки инвестиции в чужбина									
-Дялов капитал	**20,9**	**- 22,0**	**45,8**	**44,7**	**9,8**	**47,2**	**43,6**	**100,6**	**55,9**
-Реинвестиране на печалба	31,4	23,2	15,9	70,5	16,2	64,7	28,0	108,9	**38,4**
-Дългови инструменти	- 9,6	- 5,6	- 6,1	- 21,3	- 35,6	- 9,2	0,2	- 44,6	**- 23,3**
	- 0,8	- 39,7	36,0	- 4,5	29,2	- 8,2	15,5	36,5	**41,0**
Преки инвестиции в страната									
-Дялов капитал	**578,3**	**374,7**	**657,5**	**1 610,4**	**268,0**	**509,6**	**189,7**	**967,3**	**- 643,1**
-Реинвестиране на печалба	90,1	- 33,4	883,8	940,5	144,5	23,8	130,0	298,3	**- 642,2**
-Дългови инструменти	213,6	234,0	163,2	610,8	139,0	237,4	217,8	594,2	**- 16,6**
	274,6	174,1	- 389,6	59,1	- 15,6	248,4	- 158,0	74,8	**15,7**

Преки инвестиции в страната, млн.€

януари – септември (2015г. и 2016г.)

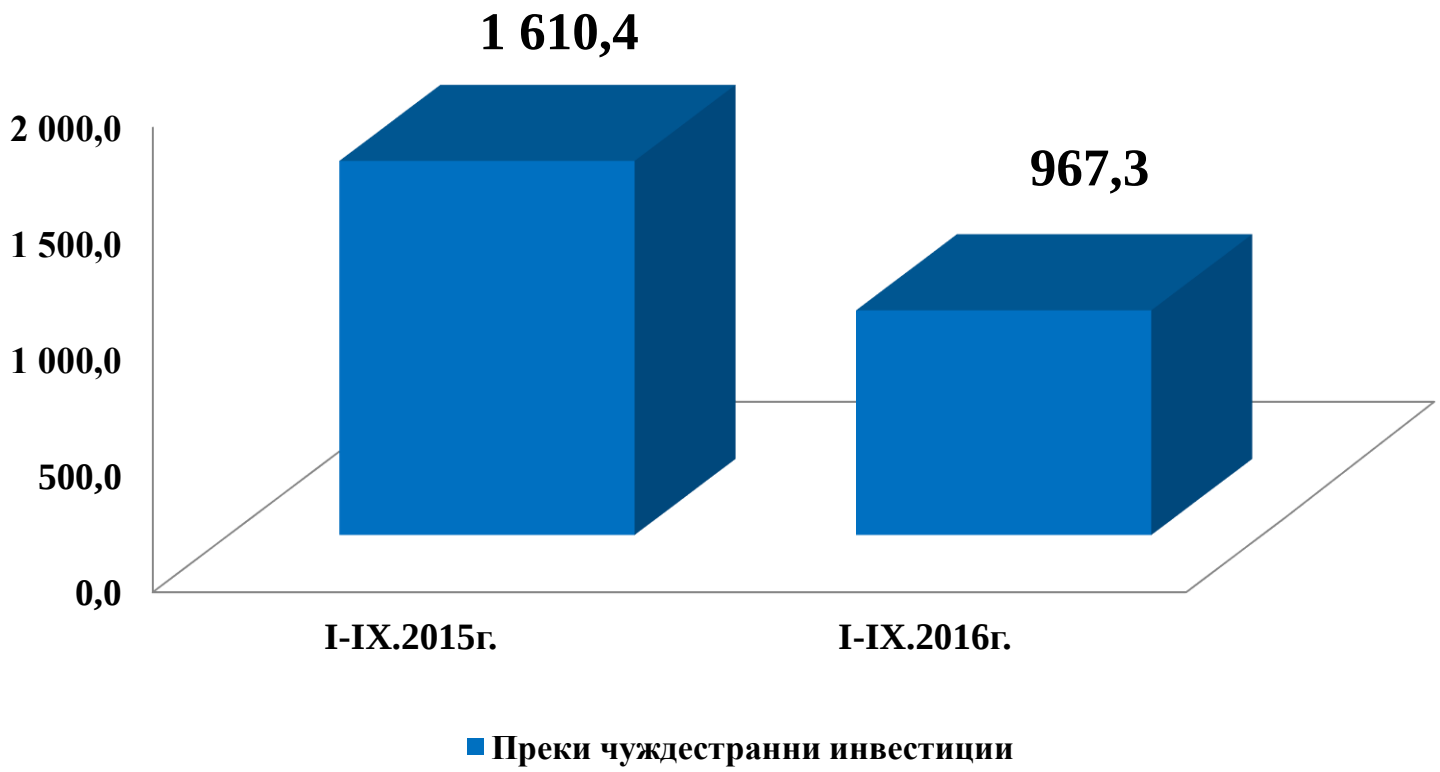
По предварителни данни на БНБ



Преки чуждестранни инвестиции в страната – Общо, млн.€

- 643,1 млн.€

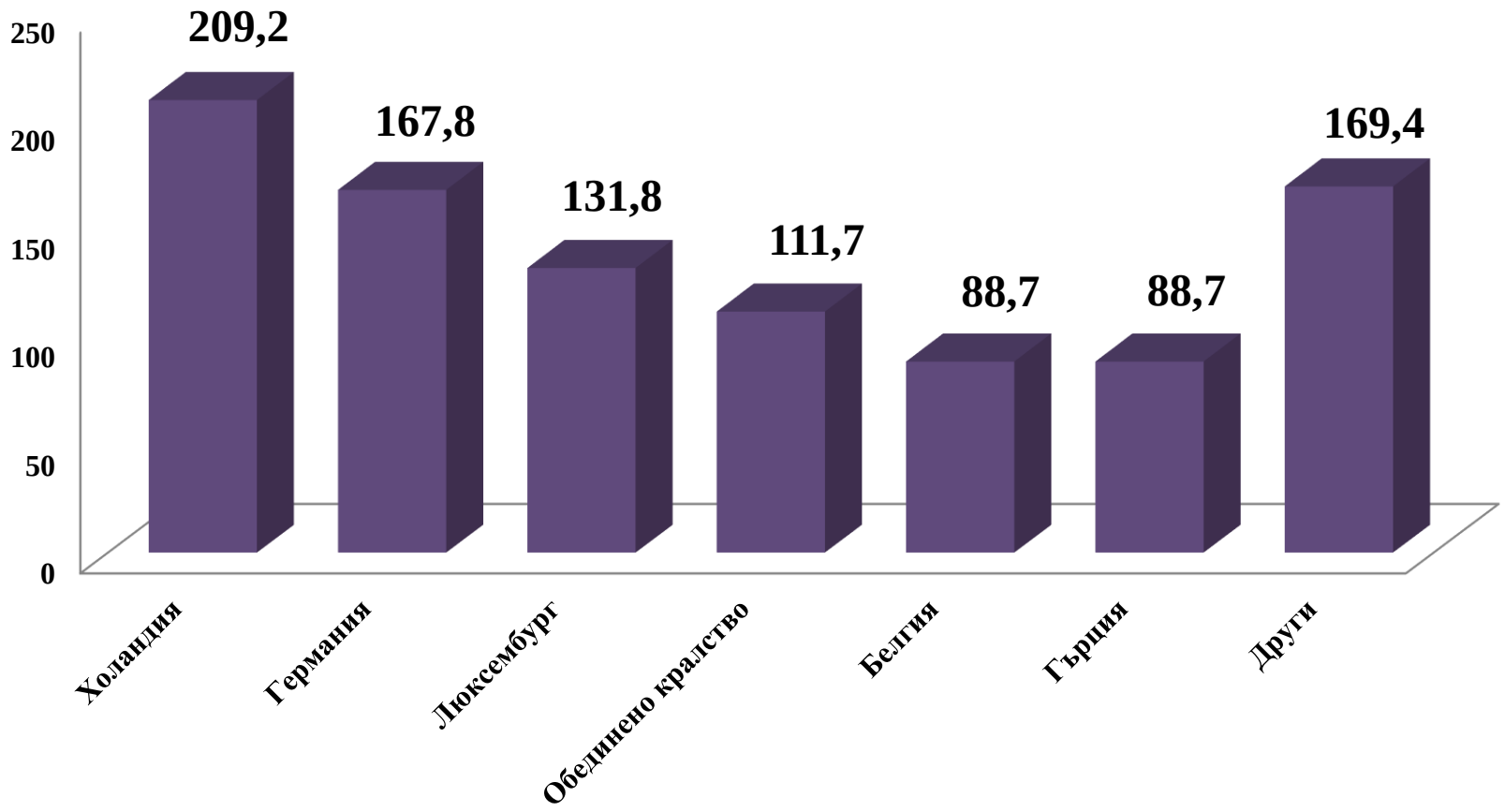
По предварителни данни на БНБ



Географска структура на преките инвестиции в страната, млн.€

(януари - септември 2016г.)

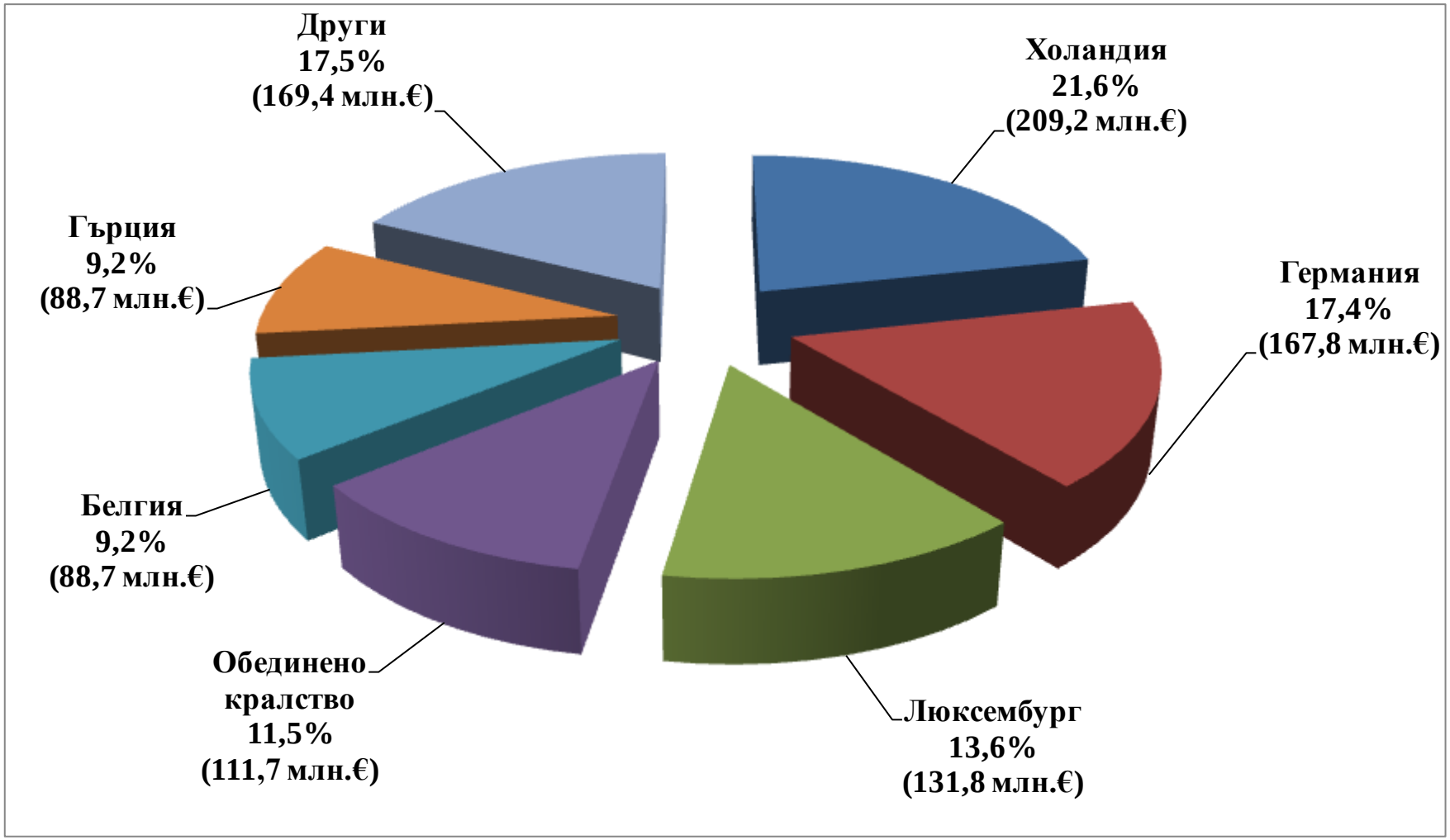
По предварителни данни на БНБ



Географска структура на преките инвестиции в страната, млн.€

(януари - септември 2016г.)

По предварителни данни на БНБ



Поток на преки чуждестранни инвестиции в България, по вид на инвестицията, млн.€

(януари – септември 2010г. - 2016г.)

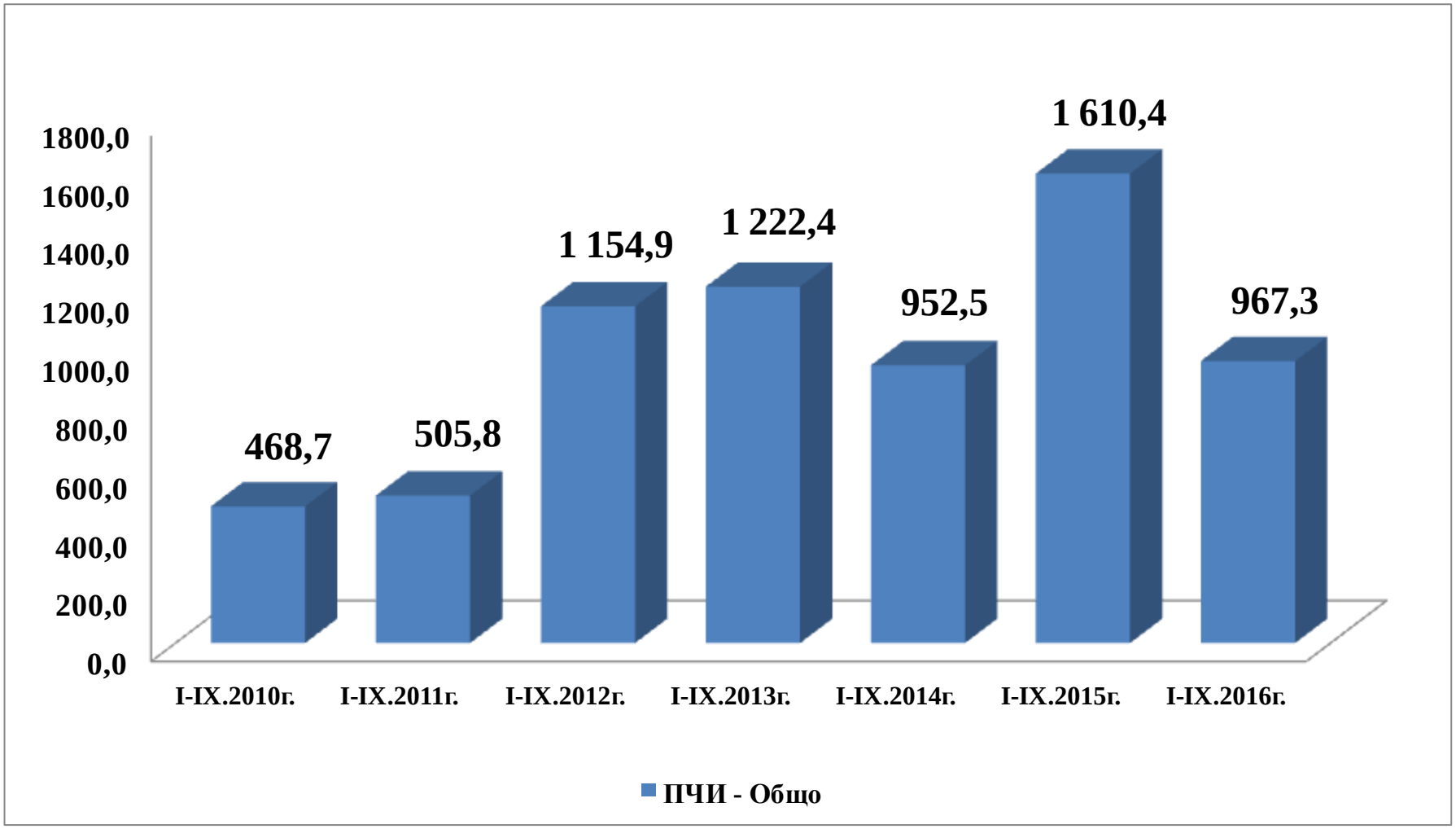
По предварителни данни на БНБ

	I-IX. 2010г.	I-IX. 2011г.	I-IX. 2012г.	I-IX. 2013г.	I-IX. 2014г.	I-IX. 2015г.	I-IX. 2016г.
Общо	**468,7**	**505,8**	**1 154,9**	**1 222,4**	**952,5**	**1 610,4**	**967,3**
Дялов капитал	1 114,6	554,3	671,0	854,3	323,6	940,5	298,3
Реинвестиране на печалба	-332,7	-124,6	-244,1	89,2	448,4	610,8	594,2
Дългови инструменти	-313,1	76,0	728,1	278,8	180,5	59,1	74,8

Поток на преките чуждестранни инвестиции в България – Общо, млн.€

(януари – септември 2010г. – 2016г.)

По предварителни данни на БНБ



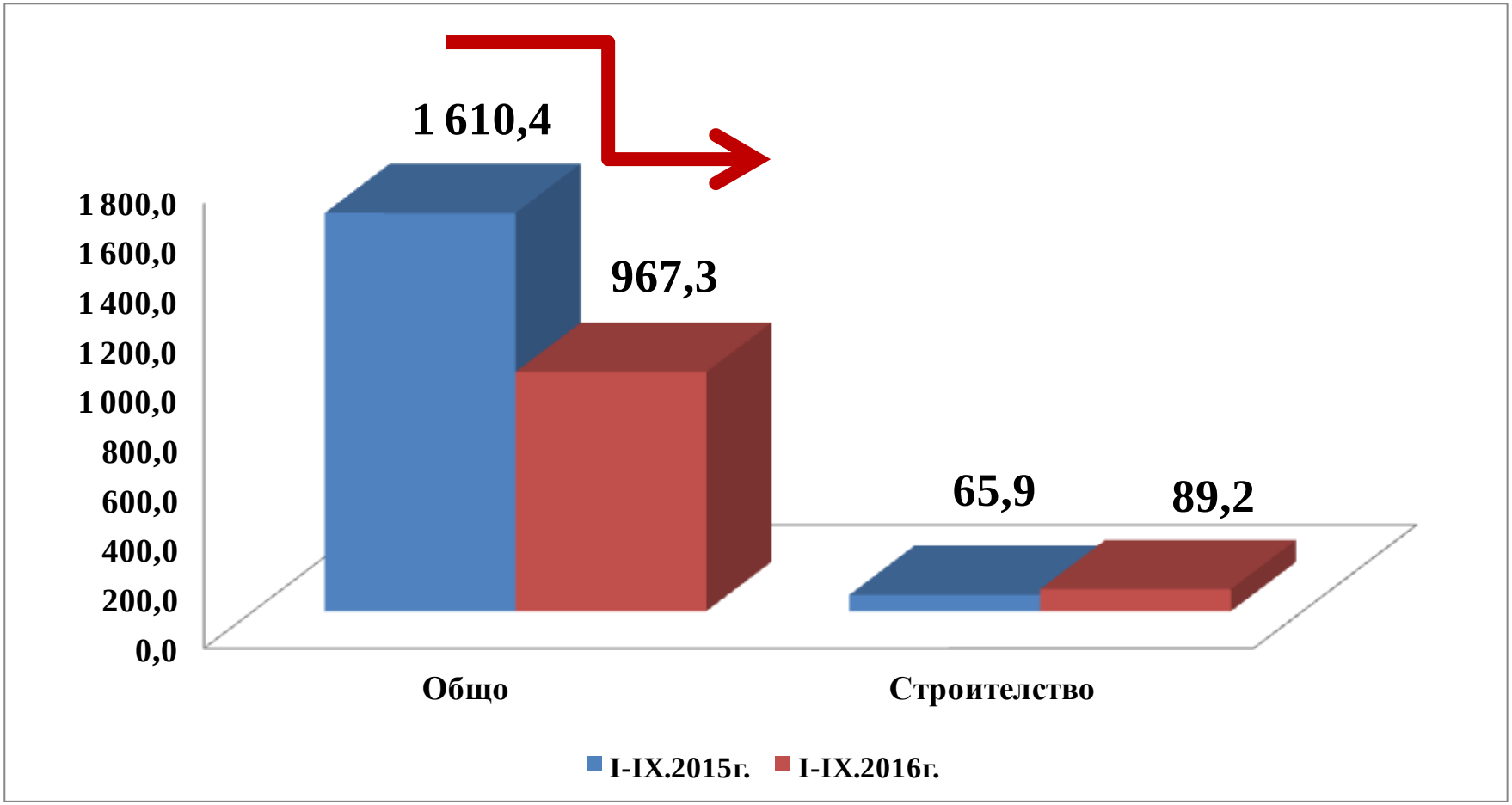
Поток на преки чуждестранни инвестиции, по икономически отрасъл, млн.€
I-IX.2015г. – I-IX.2016г.

По предварителни данни на БНБ

	I-IX. 2015г.	I-IX. 2016г.	I-IX.2016г./ I-IX.2015г., %
ОБЩО, млн.€	**1 610,4**	**967,3**	**- 39,9 %**
Строителство, млн.€	**65,9**	**89,2**	**35,4 %**

Поток на преките чуждестранни инвестиции по икономически отрасъл, млн.€
I-IX.2015г. – I-IX.2016г.

По предварителни данни на БНБ



Обща строителна активност

През деветте месеца на 2016 г. местните администрации са **издали разрешителни за строеж на общо сгради** 6670 , жилищните сгради наброяват 3392 с 12809 жилища. Общата застроена площ на всички сгради 3,6 млн. кв.м.

Спрямо миналата година броя на издадените разрешителни за строеж на **общо сгради** нарастват с 1,2% , нарастване се наблюдава и при жилищни сгради с 4,2%, докато броят на жилищата в тях се увеличава с 3,1%.

Издадените разрешителни за **административните сгради** са 131 бр. , Броят на разрешителните за строеж, издадени на административни сгради, бележи нарастване с 21,3%, а РЗП - с 93,8 % на годишна база.

Разрешителните за строеж, **издадени на други сгради** са 3147 , регистрира се намаление от 2,5 % а общата им застроена площ е по- малко с 5,9 % на годишна база.

Най- голям брой разрешителни за строеж на жилищни сгради за периода януари – септември на тази година са издадени в областите София столица - 495 , Пловдив - 473, Бургас – 335, Варна - 332.

Най-много разрешителни за жилища са изадедни в София – град 4564 , Пловдив -1930 ,

Бургас 1375 , Варна 1312 бр.

Най- много разрешителни за административни сгради за деветмесечието са издадени

София - град 26 бр. , Пловдив 17 бр. , Варна 16 .

Най- много разрешителни за строеж на други сгради за януари- септември са издадени в Пловдив – 411, Ст. Загора -226 , Пазарджик 218

Обща строителна активност

Въведените в експлоатация за периода януари – септември 2016 година сгради са 1540 броя с 6918 жилища в тях . **Тенденцията** , която се наблюдава на годишна база е спад на сградите от 5,6 % и ръст на жилищата в тях от 19,1 %. Най-много въведени сгради има в Бургас -242 сгради с 2268 жилища, Варна 232 сгради с 1777 жилища .

Започнато строителство на нови сгради .

Според данните на НСИ през януари – септември на 2016 г. са започнати общо строежи на , жилищни сгради 2267 с жилища в тях и с 8710 със застроена площ на сградите 1,1млн. кв.м . От януари до септември тази година е започнало строителството на 69 административни и офис сгради. При **другите сгради** започнатото строителство е на 1527 броя.

Тенденцията при започнатите нови **жилищни сгради** на годишна база е нарастватване с 6,4 %, докато броят на жилищата в тях намалява с 11,5%, а разгънатата им застроена площ намалява с 12,6% .

Административните сгради носят спад при започнатото строителство от 1,4 %.

Другите започнати сгради бележат ръст от 0,6 %.

Строителство на най- много нови сгради е започнало в областите:

София- столица - 353 жилищни, 21 административни и 83 други сгради;

Пловдив – 299 жилищни и 818 други сгради 184 ; Бургас - 239 жилищни сгради жилища 905 и други сгради 80 ; Варна - 309 жилищни и жилища 1302 , административни сгради 10 и 72 други сгради.

Обща строителна активност

.

Новопостроените по вид на сградата на годишна база се наблюдава нарастване само при общежития , къщи блокове вили и сгради за колекнивно домакинство намаляват.

Новопостроените сгради по вид на конструкция на годишна база се регистрира ръст от панелни сгради , тухлени и намаление при стоманобетонни сгради.

Инвестиционни сделки
януари – септември 2016 година

Задълбочаващият се проблем с работната ръка в утвърдените индустриални центрове през следващата година очакванията са все повече нови производства ще се насочват към Северна и Северозападна България.

Заради активното строителство активността на пазара на парцели също ще остане висока.

Очаква се приключването на сделки, като тази за парцела на „Каменица“ в Пловдив. »

Инвестиционни сделки
януари – септември 2016 година

Индустриални имоти

Развитието на проекти с площи под наем в София и строителството по поръчка (built to suit) ще поддържат активността на пазара на индустриални имоти през 2017 г.

През 2016 година започна строителството на няколко големи built to suit проекта като заводите на Osram Lighting в Пловдив, на Yazaki край Димитровград, както и новия логистичен център на DHL Express край летище София.

Продължава изграждането на етапи от големи индустриални паркове и зони в района на София, като през 2017 година заявките са за нови 23 000 до 33 000 кв. м .площи на пазара. Като цяло обаче предлагането в този сегмент остава слабо и това ограничава наемната активност.

В ценови план пазарът остава стабилен. Въпреки недостига на качествено предлагане наемите се задържат на достигнатите нива – €4.2/кв. м за първокласни площи, като в района на летището договори се подписват и на над €5/кв. м.»

Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

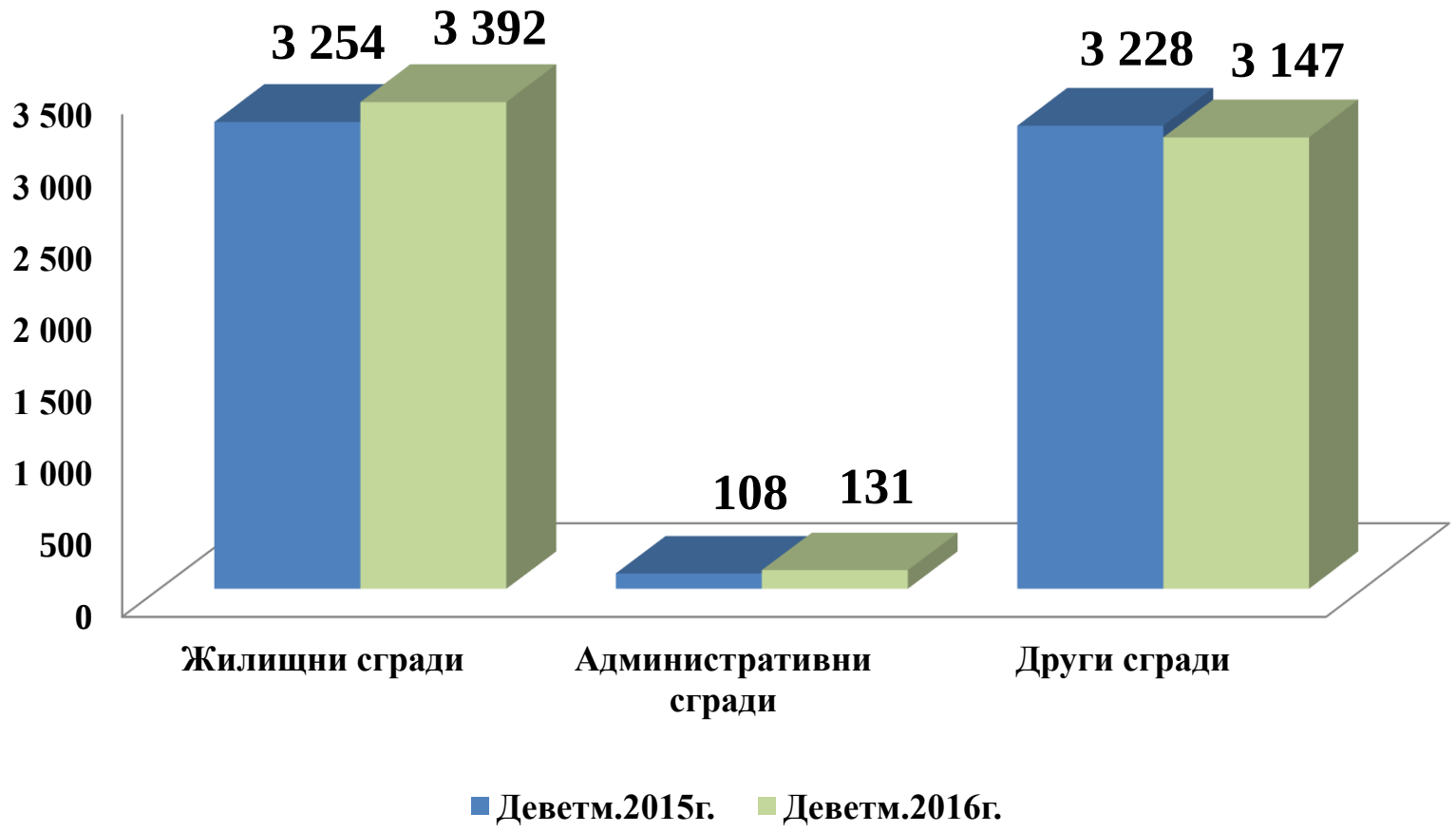
Видове сгради	Деветмесечие 2016г.	
	Бр.	РЗП, м²
Общо сгради	6 670	3 666 567
Жилищни Сгради	3 392	
Жилища	12 809	1 748 190
Административни Сгради	131	205 325
Други сгради	3 147	1 713 052

Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	Деветмесечие 2015г.		Деветмесечие 2016г.		Ръст	Деветм.2016г./ Деветм.2015г.	
	Бр.	РЗП, м²	Бр.	РЗП, м²	Бр.	%	%
Общо сгради	6 590	3 652 751	6 670	3 666 567	80	1,2 %	0,4 %
Жилищни сгради	3 254		3 392		138	4,2 %	
Жилища	12 422	1 725 920	12 809	1 748 190	387	3,1 %	1,3 %
Администра-тивни сгради	108	105 942	131	205 325	23	21,3 %	93,8%
Други сгради	3 228	1 820 889	3 147	1 713 052	- 81	- 2,5 %	- 5,9 %

Издадени разрешителни за строеж на нови сгради
за Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.
за страната, бр.
По данни на НСИ



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ НА НОВИ СГРАДИ ЗА Деветм.2015 – Деветм.2016г. ПО ОБЛАСТИ

(броя)

Области	Жилищни сгради			Жилища			Административни сгради			Други сгради		
	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика
Общо за страната	3 254	3 392	138	12 422	12 809	387	108	131	23	3 228	3 147	-81
Благоевград	179	180	1	559	385	-174	3	8	5	183	185	2
Бургас	325	335	10	1 348	1 375	27	4	0	-4	167	122	-45
Варна	307	332	25	1 341	1 312	-29	4	16	12	150	137	-13
Велико Търново	80	90	10	140	235	95	0	7	7	140	110	-30
Видин	0	4	4	0	5	5				16	15	-1
Враца	23	19	-4	63	47	-16				76	64	-12
Габрово	53	45	-8	61	47	-14				51	53	2
Добрич	104	95	-9	147	132	-15				104	108	4
Кърджали	86	79	-7	287	382	95				33	45	12
Кюстендил	35	35	0	48	46	-2				67	92	25
Ловеч	36	51	15	38	62	24				68	52	-16
Монтана	14	14	0	14	37	23				45	59	14
Пазарджик	117	151	34	216	239	23	0	6	6	213	218	5
Перник	96	80	-16	128	85	-43				81	75	-6
Плевен	45	28	-17	58	47	-11				107	89	-18
Пловдив	458	473	15	1 994	1 930	-64	23	17	-6	394	411	17
Разград	23	31	8	25	34	9				83	79	-4
Русе	49	75	26	87	362	275				125	154	29
Силистра	19	26	7	19	26	7				66	65	-1
Сливен	73	77	4	92	118	26				80	91	11
Смолян	15	24	9	19	36	17				23	47	24
София	226	267	41	243	287	44	5	4	-1	164	182	18
София (столица)	519	495	-24	4 625	4 564	-61	16	26	10	141	132	-9
Стара Загора	164	210	46	454	670	216	6	4	-2	252	226	-26
Търговище	27	19	-8	105	33	-72				48	34	-14
Хасково	88	79	-9	99	155	56				124	134	10
Шумен	45	47	2	117	107	-10				128	109	-19
Ямбол	33	21	-12	58	40	-18	5	3	-2	89	59	-30

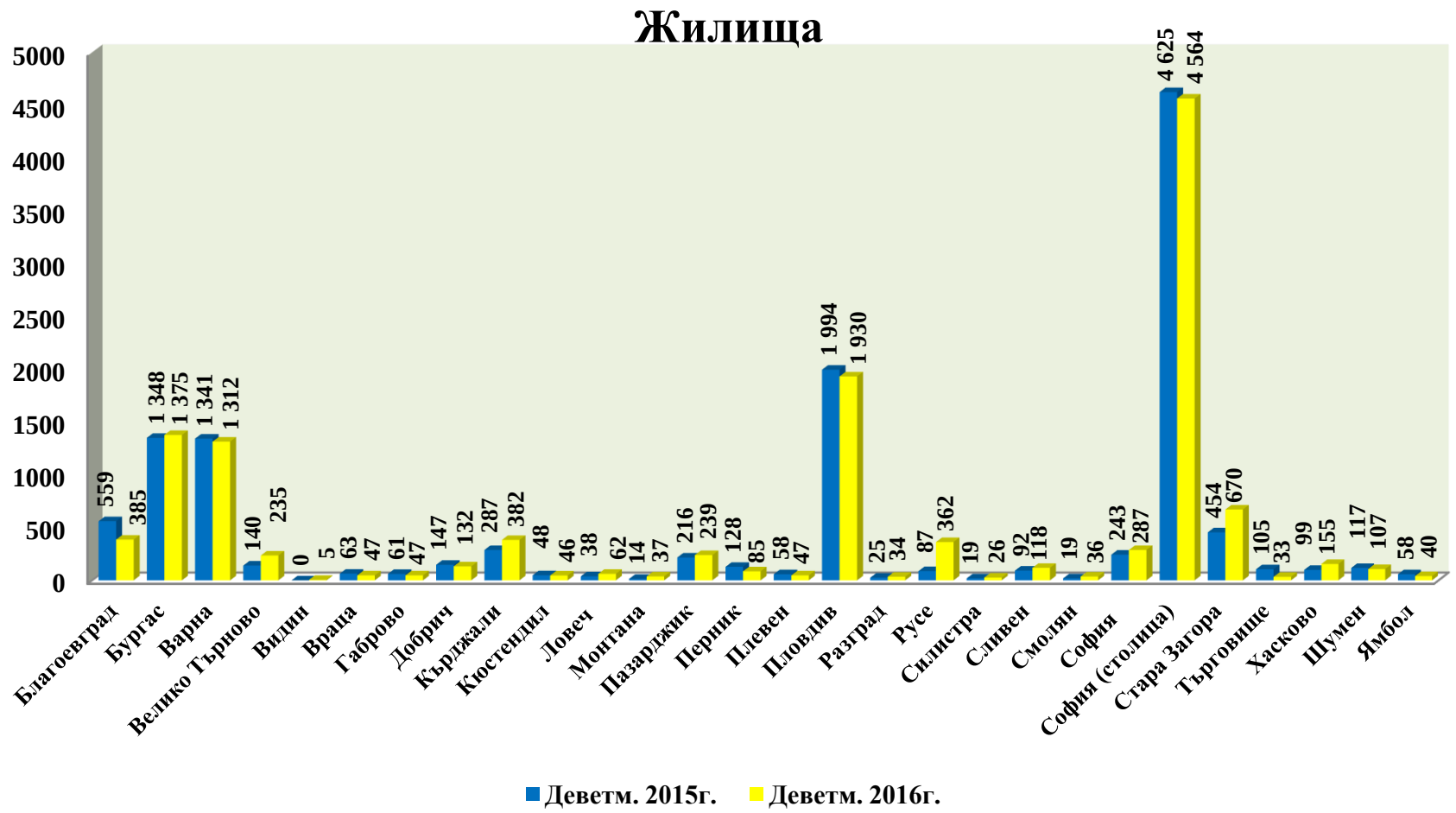
Издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради, по области, бр.
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.
По данни на НСИ



Издадени разрешителни за строеж на нови жилища, по области, бр.

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.

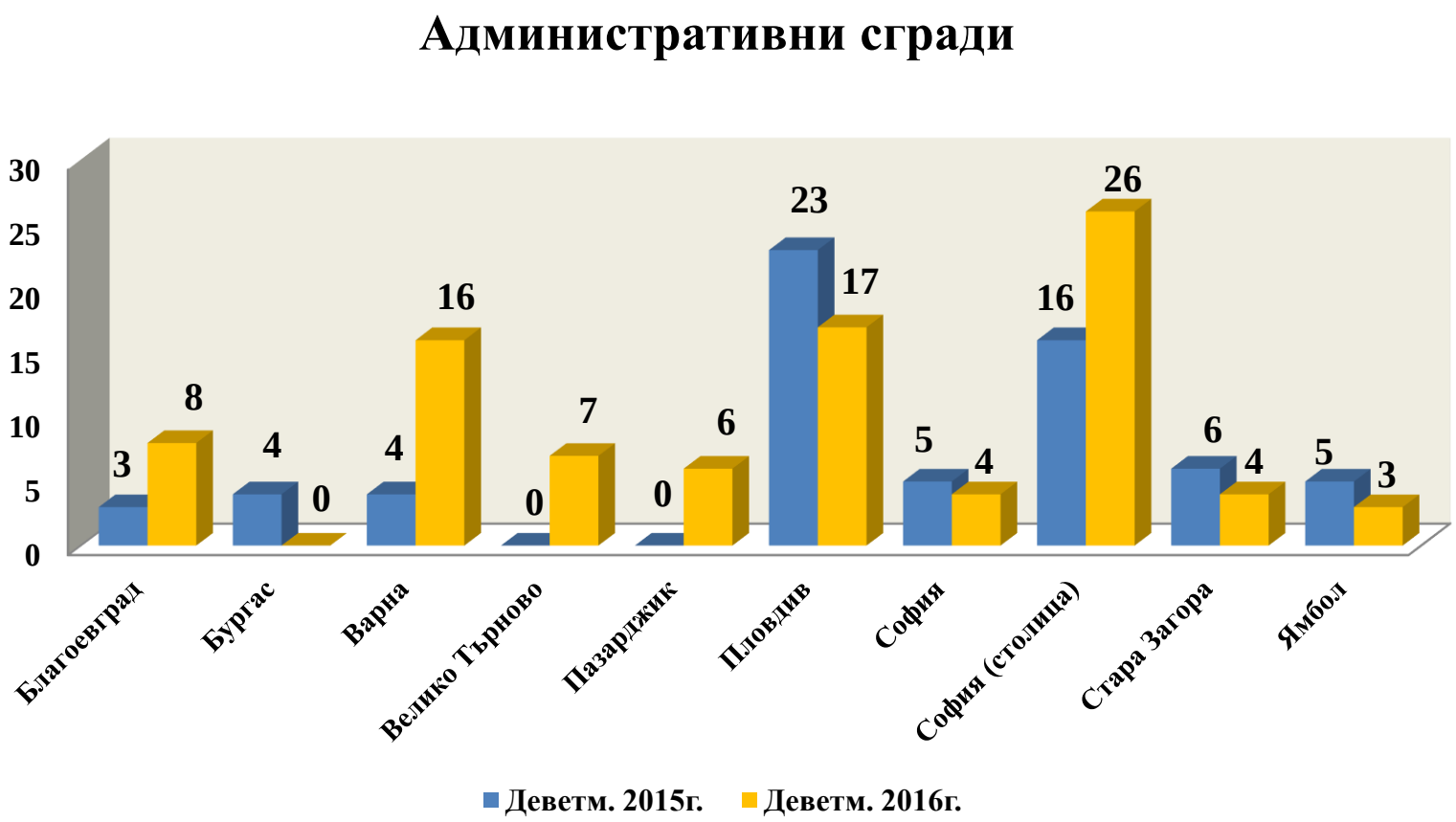
По данни на НСИ



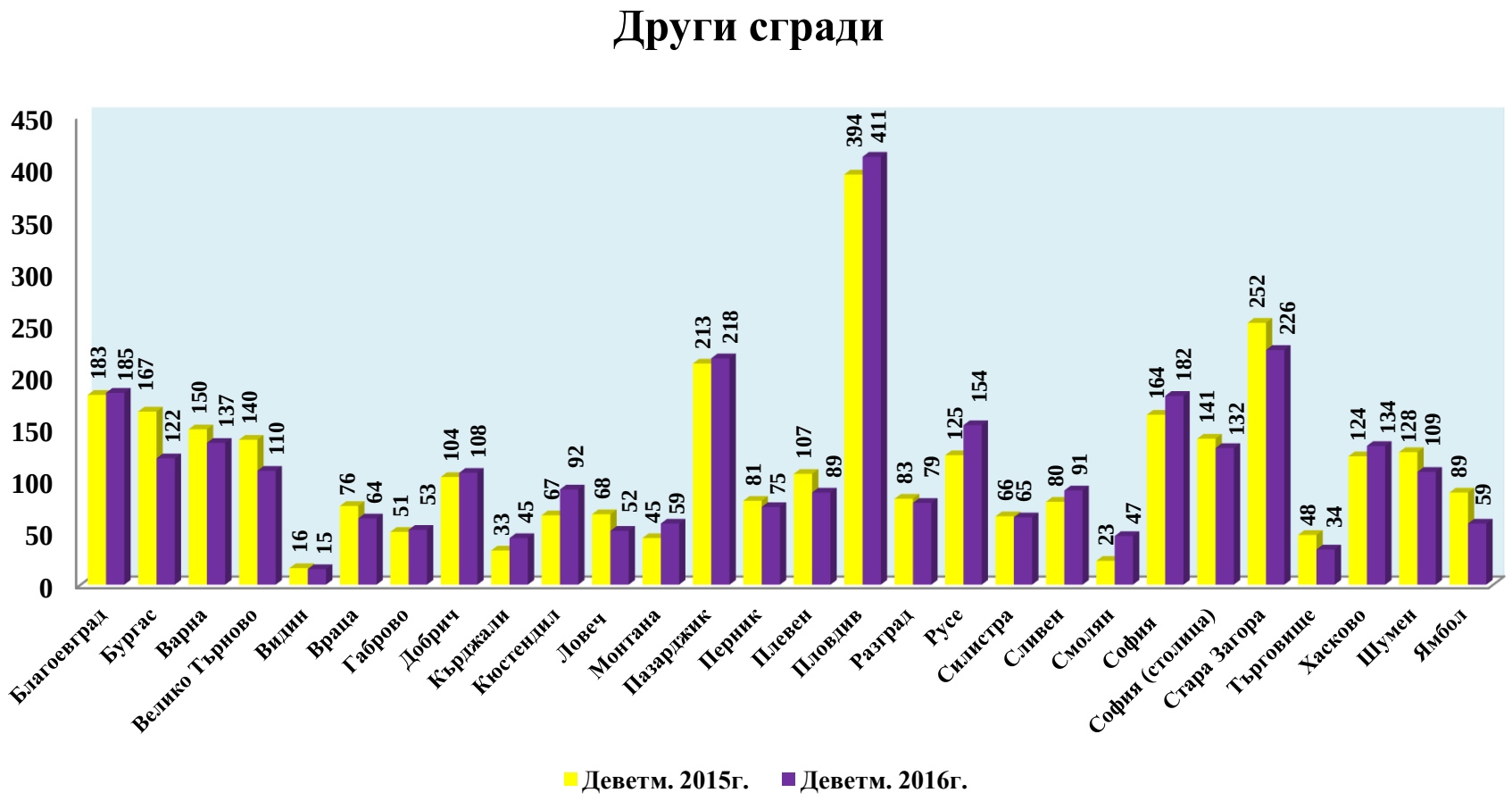
Издадени разрешителни за строеж на нови административни сгради, по области, бр.

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.

По данни на НСИ



Издадени разрешителни за строеж на нови
другИ сгради, по области, бр.
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.
По данни на НСИ



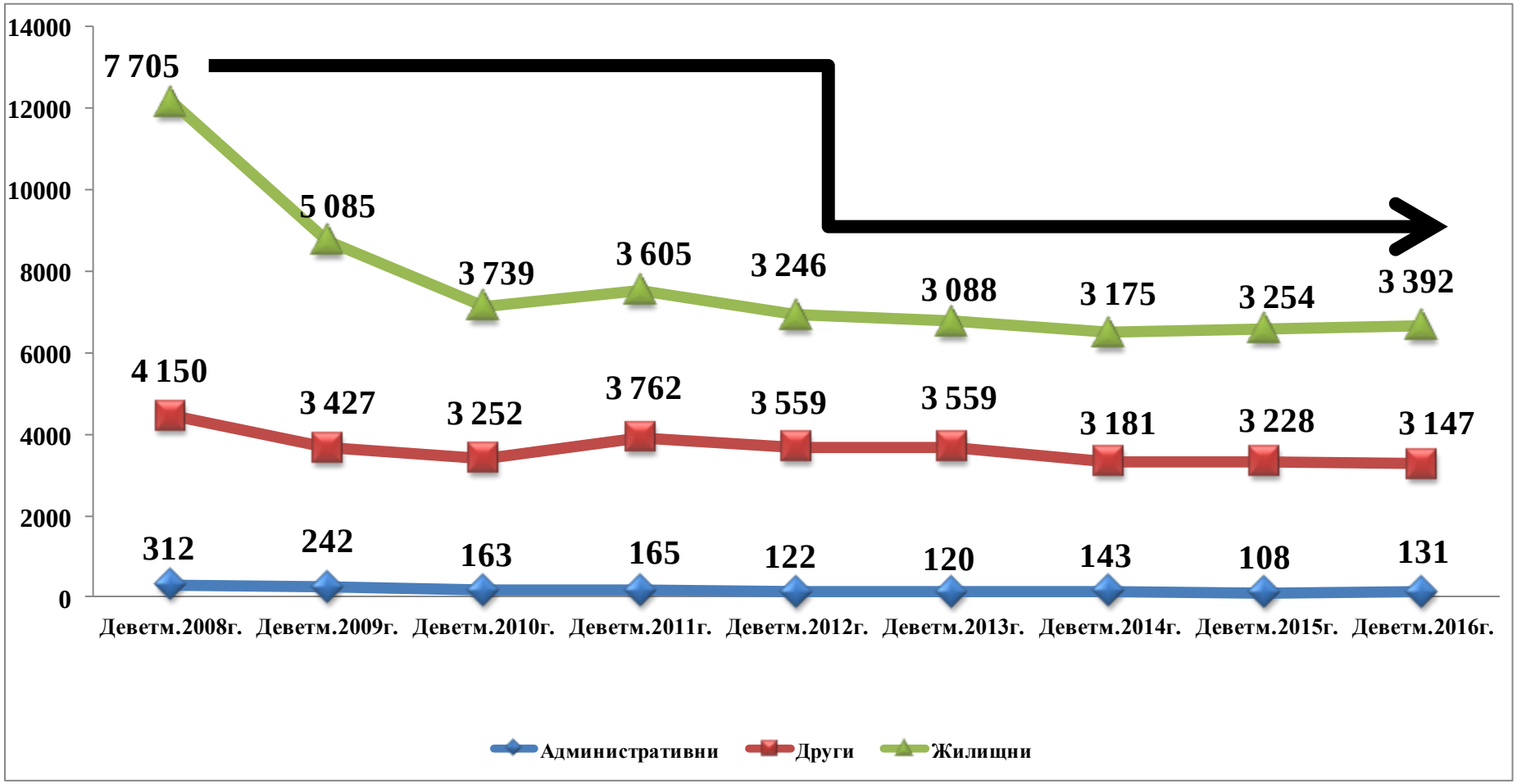
Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за Деветмесечие 2008г. – Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	Деветм. 2008г.	Деветм. 2009г.	Деветм. 2010г.	Деветм. 2011г.	Деветм. 2012г.	Деветм. 2013г.	Деветм. 2014г.	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2008г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2009г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2010г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2011г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2012г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2013г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2014г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2015г.
	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	%	%	%	%	%	%	%	%
Общо сгради	12 167	8 754	7 154	7 532	6 927	6 767	6 499	6 590	6 670	-45,2%	-23,8%	-6,8%	-11,4%	-3,7%	-1,4%	2,6%	1,2%
Жилищни сгради	7 705	5 085	3 739	3 605	3 246	3 088	3 175	3 254	3 392	-56,0%	-33,3%	-9,3%	-5,9%	4,5%	9,8%	6,8%	4,2%
Жилища	36 526	16 245	10 127	8 028	7 454	8 622	10 294	12 422	12 809	-64,9%	-21,2%	26,5%	59,6%	71,8%	48,6%	24,4%	3,1%
Админи-стративни сгради	312	242	163	165	122	120	143	108	131	- 58,0%	-45,9%	-19,6%	-20,6%	7,4%	9,2%	-8,4%	21,3%
Други сгради	4 150	3 427	3 252	3 762	3 559	3 559	3 181	3 228	3 147	-24,2%	-8,2%	-3,2%	-16,3%	-11,6%	-11,6%	-1,1%	-2,5%

Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за Деветмесечие 2008г. – Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ



Започнато строителство на нови сгради за Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	Деветмесечие 2016г.	
	Бр.	РЗП, м²
Общо сгради	3 863	2 234 100
Жилищни Сгради	2 267	
Жилища	8 710	1 168 046
Административни Сгради	69	108 144
Други сгради	1 527	957 910

Започнато строителство на нови сгради

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г., бр.

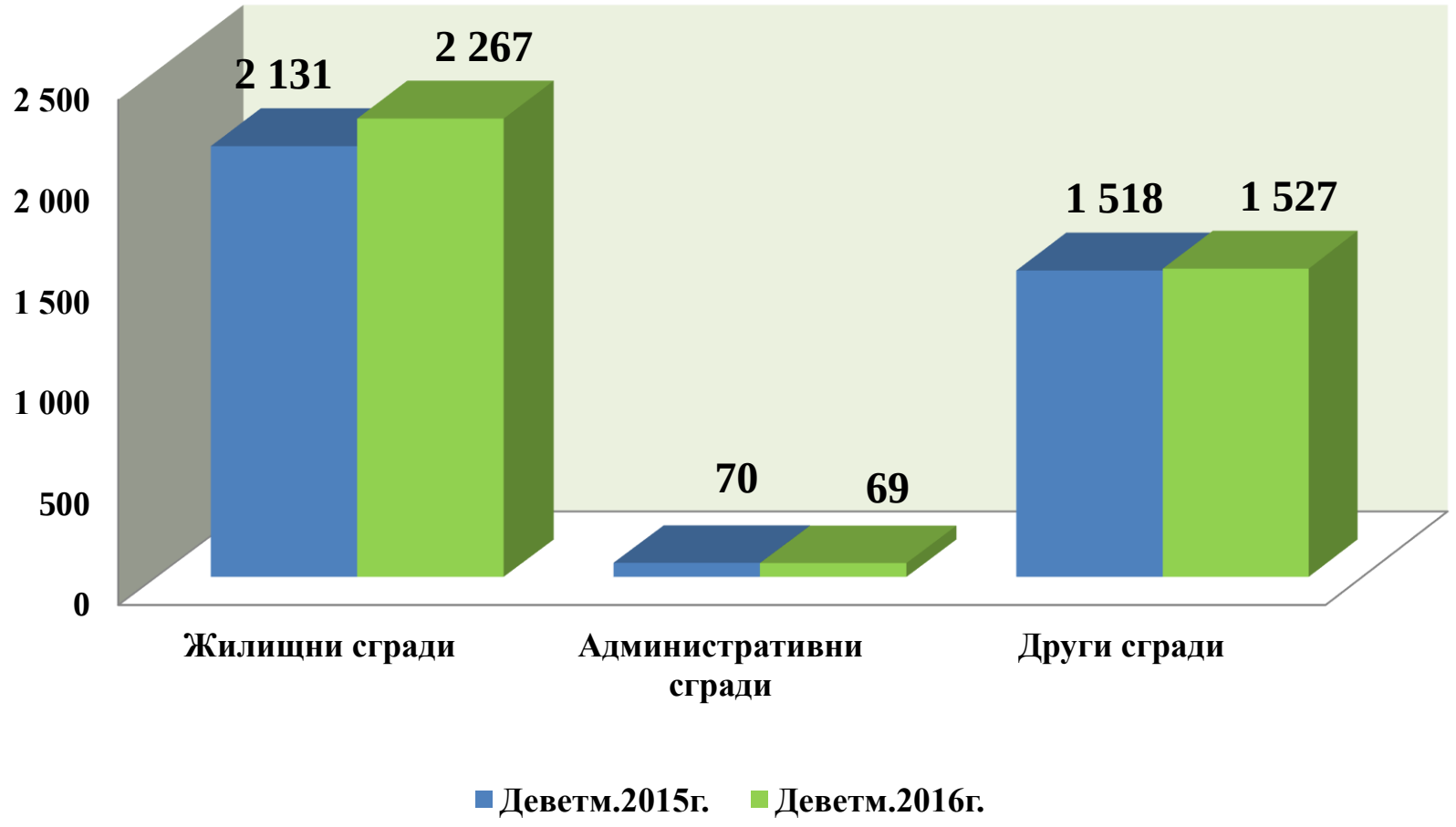
По данни на НСИ

Видове сгради	Деветм.2015г.		Деветм.2016г.		Ръст	Деветм.2016г./ Деветм.2015г.	
	Бр.	РЗП, м²	Бр.	РЗП, м²	Бр.	%	%
Общо сгради	3 719	2 351 206	3 863	2 234 100	144	3,9%	- 5,0%
Жилищни сгради	2 131		2 267		136	6,4%	
Жилища	9 854	1 336 726	8 710	1 168 046	- 1 144	- 11,6%	- 12,6%
Административни сгради	70	97 772	69	108 144	- 1	- 1,4%	10,6%
Други сгради	1 518	916 708	1 527	957 910	9	0,6%	4,5%

Започнато строителство на нови сгради

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г., бр.

По данни на НСИ



ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ ЗА Деветм.2015 – Деветм.2016 ГОДИНА ПО ОБЛАСТИ

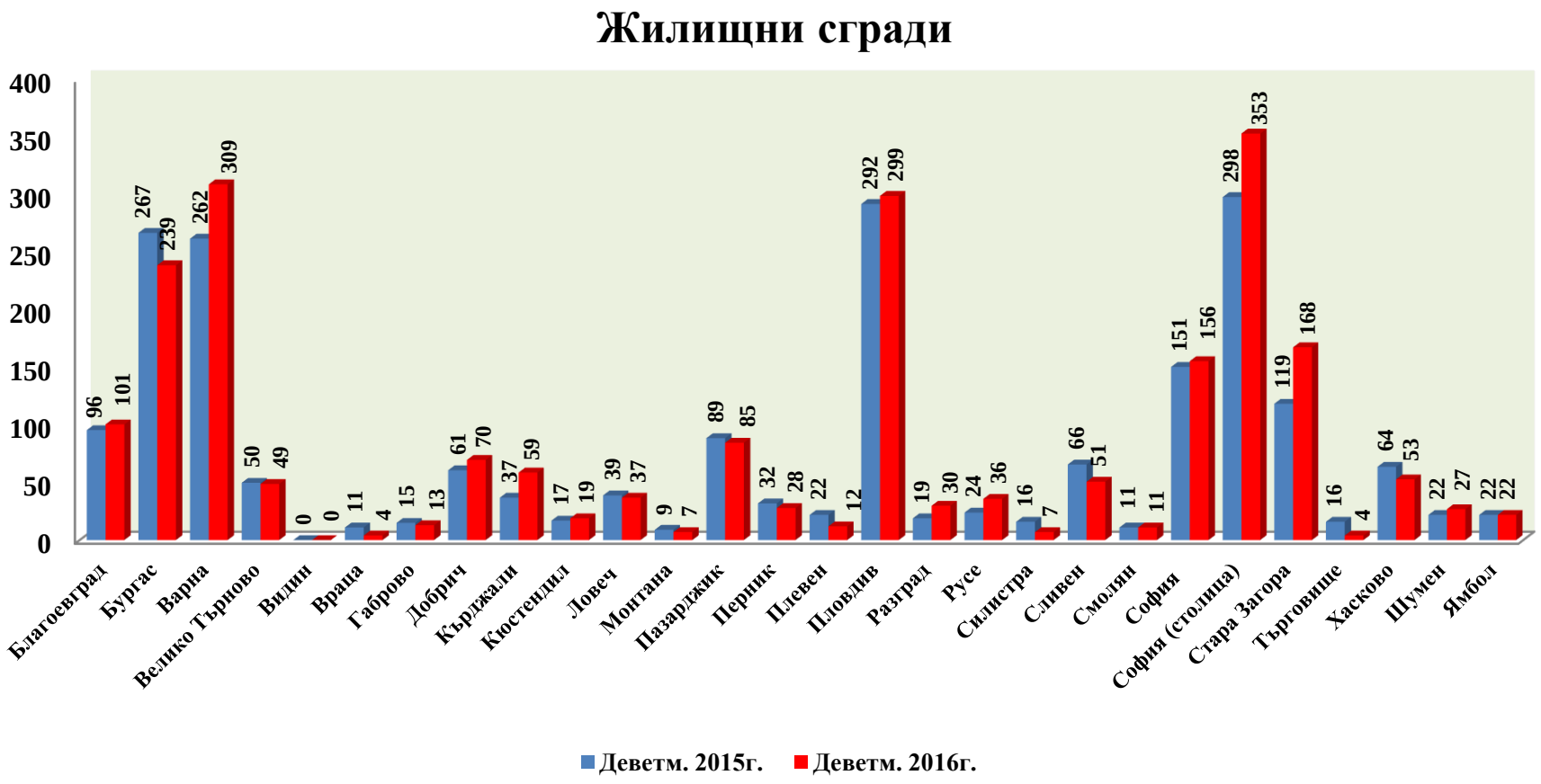
(броя)

Области	Жилищни сгради			Жилища			Административни сгради			Други сгради		
	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика	Деветм. 2015	Деветм. 2016	разлика
Общо за страната	2 131	2 267	136	9 854	8 710	-1 144	70	69	-1	1 518	1 527	9
Благоевград	96	101	5	307	343	36	0	7	7	71	107	36
Бургас	267	239	-28	1 444	905	-539	4	0	-4	55	80	25
Варна	262	309	47	2 249	1 302	-947	9	10	1	69	72	3
Велико Търново	50	49	-1	105	53	-52				64	39	-25
Видин	0	0	0	0	0	0				4	3	-1
Враца	11	4	-7	21	5	-16				24	18	-6
Габрово	15	13	-2	17	13	-4				9	22	13
Добрич	61	70	9	128	116	-12				57	55	-2
Кърджали	37	59	22	202	369	167				9	14	5
Кюстендил	17	19	2	17	21	4				0	13	13
Ловеч	39	37	-2	39	36	-3				52	55	3
Монтана	9	7	-2	9	30	21				25	27	2
Пазарджик	89	85	-4	210	158	-52	0	3	3	94	95	1
Перник	32	28	-4	33	45	12				18	21	3
Плевен	22	12	-10	33	26	-7				48	38	-10
Пловдив	292	299	7	1 398	818	-580	18	0	-18	225	184	-41
Разград	19	30	11	24	35	11				56	56	0
Русе	24	36	12	86	140	54				45	53	8
Силистра	16	7	-9	16	7	-9				39	23	-16
Сливен	66	51	-15	73	89	16				40	43	3
Смолян	11	11	0	14	18	4				30	41	11
София	151	156	5	265	171	-94	3	0	-3	86	95	9
София (столица)	298	353	55	2 375	2 987	612	13	21	8	64	83	19
Стара Загора	119	168	49	548	821	273				147	130	-17
Търговище	16	4	-12	37	14	-23				26	16	-10
Хасково	64	53	-11	70	90	20				58	63	5
Шумен	22	27	5	59	30	-29				59	40	-19
Ямбол	22	22	0	71	22	-49	3	0	-3	34	34	0

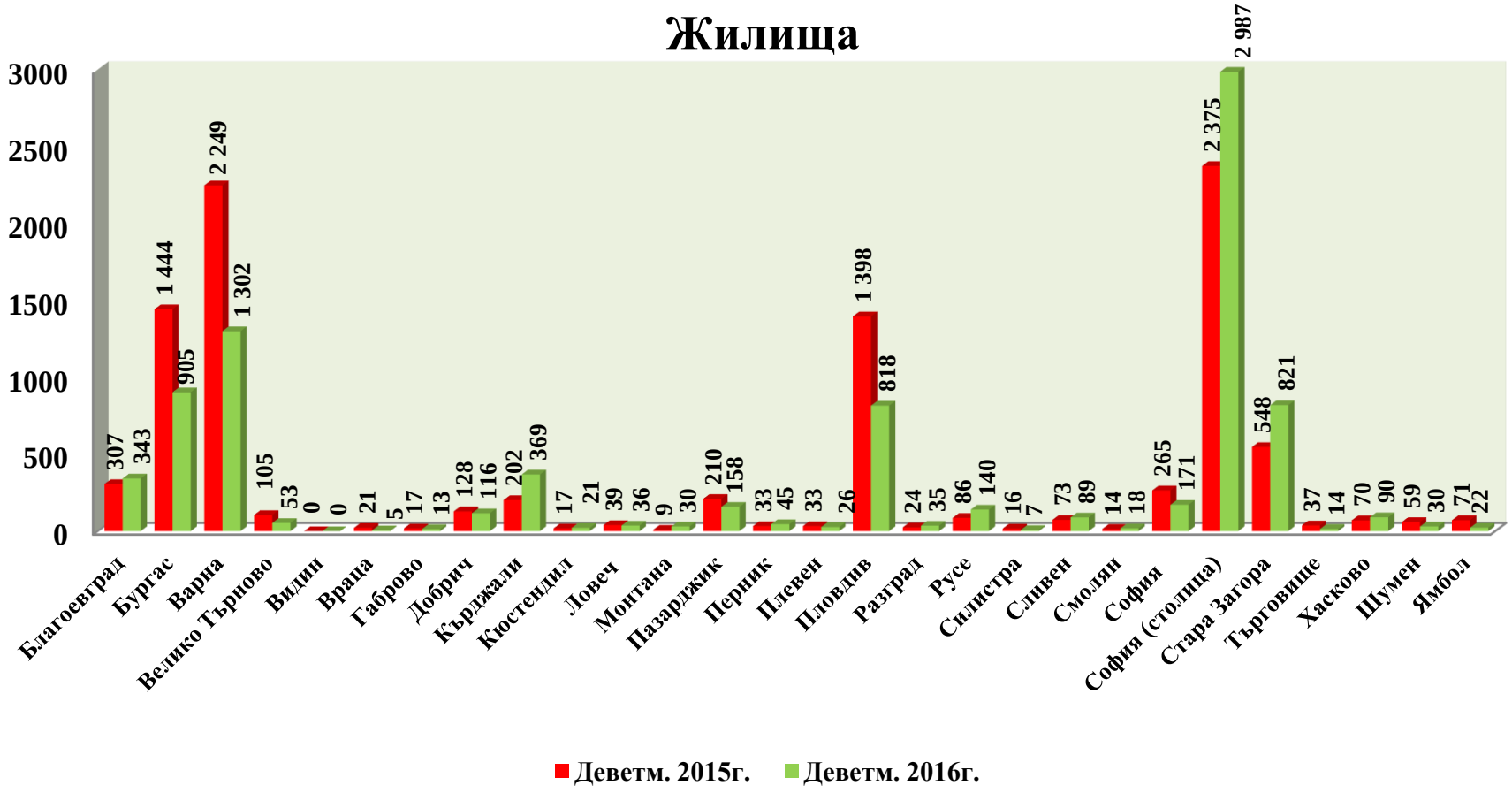
Започнато строителство на нови жилищни сгради, по области, бр.

