Отрасъл строителство
януари- март 2016 г.
Обща строителна активност



Темп на прираст на БВП в държавите членки на ЕС

по данни н на Евростат

Тенденции :

Еврозоната за първото тримесечие на 2016 г. регистрира ръст на Брутния вътрешен продукт от 0,6%, а този на Европейския съюз нараства с 0,5% в сравнение с предходното тримесечие . Данните на годишна база сочат нарастване в Еврозоната от 1,7% и 1,8 % в Европейски съюз Най-силен ръст на тримесечна база се наблюдава в Румъния от 1,6% Кипър 0,9%, Испания, Литва, Австрия и Словакия всички съответно с 0,8%, България и Германия регистрират ръст от 0,7%. На годишна база Румъния и Швеция с положителен резултат от 4,2%, следва Словакия с 3,7%, Испания с 3,4%, Чехия с 3,0 % и България с 2,9%.

Заплащането на труда в еврозоната през първите три месеца на 2016 година бележи ръст на годишна база с 1,8% след повишение с 1,5% през последното тримесечие на миналата година. Европейския съюз регистрира повишение на годишна база с 1,7%, при ръст с 2,1% в края на 2015 година.

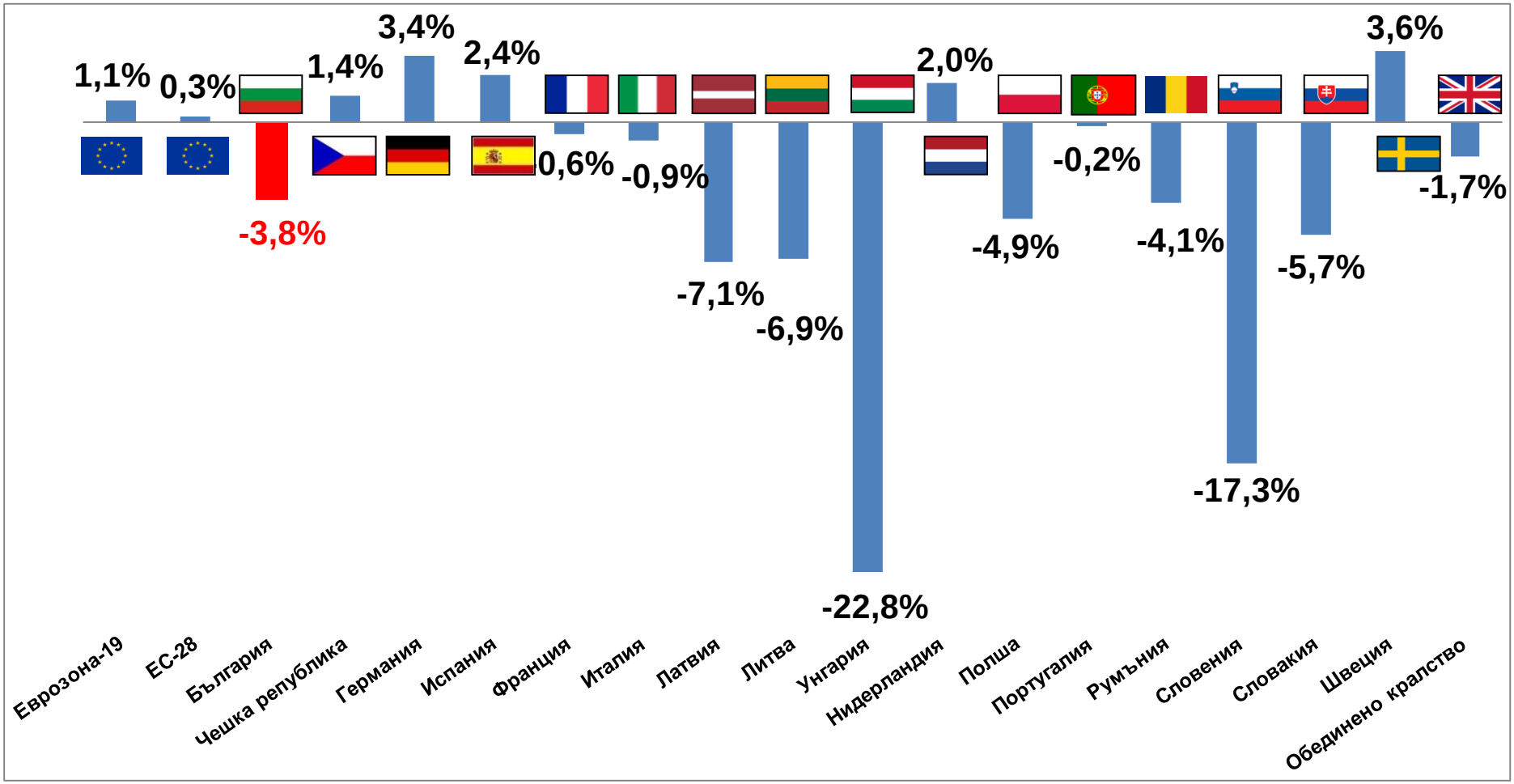
Цената на работната сила,включваща данъци, заплати и други разноски , регистрира нарастване от 1,7% в еврозоната и в ЕС след повишение на годишна база с 1,3% и с 2,0% през последното тримесечие на 2015 година .

Строителна продукция в ЕС

I трим.2016г.

(Спрямо предходното тримесечие), %

По предварителни данни на Евростат

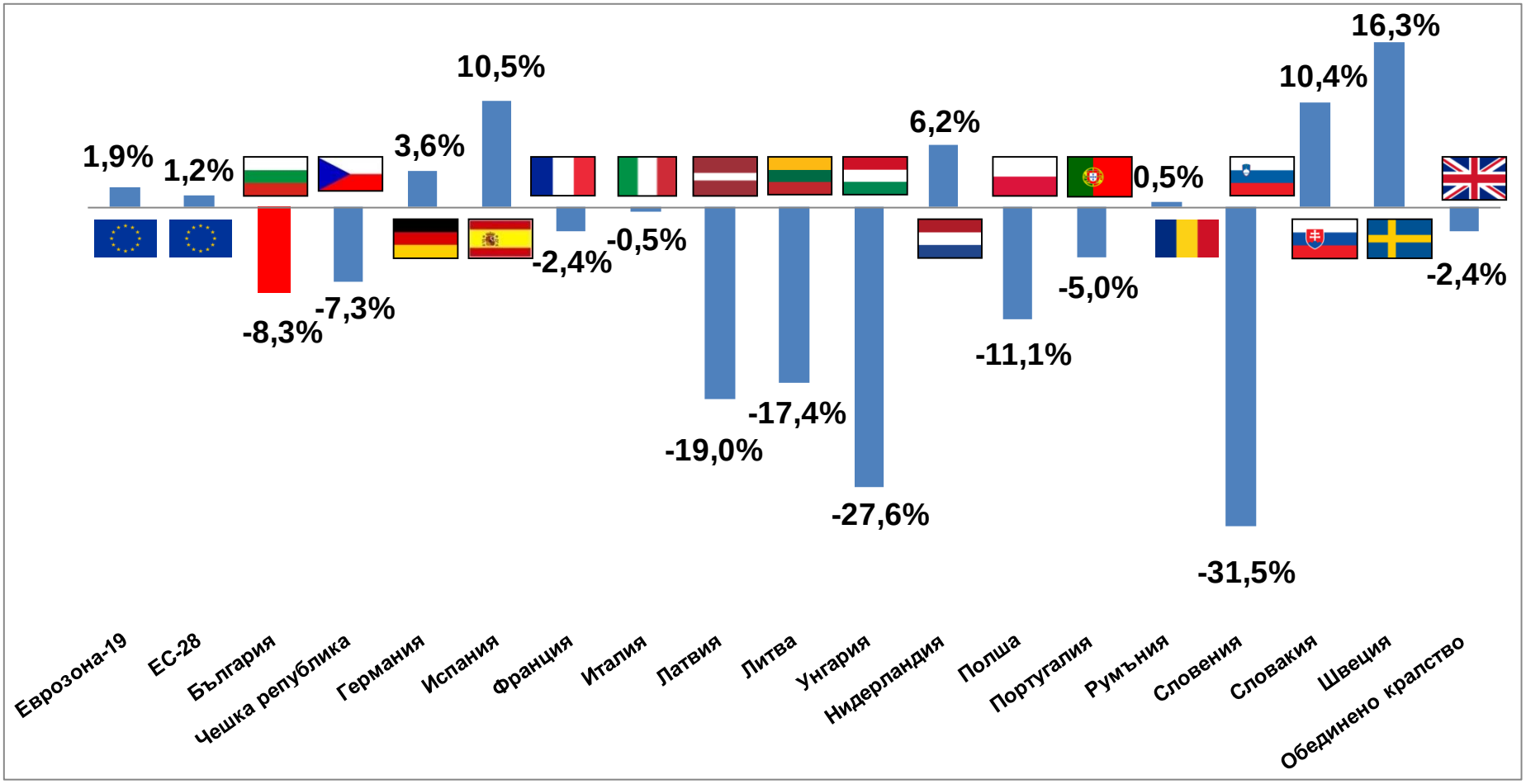


Строителна продукция в ЕС

януари – март 2016г.

(Спрямо съответното тримесечие на предходната година), %

По предварителни данни на Евростат

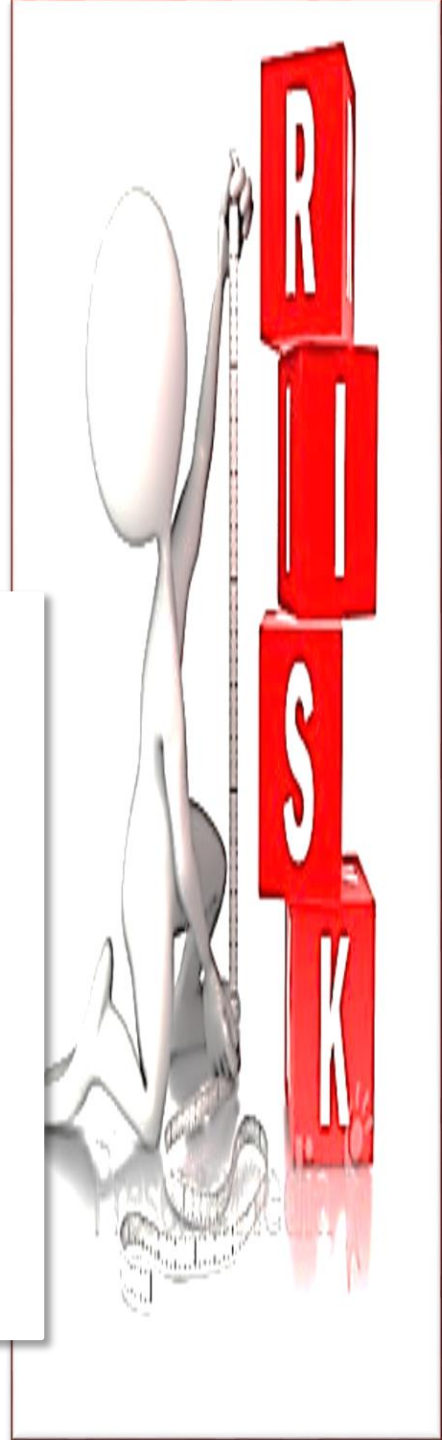


Макро - икономически показатели опит и равносметка

КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ
BULGARIAN CONSTRUCTION CHAMBER

Анализи и прогнози

Ситуацията на спад отново се завръща в отрасъл строителство.
Неустойчив характер в развитието на строителната индустрия , отрицателни стойности по основните показатели, предпазлив реализъм.