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.

По данни на НСИ



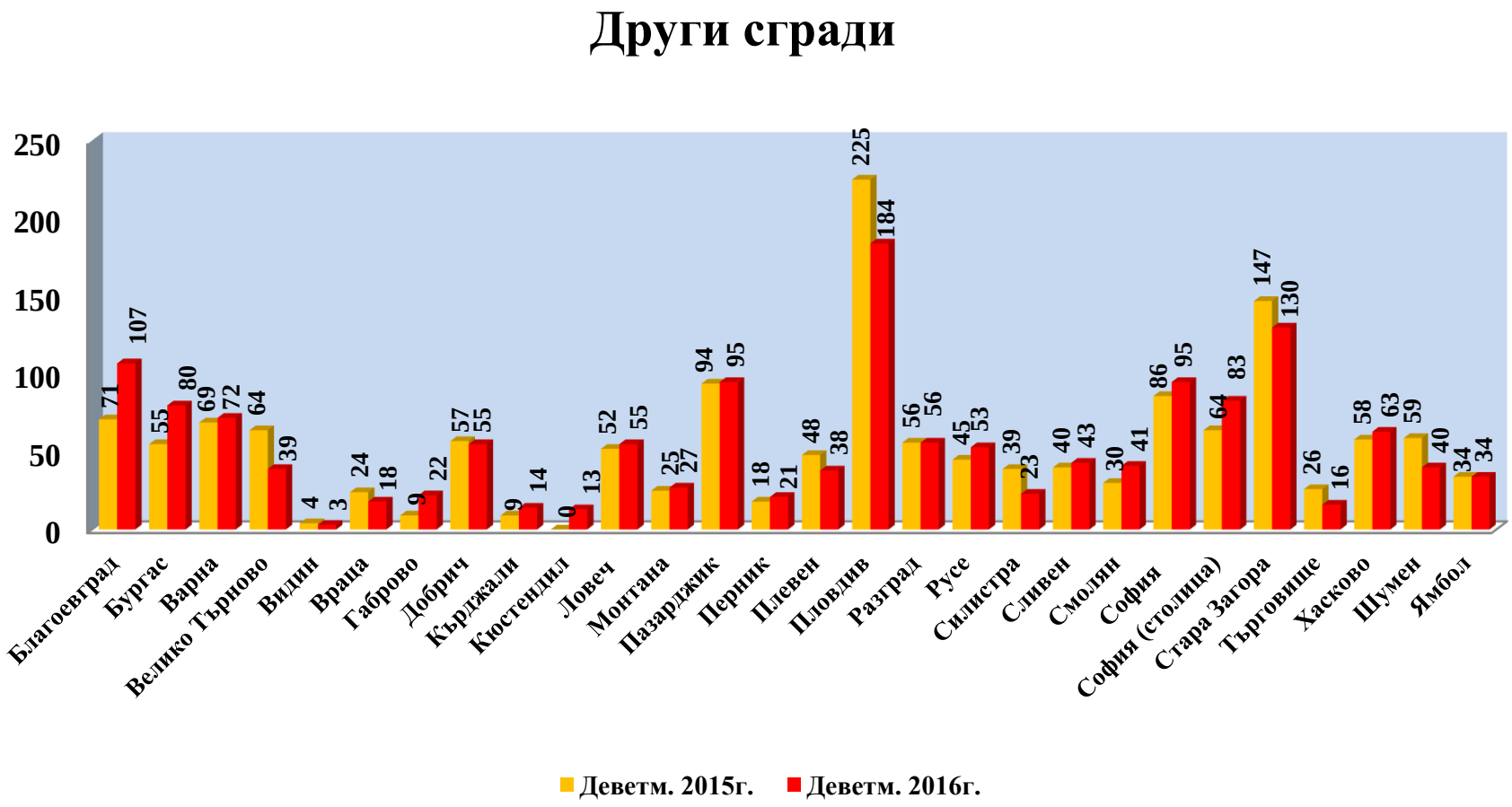
Започнато строителство на нови жилища,
по области, бр.
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.
По данни на НСИ



Започнато строителство на нови административни сгради, по области, бр.
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.
По данни на НСИ



Започнато строителство на нови другиградии,
по области, бр.
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г.
По данни на НСИ



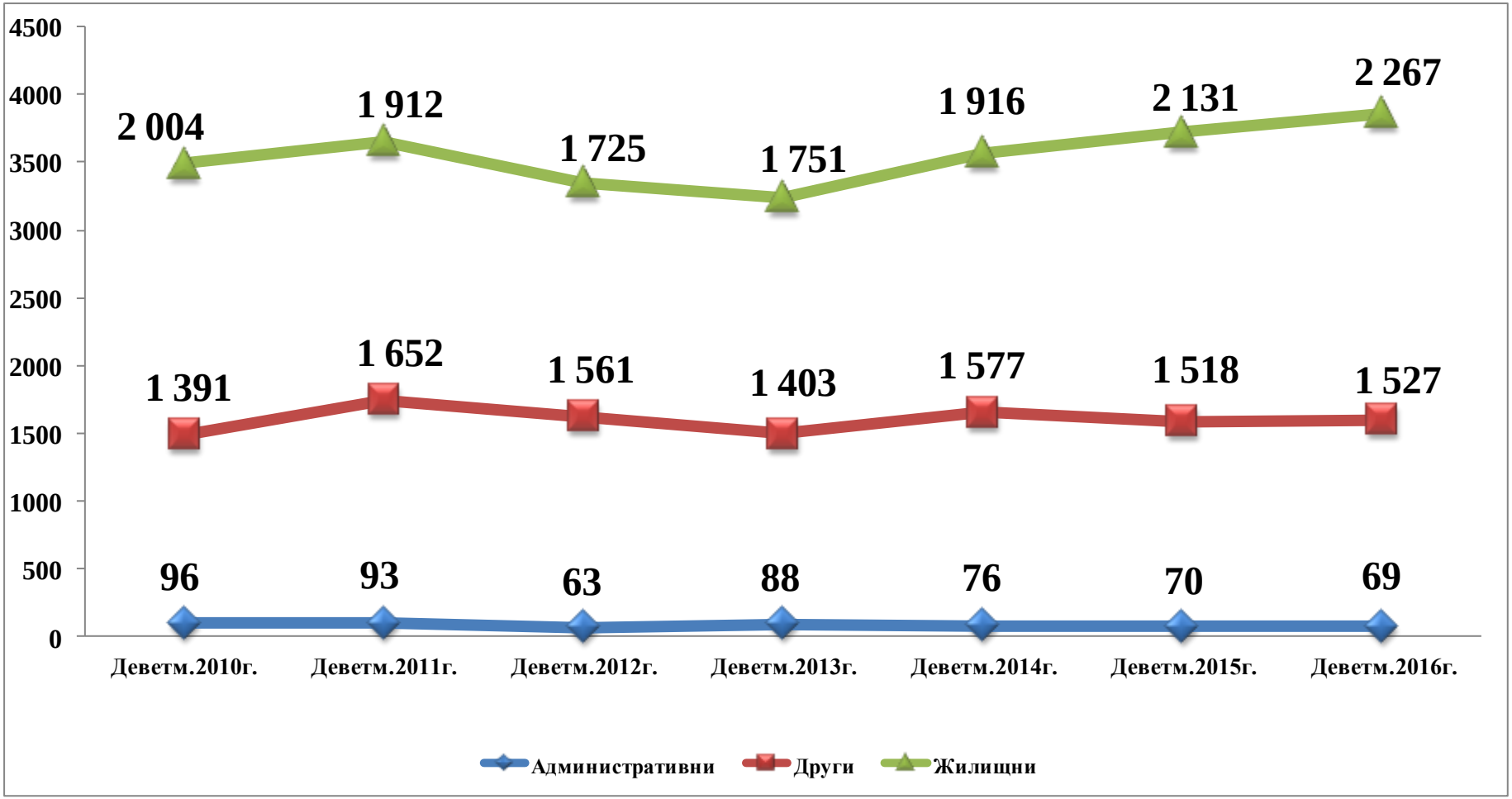
Започнато строителство на нови сгради за Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	Деветм. 2010г.	Деветм. 2011г.	Деветм. 2012г.	Деветм. 2013г.	Деветм. 2014г.	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2010г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2011г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2012г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2013г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2014г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2015г.
	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	%	%	%	%	%	%
Общо сгради	3 491	3 657	3 349	3 242	3 569	3 719	3 863	10,7%	5,6%	15,3%	19,2%	8,2%	3,9%
Жилищни сгради	2 004	1 912	1 725	1 751	1 916	2 131	2 267	13,1%	18,6%	31,4%	29,5%	18,3%	6,4%
Жилища	5 723	5 356	4 642	5 138	5 565	9 854	8 710	52,2%	62,6%	87,6%	69,5%	56,5%	-11,6%
Административни сгради	96	93	63	88	76	70	69	-28,1%	-25,8%	9,5%	-21,6%	-9,2%	-1,4%
Други сгради	1 391	1 652	1 561	1 403	1 577	1 518	1 527	9,8%	-7,6%	-2,2%	8,8%	-3,2%	0,6%

Започнато строителство на нови сгради за Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО за Деветмесечие 2016г. ПО ОБЛАСТИ

Области	Жилищни сгради		Жилища		Административни сгради		Други сгради	
	Издадени разрешителни	Започнато строителство	Издадени разрешителни	Започнато строителство	Издадени разрешителни	Започнато строителство	Издадени разрешителни	Започнато строителство
Общо за страната	3 392	2 267	12 809	8 710	131	69	3 147	1 527
Благоевград	180	101	385	343	8	7	185	107
Бургас	335	239	1 375	905	0	0	122	80
Варна	332	309	1 312	1 302	16	10	137	72
Велико Търново	90	49	235	53	7		110	39
Видин	4	0	5	0			15	3
Враца	19	4	47	5			64	18
Габрово	45	13	47	13			53	22
Добрич	95	70	132	116			108	55
Кърджали	79	59	382	369			45	14
Кюстендил	35	19	46	21			92	13
Ловеч	51	37	62	36			52	55
Монтана	14	7	37	30			59	27
Пазарджик	151	85	239	158	6	3	218	95
Перник	80	28	85	45			75	21
Плевен	28	12	47	26			89	38
Пловдив	473	299	1 930	818	17	0	411	184
Разград	31	30	34	35			79	56
Русе	75	36	362	140			154	53
Силистра	26	7	26	7			65	23
Сливен	77	51	118	89			91	43
Смолян	24	11	36	18			47	41
София	267	156	287	171	4	0	182	95
София (столица)	495	353	4 564	2 987	26	21	132	83
Стара Загора	210	168	670	821	4		226	130
Търговище	19	4	33	14			34	16
Хасково	79	53	155	90			134	63
Шумен	47	27	107	30			109	40
Ямбол	21	22	40	22	3	0	59	34

Обща строителна активност
характеристика януари - септември 2016 година

Друг изключително показателен факт е слабото нарастване на платените такси за издаване на строителни разрешителни в гр. София по данни на Дирекция „Архитектура и градоустройство“ по години.

Ситуацията и в останалите градове от страната е аналогична.

- **Платени такси за издадени разрешителни:**
- **2008 г. – 45 млн. лв.**
- **2009 г. – 25 млн. лв.**
- **2010 г. – 15 млн. лв.**
- **2011 г. – 5 млн. лв.**
- **2012 г. – 5,7 млн. лв.**
- **2013г. 5.7 млн. лв.**
- **2014 г. 7 млн.лв.**
- **2015 г. 9,7 млн.лв.**
- **2016 г-**
- **Януари- септември 6,2 млн.лв.**

Обща строителна активност
януари – септември 2016 г.

Според данните на НСИ за януари - септември **коефициентът на безработица** общо за страната е средно за разглеждания период е 7,9% както следва : за първо тримесечие 8,6 % , за второ тримесечие 8,0 % и за трето тримесечие 7,0 % , или с 1,7 процентни пункта по-нисък в сравнение със същия период на 2015 година.

Безработните в страната за януари – септември средно са 258,1 хил. души, , като в сравнението с броят им на годишна база показва намаление с 61,7 хил. или с 19,3 %.

Безработните в отрасъл строителство за януари – септември 2016 година са 31,0 хил. , или 12 % от общо безработните в страната.

В отрасъл строителство ново регистрираните безработни за януари – септември на 2016 г. регистрират намаление с трайна тенденция от 19,1 **%** в сравнение със същия период на 2015 г, промените се дължат основно на сезонни фактори.

В България, за да има силен строителен бранш са нужни допълнителни инвестиции в образованието.
Икономическа политика за стабилен растеж и повече работни места.

Данните за януари - септември сочат ръст на икономиката и в същото време спад на заетостта.

Данните показват , че пазарът на труда вече е достигнал потенциала си и занапред заетостта само може да стагнира или спада . Липсата на достатъчно инвестиции водят до свиване на дейността на предприятията . Намирането на служители излиза на преден план като един от основните проблеми на пазара на труда..

Причините : Недостиг на подходяща свободна квалифицирана работна ръка .

Структурната безработица е близо 2/3 от всички безработни и около 62% от безработните са дългосрочно безработни над 1 година .

Малките и средни предприятия в страната усещат дефицит на кадри.

Данните показват, че предлагане има на работни места, няма желаещи да заемат тези работни места .Това води до намаляване потенциала на икономиката като цяло . Налице е свиване на трудовия пазар и е все по-трудно се намират дори неквалифицирани кадри.

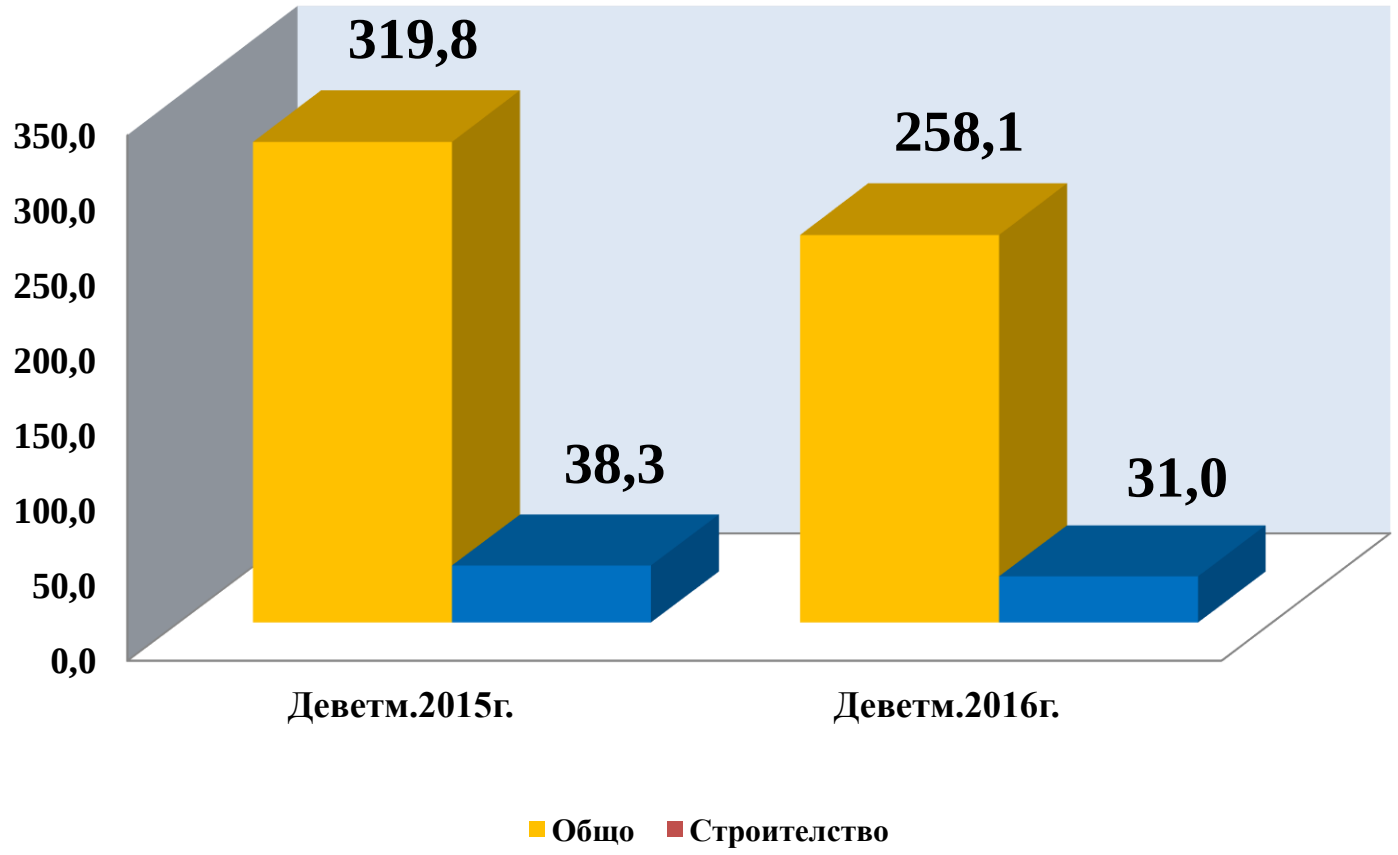
Безработни лица – общо и в строителството
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г., хил.бр.
По данни на НСИ

	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2015г.
	хил.бр.	хил.бр.	%
Безработни лица - общо	**319,8**	**258,1**	**- 19,3 %**
Безработни лица - строителство	**38,3**	**31,0**	**- 19,1 %**

Безработни лица – общо и в строителството

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016г., хил.бр.

По данни на НСИ



Безработни лица – общо и в строителството

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016г., хил.бр.

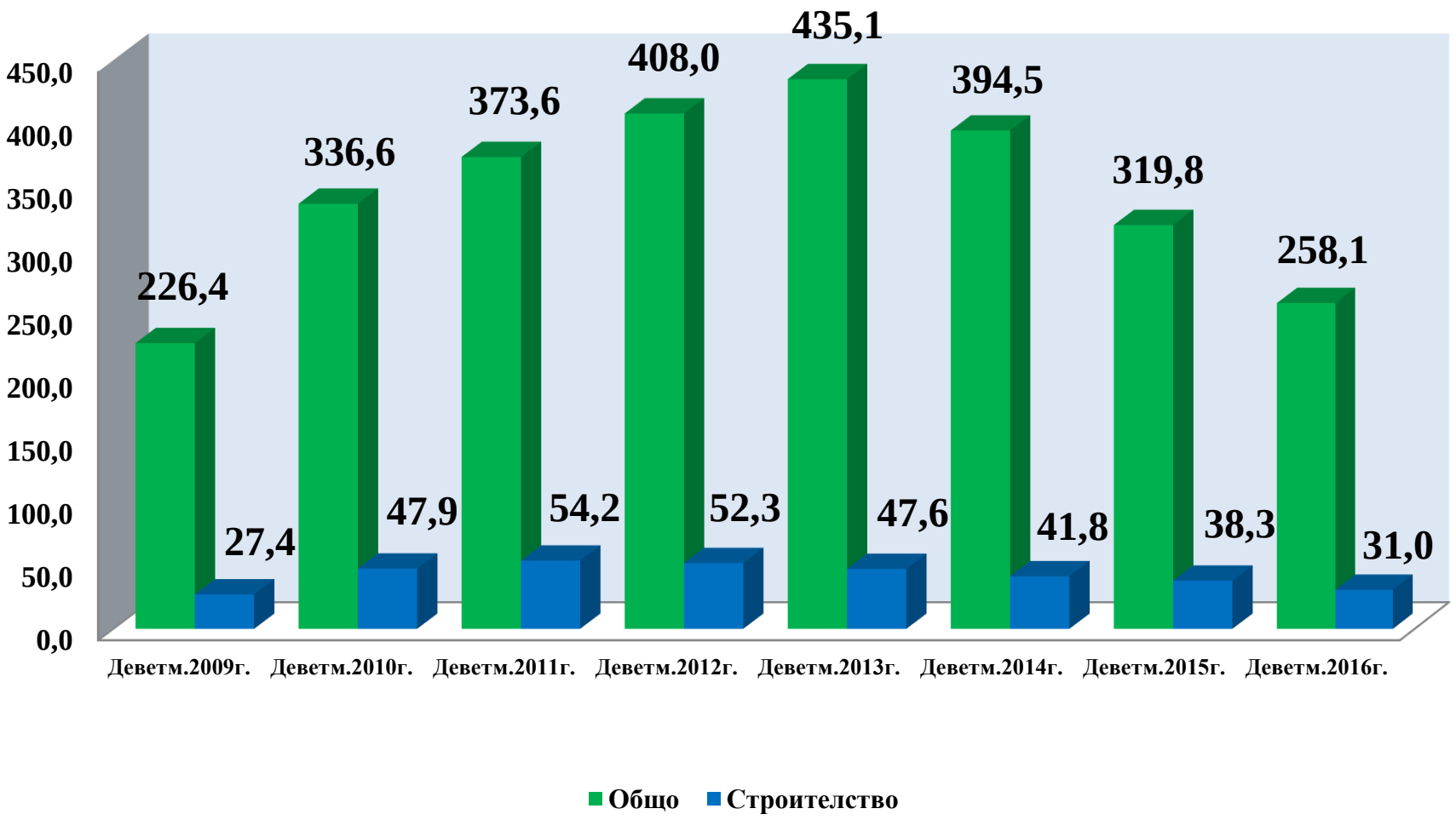
По данни на НСИ

	Деветм. 2009г.	Деветм. 2010г.	Деветм. 2011г.	Деветм. 2012г.	Деветм. 2013г.	Деветм. 2014г.	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2009г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2010г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2011г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2012г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2013г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2014г.	Деветм. 2016г./ Деветм. 2015г.
	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	%	%	%	%	%	%	%
Безработни лица - общо	226,4	336,6	373,6	408,0	435,1	394,5	319,8	258,1	14,0%	-23,3%	-30,9%	-36,7%	-40,7%	-34,6%	-19,3%
Безработни лица – строителство	27,4	47,9	54,2	52,3	47,6	41,8	38,3	31,0	13,1%	-35,3%	-42,8%	-40,7%	-34,9%	-25,8%	-19,1%

Безработни лица – общо и в строителството

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016г., хил.бр.

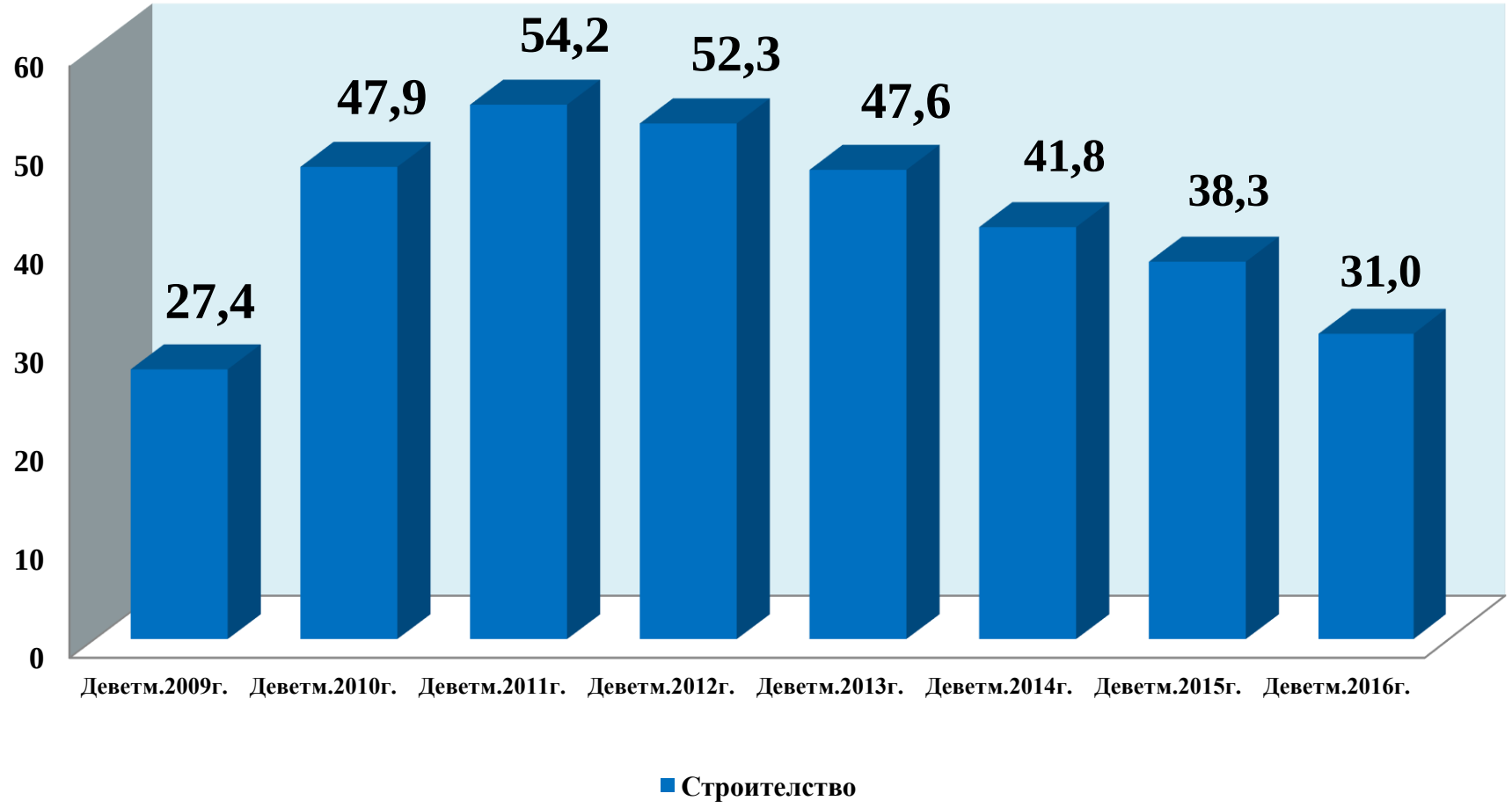
По данни на НСИ



Безработни лица – строителство

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016г., хил.бр.

По данни на НСИ



Обща строителна активност
януари – септември
2016 г.

Заетост

Заетите в отрасъл строителство за периода януари – септември са 175,6 хил. или 5,0 % от общо заетите в икономиката на страната при запазваща тенденция в сравнение с миналата година.

Наетите отрасъл строителство са 142,9 хил . които представляват 5,5 % от общо наетата работна ръка в икономиката . Продължава тенденцията на спад в рамките на 4,7 % на годишна база.

Самонаетите лица в сектор строителство наброяват 32,7 хил. , като дялово участие заемат 3,5 % от общо само наетите и показва отново ръст от 2,5 % на годишна база . Тази тенденция се на ръст се наблюдава от 2008 година .