Икономически показатели в цифри :

Българската икономика излиза от кризата, но все още не се наблюдава широкообхватно възстановяване

Данните за **БВП / Брутен вътрешен продукт /** за първото тримесечие на 2016 е 18514 млн.лв. Данните показват ръст на годишна база от 2.9% и нарастване от 0.7% спрямо четвъртото тримесечие на 2015 година.

По елементи на крайното използване най-голям дял в БВП заема крайното потребление 85,2%, което в стойностно изражение възлиза на 15,268 млрд. лв. През първото тримесечие на 2016 г. бруто капиталообразуването е 2,839 млрд. лв. и заема 15,8% относителен дял в БВП. Външнотърговското салдо е отрицателно.

БВП по предварителни оценки възлиза на 18514 млн. лева , като на човек от населението се падат 2590 лева от обема.

БВП на един зает за януари - март за 2015 година е 5270 лева .

БВП на един зает за предходното тримесечие на 7390 лв.

БВП на един зает за първото тримесечие на 2016 година възлиза на 5513 лева ,като всеки зает създава средно 13.6 лв. БВП за един отработен час.

БВП на един зает на годишна база нараства с 2,1% на база изчисления на НСИ .

Икономически показатели в цифри :

Инвестициите ,бруто образуване в основен капитал формират 16.3% от произведения БВП.

Брутна добавена стойност създадената от отраслите на националната икономика през първото тримесечие на 2016 г. възлиза на 15 852 млн. лв. по текущи цени.

На годишна база се регистрира ръст от 2,6 % , а в сравнение с предходното тримесечие нарастването е от 1,0% .

Заетите лица общо в икономиката наброяват 3 358 хил., а общият брой отработени часове е 1 360,1 милиона.

Инфлацията т.е постоянно и цялостно покачване на паричните цени , което означава постоянен спад в покупателна способност на парите. По данни на НСИ:

Индексът на потребителските цени за май 2016 г. спрямо април 2016 г. е 100.0%, т.е. месечната инфлация е 0.0%.

Икономически показатели в цифри :

Брутната добавена стойност формирана в икономиката на страната възлиза на 15852 млн.лв.

Динамиката на брутната добавена стойност общо в икономиката се определя от растеж при : Финансови и застрахователни дейности - 6.9%, Професионални дейности и научни изследвания; административни и спомагателни дейности - 6.2%, Търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство - 5.0%, Промишленост - 4.8%, Култура, спорт и развлечения; други дейности - 3.1%, Създаване и разпространение на информация и творчески продукти, далекосъобщения - 2.0%, Операции с недвижими имоти - 1.1%, Държавно управление; образование; хуманно здравеопазване и социална работа - 0.4%.

Инфлацията от началото на годината май 2016 г. спрямо декември 2015 г. е минус 1.0%, а годишната инфлация за май 2016 г. спрямо май 2015 г. е минус 2.0%.

Обща строителна активност

Брутната добавена стойност Отрасъл Строителство има отрицателен растеж

Началото на новият програмен период дава отражение , липсва усилено усвояване на новите програми Основният въпрос е как ще се движат новите разплащания по новата рамка.

Брутната добавена стойност формирана в строителната индустрия по предварителни данни за януари – март 2016 година възлиза на 627 млн.лв., или 3,4 % дялово участие в БВП и 4,0 % участие от общо формираната Брутна добавена стойност в икономиката.

Реално приноса на един зает в сектор строителство за разглеждания период е 3645 лева.

Отработените човекочасове на един нает по трудово провоотношение в строителната индустрия за януари – март година 408 часа .

При тенденция на спад на годишна база от 1,9 % и в сравнение с предходното тримесечие спад от 5,3 % на отработените човекочасове от едно заето лице по трудово правоотношевние в строителството.

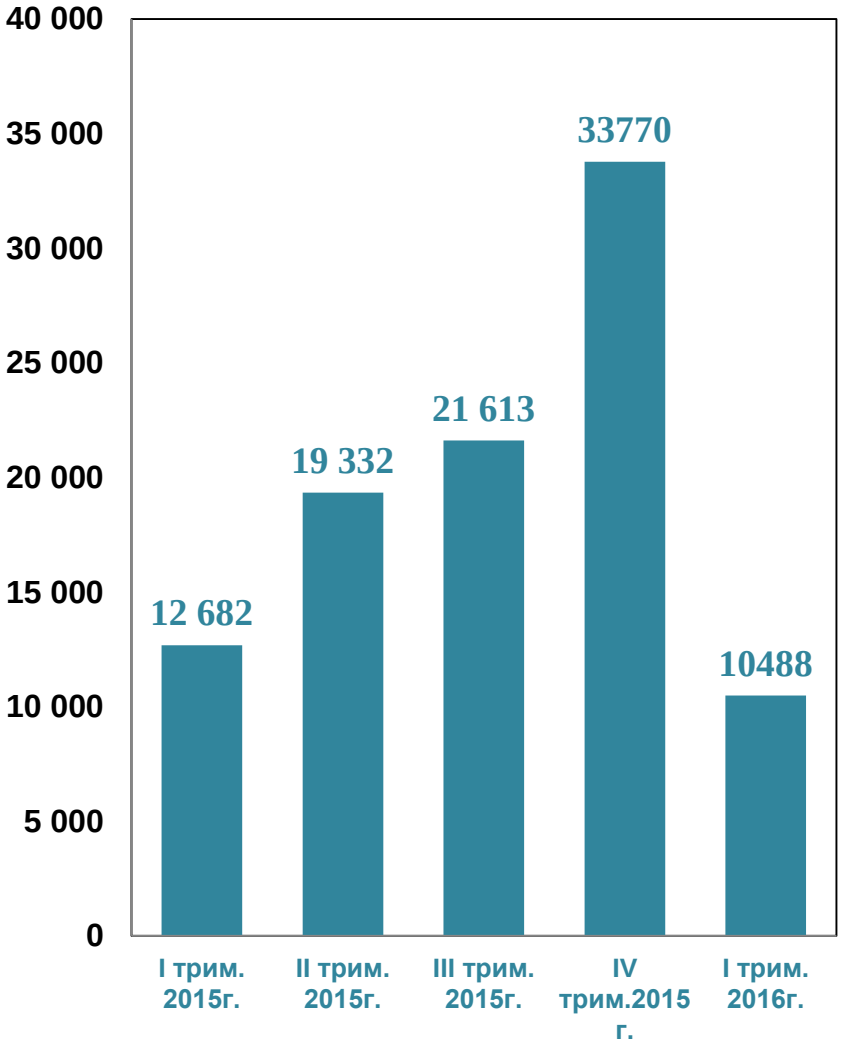
Общо отработени човекочасове в строителството са 46,5 млн. часове. , тенденция на спад на годишна база от 4,5 % , а в сравнение с предходното тримесечие намалението на общо обработените човекочасове е от 10,9%

Произведената продукция от едно заето лице за януари – март на 2016 в строителната индустрия е в порядък от 10488 лв. Тенденцията на годишна база е спад от 17,5 % , а в сравнение с предходното тримесечие намалението е от 68,9%

Строителната индустрия
2015 година и първо тримесечие на 2016 година

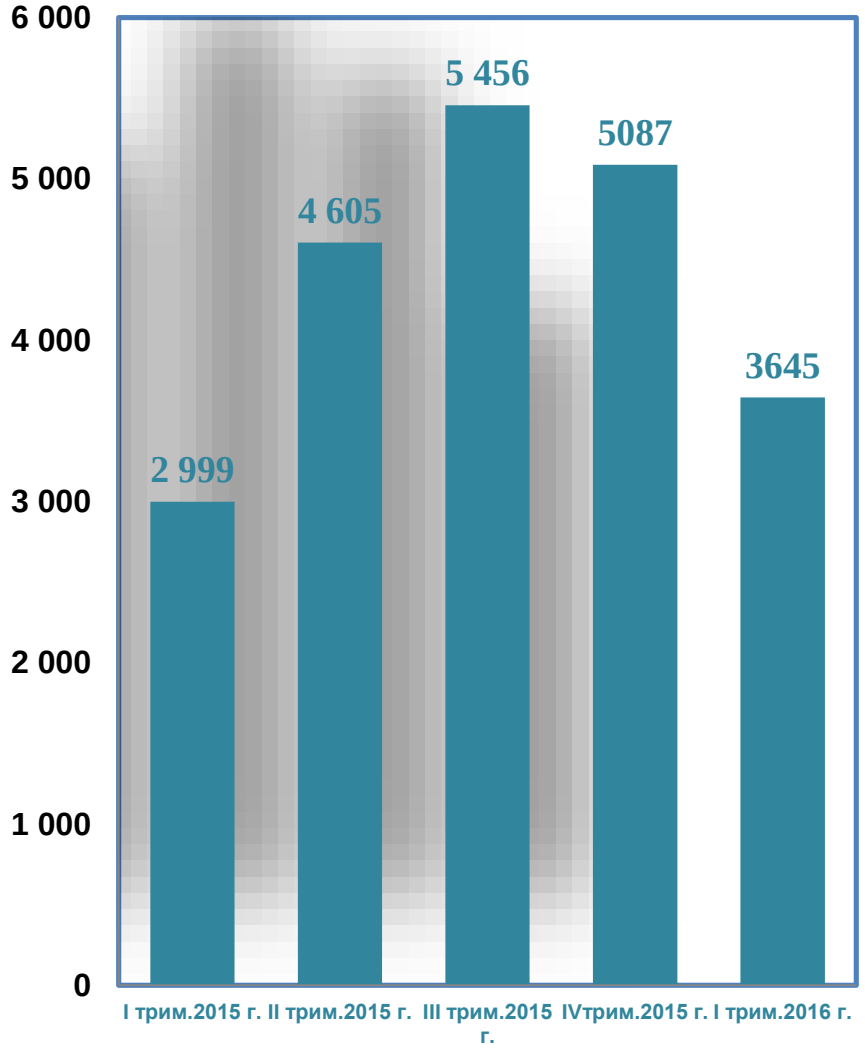
Производителност на труда на едно заето лице в отрасъл Строителство

по тримесечия 2015г. и първо тримесечие на 2016 година



Текущ обем Брутна добавена стойност на едно заето лице в отрасъл Строителство

по тримесечия за 2015 г . и първо тримесечие на 2016 година



Брутен вътрешен продукт
I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ

	I трим.2016*г.	
	Стойностен обем в текущи цени	Относителен дял в БВП
	Млн.лв.	%
Брутен вътрешен продукт	18 514	100,0
Брутна добавена стойност - общо	15 852	85,6
Брутна добавена стойност - Строителство	627	3,4

Брутен вътрешен продукт и Брутна добавена стойност
I трим.2015*г. – I трим.2016*г., млн.лв.
*По предварителни данни на НСИ

	I трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	Темп на прираст
Брутен вътрешен продукт – общо за икономиката, млн.лв.	17 534	18 514	2,9 %
Брутна добавена стойност - общо за икономиката, млн.лв.	14 851	15 852	2,6 %
Брутна добавена стойност - икономическа дейност Строителство, млн.лв.	620	627	- 1,7 %

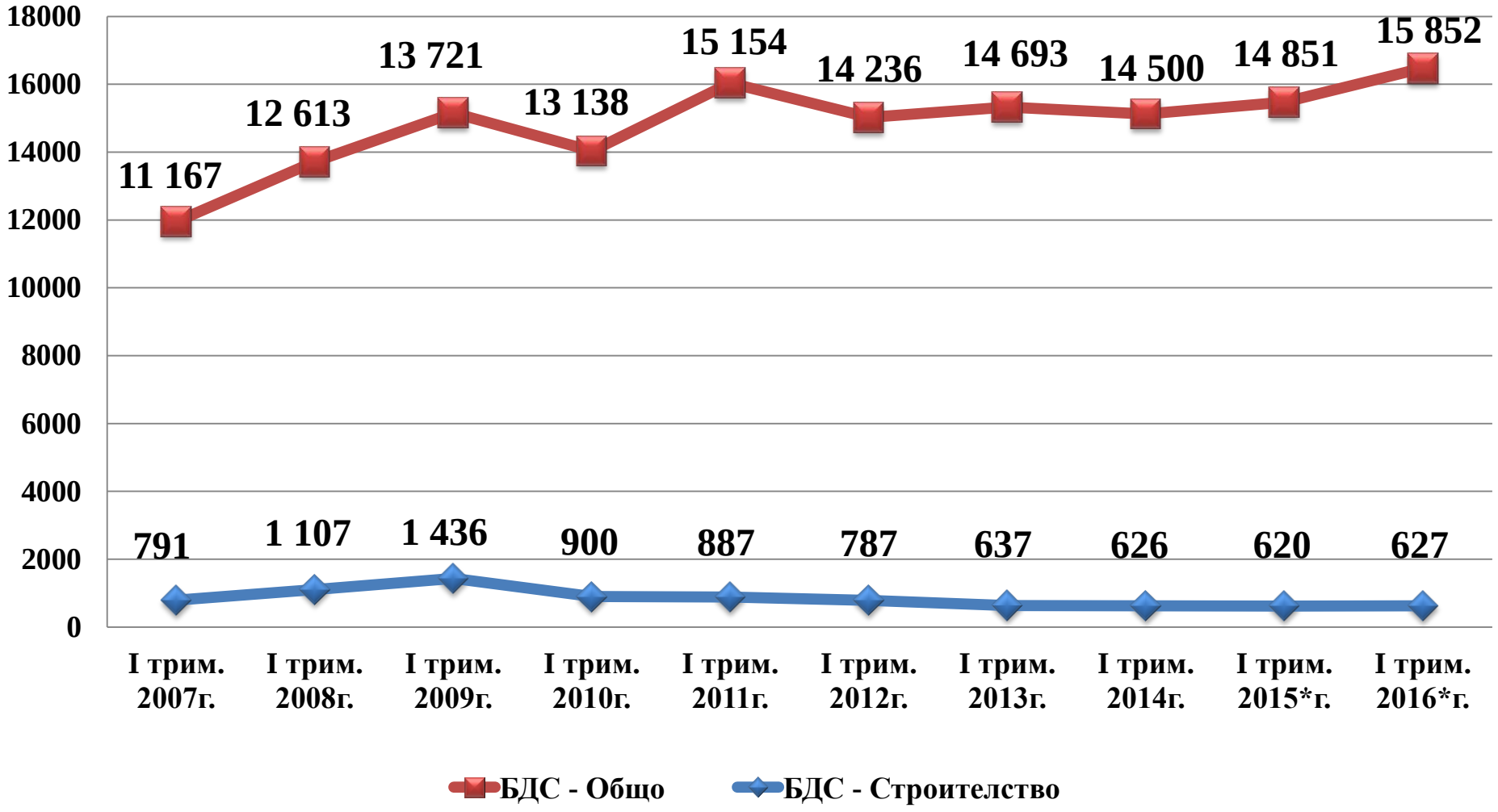
Брутен вътрешен продукт и Брутна добавена стойност IV трим.2015*г. – I трим.2016*г., млн.лв.

***По предварителни данни на НСИ**

	IV трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	Темп на прираст
Брутен вътрешен продукт – общо за икономиката, млн.лв.	23 699	18 514	0,7%
Брутна добавена стойност - общо за икономиката, млн.лв.	20 461	15 852	1,0 %
Брутна добавена стойност - икономическа дейност Строителство, млн.лв.	935	627	- 2,6%

Брутна добавена стойност – Общо и Строителство
I трим.2007г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Обща строителна активност

През първото тримесечие на 2016 г. относителният дял на строителният сектор в добавената стойност на икономиката 4,0 % Спрямо същото тримесечие на предходната година се наблюдава незначителен спад от 0,2% , достигайки до равнище на спад от 0,6 % в сравнение с предходното тримесечие . **Строителният бизнес , като цяло регистрира отрицателни стойности по основните показатели , показват данните на НСИ за първото тримесечие на 2016 година. Приключилият през 2015 година** програмен период 2007-2014 г. има най-високия обем плащания, което регистрира положителни показатели в отрасъл строителство за предходната година .

Резултатите още в първите месеци на 2016 година показват , че в **развитието на строителният бранш, липсват активност и достатъчно силна инвестиционна дейност, налице са трудности при планиране на строителният бизнес.**

Ударното усвояване, на фондовете приключи и 2016 годината започва със спад на строителната продукция. Извода е , че основният ресурс и очакванията за бизнеса си остават евро фондовете . Не бива да се допуска резултатите от 2015 година да останат еднократен принос. Негативите остават ниските нива на инвестициите.

Обща строителна активност

Общият бюджет на европейските фондове, които ще могат да се усвояват две години след края на периода , т.е. до 2022-ра година, възлизат на 16,4 млрд. евро , като 14 млрд. са европейско финансиране, а 2,4 млрд. евро са средства от националния бюджет.

Траншове за България получила до този момент възлизат на 750 млн. евро., или 4,5 % от общия бюджет на новият програмен период 2014 – 2020 година. Договорените за изпълнение проекти възлизат на 2,7 млрд. евро или 16,5% от общия бюджет на програмите.

По новата програмна реално в българската икономика са влезли към 3 май 2016 г. **256 млн. евро или 1,55% от пълния бюджет**.

Нови правила през новият програмен период :Страните-членки трябва да изпълнят определени условия, за да получат достъп до мащабното европейско финансиране . Срока за България е около година, за да покрие критериите за усвояване на европейското финансиране.

Обща строителна активност – опит и равносметка

Очакванията са икономическият растеж в сектора , до края на годината да се забави.

По данни на ЦПРС на КСБ към 13.06.2016 г. строителните компании с регистрация са 4818 ,от които - 4771 регистрирани български юридически лица и 47 чуждестранни фирми.

Заличените фирми за 2015 година по неизпълнение на процедура чл.20 ал.2 от ЗК. са 520 бр.

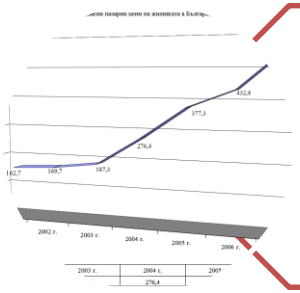
Данните от строителният регистър показват, че се наблюдава нарастване от 4,6% от началото на месец март на ново регистрираните фирми .

Строителната индустрия за периода януари – март на 2016 г. се гради основно от 86.4% малки, 11.8% средни и 1.8 % големи фирми.

Браншът за първото тримесечие на 2016 година регистрира занижени обеми и отрицателен растеж по някои показатели. 2016 г. се определя като начало за новият програмен период и старт на промените **в ЗОП.**

Регистрирани строители към 13.06.2016 година

данни на ЦПРС на КСБ



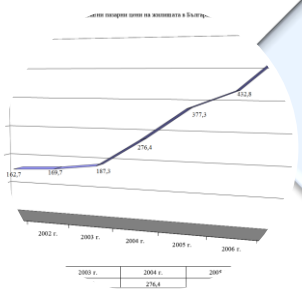
Регистрирани строители общо

4818



Регистрирани български юридически лица

4771



Регистрирани чуждестранни юридически лица 47



Малки 4161



Средни - 568



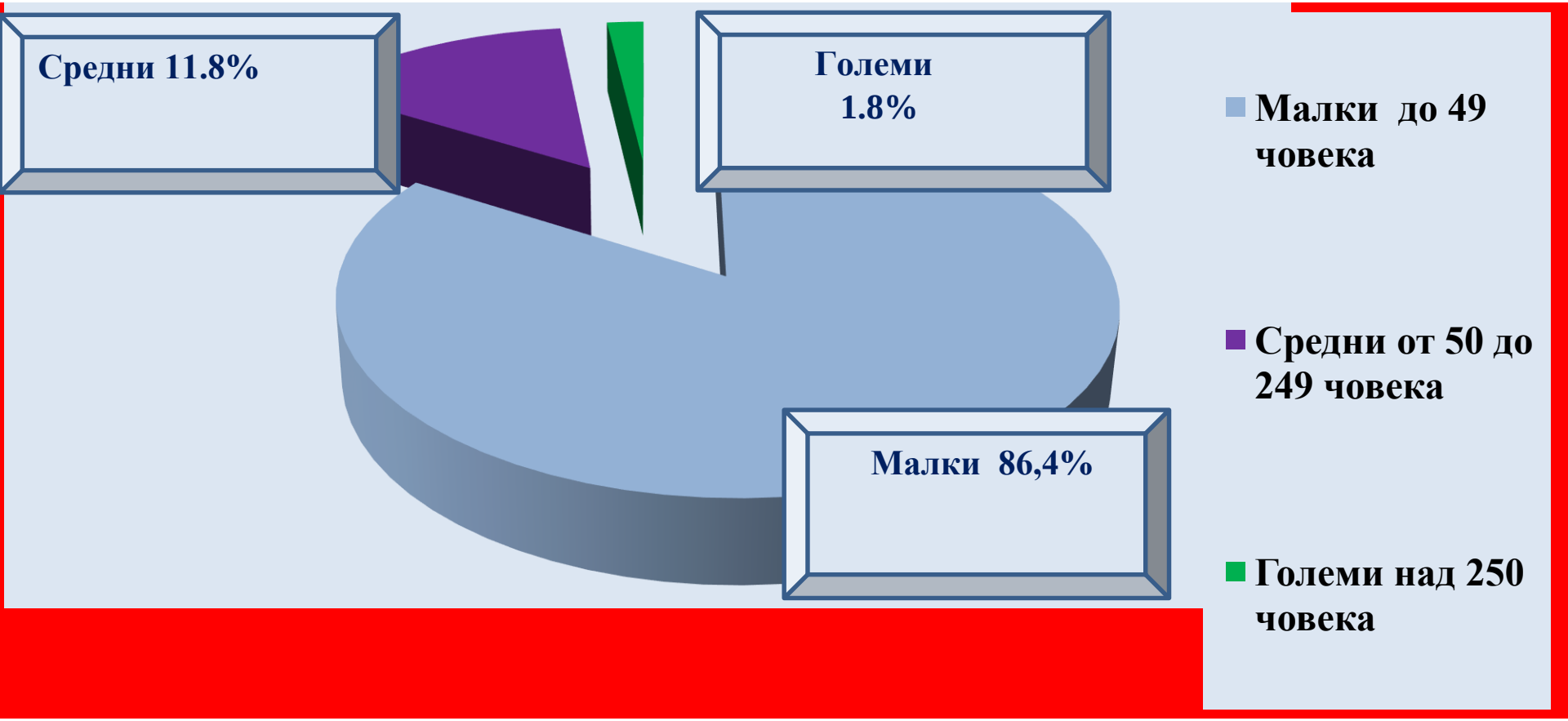
Големи- 89 /

в т.ч. само строителна дейност 50 фирми

Разпределение на фирмите по критерии „персонал“ регистрирани в ЦПРС на КСБ

09.06.2016 г. 4818 фирми

Разпределение на фирмите по „критерии персонал“, % по данни на ЦПРС при КСБ към 13.06.2016 г.