Анализът доказва застаряване на работната сила в отрасъл строителство и отлив на младото поколение от строителната професията.

Средна работна заплата за януари – септември 2016 година отрасъл строителство нараства с 4,0 % и е 752 лв. месечно възнаграждение .

Заети лица

Деветмесечие 2015*г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

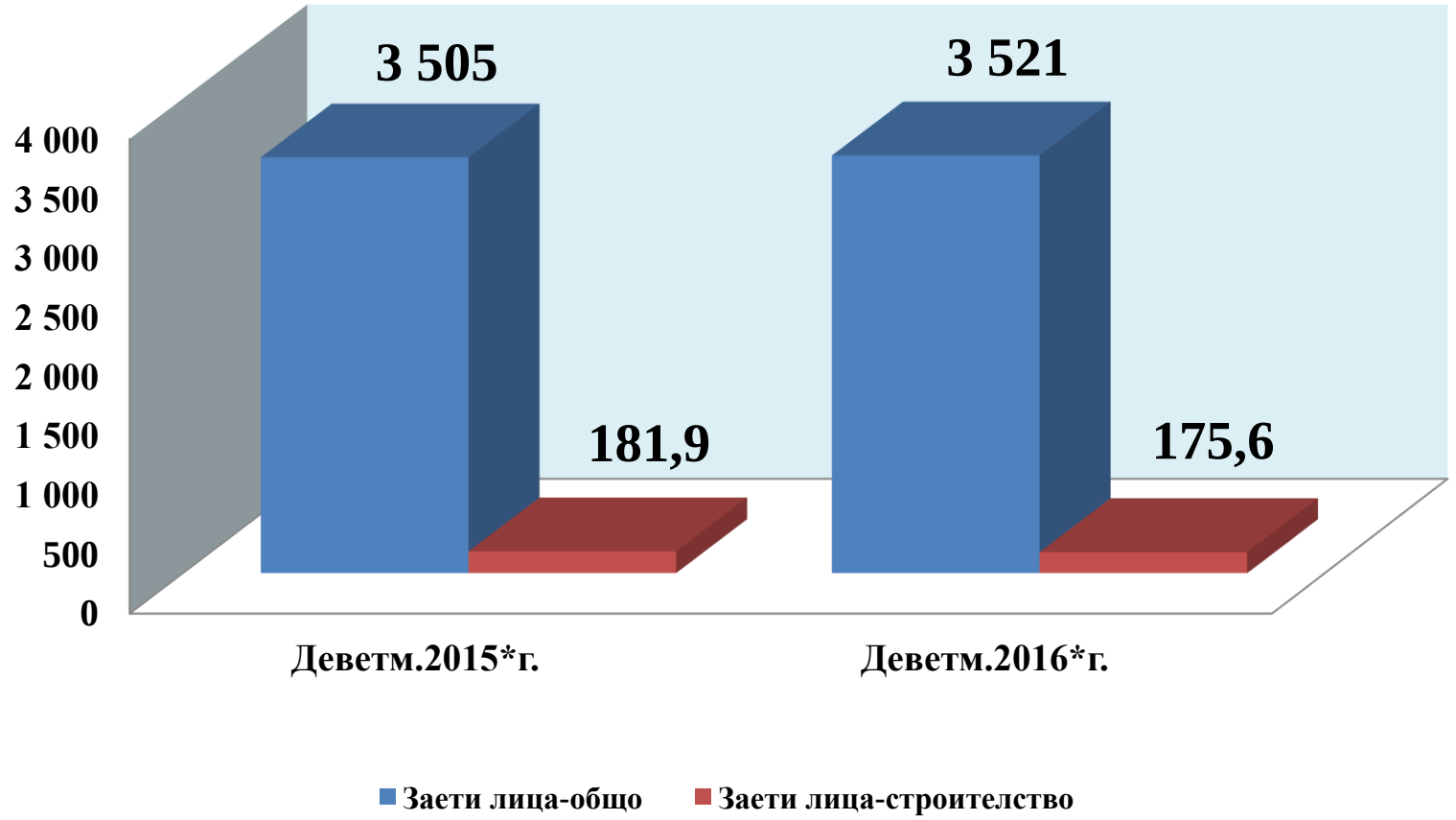
*По предварителни данни на НСИ

Заети лица	Деветм. 2015*г.	Деветм. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	3 505	3 521	0,5 %
Строителство, хил.бр.	181,9	175,6	- 3,5 %

Заети лица

Деветмесечие 2015*г. – Деветмесечие 2016*., хил.бр.

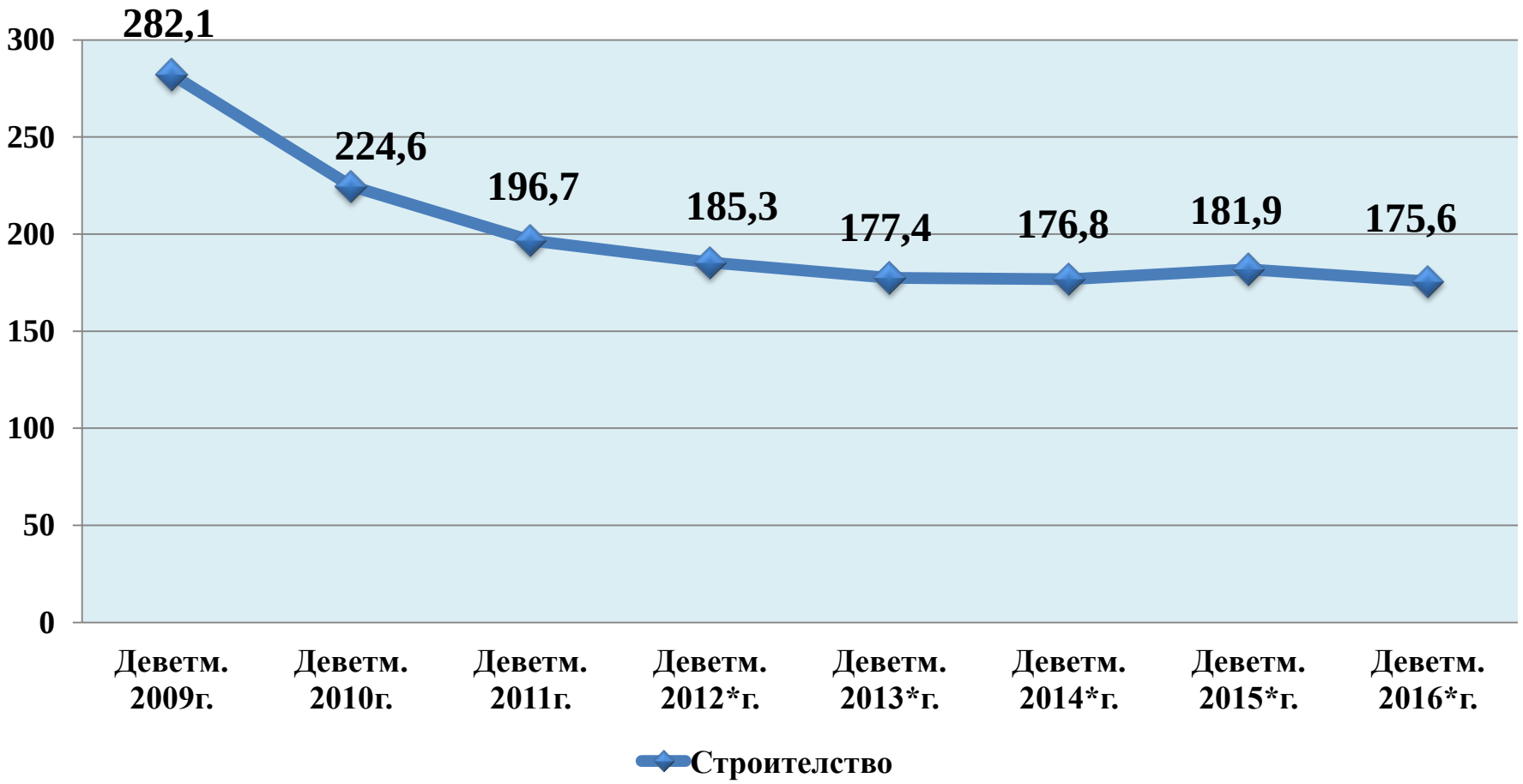
*По предварителни данни на НСИ



Заети лица – сектор Строителство

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Наети лица

Деветмесечие 2015*г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

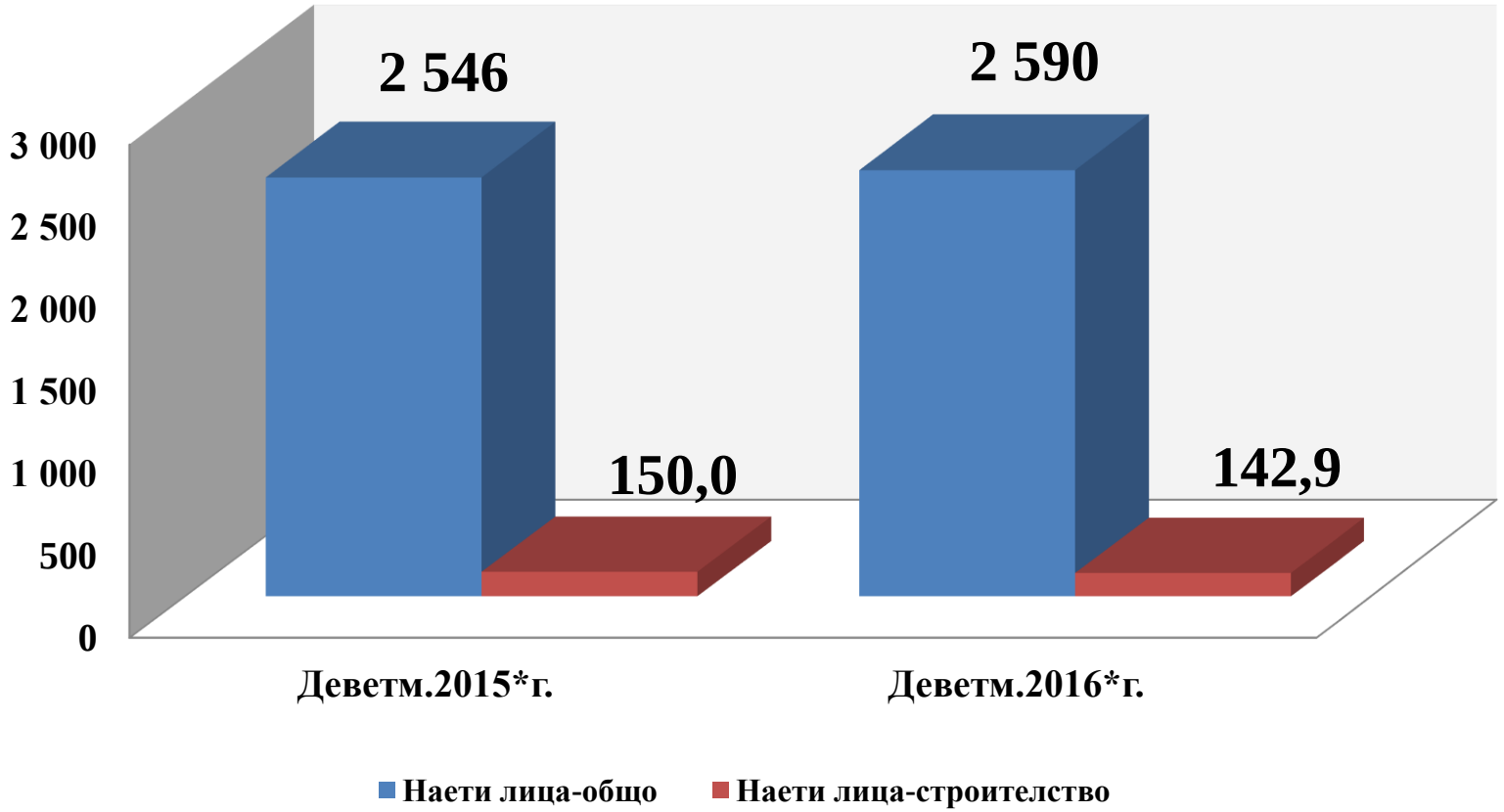
*По предварителни данни на НСИ

Наети лица	Деветм. 2015*г.	Деветм. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	2 546	2 590	1,7 %
Строителство, хил.бр.	150,0	142,9	- 4,7 %

Наети лица

Деветмесечие 2015*г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

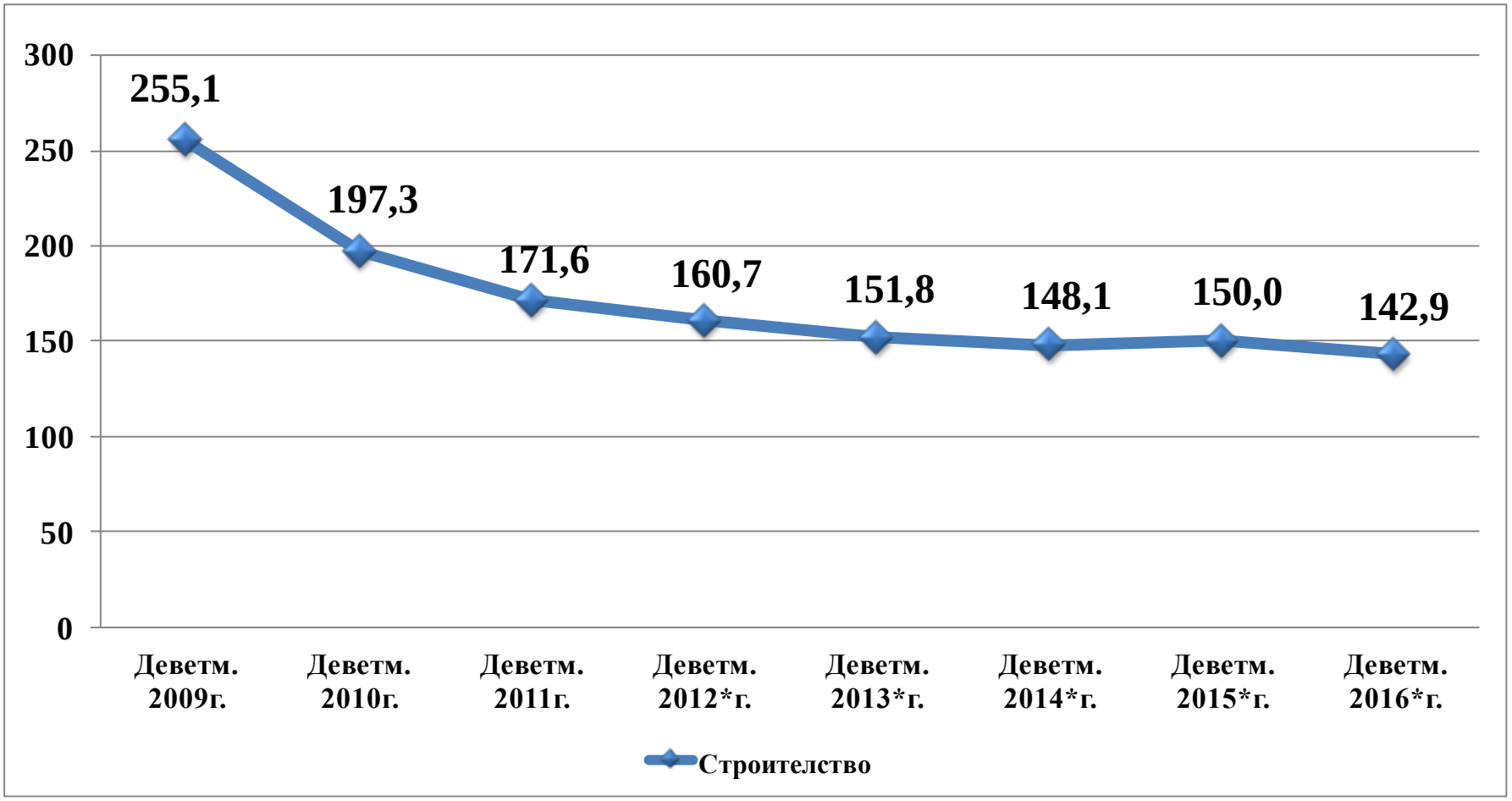
*По предварителни данни на НСИ



Наети лица – сектор Строителство

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Самонаети лица

Деветмесечие 2015*г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

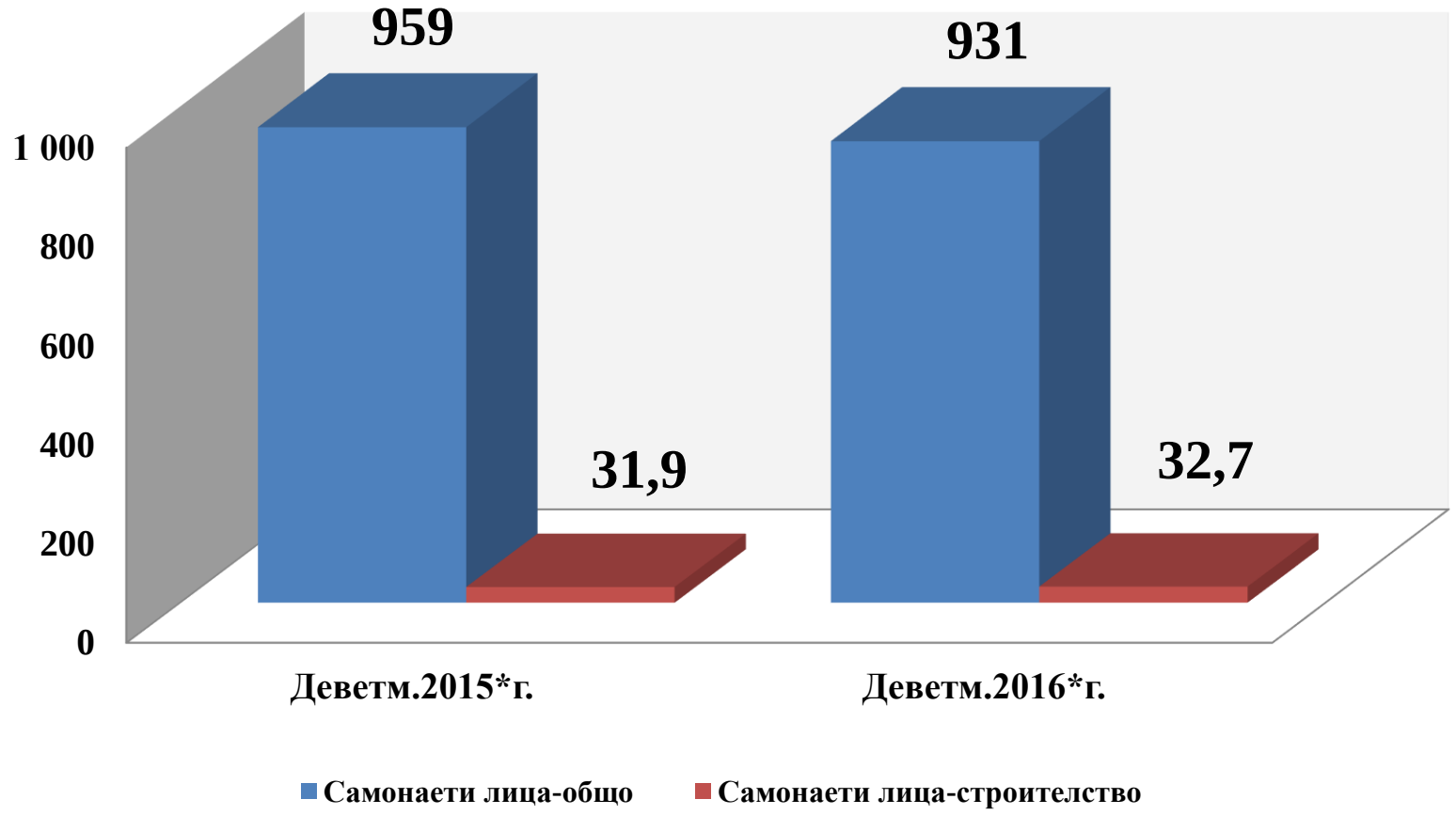
*По предварителни данни на НСИ

Самонаети лица	Деветм. 2015*г.	Деветм. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	959	931	- 2,9 %
Строителство, хил.бр.	31,9	32,7	2,5 %

Самонаети лица

Деветмесечие 2015*г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

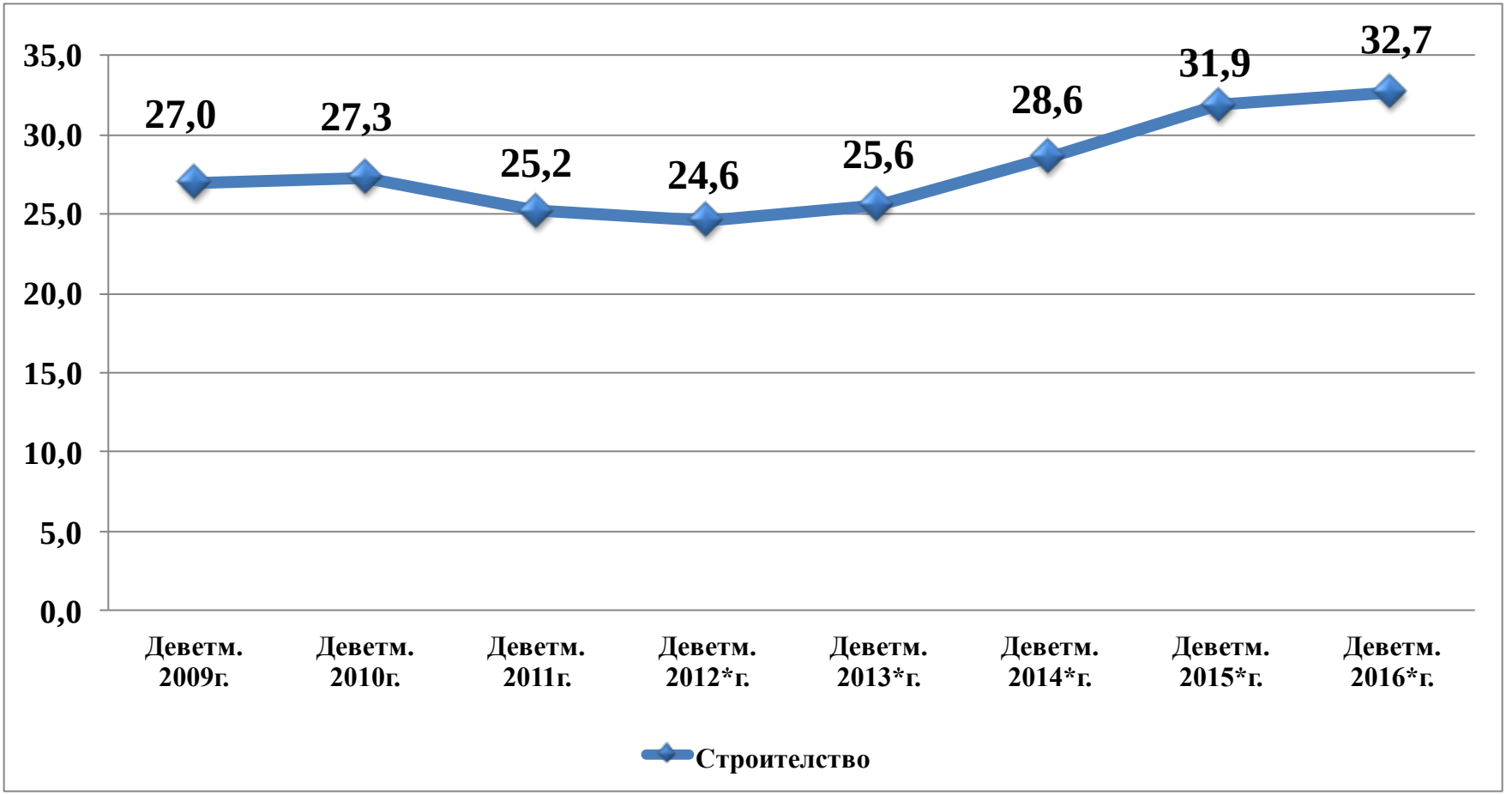
*По предварителни данни на НСИ



Самонаети лица – сектор Строителство

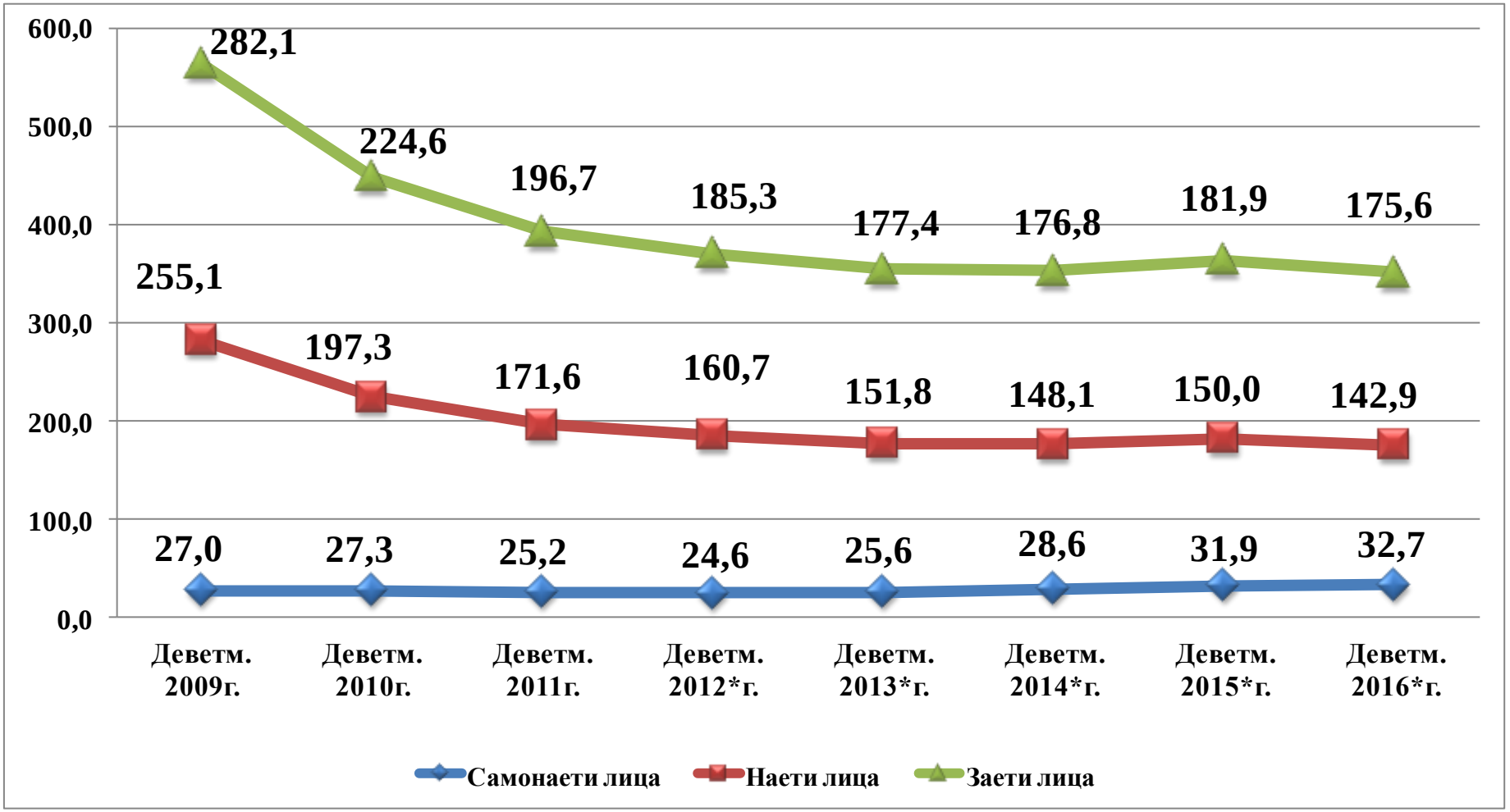
Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Заети, наети и самонаети лица – сектор Строителство
Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Средна месечна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение по икономически дейности, Деветм.2015*г. – Деветм.2016*г., лв.

*По предварителни данни на НСИ

	Средна месечна работна заплата		Темп, %
	Деветм.2015*г.	Деветм.2016*г.	Деветм.2016*г./ Деветм.2015*г.
Общо, лв.	871	936	7,5 %
Строителство, лв.	723	752	4,0 %

Средна месечна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение по икономически дейности, Деветм.2010г. – Деветм.2016*г., лв.

*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2010г.	Деветм. 2011г.	Деветм. 2012г.	Деветм. 2013г.	Деветм. 2014*г.	Деветм. 2015*г.	Деветм. 2016*г.
Общо, лв.	636	686	726	765	807	871	936
Строител-ство, лв.	556	582	607	640	670	723	752

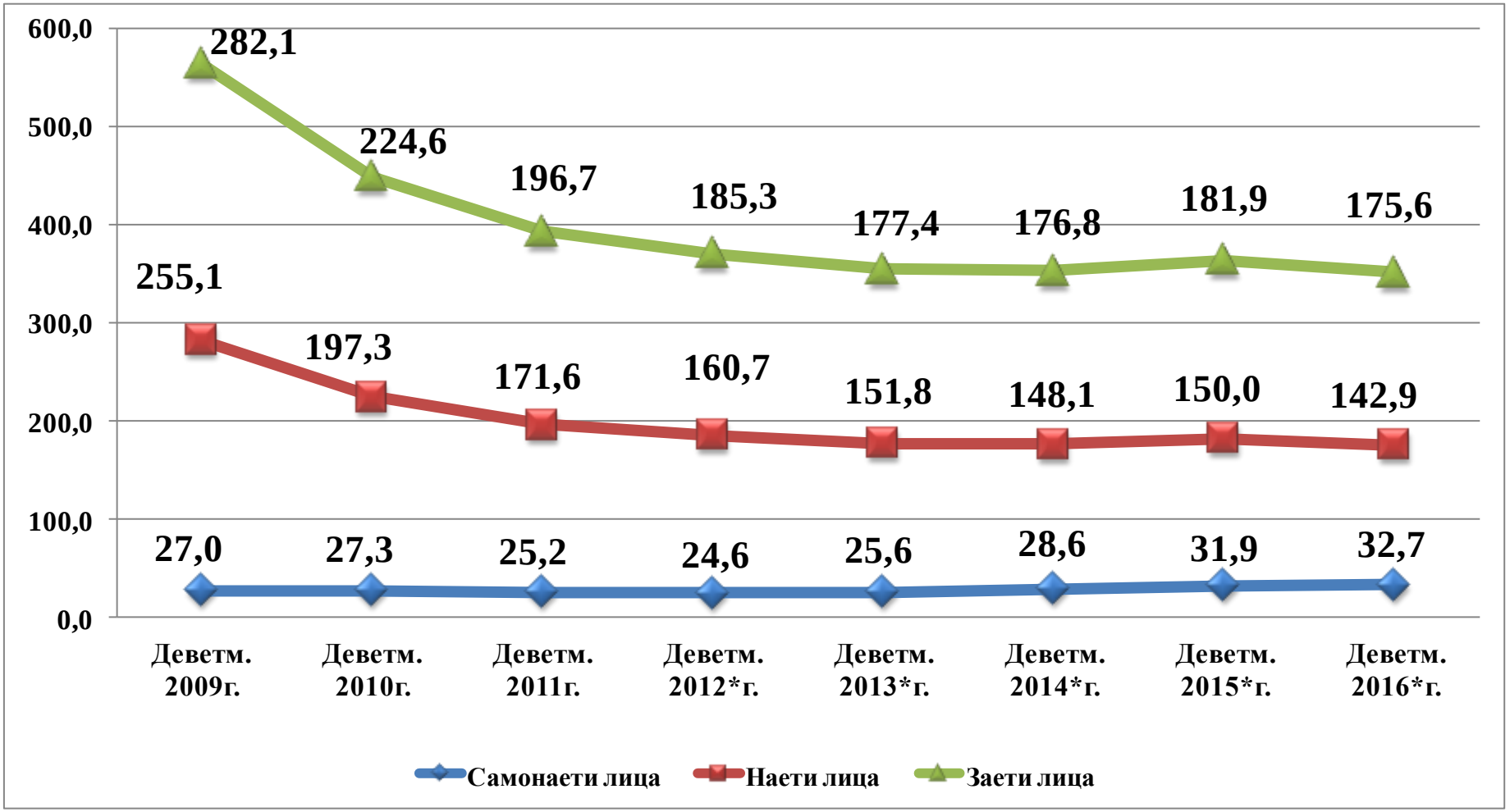
Средна месечна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение – сектор: Строителство, Деветм.2010г. – Деветм.2016*г., лв.