Динамика на развитие на строителната индустрия януари- март 2016 година

Тенденциите обобщени и представени с конкретни статистически данни:

Анализът на статистическите данни за за периода януари- март на 2016 година отрасъл строителство показва спад на цялостната дейност . Развитието на строителната индустрия за кратко регистрира положителни тенденции и от началото на годината отново има неустойчив характер с отрицателни тенденции по основните показатели.

Произведена продукция за януари – март на 2016 г.

Първото тримесечие на 2016 гоина приключи с изпълнени обекти на стойност от 1804 млн.лв. Сравнителните даннит показват отрицателен ръст от 18,0 % на годишна база и отрицателен резултат в сравнение с предходното тримесечие, където намалението е значително в порядък от 71,0 % . Отрицателните стойности се дължат на спад както на сградно строителство , така също и на инженерното строителство .

Сегмента сградно строителство формира обем 941 млн.лв и бележи спад от 15,3% на годишна база , а в сравнение с предходното тримесечие намалението е значително 69,6 %.

Сегмента инженерно строителство формира обем 863 млн.лв. Регистрира спад на годишна база от 20,7%. и значителен спад от 72,3 % в сравнение с предходното тримесечие .

Обща строителна активност 2008 – I –во трим. На 2016 година

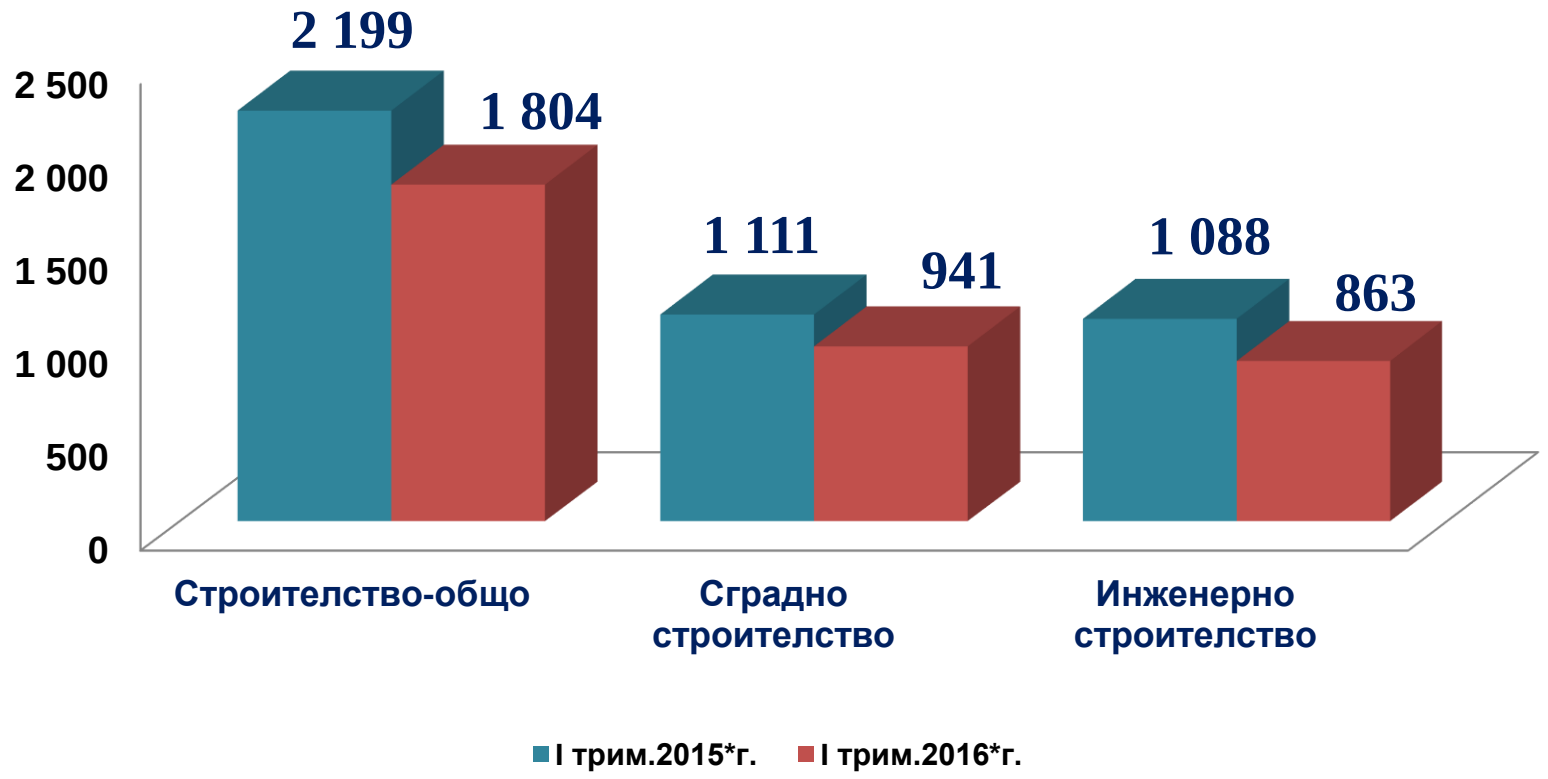
- **2008г.** Обема на произведената продукция е около 22 млрд.лв. , а заетите в отрасъл строителство достигат 298 хил.човека. БДС/Брутна добавена стойност/ през 2008г. Дял на строителството в БДС е 9.0%.
- **2009 г.** постигнат обем 19 млрд.лв. със заети 277 хил. постигнат ръст на дял на строителството в БДС от 9.5%.
- **2010 г**.обема на строителната продукция пада на 13 млрд.лв. със заети спад на 225 хил.бр. намаляваш дял на строителството в БДС на 7.3%.
- **2011г.** година постигнат обем от 13 млрд.лв. нивата на заети от 198 хил. бр.и дял на строителството в БДС от 6.4% .
- **2012 година** произведена продукция 13 млр.лв. със заети, който намаляват на 186 хил. бр.и дял на строителството в БДС от 5.9 % .
- **2013 година** Обем на произведената продукция 13 млрд.лв., а заети в отрасъл строителство наброяват 179 хил. Брутната добавена стойност формирана от отрасъл строителство 2013 година с корекция от 4.8 %
- **2014 година** Обем на строителната индустрия за на 2014 г. Произведена продукция 15 млрд.лв , заети 178 хил.бр. , формира 4,4 % от БДС .
- **2015 година** Обем произведена продукция 16 млрд. със заети 182 хил.бр., които формират 4,7 % от БДС
- **I-во трим на 2016 година** Обем произведена продукция 1804 млн.лв. със зъети 171,9 хил. човека, който формират 4,0 от БДС.

Продукция на предприятията от строителството, млн.лв.
Production of the enterprises in construction
I трим.2015*г. – I трим.2016*г.
*По предварителни данни на НСИ

	I трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	Темп, %
Строителство-общо, млн.лв./ Construction-total, million levs.	2 199	1 804	- 18,0 %
Сградно с-во, млн.лв./ Building construction, million levs.	1 111	941	- 15,3 %
Инженерно с-во, млн.лв./ Civil engineering, million levs.	1 088	863	- 20,7 %

Продукция на предприятията от строителството, млн.лв.
Production of the enterprises in construction
I трим.2015*г. – I трим.2016*г.

*По предварителни данни на НСИ

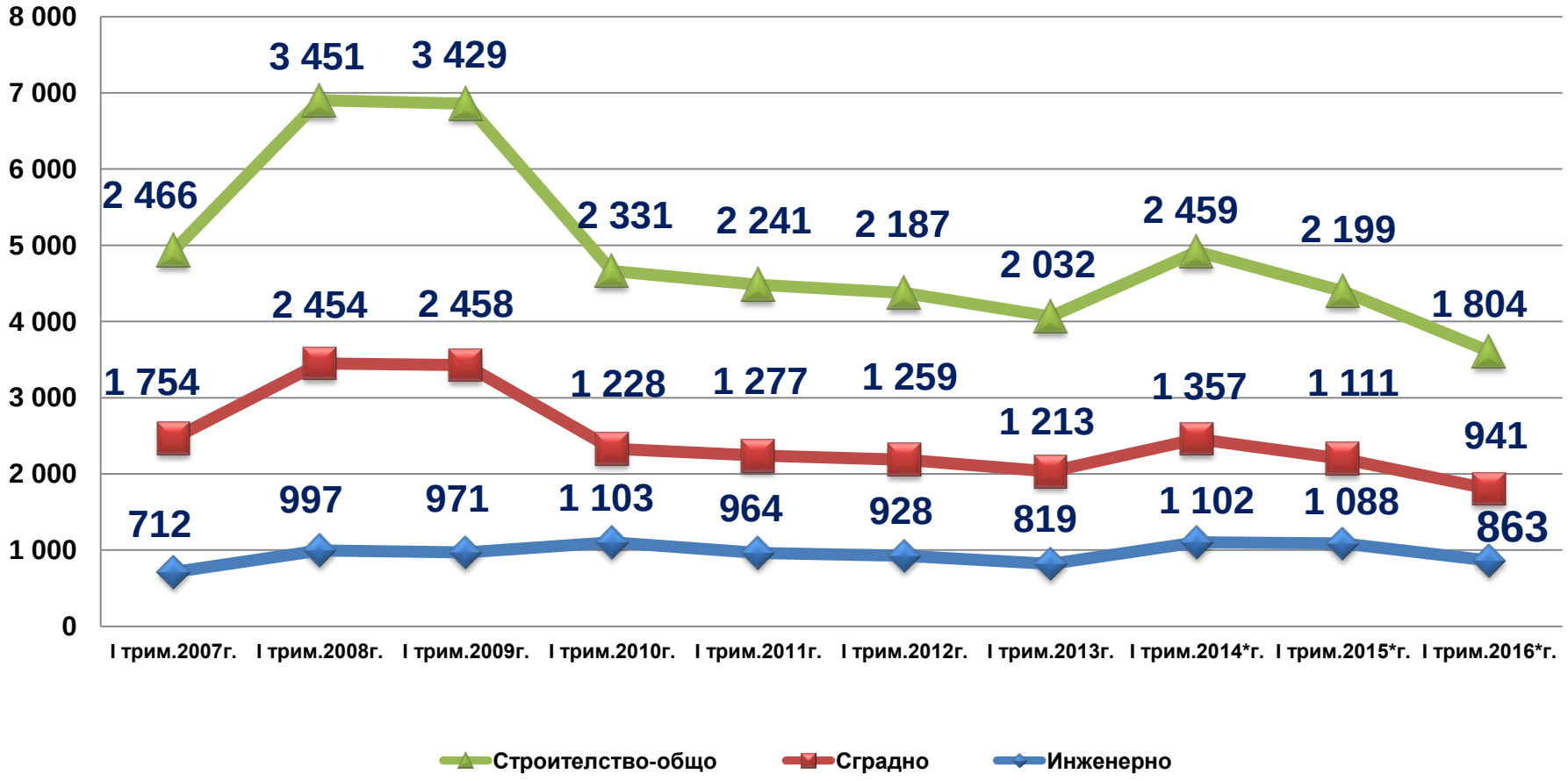


Продукция на предприятията от строителството, млн.лв.
Production of the enterprises in construction
IV трим.2015*г. – I трим.2016*г.
*По предварителни данни на НСИ

	IV трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	Темп, %
Строителство-общо, млн.лв./ Construction-total, million levs.	6 207	1 804	- 70,9 %
Сградно с-во, млн.лв./ Building construction, million levs.	3 091	941	- 69,6 %
Инженерно с-во, млн.лв./ Civil engineering, million levs.	3 116	863	- 72,3 %

Продукция на строителните предприятия
I трим.2007г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Отрицателни стойности по основните показатели. Неустойчив характер в развитието на строителната индустрия.