*По предварителни данни на НСИ



Заети, наети и самонаети лица – сектор Строителство
Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Обща строителна активност

Статистическата информация показва значителен **спад на разходите за придобиване на ДМА** , в отрасъл строителство от 54,0 % за януари – септември 2016 г. в на годишна база .

Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи ДМА са показатели, характеризиращи инвестиционната активност на предприятията във всички сектори на икономиката.

Показател за дългосрочните намерения на фирмите и даващ оценка за състоянието и печалбата на компаниите.

Разходи за придобиване на ДМА

I трим.2013г. – III трим.2016*г., млн.лв.

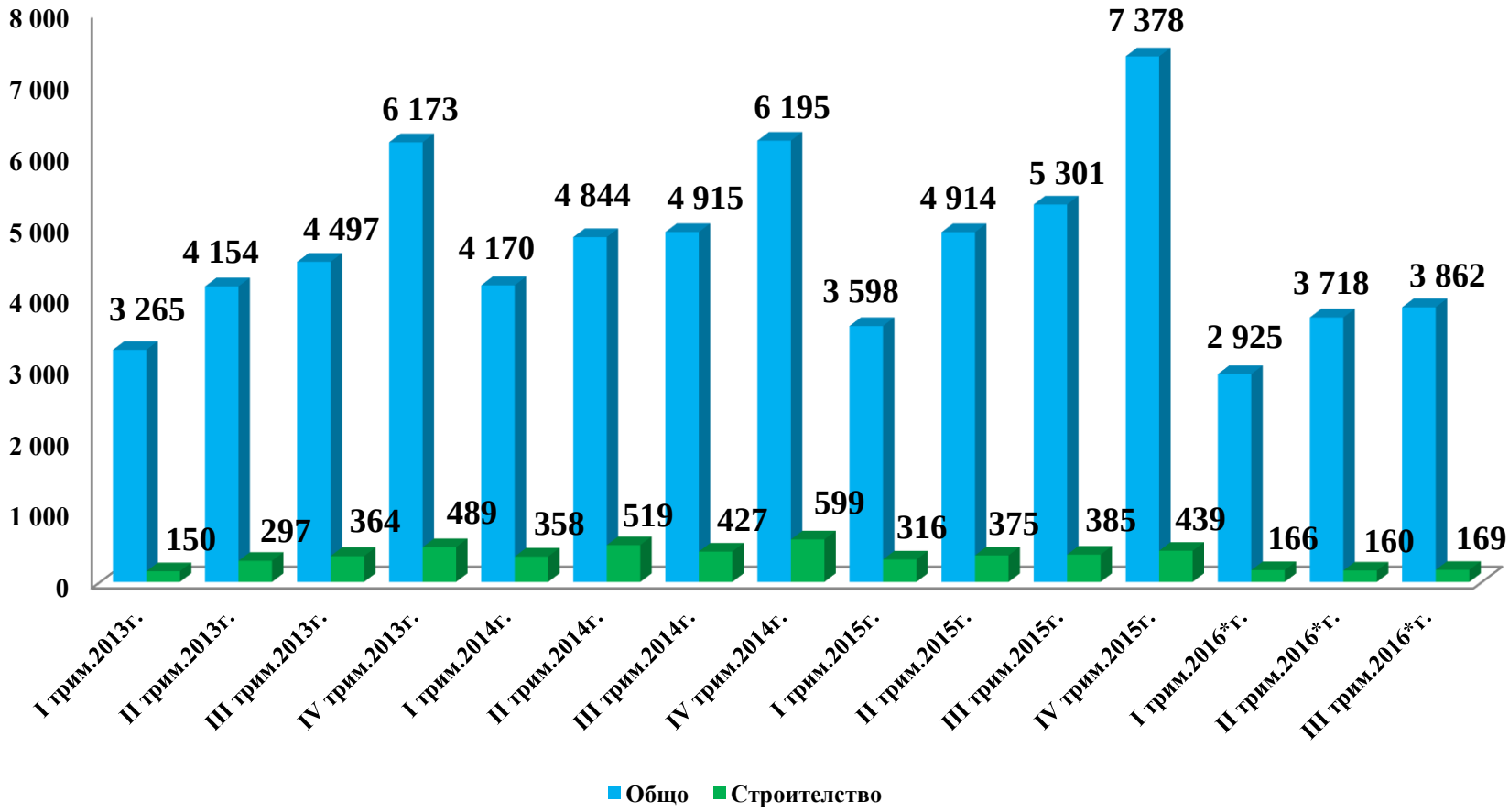
*По предварителни данни на НСИ

	2013г.				2014г.				2015г.				2016*г.		
	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.	II трим.	III трим.
Общо, млн.лв.	3 265	4 154	4 497	6 173	4 170	4 844	4 915	6 195	3 598	4 914	5 301	7 378	2 925	3 718	3 862
Строител-ство, млн.лв.	150	297	364	489	358	519	427	599	316	375	385	439	166	160	169

Разходи за придобиване на ДМА

I трим.2013г. – III трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Разходи за придобиване на ДМА

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

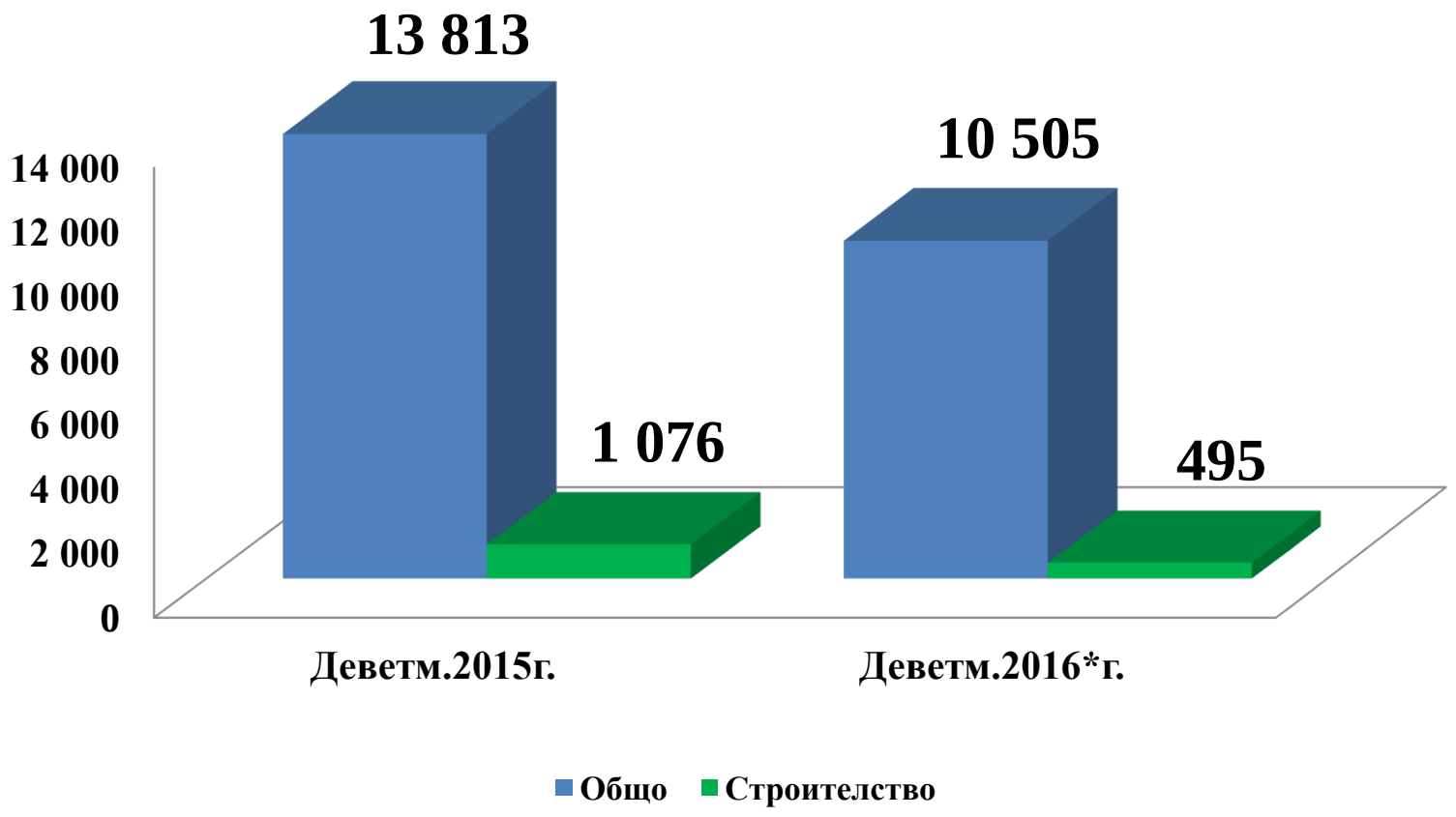
*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Темп, %
Общо, млн.лв.	**13 813**	**10 505**	**- 23,9 %**
Строителство, млн.лв.	**1 076**	**495**	**- 54,0 %**

Разходи за придобиване на ДМА

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

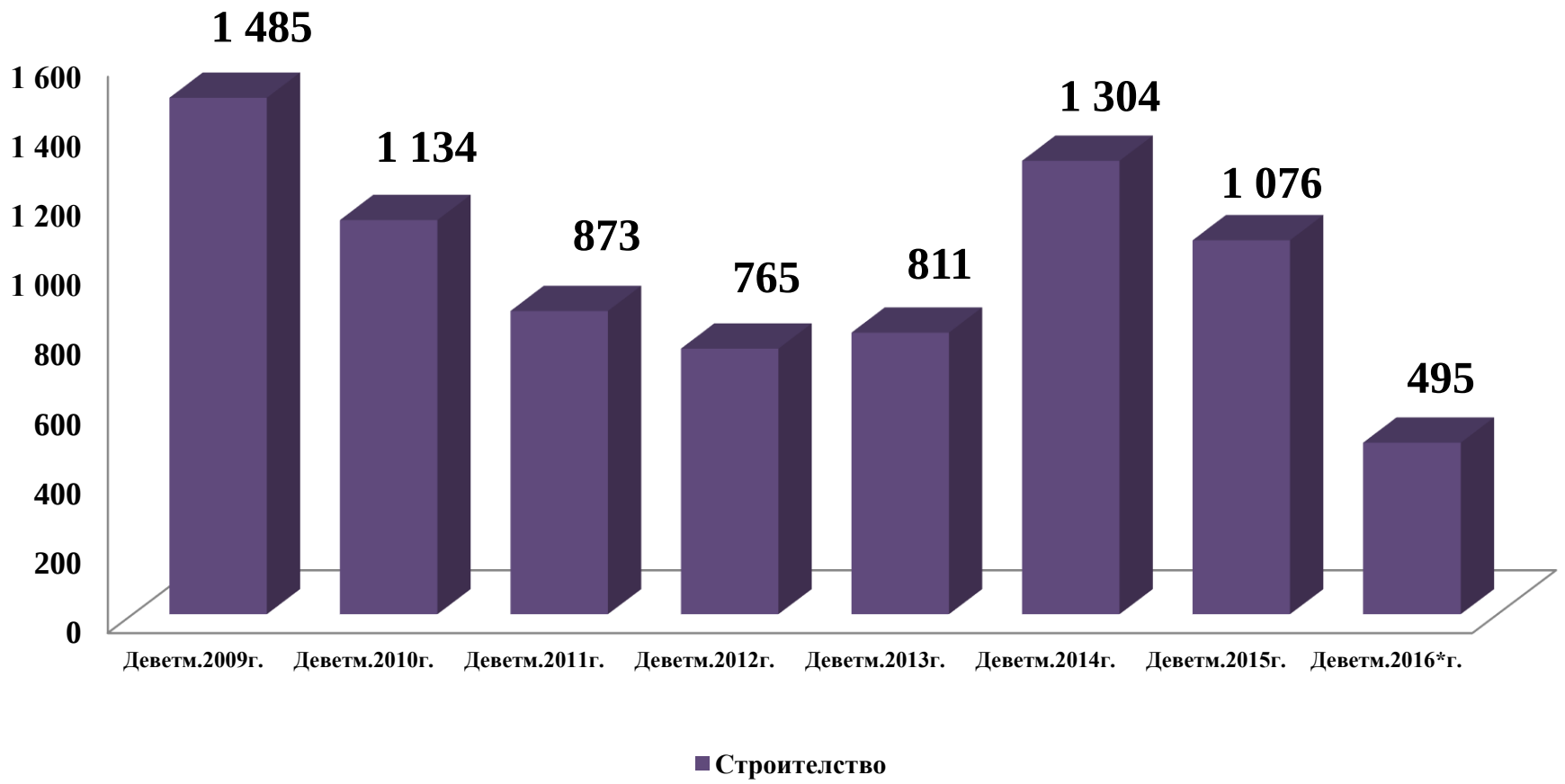
*По предварителни данни на НСИ



Разходи за придобиване на ДМА - Строителство

Деветмесечие 2009г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Разходи за придобиване на ДМА

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Темп, %
Общо, млн.лв.	**13 813**	**10 505**	**- 23,9 %**
Сгради, строителни съоръжения и конструкции, млн.лв.	**6 057**	**3 534**	**- 41,7 %**

Строителство – изменение на запасите от незавършено производство

I трим.2014г. – III трим.2016г., хил.лв.

По данни на НСИ

Икономическ и дейности	2014г.					2015г.					2016г.		
	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	2014	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	2015	I трим.	II трим.	III трим.
F. Общо Строителство (41+42+43)	185 361	96 981	185 634	-153 137	314 839	195 222	205 461	36 710	-288 843	148 550	174 779	147 021	113 644
41- Строителство на сгради	83 968	- 52 276	45 943	-21 430	56 205	92 387	47 295	73 577	-4 395	208 864	85 898	40 858	69 379
42- Строителство на съоръжения	79 066	118 118	108 433	-125 405	180 212	87 794	127 985	-54 314	-273 216	-111 751	100 606	83 953	34 766
43- Специализиран и строителни дейности	22 327	31 139	31 258	-6 302	78 422	15 041	30 181	17 447	-11 232	51 437	- 11 725	22 210	9 499

Въведени в експлоатация новопостроени сгради и жилища

Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	Въведени в експлоатация новопостроени сгради и жилища, бр.		Полезна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища, кв.м			
				в това число		
	Сгради	Жилища	Общо	жилищна площ	спомага-телна площ	площ на кухните
Общо	1 540	6 918	574 471	365 250	160 506	48 715

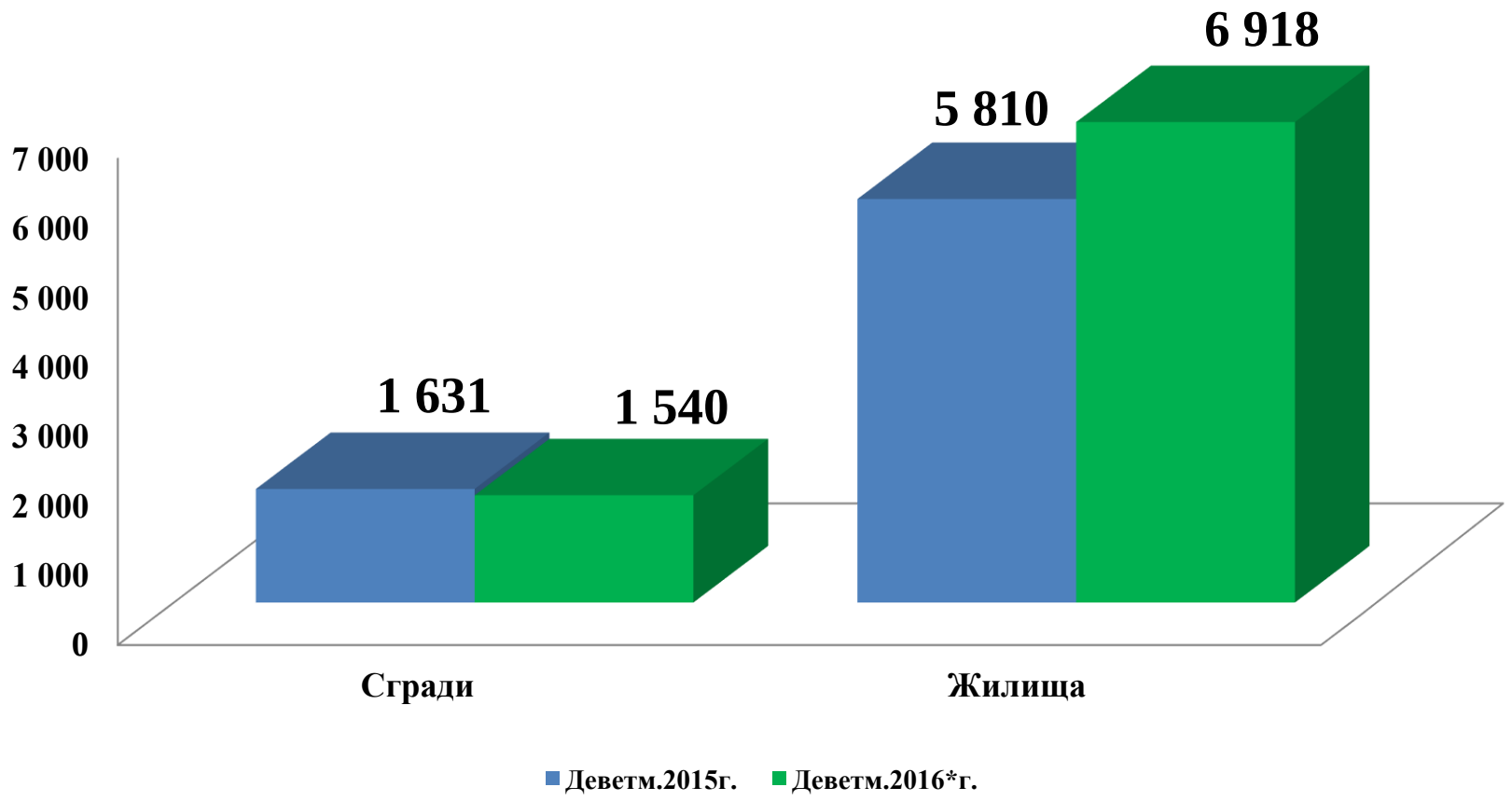
Въведени в експлоатация новопостроени сгради и жилища
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., бр.
*По предварителни данни на НСИ

	Деветм.2015г.		Деветм.2016*г.		Ръст, %	
	Сгради, бр.	Жилища, бр.	Сгради, бр.	Жилища, бр.	Сгради, %	Жилища, %
Общо	1 631	5 810	1 540	6 918	- 5,6 %	19,1 %

Въведени в експлоатация новопостроени сгради и жилища

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



Въведени в експлоатация новопостроени сгради и жилища – РЗП-общо

Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г., м²

*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Ръст	
			м²	%
РЗП-общо, м²	530 359	574 471	44 112	8,3 %

Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища

Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2010г.	Деветм. 2011г.	Деветм. 2012г.	Деветм. 2013г.	Деветм. 2014г.	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.
Новопостроени жилищни сгради, бр.	1 714	2 066	1 720	1 617	1 732	1 631	1 540
Новопостроени жилища, бр.	11 843	10 492	7 139	6 952	7 698	5 810	6 918
Полезна площ на новопостроените жилища - общо, м²	886 708	815 879	602 328	583 877	645 664	530 359	574 471

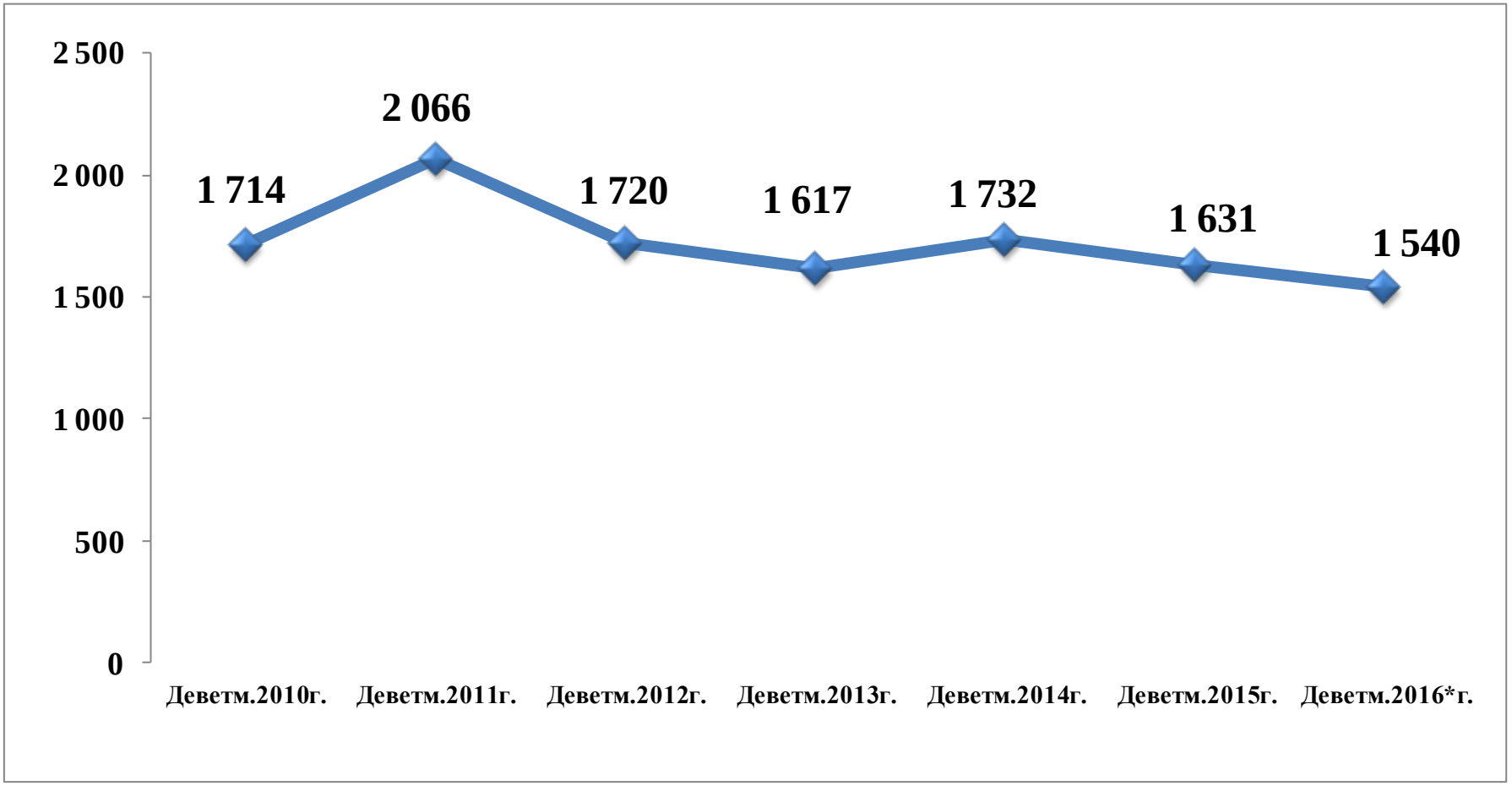
Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради, Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



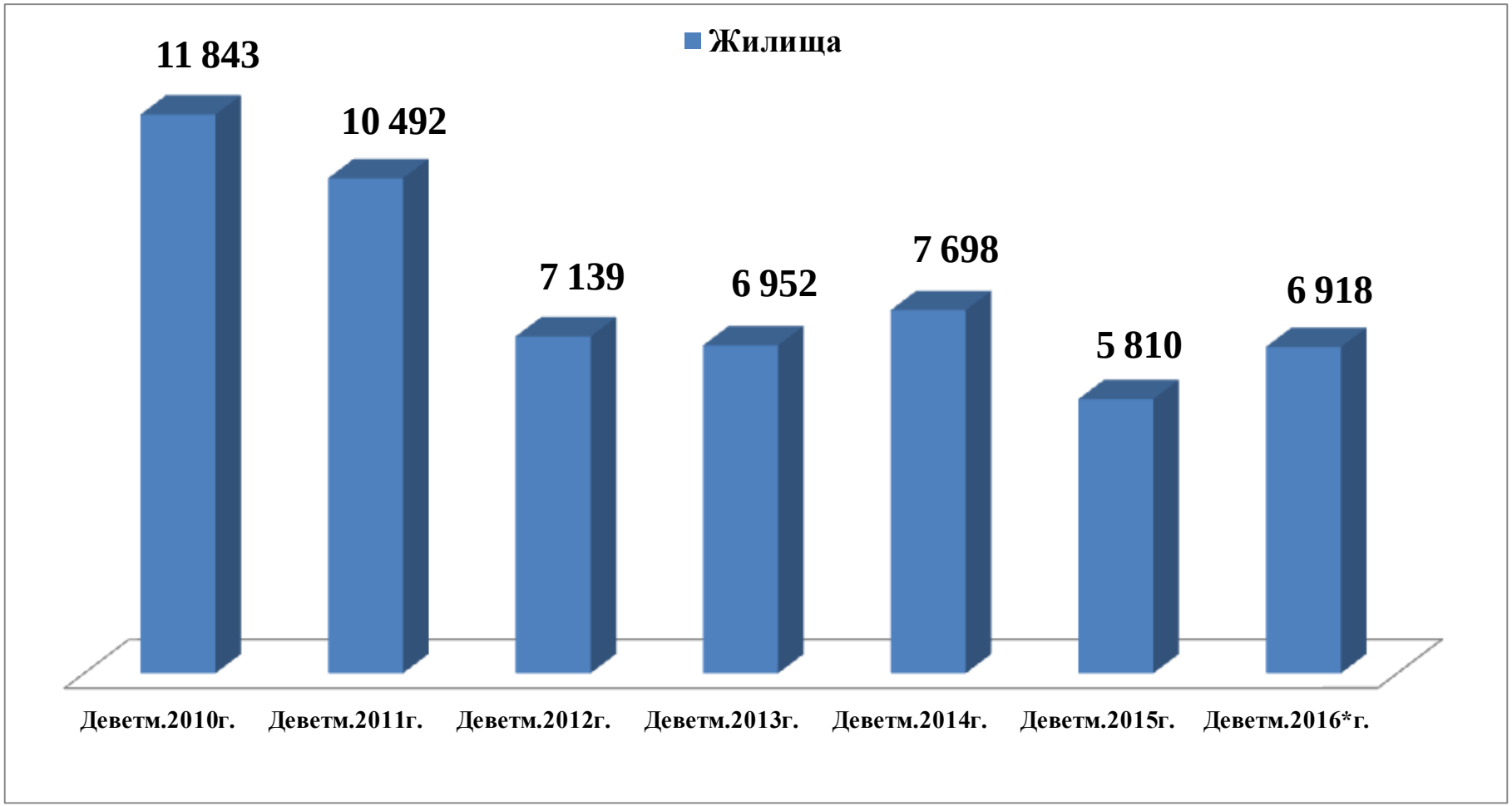
Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради, Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



Въведени в експлоатация новопостроени жилища, Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



Строителната индустрия в България за януари – септември 2016 година

Обявените обществени поръчки отрасъл строителство за януари –септември година възлизат на 2248 бр. с прогнозна обявена стойност 3504 млн. лева.

Обявените поръчки по сегменти са:

Инженерна инфраструктура 365 бр. на прогнозна стойност 1404 млн.лв. обявени обществени поръчки или 16,2 % от общо обявените поръчки за разглеждания период , и дял от стойността от 40,1 % .

В и К / Водоснабдяване и канализация/ - 107 бр. обявени обществени поръчки на прогнозна стойност 245 млн. лв. или 4,8 % от общо обявените поръчки за периода на броя на обявените поръчки и дял на стойността от 7,0 % .

Сградно строителство 281 бр. на обявена прогнозна стойност 210 млн.лв.,което представлява 12,5 % от броя на общо обявените поръчки и дял от стойността 6,0%.

Енергийна инфраструктура – 407 бр. обявени обществени поръчки на обявена прогнозна стойност 1388 млн.лв. , или 18,1 % процентно участие на броя обявени поръчки и 39,6 % на стойността .

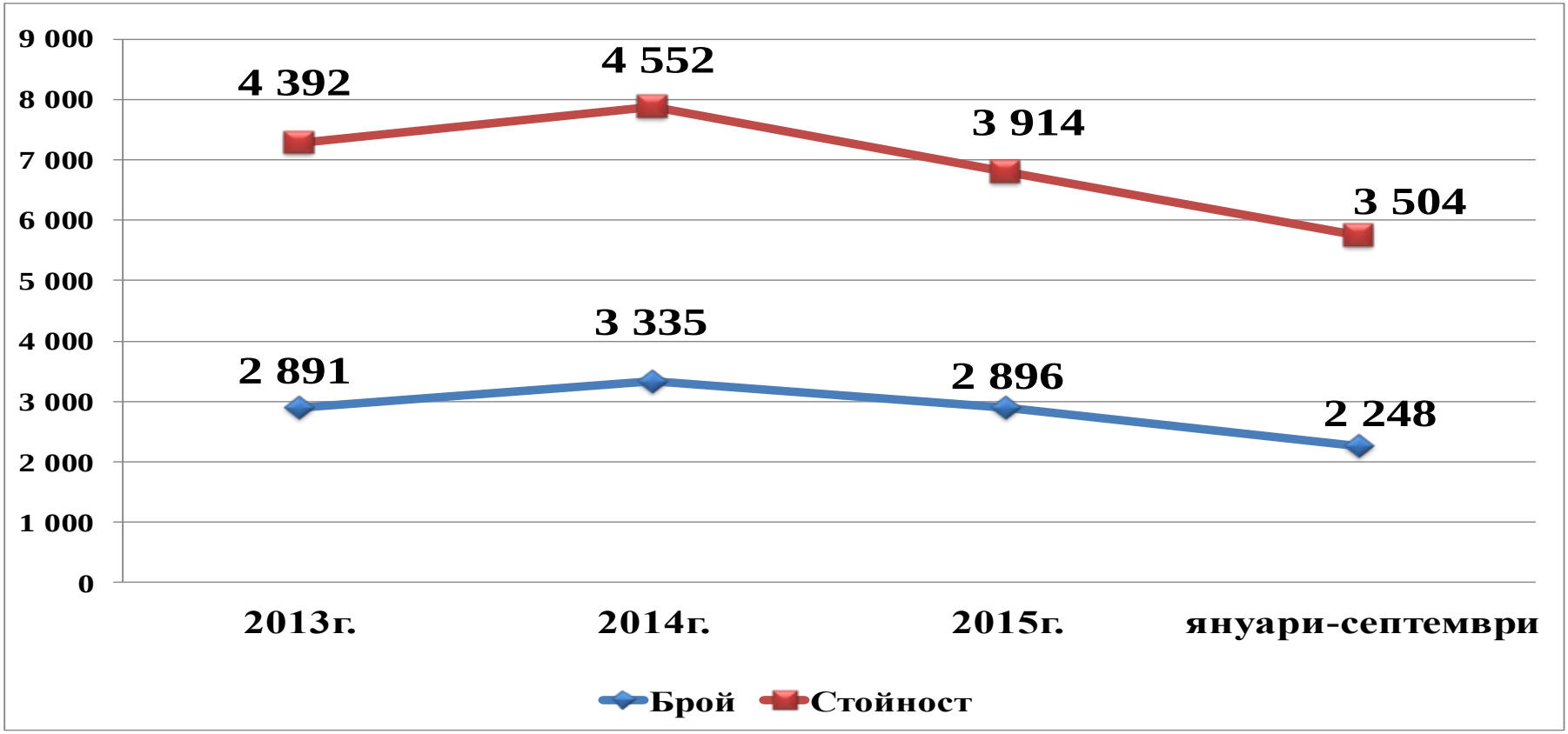
Проектиране и надзор - 1088 бр. обявени обществени поръчки или 48,4 % от общо обявените поръчки с обща прогнозна стойност 257 млн. лв. или дял от 7,3 % от общо обявената прогнозна стойност.

Обявени обществени поръчки по години вкл. „Проектиране и надзор „ 2013 – 2016 строителство

	брои	стойност /прогнозна/
• 2013	2891	4392 млн. лв.
• 2014	3335	4552 млн. лв.
• 2015	2896	3914 млн. лв.
• Януари - с		
• 2016	2248	3504 млн.лв.

Обявени обществени поръчки

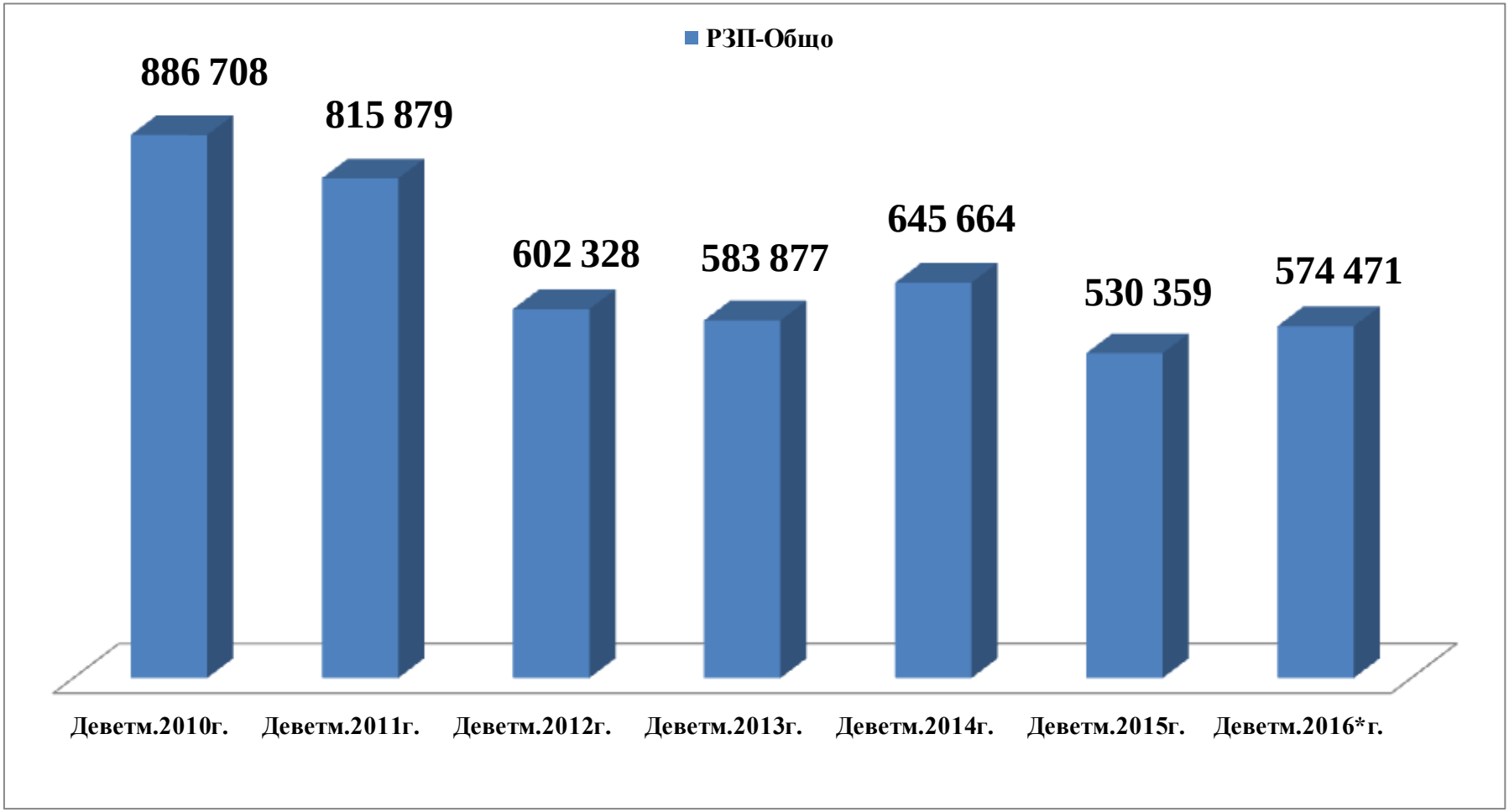
2013г. – януари – септември 2016 г. По данни на Агенцията по обществени поръчки



Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради – разгъната полезна площ – общо

Деветмесечие 2010г. – Деветмесечие 2016*г., м²

*По предварителни данни на НСИ



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩА И СГРАДИ ПРЕЗ
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г. /*предварителни данни/, бр.

	Сгради			Жилища			Полезна площ - общо			Жилищна площ		
	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Разлика	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Разлика	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Разлика	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Разлика
ОБЩО	1 631	1 540	-91	5 810	6 918	1 108	530 359	574 471	44 112	330 589	365 250	34 661
Благоевград	38	15	-23	180	31	-149	13 622	3 511	-10 111	9 950	2 818	-7 132
Бургас	210	242	32	1 562	2 268	706	124 724	149 537	24 813	76 102	95 362	19 260
Варна	221	232	11	991	1 777	786	78 712	124 484	45 772	46 993	81 524	34 531
Велико Търново	61	50	-11	89	174	85	9 404	12 345	2 941	5 373	6 707	1 334
Видин	18	8	-10	109	30	-79	6 772	2 957	-3 815	4 229	1 535	-2 694
Враца	7	19	12	25	106	81	1 535	8 033	6 498	1 004	5 507	4 503
Габрово	38	30	-8	54	35	-19	7 039	6 481	-558	3 840	3 274	-566
Добрич	70	62	-8	211	103	-108	26 209	12 200	-14 009	20 111	7 672	-12 439
Кърджали	25	27	2	144	187	43	13 611	18 020	4 409	7 343	8 684	1 341
Кюстендил	20	10	-10	137	14	-123	9 332	1 515	-7 817	5 690	957	-4 733
Ловеч	43	38	-5	72	105	33	6 060	7 723	1 663	3 558	4 395	837
Монтана	7	7	0	8	37	29	968	2 520	1 552	629	1 481	852
Пазарджик	64	58	-6	171	245	74	18 017	25 387	7 370	10 959	14 911	3 952
Перник	70	60	-10	95	69	-26	9 741	6 661	-3 080	5 706	4 160	-1 546
Плевен	21	31	10	45	49	4	3 715	6 128	2 413	2 251	3 004	753
Пловдив	202	190	-12	675	641	-34	71 923	77 186	5 263	42 398	51 143	8 745
Разград	13	11	-2	23	11	-12	2 218	1 445	-773	1 231	864	-367
Русе	35	26	-9	94	72	-22	10 368	12 394	2 026	6 127	7 631	1 504
Силистра	14	5	-9	16	8	-8	1 830	653	-1 177	1 025	432	-593
Сливен	31	32	1	76	99	23	8 132	9 484	1 352	5 186	6 022	836
Смолян	25	14	-11	69	53	-16	5 671	4 867	-804	3 819	2 921	-898
София	137	124	-13	186	152	-34	24 991	18 749	-6 242	15 360	11 302	-4 058
София (столица)	75	86	11	275	340	65	28 858	31 302	2 444	18 445	21 101	2 656
Стара Загора	75	56	-19	236	102	-134	21 786	9 550	-12 236	17 321	8 224	-9 097
Търговище	28	29	1	91	46	-45	8 029	4 404	-3 625	4 629	2 050	-2 579
Хасково	45	44	-1	91	123	32	9 649	13 028	3 379	6 584	9 099	2 515
Шумен	19	10	-9	56	18	-38	4 423	1 340	-3 083	2 674	727	-1 947
Ямбол	19	12	-7	29	23	-6	3 020	2 567	-453	2 052	1 743	-309

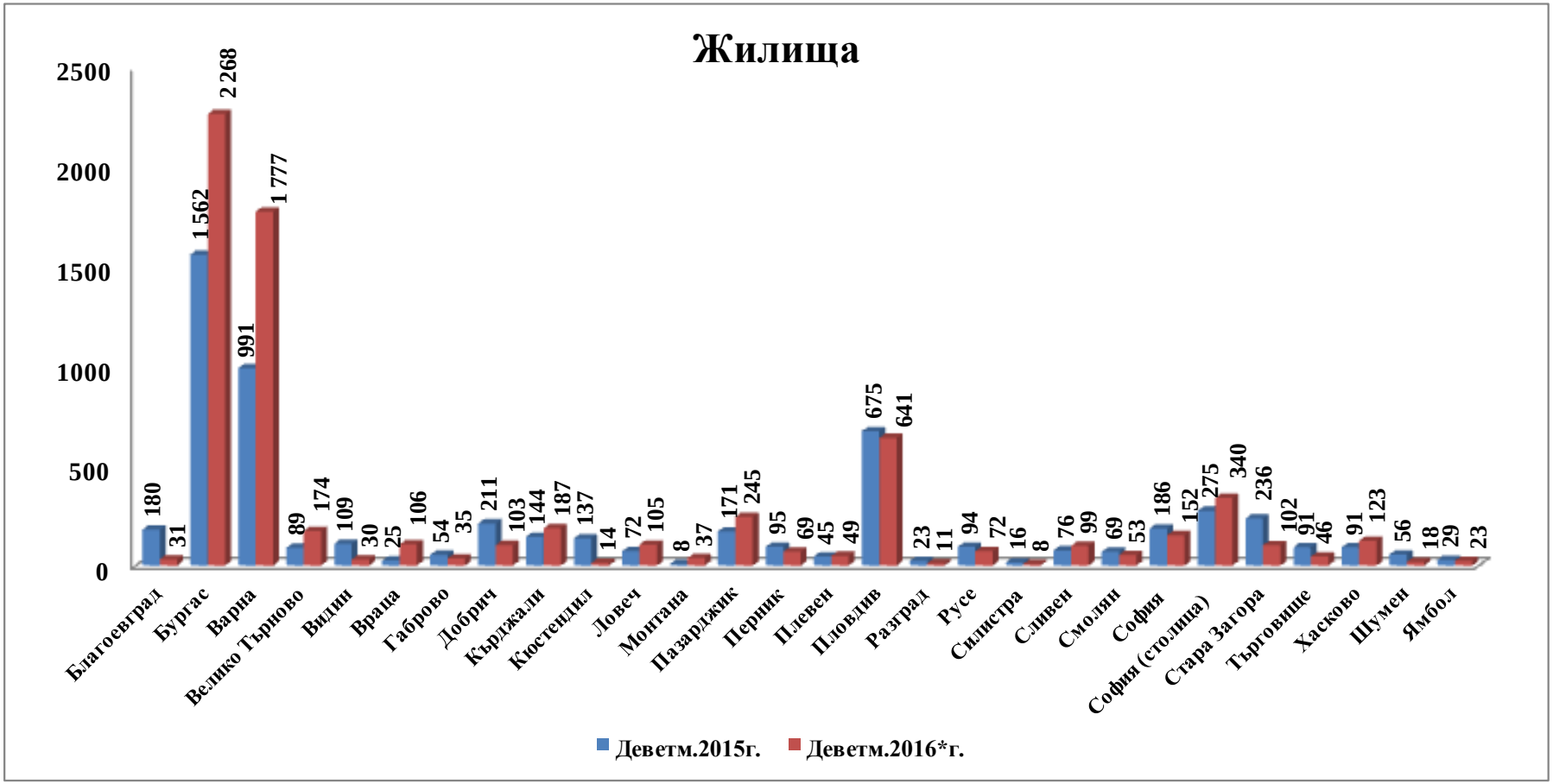
Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради, Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г. по области, бр.

*По предварителни данни на НСИ



Въведени в експлоатация новопостроени жилища
Деветмесечие 2015г. – Деветмесечие 2016*г.
по области, бр.

*По предварителни данни на НСИ



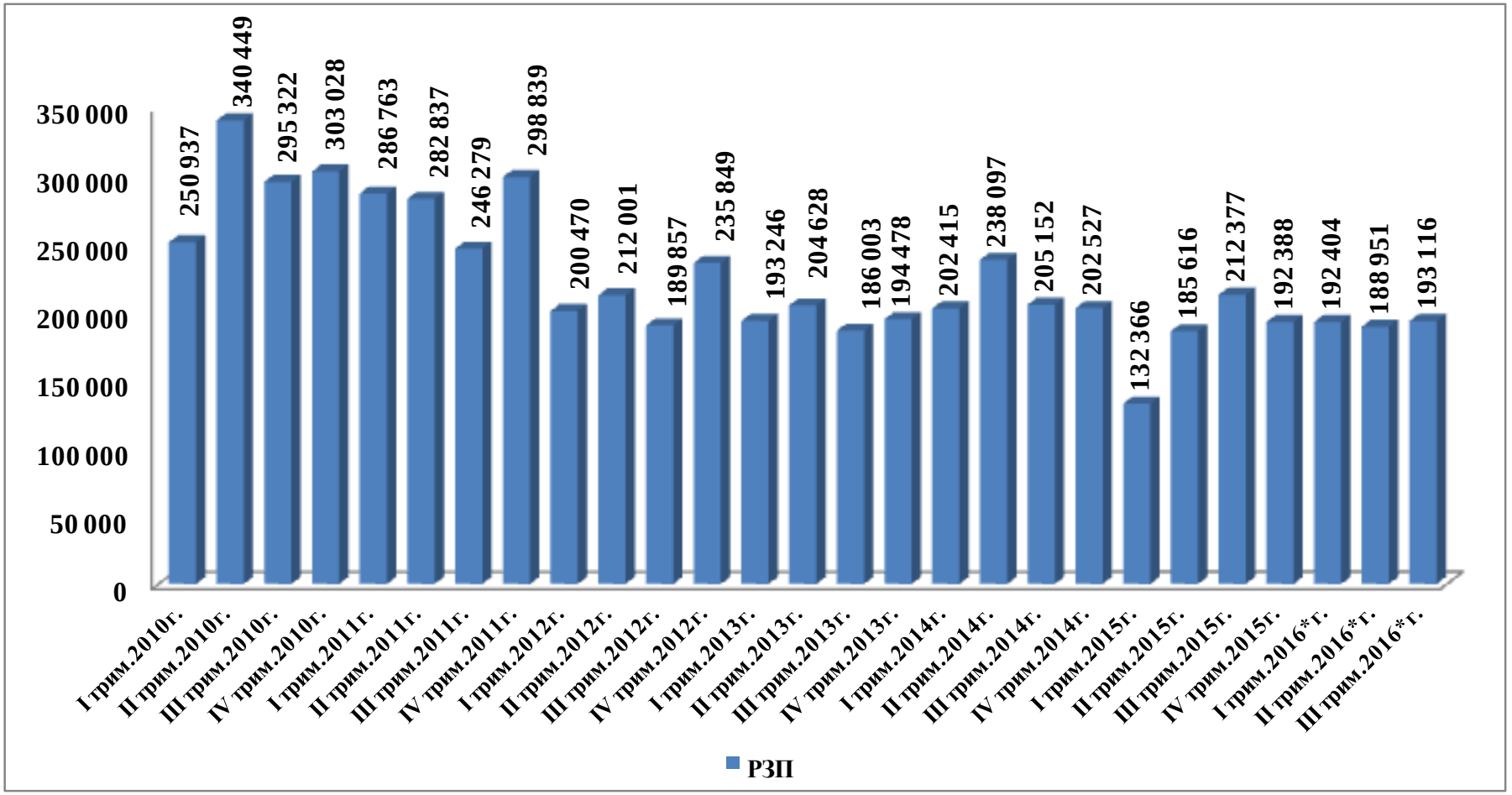
Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища

I тримесечие 2010г. – III тримесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища – разгъната полезна площ - общо
I тримесечие 2010г. – III тримесечие 2016*г., бр.
*По предварителни данни на НСИ



Новопостроени жилищни сгради според вида на сградата I тримесечие 2014г. – III тримесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	I трим. 2014г.	II трим. 2014г.	III трим. 2014г.	IV трим. 2014г.	I трим. 2015г.	II трим. 2015г.	III трим. 2015г.	IV трим. 2015г.	I трим. 2016*г.	II трим. 2016*г.	III трим. 2016*г.
Общо	**532**	**628**	**572**	**720**	**549**	**505**	**577**	**632**	**543**	**521**	**476**
Къщи	**366**	**417**	**412**	**518**	**415**	**334**	**400**	**462**	**384**	**378**	**322**
Жилищни блокове/ кооперации	**75**	**123**	**97**	**89**	**70**	**76**	**82**	**86**	**94**	**80**	**104**
Сгради от смесен тип	**26**	**40**	**24**	**38**	**23**	**24**	**26**	**33**	**20**	**22**	**14**
Общежития	**8**	**-**	**1**	**2**	**1**	**1**	**13**	**1**	**1**	**2**	**-**
Вили	**47**	**45**	**36**	**72**	**39**	**70**	**50**	**49**	**41**	**38**	**34**
Сгради за колективно домакинство	**10**	**3**	**2**	**1**	**1**	**-**	**6**	**1**	**3**	**1**	**2**

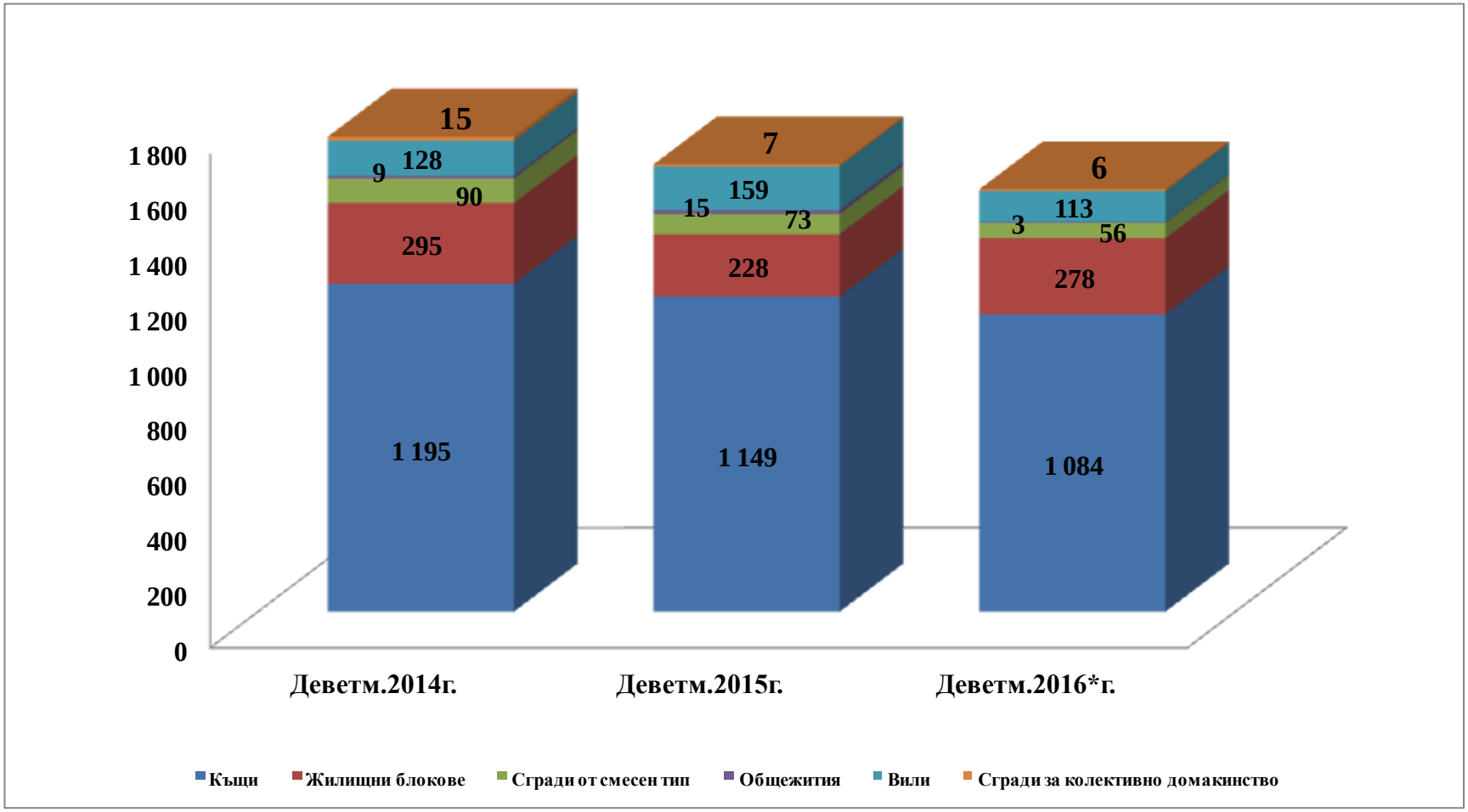
Новопостроени жилищни сгради според вида на сградата Деветмесечие 2014г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2014г.	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Деветм. 2016*г./ Деветм. 2014г.	Деветм. 2016*г./ Деветм. 2015г.
Общо	1 732	1 631	1 540	- 11,1 %	- 5,6 %
Къщи	1 195	1 149	1 084	- 9,3 %	- 5,7 %
Жилищни блокове/ кооперации	295	228	278	- 5,8 %	21,9 %
Сгради от смесен тип	90	73	56	- 37,8 %	- 23,3 %
Общежития	9	15	3	- 66,7 %	- 80,0 %
Вили	128	159	113	- 11,7 %	- 28,9 %
Сгради за колективно домакинство	15	7	6	- 60,0 %	- 14,3 %

Новопостроени жилищни сгради според вида на сградата Деветмесечие 2014г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



Новопостроени жилищни сгради по конструкция на сградата

I тримесечие 2014г. – III тримесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	I трим. 2014г.	II трим. 2014г.	III трим. 2014г.	IV трим. 2014г.	I трим. 2015г.	II трим. 2015г.	III трим. 2015г.	IV трим. 2015г.	I трим. 2016*г.	II трим. 2016*г.	III трим. 2016*г.
Общо	**532**	**628**	**572**	**720**	**549**	**505**	**577**	**632**	**543**	**521**	**476**
Панелни	**-**	**7**	**-**	**9**	**8**	**9**	**3**	**7**	**8**	**1**	**1**
Стоманобетонни	**368**	**485**	**436**	**542**	**368**	**357**	**419**	**441**	**412**	**360**	**372**
Тухлени	**153**	**117**	**120**	**160**	**153**	**124**	**146**	**169**	**113**	**147**	**93**
Други	**11**	**19**	**16**	**9**	**20**	**15**	**9**	**15**	**10**	**13**	**10**

Новопостроени жилищни сгради по конструкция на сградата

Деветмесечие 2014г. – Деветмесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	Деветм. 2014г.	Деветм. 2015г.	Деветм. 2016*г.	Деветм. 2016*г./ Деветм. 2014г.	Деветм. 2016*г./ Деветм. 2015г.
Общо	**1 732**	**1 631**	**1 540**	**- 11,1 %**	**- 5,6 %**
Панелни	**7**	**20**	**10**	**42,9 %**	**- 50,0 %**
Стоманобетонни	**1 289**	**1 144**	**1 144**	**- 11,2 %**	**0,0 %**
Тухлени	**390**	**423**	**353**	**- 9,5 %**	**- 16,5 %**
Други	**46**	**44**	**33**	**- 28,3 %**	**- 25,0 %**

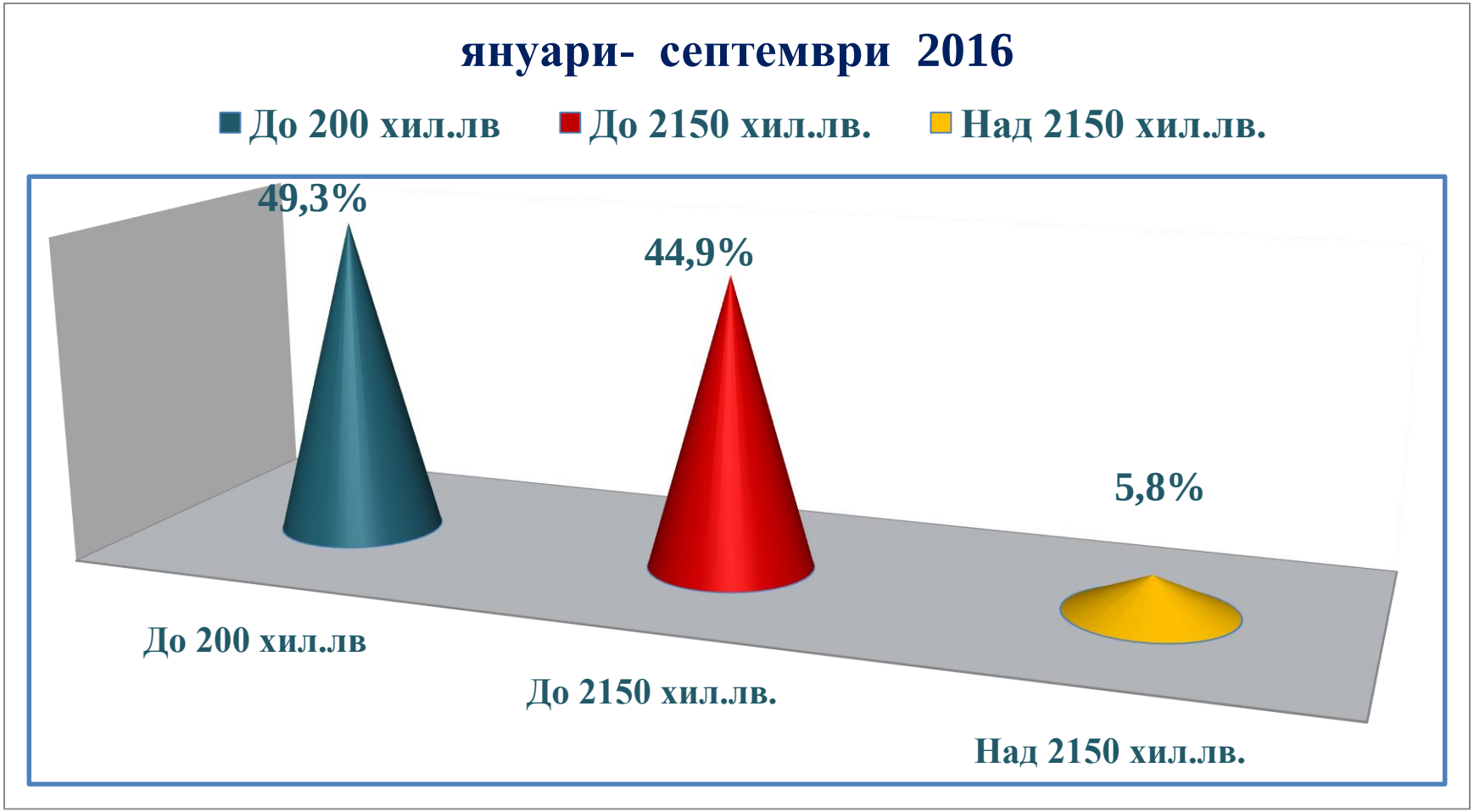
Сключените договори по обявени обществени поръчки януари – септември 2016 година

Сключените договори отрасъл строителство по обявени обществени поръчки за **януари – септември на 2016 година** са **2115 бр.** на стойност **1468 млн.лв**. Регистрира се ръст, при броя на сключените договори на годишна база както следва 3,0 % при стойноста спад от 6,9 %

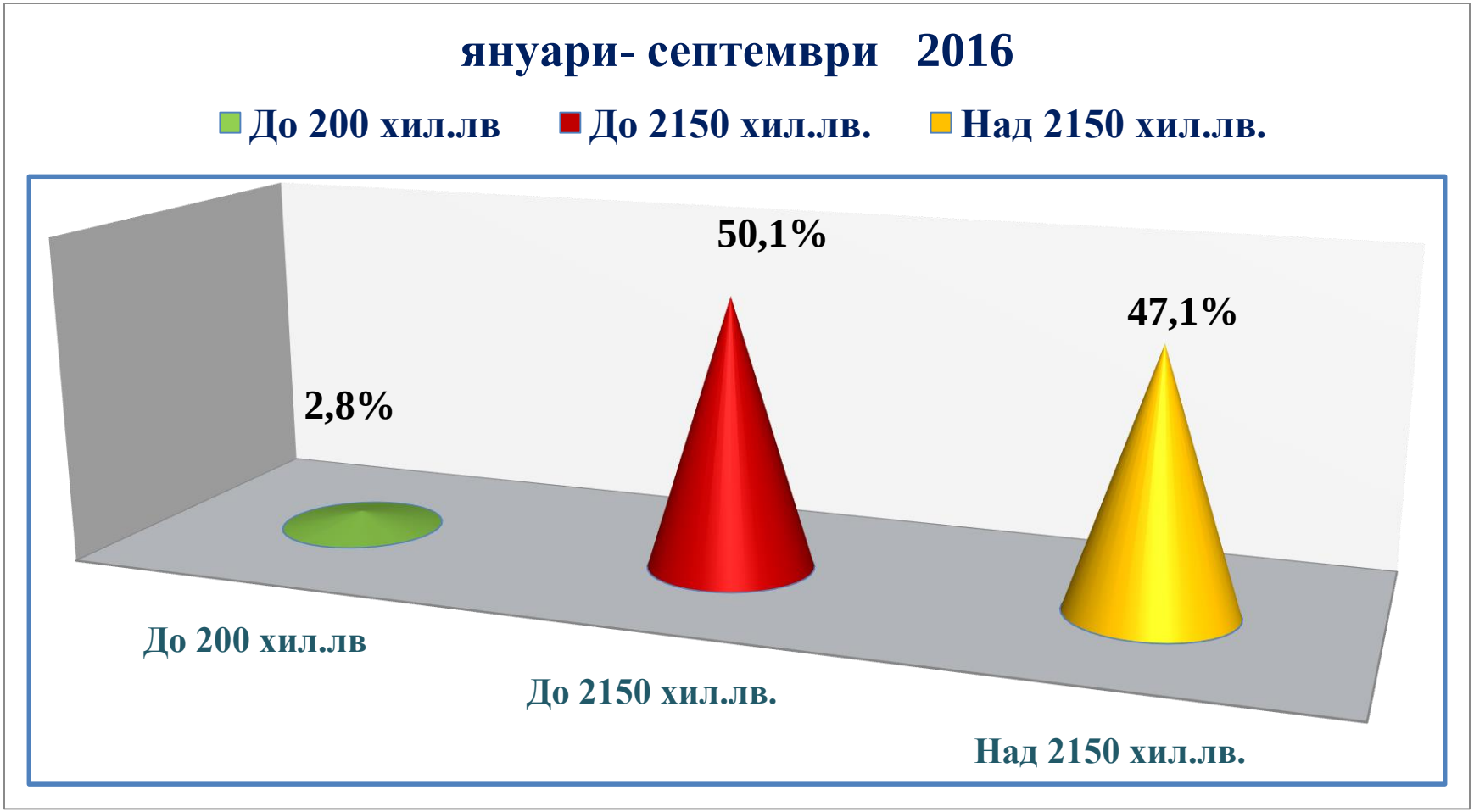
Сключени договори по обект на поръчката, критерий „ брой“ и „ стойност „„ януари – септември „ 2016г.,

- Сключени договори до 200 хил.лв. отрасъл строителство по публикация от 30.09.2016 г. са 1042 бр. на стойност 41 млн.лв.
- Сключени договори до 2150 хил.лв. Сключените договори са 950 броя на стойнстост 736 млн.лв.
- Сключени договори над 2150 хил.лв. Сключените договора са 123 бр. на стойност 691 млн.лв.