Произведена продукция

1804 млн.лв.

Спад от 18,0 %.на годишна база

Спад на тримесечна база от 70,9%

Брутна добавена стойност с 527 млн.лв.

Спад на годишна база 1,7%.Спад на тримесечна база 2,6%

Заети лица

171,9 хил.

Спад от 0,9% на годишна база .

Спад на тримесечна база 6,5%

Разпределение на активите отрасъл строителство януари –март 2016 година .

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 година

Обявените обществени поръчки отрасъл строителство за януари – март година възлизат на 672 бр. с прогнозна обявена стойност 1022 млн.евро . Тенденцията на годишна база е регистриран ръст от 12,6 % на броя на обявените поръчки и спад на стойността от 6,0 % .

Обявените поръчки по сегменти са:

Инженерна инфраструктура 115 бр. на прогнозна стойност 301 млн.лв. обявени обществени поръчки или 17,1 % от общо обявените поръчки за разглеждания период , при спад на броя на обявените поръчки от 46,8 % на броя и значителен спад на стойността от 64,0 % на годишна база .

В и К / Водоснабдяване и канализация/ - 33 бр. обявени обществени поръчки на прогнозна стойност 48 млн. лв. или 4,9 % от общо обявените поръчки за периода с показан спад от 15,4 % на броя на обявените поръчки и значителен ръст на стойността от 77,8% на годишна база ..

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 година

Сградно строителство 78 бр. представлява 11,6 % от общо обявените поръчки с прогнозна стойност 59 млн.лв.Промяната е спад от 6,0 % на броя на обявените поръчки и ръст от 13,5 % на стойността на годишна база .

Енергийна инфраструктура – 128 бр. обявени обществени поръчки представляващи 19,1 % от общо обявените поръчки с прогнозна стойност 521 млн.лв.

При наблюдаваща тенденция значителен ръст при броя обявени поръчки от 91,0 % и значителен ръст на прогнозната стойност от 442,7 % на годишна база.

Проектиране и надзор - 318 бр. обявени обществени поръчки или 47,3 % от общо обявените поръчки с обща прогнозна стойност 92 млн. лв.

Тенденцията, която се наблюдава при този сегмент е ръст при броя на обявените поръчки от 65,6 % и ръст на стойността от 19,5% на годишна база..

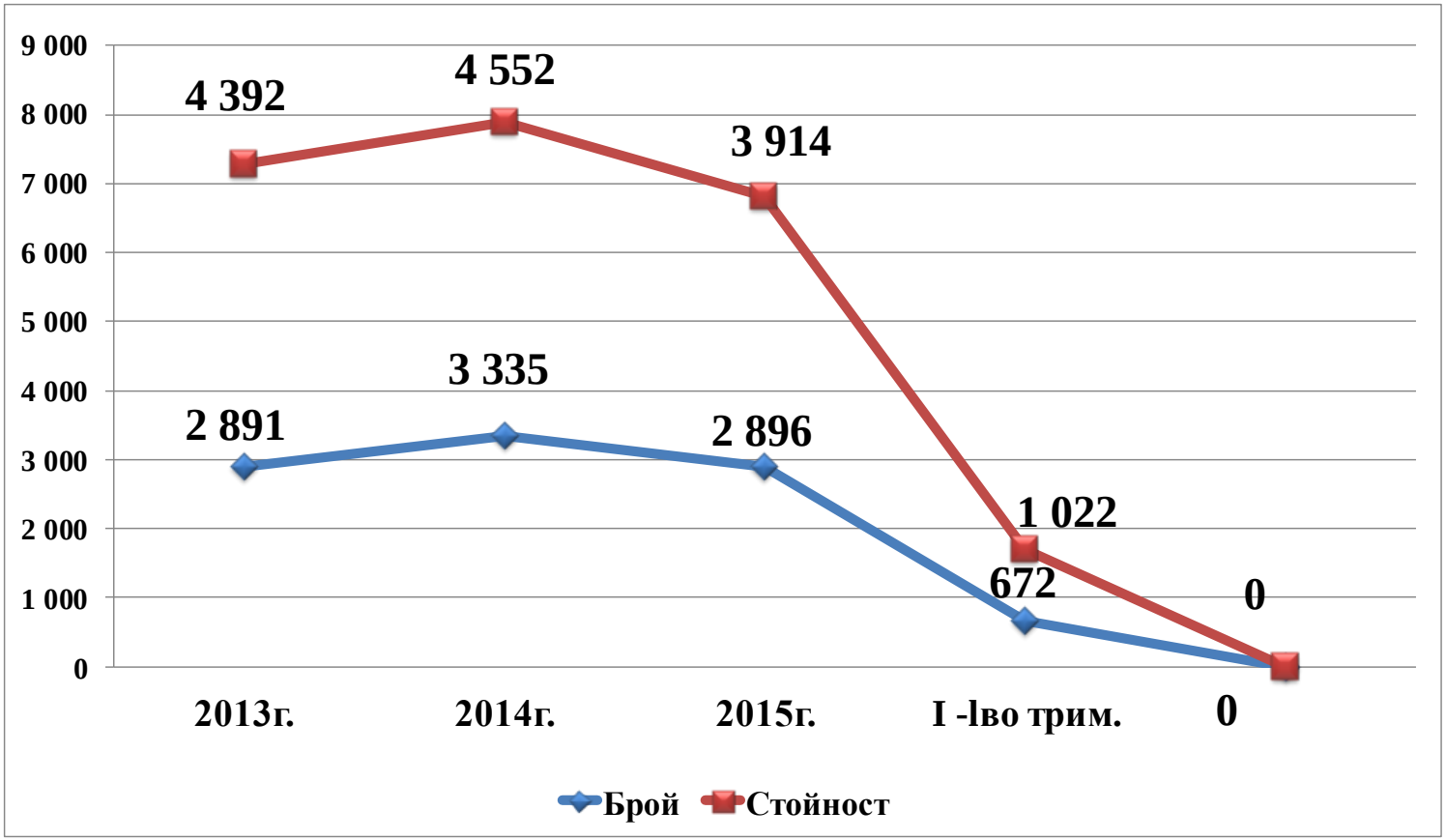
Обявени обществени поръчки вкл. „Проектиране и надзор „ 2013 – I во тримесечие на 2016 строителство

	брои	стойност /прогнозна/
• 2013	2891	4392 млн. лв.
• 2014	3335	4552 млн. лв.
• 2015	2896	3914 млн. лв.
• I-во 2016	672	1022 млн.лв.

Обявени обществени поръчки

2013г. – I-во на 2016 г. По данни на Агенцията по обществени поръчки

Тенденция на спад на брои и обявена стойност



Строителната индустрия в България за януари –март 2016 година

Сключените договори отрасъл строителство за периода януари – март 2016 година са 365 броя на стойност от 309 млн.лева , при запазваща тенденция на ръст на броя на сключените договори от 11,6 % и продължаващ спад при стойността от 0,6 % на годишна база.

Сградно строителство регистрира сключените договори от 133 бр. на стойност от 30 млн.лв., или 36,4% от общо сключените договори за периода .Тенденцията на годишна база е ръст от 37,1 % при броя и спад при стойността от 43,4%

Инженерна инфраструктура – регистрира сключени договори 66 бр. при стойността 79 млн.лв. или 18,1% от общо сключените договори за разглеждания период.Тенденцията , която се регистрира е спад на броя на сключените договори от 57,4 % и спад на стойността от 60,5%.

Енергийна инфраструктура регистрира 151 бр. сключени договора при стойнодт 192 млн.лв. ,или 41,4 % от общо сключените договора за първото тримесечие- Тенденцията , която се регистрира е ръст на броя от 308,0 % и ръст на стойността от 182 млн.лв

„В и К „ регистрирани договора 15 бр. на стойност от 8 млн. лв. сключени договора , или 4,1 % от общо сключените договора за разглеждания период. Тенденция спад на бройките от 60,5 % и на стойността спад 83,3%.

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 г.
Сключени договори критерии „брои“ и „ стойност“

Сключени бр. договори от малки строителни фирми 175 бр. , или 47,9 % от общо сключените договори за разглеждания период при стойност 53 млн.лв. , с процентно участие от 17,2% . Наблюдава се ръст на броя от 38,9 % и ръст на стойността от 15,2 % на годишна база.

Сключени бр. договори от средни строителни фирми са 141 бр. със стойност 167 млн.лв. ,или 38,6 % на броя от общо сключените договори при 54,0% от стойността за разглеждания период. Запазва се тенденцията на годишна база от рспад от 6,6% на броя и ръс на стойността 23,7%.

Сключени бр. договори от големи строителни фирми са 41 бр. При стойност 87 млн.лв. , или 11,2 % от броя на общо сключените договори и 28,2 % от общата стойност за разглеждания период . Наблюдава се тенденция на спад от 10,9 % при броя на сключените договори и спад на стойностт 32,6 % на годишна база.

Нерегирани фирми в ЦПРС на КСБ общо на брои 8 при стойност 2млн. Или 2,2 % от броя и 0,6% от стойността на сключените договори .

Наблюдава се тревожна тенденция на ръст на броя сключени договори от нерегистрираните фирми ,който изпълняват договори за първото тримесечие на 2016 година с 100,0 % на броя и ръст на стойността от 300,0 % на годишна база.

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 година

Разпределение на сключените договори по сегменти за януари – март 2016 година :

Инженерна инфраструктура **65** броя сключени договора на стойност 79 млн. лв. в т.ч. 5 бр. нерегистрирани фирми

25 Брой сключени договора от **Малки фирми** или 37,9% от сключените договори в сегмента

25 Брой сключени договори от средни фирми или 37,9% от сключените договора в сегмента.

11 Сключени договора от големи фирми или 16,6% от сключените договора в сегмента .