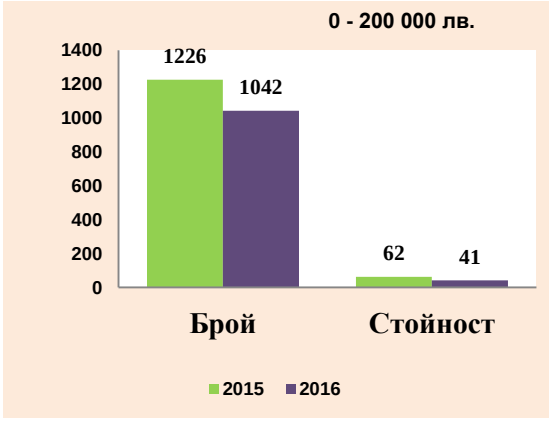
Сключени договори януари- септември 2016 година
отрасъл строителство
разпределение критерий „ Брои“ по данни на АОП

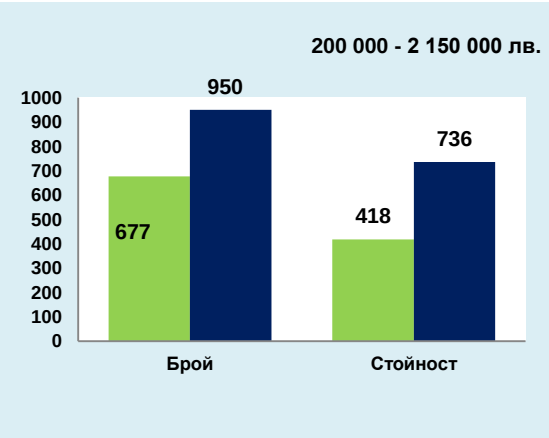


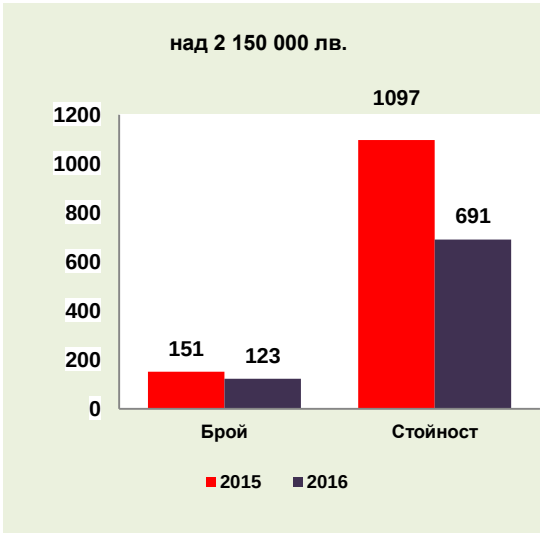
Сключени договори януари- септември 2016 год. отрасъл строителство
разпределение критерий „ Стойност“ по данни на АОП



Брой стойност млн.лв.	2015 януари-септември	2016 януари-септември
До 200 хил.лв.	1226 бр. – 62млн.лв.	1042бр. – 41 млн.лв.
До 2150 хил.лв.	677бр. – 418 млн.лв.	950 бр.- 736 млн.лв
Над 2150 хил.лв.	151бр. - 1097 млн.лв.	123 бр.- 691 млн.лв.







2054 бр. - 1577 млн.лв.
януари- септември
2015 година

2115 бр. 1468 млн.лв. –
януари –септември
2016 година

Сключени договори по обект на поръчка януари- септември 2016 година по сегменти критерии „ брои“ по данни на АОП

Сключените договори по обект на поръчка за първото полугодие отрасъл строителство към 30.09.2016 година по данни на АОП и статистически анализ на КСБ.

са **общо 2115 броя на стойност 1468 млн.лв. както следва :**

- **Сградно строителство** **544** бр. сключени договора или 25,7% от общо сключените договори за периода .
- **Инженерна инфраструктура** – **547** бр. сключени договора или 25,9 % от общо сключените договори за разглеждания период.
- **Енергийна инфраструктура** **940** бр. сключени договора ,или 44,4% от общо сключените договора за януари – септември на 2016 година .
- **„В и К „** **84** бр. сключени договора , или 4,0% от общо сключените договора за януари – септември на 2016 г..

Тенденция : Доминиращ сегмент по критерии „Брой“ сключени договори отрасъл строителство за януари – септември на 2016 година е енергийната инфраструктура , следвана от „“ инженерна инфраструктура“ „сградно строителство“ , и „ В и К“.

Сключени договори по обект на поръчка януари- септември 2016 година по сегменти критерии „ стойност“ по данни на АОП

- ***Сградно строителство*** - *сключените договори са на стойност 134* млн.лв. или 9,1 % от общата стойност на сключените договори по обявени обществени поръчки за периода януари – септември 2016 година.
- **Инженерна инфраструктура** – сключени договори на стойност от 391 млн.лв. или 26,6% от общата стойност на сключените договори по обявени обществени поръчки за разглеждания период.
- **Енергийна инфраструктура** – сключените договори са на стойност от 867 млн.лв. ,или 59,1% от общата стойност на сключените договори по обявени обществени поръчки за разглеждания период.
- **„В и К“** – сключените договори са на стойност от 76 млн.лв., или 5,2% от общата стойност на сключените договори по обявени обществени поръчки за периода януари – септември 2016 г.

Тенденция: Сключените договори по критерий „ Стойност“ „ „Енергийна инфраструктура е сегмента с най-висока стойност на сключените договори по обект на обществена поръчка , следва „Инженерна инфраструктура „сградно строителство, „В и К“ инфраструктура .

Разпределение на фирмите по критерий“ Персонал „ с регистрация в ЦПРС на КСБ сключили договор по обществени януари- септември 2016 година по данни на АОП

Сключените договори за януари -септември на 2016 година са 2115 бр. на стойност 1468 млн.лв.както следва: ръст на броя от 3,0% и спад на стойността от 7,0 % в сравнение със същият период на 2015 г.

- **Сключени бр. договори от малки строителни фирми 968 бр. , на стойност 386 млн.лв**. или 45,8 % от броя на общо сключените договори за разглеждания период , и 26,4% от стойността на общо сключените договори. Регистрира се ръст на броя сключени договори от 14,6 % в сравнение със същият период на 2015 година и ръст на стойността на сключените договори от малки фирми на годишна база от 90,1%
- **Сключени бр. договори от средни строителни фирми са 891 бр. на стойност 696 млн. лв. или 42,1 % от броя на** общо сключените договори за разглеждания период и 47,4 % от общата стойност . Наблюдва се се ръст на броя сключени договори от 1,9% и ръст при стойността на сключените договори от 18,8% в сравнение със същият период на 2015 година .

Разпределение на фирмите по критерий“ Персонал „ с регистрация в ЦПРС на КСБ сключили договор по обществени януари- септември 2016 година

- **Сключени бр. договори от големи строителни фирми са 224 бр. на стойност 378 млн.лв.** , или 10,6% от броя на общо сключените договори за разглеждания период и 25,7% на стойността па сключените договори от големи фирми. **Наблюдаваща тенденция** от спа **от 19,7 % на броя** на сключените договори в сравнение със същият период на 2015 г. и **спад на стойността** при сключените договори от големи фирми **от 51,4%.**
- **Нерегистрирани фирми в ЦПРС на КСБ сключените договори статистическия анализ показва** общо при 32 на броя на стойност 8 млн.лв. или 1,5 % от броя на сключените договори и 0,5 % на стойността .

Наблюдава се тенденция на спа при броя на сключените договори от нерегистрирани фирми от 42,9 % и спад от 33,3% при стойността на договорите в сравнение със същия период на 2015 г.

Сключени договори по обявени обществени поръчки
януари – септември 2016 година
отрасъл строителство

Сключените договори общо – 2115 броя на стойност - 1468млн.лв.

Големи фирми “ критерии „ персонал“ – по данни на НСИ са 50 бр. за януари – ептември 2016 година .

Както следва :

- **Сключени договори от големи фирми общо самостоятелно и в консорциуми** за януари – септември 224 бр. 2016 година по данни на АОП са броя на стойност 378 млн.лв.
- **Сключени договори самостоятелно от големи фирми** са 160 броя на стойност 154 млн. лв.
- **Броя на сключените договори от големи фирми включени в обединения , консорциуми** и дружества - 64 броя , на стойност 223 млн.лв
- **Сключените договори от средни фирми общо 891 броя** на стойност 696 млн.лв.
- Сключените договори **самостоятелно от средни фирими** - 723 бр. , на стойност 495 млн.лв.
- Сключените договори от средни фирми **участващи в обединениея, консорциуми** и **дружества** – 168 броя на стойност 201 млн.лв.

Сключени договори по обявени обществени поръчки януари – септември 2016 година отрасъл строителство

- **Сключени договори от малки фирми общо 968** бр. договора по обявена поръчка на стойност 386 млн.лв.

❖ Сключени договори самостоятелно от малки фирми са 775 бр. на стойност 235 млн.лв.

❖ Сключените договори с **участието на малки фирми в консорциуми,обединение и дружества 193** броя договора на стойност 152 млн.лв.

Договори сключени от фирми – 1690 броя на стойност 892 млн.лв януари – септември 2016 г

Договори сключени от консорциуми,обединениея и дружества 425 бр. на стойност 576 млн.лв.

	% дял от „броя“ към сключените договори от фирми общо	% дял на „Стойността „ сключените договори от фирми общо	% дял от „ броя „ на сключените договори от консорциуми,обединения и дружества	% дял от „Стойността“ на сключените договори от консорциуми,обединения и дружества
малки	45,8%	26,3%	45,4%	26,4 %
Средни	42,8%	55,5 %	39,5%	34,9
Големи	9,5%	17,3%	15,1%	38,7%
Без Регистрация в ЦПРС	1,9 %	0,9 %		

Разпределение на фирмите сключените договори по сегменти за януари – септември 2016 година :
по критерий „Персонал“ с регистрация в ЦПРС на КСБ сключили договор по обществена поръчка .

- **Инженерна инфраструктура 547** бр. сключени договора на стойност 391 млн.лв. или 25,9% на броя сключени договора и 26,6% от стойността – в т.ч. 18 нерегистрирани фирми на стойност 2 млн.лв.

154 сключени договора от малки фирми на стойност 26 млн.лв или 28,1 % от броя сключените договора в сегмента и 6,6 % от стойността на сключените договори в сегмента инженерна инфраструктура.

257 сключени договора от средни фирми на стойност 185 млн.лв. или 47,0% от броя и 47,4% от стойността сключените договора в сегмента инженерна инфраструктура.

118 сключени договора от големи фирми на стойност 178 млн.лв. или 21,6% от броя сключените договора и 45,5% на стойност в сегмента .

18 фирми без регистрация в ЦПРС на КСБ с процентен дял от броя на сключените договори от 3,3 % и 0,5% от стойността в сегмента.

Тенденция : Доминират сключените договори по брои от средни фирми , следвани малки фирми и последно място по участие са големите фирми , а по стойност водещи са средните фирми , следвани от големи и малки фирми на трета позиция в сегмента.

Разпределение на фирмите сключените договори по сегменти за януари – септември 2016 година :
по критерий „Персонал“ с регистрация в ЦПРС на КСБ сключили договор по обществена поръчка .

- **Сградно строителство – Сключени договора 544 броя на стойност 134млн.лв.** в т. ч. 10 нерегистрирани фирми , дял на сегмента от общо сключените договора 25,7 % и 9,1% на стойността .

355 броя сключени договора на стойност 59 млн.лв. от малки фирми или 65,3% от броя и дял на стойността 44,0 от сключени договора в сегмента сградно строителство.

157 броя сключени договора от средни фирми на стойност 60 млн.лв. , или 28,9 % на броя сключени договора и 44,8 % на стойността в сегмента.

22 броя сключени договора от голями фирми на стойност 9 млн.лв., или 4,0% на броя и дял на стойността от 6,7% в сегмента.

10 броя сключени договора от фирми без регистрация в ЦПРС на стойност 6 млн.лв. , или 2,8 % дял на броя от общо сключените договори в сегмента и при стойността 4,5 %.

Тенденция: Доминират сключените договори по брои от **малки фирми ,** следвани от средните фирми и на последна позиция големите фирми , а **при стойността** сключените договори с доминиращ дял са средните фирми , следвани от малките фирми и на последна позиция големите фирми изпълняващи обекти по сегмента сградно строителство.

Разпределение на фирмите сключените договори по сегменти за януари – септември 2016 година :
по критерий „Персонал“ с регистрация в ЦПРС на КСБ сключили договор по обществена поръчка .

- **Енергийна инфраструктура** - сключените договори са **940 броя на стойност 867 млн.лв.** в т.ч. 3 нерегистрирана фирма или 44,4 % от общо сключените броя договори при дял 59,1 % на стойността .

442 броя сключени договора от малки фирми на стойност **291 млн.лв**. , или 47,0 % от броя на сключените договора общо договора в сегмента и 33,6 % от стойността на сключените договори в сегмента енергийна инфраструктура.

424 броя сключени договора от средни фирми на стойност 398 млн.лв. , като процентно 45,1 % дял от броя от общо сключените договори в сегмента енергийна инфраструктура и 45,9 % при стойността .

71 броя сключени договора от големи фирми на стойност 188 млн.лв. , или 7,6 % от броя и 20,5 % при стойността на сключените договора в сегмента енергийна инфраструктура.

Нерегистрирани 3 брои със стойност с процентно участие на броя от 0,3 %

Тенденция : Доминират сключените договори по брои при малките фирми , следвани от срените фирми и най-малък процент се пада на сключените договори от големите фирми. При стойността водещи са средните фирми , следвани от малки и на последна позиция големи фирми.

Разпределение на фирмите сключените договори по сегменти за януари – септември 2016 година : по критерий „Персонал“ с регистрация в ЦПРС на КСБ сключили договор по обществена поръчка .

- **«В и К» строителство** - Сключените договори възлизат на 84 броя при стойност 76 млн.лв. или 4,0 % от общо сключените договори в сектор строителство при дял от ,2 % при стойността , в т.ч. 1 бр. нерегистрирани фирма.

17 броя сключени договора от малки фирми на стойност 10 млн.лв. ,или 20,2 % дял на броя сключените договори от малки фирми от общо сключените договори в сегмента и участие в стойността на сключените договори от 13,1 %.

53 броя сключени договора от средни фирми на стойност 53 млн.лв. , което представлява 63,1 % от броя сключени договора в сегмента и 69,7 % от стойността .

13 броя сключени договора от големи фирми в този сегмент на стойност 13 млн.лв. , или 15,5 % от броя сключените договори в сегмента « В иК « и 17,1 % от общата стойността на сключените договора в сегмента.

1 нерегистрирани в ЦПРС на КСБ фирми с 1,2 % участие .

Тенденция: Най- много договори в сегмента «В и К « са сключени от **средни фирми ,** следвани от малки фирми и на последна позиция големи фирми.

По стойност първа позиция заемат средни фирми , следвани от големи и на трета позиция са малките фирми от сегмента.

Сключили договор по обществена поръчка януари- септември 2016 година.

Тенденции :

Реалната ситуация при сключените договори по обявените обществени поръчки за януари – септември 2016 г.

По критерий „ брой „ най- много сключените договори от 45,9 % се изпълняват от малки фирми , средни фирми са с дялово участие от 42,1 %

Големите фирми изпълняват 10,5 % от сключените договори за разглеждани период.

Без регистрация в ЦПРС на КСБ са 1,5% фирми изпълняващи договори по обявени обществени поръчки.

По критерий „стойност „ средните фирми от 47,4 % , следват малки фирми с участие от 26,4 % и на трета позиция са големи с 25,7 %.

Без регистрация в ЦПРС на КСБ с участие от 0,5% фирми изпълняващи договори по обявени обществени поръчки.

Сключени договори по критерий „Възложители на обществената поръчка“ януари – септември 2016 година по данни на АОП

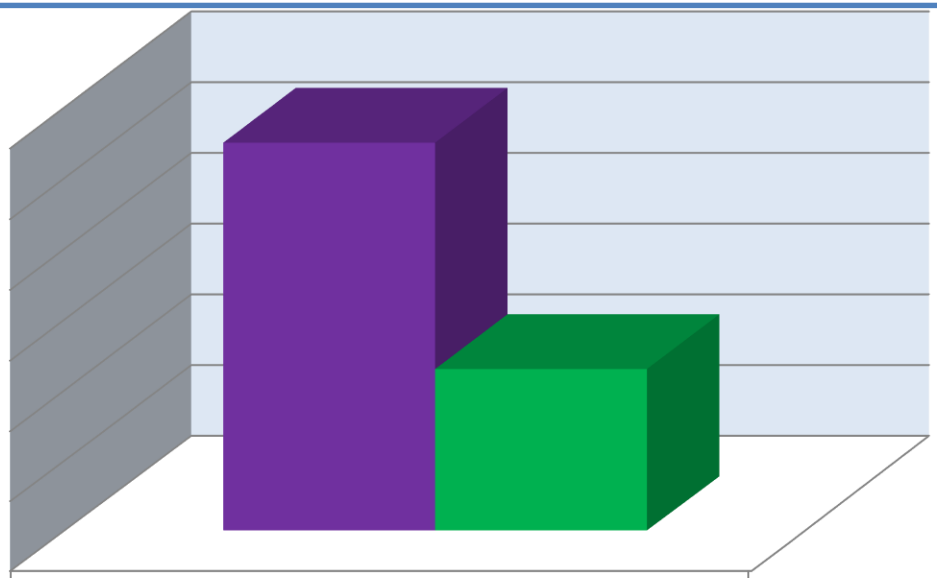
Общо сключените договори за периода януари – септември 2016 г. са 2115 броя на обща стойност 1468 млн.лв.

- **Възложител „Общини“ сключените договори са 1361** броя на стойност от 822 млн.лв. , или 64,3 % от броя общо сключените договори и 56,0 % от стойността.
- **Възложител „Министерства и агенции „ сключените договори са 387 бр.** на стойност от 324 млн.лв., или дял от общия брои 18,3 % и при стойността 22,1 %.
- **Възложител „Болници и учебни заведения „ сключените договори са 73 бр.** на стойност от 48 млн.лв.,или процент от броя на общо сключените договори 3,5% и 2,6 % участие при стойността.
- **Възложител „ Комунален и обществен сектор** „ **282 бр. сключени договора** на стойност от 232 млн.лв. или участие в броя сключени договори от 13,3 % и при стойността 15,8 %.
- **Други възложители 12** бр. сключени договора на стойност от 52 млн. лв или дял от 0,6% при броя сключени договори и 3,5 % при стойността .

Тенденция : Най- активни при броя остават сключените договори с възложител „Община „ следва „Министерства и агенции “ , „Комунален сектор“ ,“ Болтници и учебвни заведения“. При стойността водещи са **общините .**

Сключени договори по обект на обществена поръчка за януари – септември на 2016 г.

Изчисления по данни на АОП



	I-IX 2016 година
Сключени договори по обект на обществена поръчка	2115
Регистрирани фирми в ЦПРС на КСБ сключили договор	2083

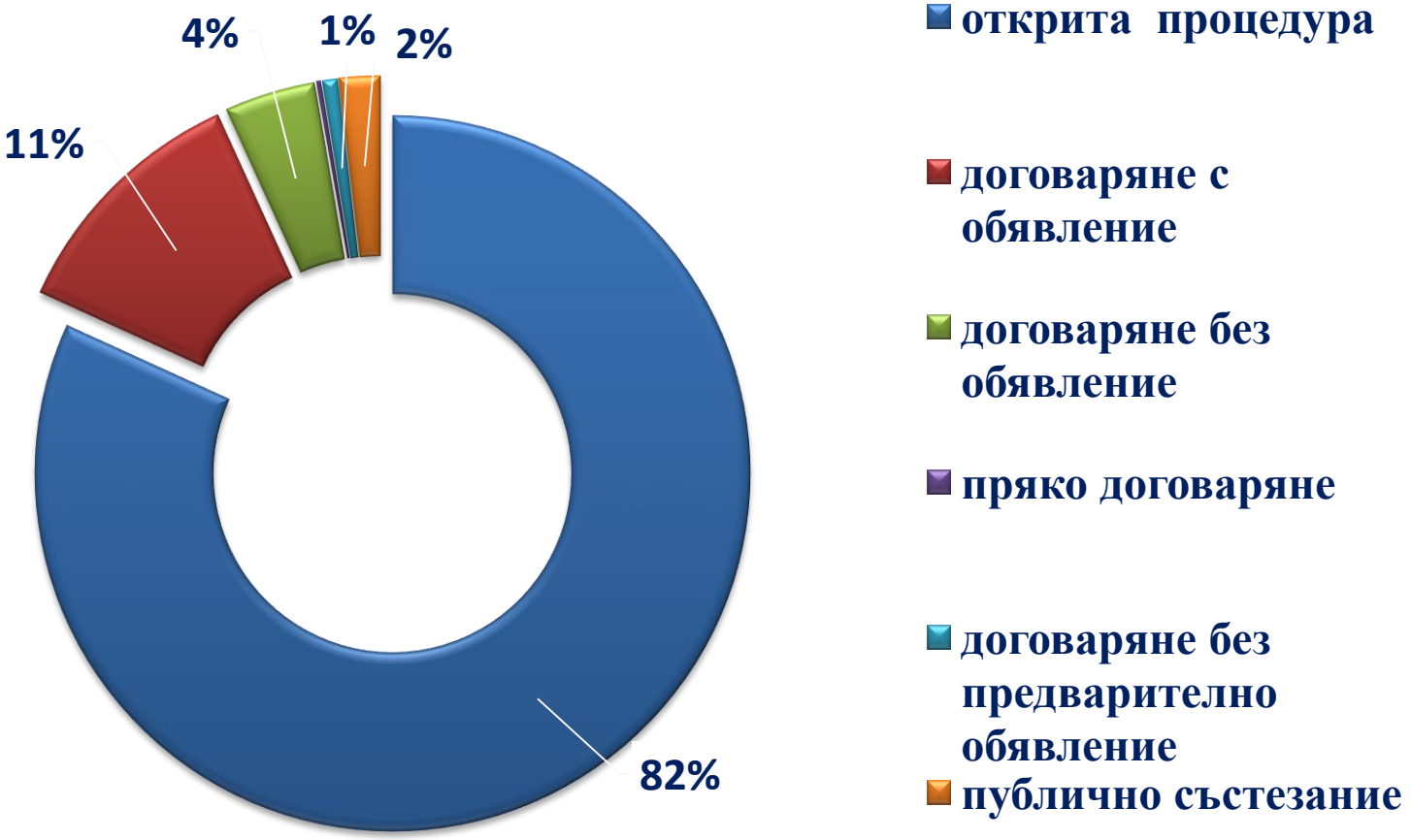
Сключени договори по обявени обществени поръчки /брои/ 2013 януари – септември 2016 година строителство по фирми „ критерии персонал“

години	общо	малки	средни	големи	Без регистрация В ЦПРС	фирми	консорциуми		
2013	1848	664	855	271	58	1404	444		
2014	2230	905	944	305	76	1758	472		
2015	2054	845	874	279	56	1735	319		
I- IX 2016	2115	968	891	224	32	1690	425		

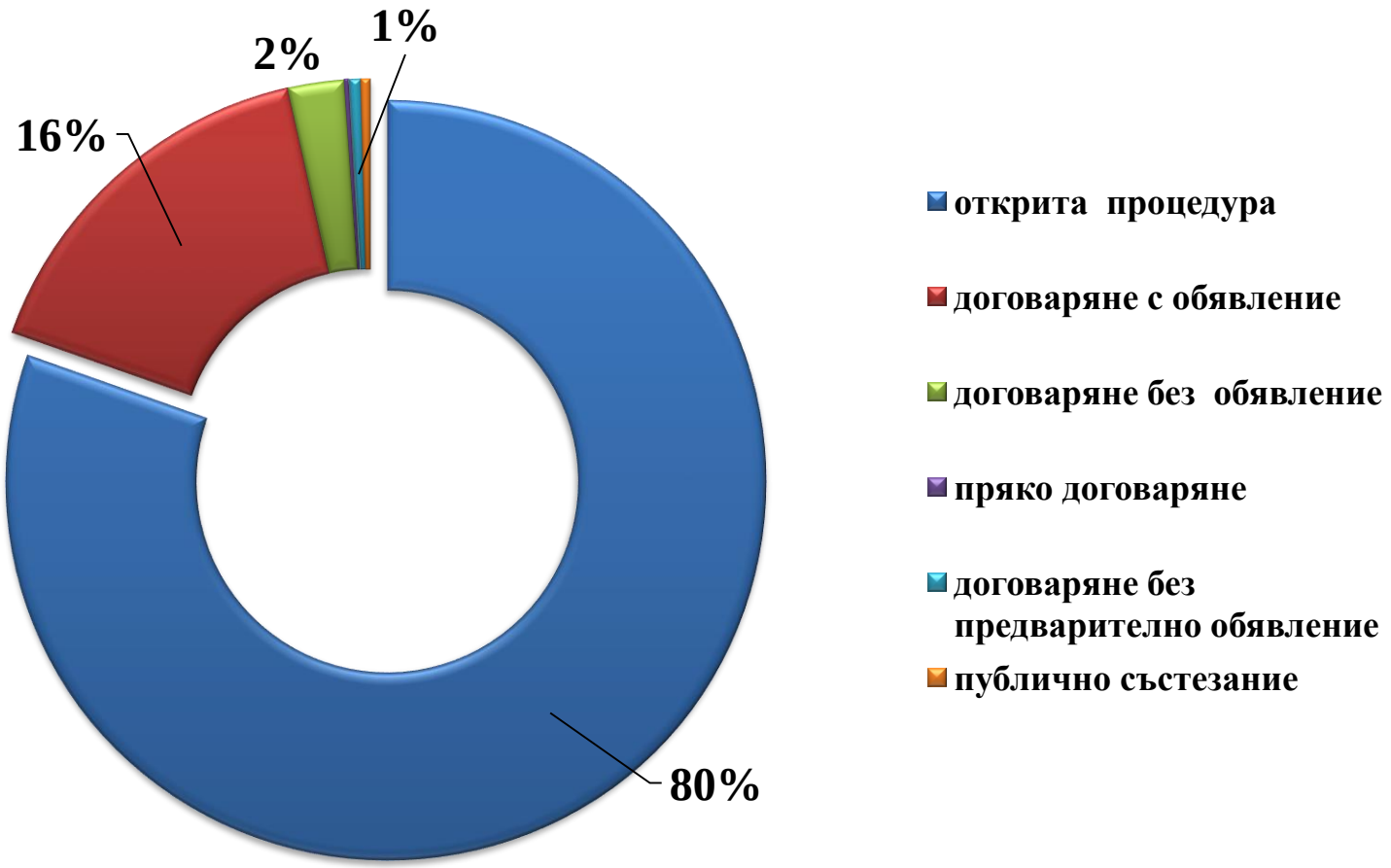
Сключени договори по категория фирми
януари – септември 2016 година
Общо сключени договора 2115 бр.

Сключени дотговори:	Сключени договори самостоятелно от фирми	Участие на фирми в Консорциуми ,ДЗЗД обединения .
Големи фирми	160	64
Средни фирми	723	168
Малки фирми	775	193
Общо договори	1690	425
Нерегистрирани	32	

Разпределение на сключените договори „ брой“ януари- септември 2016 година по критерии „ Вид на процедура“

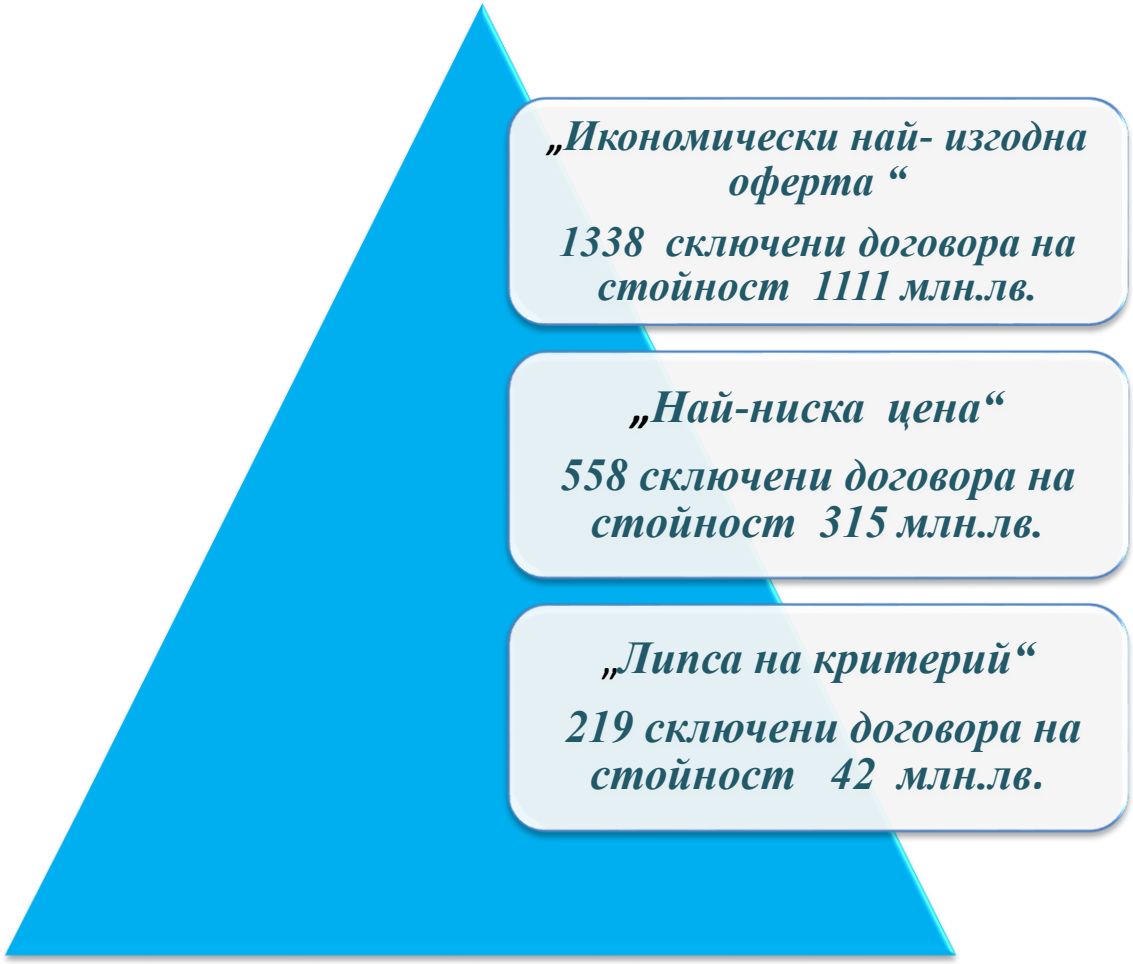


Разпределение на сключените договори „ стойност“ януари- септември 2016 година по критерии „ Вид на процедура“



Сключени договори критерий „ Оценка на офертата“ за януари- септември 2016 година

Изчисления по данни на АОП



ПРОГРАМИ	Януари – септември 2015г.		Януари –септември 2016г.	
	Брой	Стойност, млн.лв.	Брой	Стойност, млн.лв.
ПРСР	226	216	1	3,5
ОПОС	43	92	1	3
ОП“ Региони в растеж“			14	37
ОПРР	90	126		
ОПТ	5	74	3	2
ОПТТИ	1	234	2	31,5
Бюджет	1620	751	1998	1353

Сключени договори по оперативни програми
януари –юни 2015г. – януари –септември 2016г.

ПРОГРАМИ	2015г.		2016г.	
	Брой	Стойност, млн.лв.	Брой	Стойност, млн.лв.
ОПРЧР	-	-	12	0,2
Финансов механизам на Европейските икономически пространства	4	3	41	15
Фонд Солидарност -ЕС	1	0,7	13	14
Българо – швейцарска програма за сътрудничество	-	-	7	1,3
Други	64	80	23	7

Сключените договори по Оперативни програми брой и стойност за януари- септември 201 6 г.

Тенденция

Сключени договори общо за януари- септември 2016 2115 бр.

Както следва:

Сключени договори по оперативни програми - 117бр.

Сключени договори финансирани от държавен бюджет - 1998

От всички сключени договори за януари- септември 2016 година най- висок дял критерий „ брои“ заемат обществени поръчки финансирани от Държавния бюджет.

Сключени договори по обект на поръчка за януари- септември 2016 г.

по данни на АОП

Сключените договори от консорциуми, дружества и обединения за януари- септември 2016 година:

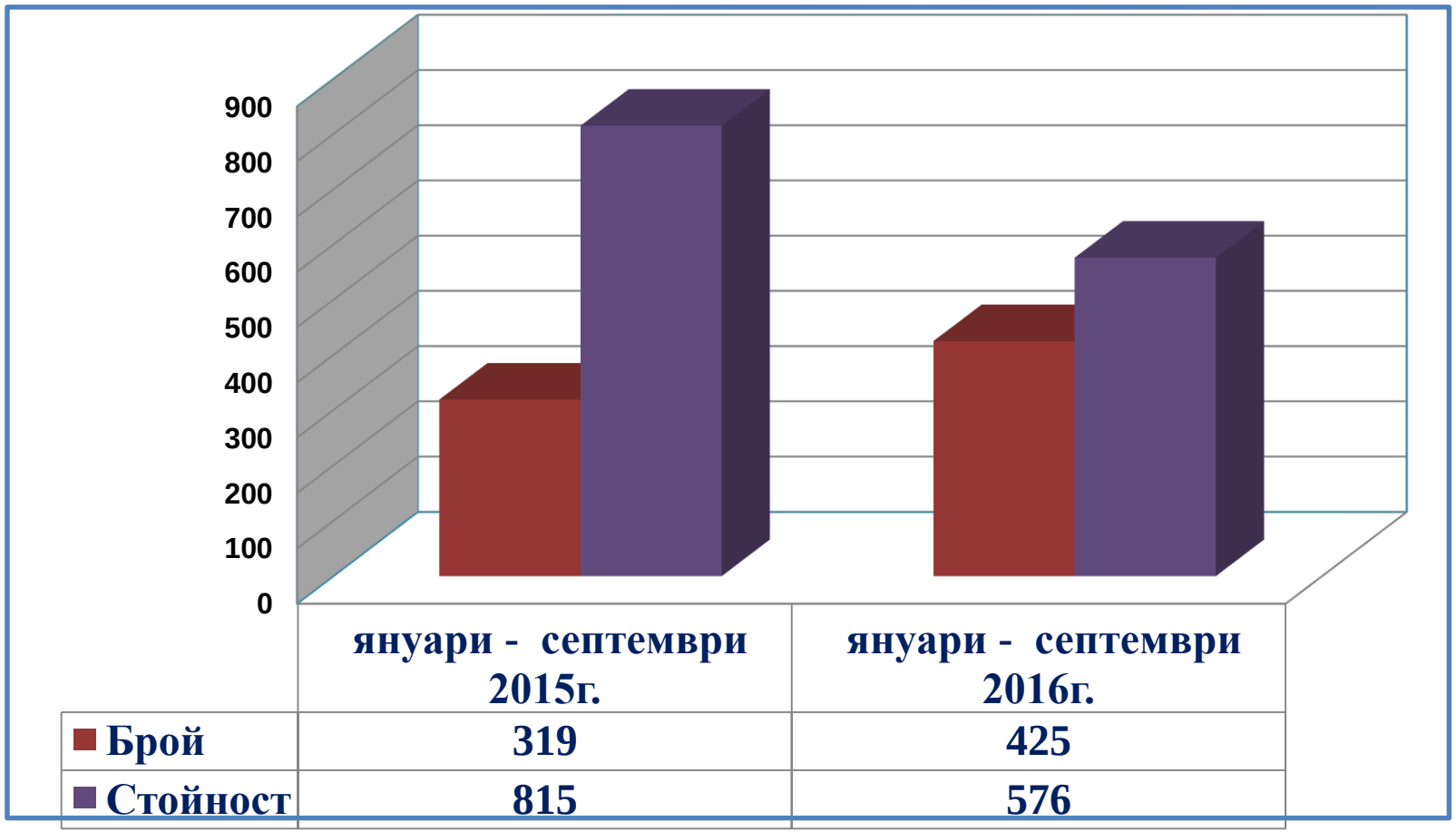
Сключени договори по обществени поръчки от Консорциуми, обединения и дружества са 425 , което представлява 20,1% от общо сключените договори за януари – септември на 2016г, на стойност от 576 млн.лв. или 39,2 % от общата стойност на сключените договори за разглеждания период.

Преобладаващата част в тях е участието на малки и средни фирми по критерии персонал и НПП.

Сключени договори брои от строителни фирми с регистрация в ЦПРС на КСБ са 1690 бр., или 79,9 % от общият брой на сключените договори на стойност 892 млн.лв., или дял от 60,8 % от общата стойност на сключените договори.

- **Тенденция :** Ръст на броя на сключените договори от консорциуми , обединения и дружества за януари – септември на 2016 година от 33,2 % в сравнение с същия период на 2015 година и спад от 29,3 % на стойността.

Сключени договори от консорциуми – брой и стойност, млн.лв. 2015г. – 2016г.



	януари - септември 2015г.	януари - септември 2016г.
Брой	319	425
Стойност	815	576

Обща строителна активност януари – септември 2016

Просрочените задължения на централното и местното правителство към **30.09. 2016 година** са в размер на 288 **млн. лв**. , като 94 млн. лева са задължения на консолидираното централно правителство и 194 млн.лева местното – общините.

- Задлъжнялост на общините към бизнеса се преодолява по -успешно с ефективното усвояване на европейските фондове. Все още се наблюдава **между фирмена задлъжнялост,** една практика водеща до финансови загуби и риск от фалити.
- Запазва се тенденциятаи на **нисък ръст на кредитиране** при малките и средните фирми
- **Просрочените задължения по сметки за средствата от ЕС на общините допълнително са в размер на 12634 хил. лв.**
- **Тенденцията при просрочените задължения е запазване на нивата в сравнение с първото и второто тримесечие на 2016 година .**

Обобщена справка за просрочените задължения на централно и местно правителство към 31.03.2016

в хил. лева

	Просрочени задължения към 31.03.2016 г.
Общо	**258 222,6**
в това число:	
Консолидирано централно правителство	74 658,1
Местно правителство*	183 564,5

* Просрочените задължения по сметки за средствата от ЕС на общините допълнително са в размер на 13 880,4 хил. лв.

Обобщена справка за просрочените задължения на централно и местно правителство към 30.06.2016

в хил. лева

	Просрочени задължения към 30.06.2016 г.
Общо	**273 738,6**
в това число:	
Консолидирано централно правителство	85 465,9
Местно правителство*	188 272,7

* Просрочените задължения по сметки за средствата от ЕС на общините допълнително са в размер на 8 966,0 хил. лв.

Обобщена справка за присочините задължения на централно и местно правителство към 30.09.2016

в хил. лева

	Просрочени задължения към 30.09.2016 г.
Общо	287 570,1
в това число:	
Консолидирано централно правителство	93 899,7
Местно правителство*	193 670,4

* Просрочените задължения по сметки за средствата от ЕС на общините допълнително са в размер на 12 634,5 хил. лв.

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България /ИСУН/ текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане хил.лв.
Община Аврен	12	5 505 193	5 088 068	
Община Айтос	10	3 591 322	3 204 560	
Община Аксаково	16	48 148 881	41 205 532	6943
Община Алфатар	2	26 430	26 430	
Община Антон	4	1 046 057	965 895	
Община Антоново (Община Антоново)	4	1 069 354	927 571	
Община Априлци	2	61 213	57 148	
Община Ардино	9	5 594 315	5 408 311	
Община Асеновград	18	15 444 902	14 380 152	1065
Община Балчик	20	17 541 353	15 899 209	1642
Община Баните	6	1 274 136	1 179 109	
Община Банско	13	54 084 257	37 889 559	16195
Община Батак	5	1 065 250	1 021 997	
Община Белене	11	44 114 632	32 851 858	11263
Община Белица	7	2 027 793	1 890 854	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане хил.лв.
Община Белово	13	2 892 860	2 739 690	
Община Белоградчик	15	4 978 732	4 565 449	
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ	7	17 479 308	20 678 839	
Община Берковица	10	2 935 410	2 837 130	
Община Благоевград	25	51 826 599	43 097 708	8729
Община Бобов дол	11	2 123 630	2 132 356	
Община Бобошево	5	398 974	377 464	
ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ	3	1 930 601	1 658 384	
Община Бойница	3	246 730	233 705	
Община Бойчиновци	3	703 990	622 329	
Община Болярово	9	1 899 985	1 709 965	
Община Борино	7	1 739 851	1 645 920	
Община Борован	4	225 270	234 570	
Община Борово	5	636 290	610 817	
Община Ботевград	11	43 771 283	35 797 220	7974

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане хил.лв.
Община Братя Даскалови	5	1 146 715	1 007 255	
Община Брацигово	12	3 157 349	2 903 452	
Община Брегово	7	604 951	597 301	
Община Брезник	6	634 773	616 702	
Община Брезово	5	1 017 023	908 942	
Община Брусарци	2	1 248 904	1 205 260	
Община Бургас	**37**	**363 303 748**	**307 115 745**	**56186**
ОБЩИНА БЯЛА	9	57 926 774	39 324 866	
Община Бяла	9	15 480 107	14 540 332	
Община Бяла Слатина	15	30 449 584	25 168 551	5281
ОБЩИНА ВАРНА	32	185 709 803	167 148 323	
Община Варна - Район "Владислав Варненчик"	1	387 157	387 039	
Община Велики Преслав	11	17 404 478	14 000 043	3404
Община Велико Търново	26	113 333 592	84 933 862	28400
ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД	15	17 981 497	17 352 829	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане хил.лв
Община Венец	4	2 168 764	2 101 992	
Община Ветово	7	737 855	676 187	
Община Ветрино	8	1 095 838	999 754	
Община Видин	28	88 677 924	82 155 894	6522
Община Враца	22	74 031 936	83 446 467	
Община Вълчедръм	6	1 701 444	1 701 416	
Община Вълчи дол	8	7 743 495	7 384 716	
ОБЩИНА ВЪРБИЦА	9	1 274 304	1 266 101	
Община Вършец	7	5 601 036	5 564 445	
Община Габрово	35	144 300 924	123 374 794	20926
Община Генерал Тошево	12	2 213 609	2 163 323	
ОБЩИНА ГЕОРГИ ДАМЯНОВО	5	1 717 151	1 687 972	
ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА	10	8 936 913	10 089 870	
Община Годеч	4	2 212 004	1 735 961	
Община Горна Малина	6	2 536 654	2 321 488	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Горна Оряховица	20	23 888 221	21 431 899	
Община Гоце Делчев	20	30 665 573	30 102 035	
Община град Добрич	23	69 222 803	66 101 889	3121
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ	7	948 780	932 036	
ОБЩИНА ГУРКОВО	4	1 505 149	1 465 720	
Община Гълъбово	7	829 506	823 067	
Община Гърмен	4	2 575 787	2 463 778	
ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ	9	2 569 740	2 983 475	
Община Девин	9	2 590 941	2 303 900	
Община Девня	10	3 746 627	3 814 271	
Община Джебел	5	1 367 120	1 305 668	
Община Димитровград	19	20 256 493	16 213 953	4043
Община Димово	5	768 919	759 415	
ОБЩИНА ДОБРИЧКА	7	4 949 547	4 915 256	
община Долна Баня	9	2 912 901	2 379 576	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Долна Митрополия	12	3 473 528	3 339 317	
Община Долни Дъбник	10	4 194 905	3 913 281	
Община Долни чифлик	14	3 651 517	3 446 073	
Община Доспат	11	2 706 801	2 501 419	
Община Драгоман	6	1 412 877	1 480 312	
Община Дряново	9	1 996 282	2 042 080	
ОБЩИНА ДУЛОВО	9	1 576 009	1 482 840	
Община Дупница	28	30 642 110	29 111 242	1531
Община Дългопол	7	1 528 862	1 511 733	
ОБЩИНА ЕЛЕНА	10	1 311 446	1 294 332	
ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН	11	7 164 826	7 159 846	
Община Елхово	8	1 130 384	1 126 535	
Община Етрополе	11	31 003 992	24 163 675	6840
Община Завет	3	716 480	716 480	
Община Земен	7	1 077 300	1 046 454	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА	5	1 325 793	1 243 577	
Община Златица	7	913 159	841 735	
Община Златоград	9	4 759 192	3 885 150	
Община Ивайловград	7	2 792 317	2 524 783	
ОБЩИНА ИВАНОВО	6	1 212 294	1 178 326	
Община Искър	8	3 177 448	3 293 358	
Община Исперих	10	43 506 720	41 552 130	1954
ОБЩИНА ИХТИМАН	8	2 890 219	2 693 559	
Община Каварна	9	9 449 753	9 466 221	
Община Казанлък	20	37 373 335	32 497 675	4876
ОБЩИНА КАЙНАРДЖА	4	907 806	790 269	
Община Калояново	5	2 501 487	2 463 784	
Община Камено	6	4 878 940	4 501 862	
Община Каолиново	8	1 482 535	1 460 227	
Община Карлово	22	31 317 874	29 488 922	1829

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Карнобат	14	17 435 306	16 547 563	
Община Каспичан	13	5 156 129	4 871 991	
Община Кирково	4	951 600	951 600	
Община Кнежа	13	28 341 265	26 953 529	1388
Община Ковачевци	2	126 109	126 109	
Община Козлодуй	8	22 332 195	16 334 676	5998
Община Копривщица	7	2 641 083	2 634 586	
Община Костенец	9	5 683 905	5 346 432	
Община Костинброд	11	86 785 178	73 796 471	12989
Община Котел	9	2 622 513	2 646 659	
Община Кочериново	4	546 515	957 886	
Община Кресна	5	1 270 690	1 255 116	
ОБЩИНА КРИВОДОЛ	8	1 538 674	1 613 434	
Община Кричим	9	23 596 556	22 036 839	1560
Община Крумовград	8	1 704 842	1 656 491	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лв.	Реално изплатени суми лв.	**Текуща сума за изплащане** Хил.лв.
Община Крушари	7	661 846	625 343	
Община Кубрат	5	36 175 410	33 747 650	2428
Община Куклен	5	2 371 814	2 223 223	
Община Кула	5	950 128	839 489	
Община Кърджали	27	90 665 002	76 927 309	13738
Община Кюстендил	26	12 088 095	10 628 906	1460
Община Левски	11	2 746 711	2 663 785	
ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО	4	1 687 792	1 532 870	
ОБЩИНА ЛЕТНИЦА	8	1 044 253	1 013 436	
ОБЩИНА ЛОВЕЧ	25	48 723 230	45 998 147	2725
Община Лозница	5	15 284 557	13 543 201	
Община Лом	23	18 791 982	19 120 777	
Община Луковит	13	52 679 060	50 981 917	1698
Община Лъки	8	2 309 881	2 241 003	
Община Любимец	7	2 756 648	2 486 659	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Лясковец	15	10 559 919	10 228 800	
Община Мадан	12	4 101 180	3 785 572	
ОБЩИНА МАДЖАРОВО	5	1 551 669	1 511 652	
Община Макреш	3	223 108	223 108	
Община Малко Търново	13	9 175 946	8 235 225	
Община Марица	17	5 947 489	5 377 115	
ОБЩИНА МЕДКОВЕЦ	6	2 112 976	2 070 696	
Община Мездра	14	29 715 625	28 240 227	1475
Община Мизия	7	1 218 243	1 074 292	
Община Минерални бани	6	853 915	849 166	
Община Мирково	5	1 432 401	1 365 491	
Община Момчилград	20	26 548 577	19 366 104	7182
ОБЩИНА МОНТАНА	17	53 983 798	49 839 507	4144
Община Мъглиж	9	555 754	581 592	
Община Невестино	2	31 208	31 208	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение88	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Неделино	9	2 110 899	2 260 511	
ОБЩИНА НЕСЕБЪР	11	92 658 415	57 098 365	35560
Община Никола Козлево	6	1 305 161	1 305 154	
Община Николаево	5	554 423	543 754	
Община Никопол	11	42 091 464	39 798 944	2293
Община Нова Загора	9	6 318 389	6 263 213	
Община Нови пазар	13	40 911 668	39 914 402	
ОБЩИНА НОВО СЕЛО	2	106 164	98 017	
ОБЩИНА ОМУРТАГ	7	4 868 180	5 187 443	
община Опака	5	1 416 693	1 307 978	
ОБЩИНА ОПАН	5	618 940	553 308	
Община Оряхово	8	1 503 272	1 735 999	
Община Павел Баня	4	300 989	287 541	
Община Павликени	12	24 942 490	24 052 927	
Община Пазарджик	30	24 348 127	23546886	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Панагюрище	18	84 109 164	65 064 006	19045
Община Перник	22	56 038 674	53 204 581	2834
ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА	6	1 189 458	1 069 407	
ОБЩИНА ПЕТРИЧ	19	15 512 951	14 862 019	
Община Пещера	17	34 880 450	32 421 089	2459
Община Пирдоп	9	35 026 699	33 601 388	1425
ОБЩИНА ПЛЕВЕН	20	69 978 035	67 192 650	2786
Община Пловдив	23	71 523 581	67 172 433	4351
община Пловдив - район Западен	1	197 681	184 535	
община Пловдив - район Източен	2	261 401	240 563	
Община Пловдив - район Северен	1	188 589	184 148	
община Пловдив - район Тракия (р-н Тракия)	2	273 992	255 072	
община Пловдив - район Южен -	2	268 039	249 566	
Община Пловдив,Район "Централен"	3	378 058	359 969	
Община Полски Тръмбеш	6	697 631	685 210	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми Лв.	Текуща сума за изплащане хил.лв.
ОБЩИНА ПОМОРИЕ	14	83 306 458	80 814 587	2492
Община Попово	26	33 934 184	32 299 094	
Община Пордим	6	1 806 685	1 497 164	
Община Правец	7	2 614 566	2 301 580	
Община Приморско	6	12 885 166	15 707 288	
ОБЩИНА ПРОВАДИЯ	12	19 731 414	19 461 885	
Община Първомай	15	45 481 962	35 563 483	9918
Община Раднево	11	35 198 775	19 892 969	15306
ОБЩИНА РАДОМИР	9	7 938 637	7 585 041	
Община Разград	22	31 348 129	30 209 114	
Община Разлог	13	21 190 005	15 045 117	6145
община Ракитово	10	3 300 849	2 744 167	
Община Раковски	11	52 915 538	50 849 302	2066
Община Рила	6	1 383 998	1 335 591	
Община Родопи	8	4 687 190	4 675 556	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Роман	9	2 785 563	2 402 406	
Община Рудозем	11	1 665 746	4 998 672	
Община Руен	3	21 916 157	24 104 100	
Община Ружинци	2	857 004	850 446	
Община Русе	28	62 750 206	59 894 922	2856
ОБЩИНА САДОВО	9	2 720 282	3 274 961	
Община Самоков	13	22 649 046	21 521 829	1128
Община Самуил	4	947 383	923 976	
Община Сандански	17	18 685 244	18 311 945	
Община Сапарева баня	8	2 053 333	1 916 045	
Община Сатовча	5	1 716 857	1 679 463	
Община Свиленград	19	46 838 956	44 985 336	1853
Община Свищов (Община Свищов)	19	43 308 778	41 467 864	1841
Община Своге	10	2 086 206	2 068 592	
Община Севлиево	11	25 314 392	24 442 669	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Септември	8	9 118 958	8 270 567	
Община Силистра	24	70 578 287	66 456 128	4122
Община Симеоновград	2	153 628	138 000	
Община Симитли (ОбА Симитли)	13	5 584 685	5 594 828	
ОБЩИНА СИТОВО	3	991 331	957 965	
Община Сливен	23	83 836 165	63 292 763	20544
община Сливница	9	2 305 571	2 184 700	
ОБЩИНА СЛИВО ПОЛЕ	3	1 085 610	1 064 022	
Община Смолян	26	31 030 966	29 925 014	1105
ОБЩИНА СМЯДОВО	12	2 503 021	2 349 285	
Община Созопол	14	66 402 168	64 553 397	1849
Община Сопот	9	48 047 164	37 328 644	10719
Община Средец	12	12 857 543	11 950 839	
ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ	8	41 607 076	32 958 680	8646
Община Стамболово	7	1 336 013	1 315 262	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Стара Загора	21	179 133 114	145 318 872	
Община Стражица	16	2 879 543	2 737 763	
Община Стралджа	12	2 836 793	2 945 005	
Община Стрелча	10	2 093 556	1 932 609	
Община Струмяни (ОбА Струмяни)	9	1 708 150	1 675 487	
Община Суворово	9	3 374 625	3 283 008	
Община Сунгурларе	8	1 365 682	1 168 392	
Община Сухиндол	6	171 234	166 649	
Община Съединение	9	936 413	906 618	
ОБЩИНА ТВЪРДИЦА	3	358 118	334 057	
ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	6	12 323 908	9 511 626	2812
Община Тетевен	15	11 753 052	10 983 150	
Община Тополовград	5	424 665	409 644	
Община Трекляно	1	129 614	123 699	
Община Троян	17	38 480 116	37 974 382	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лв.	Реално изплатени суми лв.	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
Община Трън	8	2 188 594	2 030 967	
Община Трявна	9	15 199 464	14 399 129	
Община Тунджа	15	29 742 991	24 431 492	5311
Община Тутракан	11	7 544 254	7 521 491	
ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	15	22 501 127	17 870 958	4631
Община Угърчин	7	1 288 866	1 251 767	
Община Хаджидимово	2	925 342	812 528	
Община Хайредин	3	1 258 592	1 215 468	
ОБЩИНА ХАРМАНЛИ	10	6 638 951	6 423 786	
Община Хасково	19	54 101 703	51 736 031	2365
Община Хисаря	11	44 511 226	43 420 754	1091
Община Хитрино	5	876 402	850 906	
Община Цар Калоян	3	230 506	224 141	
ОБЩИНА ЦАРЕВО	1	945 206	897 945	
Община Ценово	6	1 436 948	1 402 562	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текуща сума за изплащане Хил.лв.
община Чавдар	5	1 381 038	1 261 317	
Община Челопеч	4	770 363	738 473	
Община Чепеларе	10	1 697 418	1 629 871	
Община Червен бряг	18	31 721 914	26 922 118	4799
Община Черноочене	7	1 504 508	1 447 019	
Община Чипровци	6	454 188	435 142	
Община Чирпан	8	8 007 075	7 914 223	
Община Чупрене	5	854 102	795 897	
Община Шабла	7	739 548	710 916	
Община Шумен	23	89 138 611	67 748 023	21390
Община Ябланица	6	10 302 794	8 797 034	1505
Община Якимово	1	71 771	71 771	
Община Якоруда	12	2 679 311	2 581 431	
Община Ямбол	25	94 402 742	70 193 689	242019
Столичен инспекторат към Столична община (СИ към СО)	2	246 255	246 255	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текуща сума за изплащане хил.лв.
СТОЛИЧНА ОБЩИНА (СО)	7	10 335 702	10 077 039	
Столична Община	37	739 122 471	646 318 298	92804
Столична община - Район "Студентски"	1	74 750	74 750	
Столична община - район Банкя	2	121 299	121 299	
Столична община - район Витоша	1	58 120	58 120	
Столична община - район Връбница	1	64 461	64 461	
Столична община - район Възраждане	1	56 527	56 527	
Столична община - район Изгрев	1	46 352	46 352	
Столична община - Район Илинден	1	43 326	43 326	
Столична община - район Искър	1	0	0	
Столична община - район Красна поляна	1	0	0	
Столична община - Район Лозенец (СО - Район Лозенец)	1	41 653	41 653	
Столична община - район Младост	1	0	0	
Столична община - район Надежда	1	86 649	86 649	
Столична община - район Овча купел	1	79 400	79 400	

Списък на бенефициенти/общини/ към 17.10.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текуща сума за изплащане хил.лв.
Столична община - район Сердика (р-н Сердика)	1	0	0	
Столична община - район Слатина	1	70 509	70 509	
Столична община район "Люлин"	1	77 682	77 682	
Столична община, район Нови Искър	2	149 582	145 554	
Столична община, район Средец	1	0	0	

Усвояване на европейските средствата остават приоритет и основен фактор

Надеждите за напредък са насочени към предстоящата година. Тогава се очаква да започне реалното строителство по проекти, които ще се финансират със средства от новите оперативни програми.

Търсенето и намиране на механизмите за по-добро усвояване на европейските средствата остават приоритет и основен фактор за темпове на растеж в строителната индустрия.