5 фирми **без регистрация** в ЦПРС на КСБ или 7,6 %

Тенденция : Доминират сключените договори от малки и средни фирми , и последна позици големите фирми .

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 година

Сградно строителство – 133 в т. ч. 3 нерегистрирани фирми

80 броя сключени договора от малки фирми или 60,1% сключени договора в сегмента сградно строителство.

43 сключени договора от средни фирми или 32,3 % сключени договора в сегмента.

7 сключени договора от големи фирми или 5,3%

3 фирми без регистрация в ЦПРС или 2,3 %

Тенденция: Доминират сключените договори от малките фирми , следват средните фирми и на последна позиция големите фирми изпълняващи обекти по сегмента сградно строителство.

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 година

Енергийна инфраструктура „ - 151 **в т.ч. Няма нерегистрирани фирми**

66 **малки** или 43,7 % от сключените договори в сегмента енергийна инфраструктура.

65 **средни** или 43,0 % от сключените договори от енергийна инфраструктура.

20 **големи** или 13,3 % от сключените договора от енергийна инфраструктура.

няма нерегистрирана фирма в ЦПРС на КСБ .

Тенденция : Доминират сключените договори от малки фирми , следвани от средни фирми и най-малък процент се пада на сключените договори от големите фирми.

«В и К строителство» - 15 броя в т.ч. Няма Нерегистрирани фирми

4 малки фирми или 26,7 % от сключените договори

8 средни фирми или 53,3% от сключените договори

3 големи фирми или 20,0 % от сключените договори

Няма нерегистрирани в ЦПРСна КСБ фирми

Тенденция: Най- много договори в сегмента В и К са сключени от средни фирми , следвани от малки фирми и на последна позиция големи фирми.

Строителната индустрия в България за януари – март 2016 година

Тенденцията при стойността на сключените договори за януари –март 2016 година

Доминира сегмента „ Енергийна инфраструктура“ , които представлява 63.2,2 % от стойността на общо сключените договори, следва

„Инженерна инфраструктура „ с дялово участие от 25,5 % и и „Сградно строителство“ с процентен дял от 9,6 % и „В и К „ С дял от 2,7 % при стойността на сключените договори .

Сключени договори по обявени обществени поръчки /брои/ 2013-I-во тримесечие на 2016 година година строителство по фирми „ критерии персонал“

години	общо	малки	средни	големи	Без регистрация В ЦПРС	Самостоятелно участие на фирми	Консорциуми	
2013	2564	997	1148	340	79	1920	644	
2014	3135	1246	1369	410	110	2422	713	
2015	2850	1139	1225	405	81	2340	510	
I-во на 2016	365	175	141	41	8	285	80	

Строителство – изменение на запасите от незавършено производство
I трим.2014г. – I трим.2016г., хил.лв.

По данни на НСИ

Икономически дейности	2014г.					2015г.					2016г.
	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	2014	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	2015	I трим.
F. Общо Строителство (41+42+43)	185 361	96 981	185 634	-153 137	314 839	195 222	205 461	36 710	-288 843	148 550	174 779
41-Строителство на сгради	83 968	- 52 276	45 943	-21 430	56 205	92 387	47 295	73 577	-4 395	208 864	85 898
42-Строителство на съоръжения	79 066	118 118	108 433	-125 405	180 212	87 794	127 985	-54 314	-273 216	-111 751	100 606
43-Специализирани строителни дейности	22 327	31 139	31 258	-6 302	78 422	15 041	30 181	17 447	-11 232	51 437	- 11 725

Обща строителна активност

Разходите за придобиване на ДМА като цяло и конкретно в отрасъл строителство за първо тримесечие регистрират незначителен ръст от 7,1% на годишна база и отново отрицателни показатели от -22,8 % в сравнение с предходното тримесечие.

Тенденцията на намаляване на разходите за придобиване на ДМА се дължи на намаляване на планираните средства за активи от фирмите, дължи се и на факта, че фирмите имат задължения към фирми подизпълнители , към фирми доставчици , към кредиторски институции. ситуация, която не води към напредък. Тенденцията на намаляване на ДМА се наблюдава последните няколко години.

Измененението на запасите от Незавършеното производство . По данни на НСИ с забелязва незначително намаляване на незавършеното строителство общо и при Специализирани строителни дейности.

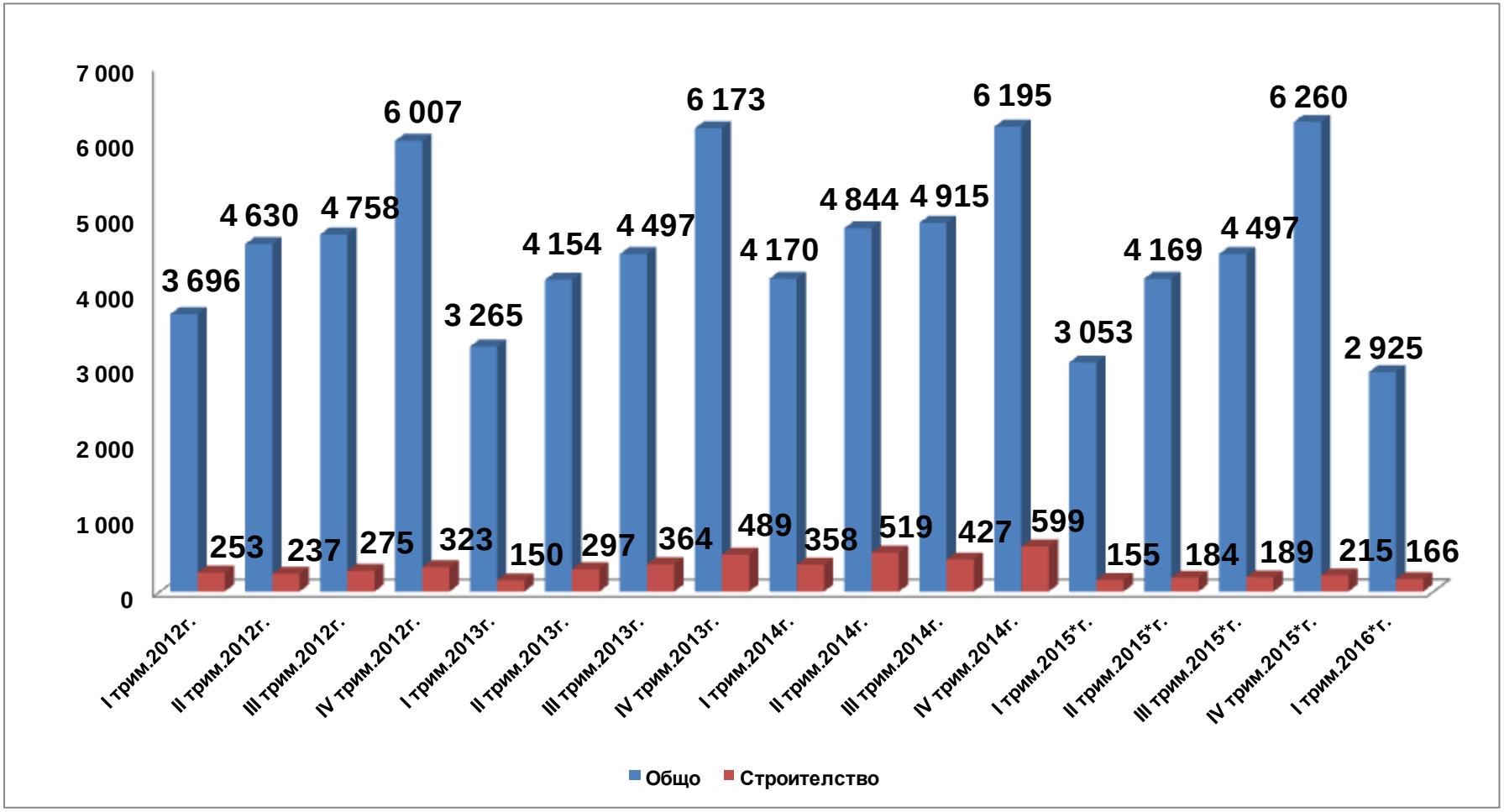
Разходи за придобиване на ДМА
I трим.2012г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ

	2012г.				2013г.				2014г.				2015*г.				2016*г.
	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	I трим.
Общо, млн.лв.	3 696	4 630	4 758	6 007	3 265	4 154	4 497	6 173	4 170	4 844	4 915	6 195	3 053	4 169	4 497	6 260	2 925
Строител-ство, млн.лв.	253	237	275	323	150	297	364	489	358	519	427	599	155	184	189	215	166

Разходи за придобиване на ДМА
I трим.2012г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



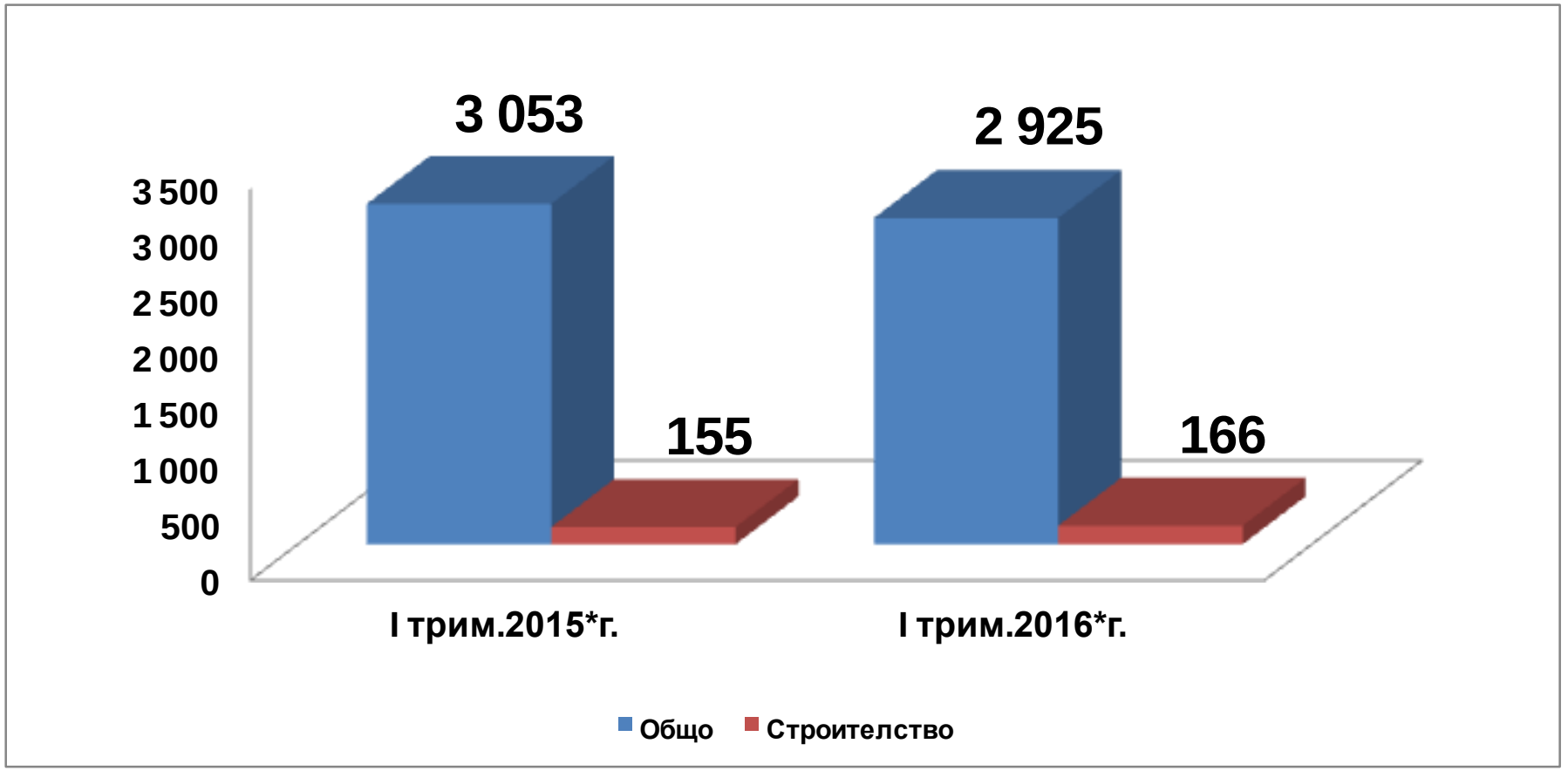
Разходи за придобиване на ДМА
I трим.2015*г. – I трим.2016*г., млн.лв.
Таблица

*По предварителни данни на НСИ

	I трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	Темп, %
Общо, млн.лв.	3 053	2 925	- 4,2 %
Строителство, млн.лв.	155	166	7,1 %

Разходи за придобиване на ДМА
I трим.2015*г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Разходи за придобиване на ДМА

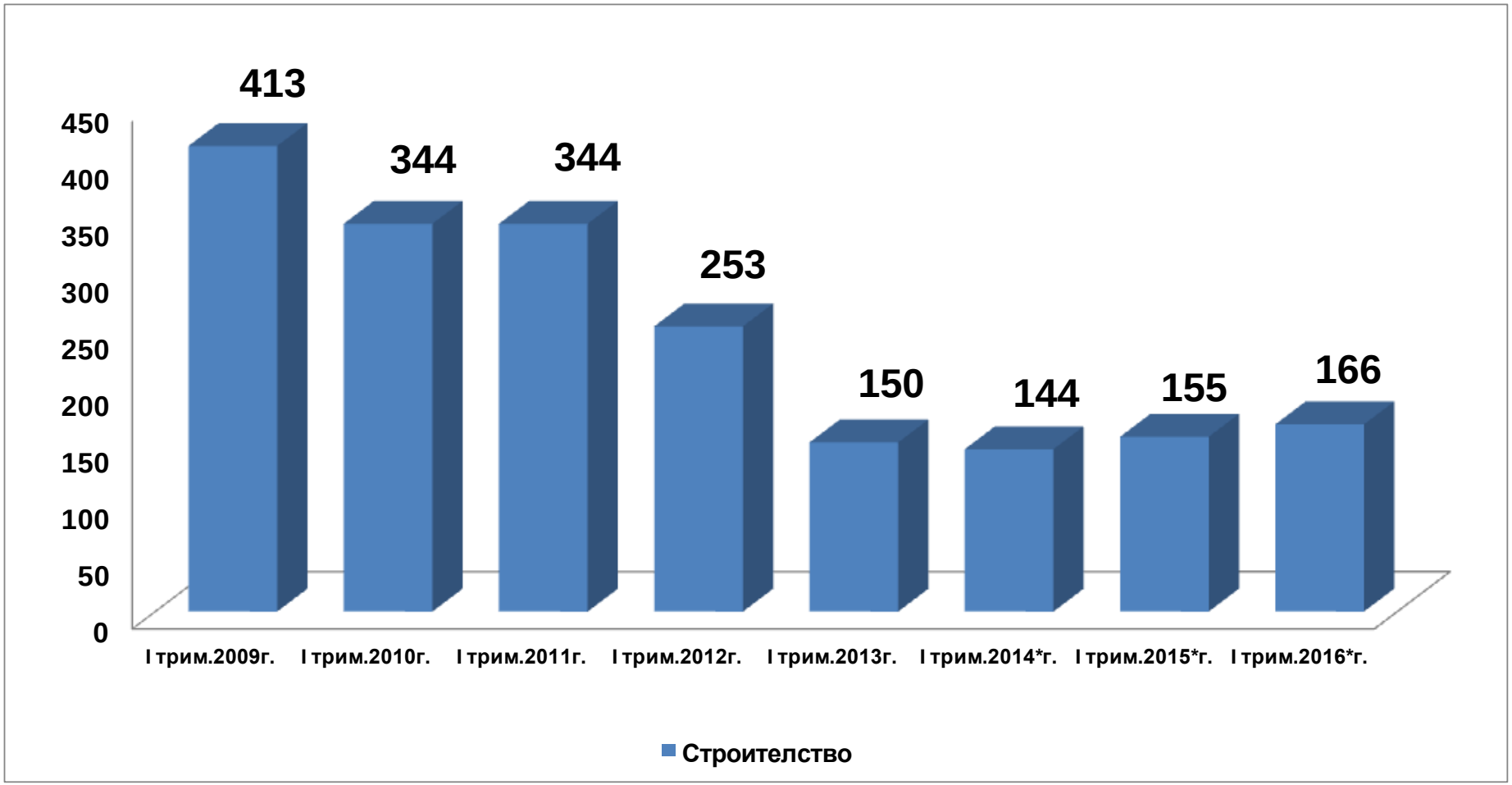
IV трим.2015*г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ

	IV трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	Темп, %
Общо, млн.лв.	6 260	2 925	- 53,3 %
Строителство, млн.лв.	215	166	- 22,8 %

Разходи за придобиване на ДМА - Строителство
I трим.2009г. – I трим.2016*г., млн.лв.

*По предварителни данни на НСИ



Обобщена справка за просрочените задължения на централно и местно правителство към 31.03.2016

в хил. лева

	Просрочени задължения към 31.03.2016 г.
Общо	**258 222,6**
в това число:	
Консолидирано централно правителство	74 658,1
Местно правителство*	183 564,5

* Просрочените задължения по сметки за средствата от ЕС на общините допълнително са в размер на 13 880,4 хил. лв.

Финансово състояние на общините
Критични моменти :

Българските общини , една не малка част , имат тежки финансови проблеми . Това показват данни в **доклада на Министерството на финансите публикувани в.Капитал** .Основно проблемите идват от слабата събираемост на налозите ,задлъжняване след коригиране на финансирането по европрограми. Регистрирани случаи: Малките общини поемат да изпълняват проекти по европрограми, които в пъти превишават бюджета при показани нарушения, което ги вкарва в невъзможност да изпълнят зададената корекция. На практика се получава финансов хаос , защото Държавата , за да спаси общините от фалит, дава безлихвен заем .

Финансово състояние на общините .Критични моменти

«От данните се вижда, че 156 от общо 265 общини са завършили годината с дефицит. Той се дължи изцяло на дефицита по европейските проекти, който е около 350 млн. лв Продължава практиката общините не се разплащат с фирмите изпълнители.

През миналата годината Българската банка за развитие (ББР) отново започна програма за изкупуване на вземанията на строителните фирми от общините по сключени договори за проекти по няколко оперативни програми. Засега няма данни колко фирми са се възползвали, но когато през 2010 г. ББР реализира подобна програма за цедиране на вземания на държавата към бизнеса, финансовата институция разплати близо 160 млн. лв. на българските компании по 720 договора за цесии в рамките на пет месеца. " «

Финансово състояние на общините: Критични моменти

«Освен всичко това близо 150 общини могат да се "похвалят" с просрочени задължения на обща стойност 185 млн. лв. към края на 2015 г., а месец по-късно сумата е вече 210 млн. лв. Общо 71 кметства нарушават позволения по закон лимит за просрочия. Най-тежко е положението в Сливен. Сумата надхвърля 20 млн. лв., а като дял от общия бюджет на общината е около 30%.»

Нарушени критерии

В новия закон, който вече беше приет на първо четене в парламента, е предвидено една община да се смята за финансово неустойчива, когато не изпълнява три от общо петте критерия на Министерството на финансите. От наличните данни се вижда, че 56 общини имат задължения за разходи по бюджета, надвишаващи 15% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години. Това е един от предвидените в закона критерии.»

Финансово състояние на общините .Критични моменти :

«Друг критерий, който нарушават 71 кметства, са наличните към края на годината просрочени задължения по бюджета на общината, надвишаващи 5% от отчетените за последната година разходи за общината.

Списък на бенефициенти към 31.03.2016
Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България
текущи данни

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текуща сума за изплащане млн.лв
Община Кричим	9	34 111 661	23 050 509	11061
Община Разлог	13	21 295 112	15 403 876	5892
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД	5	424 665	409 644	
Община Струмяни (ОбА Струмяни)	9	1 708 150	1 675 487	
ОБЩИНА ДЖЕБЕЛ	5	1 397 949	1 305 668	
Община Аврен	12	6 993 148	5 088 068	1905
Община Айтос	10	3 591 322	3 204 560	
Община Аксаково	16	51 079 728	41 213 701	9866
Община Алфатар	2	26 430	26 430	
Община Антон	4	1 046 057	965 895	
Община Антоново (Община Антоново)	4	1 069 354	927 571	
Община Априлци	2	61 213	57 148	
Община Ардино	9	5 702 124	5 408 311	
Община Асеновград	18	15 499 776	14 283 220	1216
Община Балчик	20	17 452 093	15 810 054	1642

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текуща Сума за изплащане млн.лв.
Община Баните	6	1 333 771	1 198 588	
Община Банско	13	54 084 257	44 651 007	9433
Община Батак	5	1 091 133	976 014	
Община Белене	11	44 114 632	32 851 858	11263
Община Белица	7	2 027 793	1 890 854	
Община Белово	13	2 892 860	2 733 936	
Община Белоградчик	15	4 978 732	4 566 027	
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ	7	17 300 271	20 678 839	
Община Берковица	10	2 935 410	2 837 130	
Община Благоевград	25	51 714 759	43 078 109	8636
Община Бобов дол	11	2 123 630	2 143 442	
Община Бобошево	5	398 974	377 464	
ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ	3	1 616 371	1 658 384	
Община Бойница	3	246 730	233 705	
Община Бойчиновци	3	703 990	622 329	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми Лева	Текущи Суми за изплащане млн.лв.
Община Болярово	9	1 899 985	1 709 965	
Община Борино	7	1 739 851	1 645 920	
Община Борован	4	225 270	234 570	
Община Борово	5	636 290	610 817	
Община Ботевград	11	43 771 283	36 629 375	7142
Община Братя Даскалови	5	1 146 715	1 007 255	
Община Брацигово	12	3 157 349	2 903 452	
Община Брегово	7	604 951	597 301	
Община Брезник	6	634 773	616 702	
Община Брезово	5	1 017 023	908 942	
Община Брусарци	2	1 248 904	1 205 260	
Община Бургас	37	385 309 781	301 853 306	83456
ОБЩИНА БЯЛА Русе	9	67 274 295	39 324 866	27950
Община Бяла Варна	9	17 716 652	14 540 332	3176
Община Бяла Слатина	15	30 449 584	25 218 552	5231

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми Лева	Текуща Сума за изплащане млн.лв.
ОБЩИНА ВАРНА	32	210 026 157	166 479 714	43547
Община Варна - Район "Владислав Варненчик"	1	387 157	387 039	
Община Велики Преслав	11	17 404 478	14 000 043	3404
Община Велико Търново	26	115 164 045	83 406 968	31750
ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД	15	17 407 645	17 352 829	
Община Венец	4	2 168 764	2 101 992	
Община Ветово	7	737 855	676 187	
Община Ветрино	8	1 095 838	999 754	
Община Видин	28	88 701 505	83 526 761	5175
Община Враца	22	74 077 734	83 347 719	
Община Вълчедръм	6	1 701 444	1 701 416	
Община Вълчи дол	8	7 743 495	7 384 716	
ОБЩИНА ВЪРБИЦА	9	1 274 304	1 266 101	
Община Вършец	7	5 601 036	5 564 445	
Община Габрово	35	144 270 053	125 494 727	18776

Списък на бенефициенти към 31.03.201по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лева	Реално изплатени суми Лева	Текуща Сума за изплащане млн.лв.
Община Генерал Тошево	12	2 213 609	2 037 720	
ОБЩИНА ГЕОРГИ ДАМЯНОВО	5	1 717 151	1 687 972	
ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА	10	8 936 913	10 089 870	
Община Годеч	4	2 169 092	1 735 961	
Община Горна Малина	6	2 536 654	2 321 488	
Община Горна Оряховица	20	23 888 221	21 551 896	
Община Гоце Делчев	20	30 665 573	30 102 035	
Община град Добрич	23	69 297 195	66 073 488	3224
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ	7	948 780	932 036	
ОБЩИНА ГУРКОВО	4	1 505 149	1 465 720	
Община Гълъбово	7	829 506	823 067	
Община Гърмен	4	2 247 625	2 463 778	
ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ	9	2 569 740	2 983 475	
Община Девин	9	2 590 941	2 303 900	
Община Девня	10	3 746 627	3 127 870	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лева	Реално изплатени суми Лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
Община Димитровград	19	20 561 204	16 505 821	4056
Община Димово	5	768 919	759 415	
ОБЩИНА ДОБРИЧКА	7	4 949 547	4 915 256	
община Долна Баня	9	2 912 901	2 379 576	
Община Долна Митрополия	12	3 473 528	3 339 317	
Община Долни Дъбник	10	4 194 905	3 897 185	
Община Долни чифлик	14	3 651 517	3 446 073	
Община Доспат	11	2 706 801	2 501 419	
Община Драгоман	6	1 412 877	1 480 312	
Община Дряново	9	1 996 282	2 222 319	
ОБЩИНА ДУЛОВО	9	1 638 602	1 475 110	
Община Дупница	28	30 615 662	29 114 471	
Община Дългопол	7	1 528 862	1 511 733	
ОБЩИНА ЕЛЕНА	10	1 311 446	1 294 332	
ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН	11	8 009 140	7 472 262	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми Лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
Община Елхово	8	1 169 172	1 126 535	
Община Етрополе	11	31 003 992	24 163 675	6840
Община Завет	3	716 480	716 480	
Община Земен	7	1 172 949	924 555	
ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА	5	1 325 793	1 243 577	
Община Златица	7	913 159	841 735	
Община Златоград	9	4 659 298	3 885 150	
Община Ивайловград	7	2 792 317	2 524 783	
ОБЩИНА ИВАНОВО	6	1 212 294	1 178 326	
Община Искър	8	3 177 448	3 293 358	
Община Исперих	10	51 917 911	38 369 158	13548
ОБЩИНА ИХТИМАН	8	2 890 219	2 693 559	
Община Каварна	9	9 800 422	9 497 785	
Община Казанлък	20	37 378 110	32 512 925	4866
ОБЩИНА КАЙНАРДЖА	4	907 806	790 269	

Списък на бенефициенти 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
Община Калояново	5	2 501 487	2 463 784	
Община Камено	6	4 878 940	4 501 862	
Община Каолиново	8	24 068 381	1 460 227	22608
Община Карлово	22	31 347 426	29 488 922	1859
Община Карнобат	14	17 435 306	16 415 593	1020
Община Каспичан	13	5 156 129	4 871 991	
Община Кирково	4	951 600	951 600	
Община Кнежа	13	28 341 265	26 979 199	1362
Община Ковачевци	2	126 109	126 109	
Община Козлодуй	8	22 303 215	16 334 676	5969
Община Копривщица	7	2 641 083	2 634 586	
Община Костенец	9	5 683 905	5 346 432	
Община Костинброд	11	86 785 178	73 796 471	12989
Община Котел	9	2 622 513	2 646 659	
Община Кочериново	4	546 515	957 886	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи Суми за изплащане млн.лв.
Община Кресна	5	1 270 690	1 255 116	
ОБЩИНА КРИВОДОЛ	8	1 538 674	1 613 434	
Община Крумовград	8	1 680 426	1 656 491	
Община Крушари	7	661 846	625 343	
Община Кубрат	5	36 175 410	33 762 270	2953
Община Куклен	5	2 377 663	2 223 223	
Община Кула	5	950 128	839 489	
Община Кърджали	27	91 191 292	76 847 049	14344
Община Кюстендил	26	97 440 785	10 628 906	86812
Община Левски	11	2 746 711	2 663 785	
ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО	4	1 687 792	1 532 870	
ОБЩИНА ЛЕТНИЦА	8	1 044 253	1 013 436	
ОБЩИНА ЛОВЕЧ	25	51 422 813	46 565 715	4857
Община Лозница	5	15 284 557	13 543 201	
Община Лом	23	19 735 075	19 124 845	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи Сума за изплащане Млн.лв.
Община Луковит	13	59 646 061	48 635 561	11011
Община Лъки	8	2 309 881	2 241 003	
Община Любимец	7	2 756 648	2 486 659	
Община Лясковец	15	10 849 052	10 228 800	
Община Мадан	12	4 101 180	3 857 129	
ОБЩИНА МАДЖАРОВО	5	1 551 669	1 511 652	
Община Макреш	3	223 108	223 108	
Община Малко Търново	13	9 175 946	8 243 736	
Община Марица	17	5 947 489	5 377 115	
ОБЩИНА МЕДКОВЕЦ	6	2 112 976	2 070 696	
Община Мездра	14	29 715 625	28 293 064	
Община Мизия	7	1 218 243	1 074 292	
Община Минерални бани	6	853 915	849 166	
Община Мирково	5	1 432 401	1 365 491	
Община Момчилград	20	26 548 577	23 003 948	3545

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
ОБЩИНА МОНТАНА	17	65 749 391	48 835 269	16914
Община Мъглиж	9	555 754	671 165	
Община Невестино	2	31 208	31 208	
Община Неделино	9	2 150 651	2 260 511	
ОБЩИНА НЕСЕБЪР	11	94 823 995	57 098 365	37725
Община Никола Козлево	6	1 305 161	1 305 154	
Община Николаево	5	554 423	543 754	
Община Никопол	11	42 625 702	39 308 092	3534
Община Нова Загора	9	6 318 389	6 263 213	
Община Нови пазар	13	40 109 494	39 091 112	
ОБЩИНА НОВО СЕЛО	2	106 164	98 017	
ОБЩИНА ОМУРТАГ	7	4 993 650	5 187 443	
община Опака	5	1 416 693	1 307 978	
ОБЩИНА ОПАН	5	618 940	553 308	
Община Оряхово	8	1 503 272	1 735 999	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Тещущи Суми за изплащане Млн.лв.
Община Павел Баня	4	300 989	287 541	
Община Павликени	12	33 032 358	23 474 291	9558
Община Пазарджик	30	26 872 354	23 507 372	
Община Панагюрище	18	83 982 949	68 480 351	15502
Община Перник	22	56 045 331	53 524 299	2521
ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА	6	1 189 458	1 069 407	
ОБЩИНА ПЕТРИЧ	19	40 201 051	15 931 667	24270
Община Пещера	17	34 880 450	32 421 089	
Община Пирдоп	9	45 449 697	33 601 388	11848
ОБЩИНА ПЛЕВЕН	20	75 739 418	67 078 176	8661
Община Пловдив	23	71 511 282	67 063 263	4448
община Пловдив - район Западен	1	197 681	184 535	
община Пловдив - район Източен	2	261 401	240 563	
Община Пловдив - район Северен	1	188 589	184 148	
община Пловдив - район Тракия (р-н Тракия)	2	273 992	255 072	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лева	Реално изплатени суми Лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
община Пловдив - район Южен -	2	268 039	249 566	
Община Пловдив,Район "Централен"	3	378 058	301 725	
Община Полски Тръмбеш	6	697 631	685 210	
ОБЩИНА ПОМОРИЕ	14	105 916 177	79 678 733	26238
Община Попово	26	33 978 826	32 299 094	
Община Пордим	6	1 806 685	1 497 164	
Община Правец	7	2 614 566	2 301 580	
Община Приморско	6	12 885 166	15 707 288	
ОБЩИНА ПРОВАДИЯ	12	19 731 414	19 461 885	
Община Първомай	15	45 481 962	36 685 961	8795
Община Раднево	11	35 198 775	24 684 582	
ОБЩИНА РАДОМИР	9	8 110 080	6 572 340	
Община Разград	22	31 348 129	30 209 114	
община Ракитово	10	3 300 849	2 744 167	
Община Раковски	11	66 594 376	48 174 487	18420

Списък на бенефициенти към 31.03.2016по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи суми за изплащане Млн.лв.
Община Рила	6	1 383 998	1 335 591	
Община Родопи	8	4 687 190	4 675 556	
Община Роман	9	2 785 563	2 402 406	
Община Рудозем	11	2 578 065	4 998 672	
Община Руен	3	21 916 157	24 341 190	
Община Ружинци	2	857 004	850 446	
Община Русе	28	62 736 437	59 881 280	2855
ОБЩИНА САДОВО	9	2 720 282	3 297 685	
Община Самоков	13	23 507 206	21 746 183	1761
Община Самуил	4	947 383	923 976	
Община Сандански	17	17 342 948	18 311 945	
Община Сапарева баня	8	2 053 333	1 916 045	
Община Сатовча	5	1 716 857	1 679 463	
Община Свиленград	19	47 049 838	45 205 306	1844
Община Свищов (Община Свищов)	19	48 947 403	39 128 531	9819

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми Лева	Текущи Суми за изплащане млн.лв.
Община Своге	10	2 086 206	2 158 772	
Община Севлиево	11	25 483 677	24 368 302	1115
Община Септември	8	11 072 689	8 270 567	2802
Община Силистра	24	83 622 535	66 456 128	17166
Община Симеоновград	2	153 628	138 000	
Община Симитли (ОбА Симитли)	13	5 598 097	5 534 281	
ОБЩИНА СИТОВО	3	991 331	957 965	
Община Сливен	23	83 837 065	63 292 763	20545
община Сливница	9	2 530 109	2 184 700	
ОБЩИНА СЛИВО ПОЛЕ	3	1 085 610	1 064 022	
Община Смолян	26	32 089 720	29 925 014	2164
ОБЩИНА СМЯДОВО	12	2 503 021	2 349 285	
Община Созопол	14	81 947 775	60 814 104	21133
Община Сопот	9	48 047 164	37 328 644	10719
Община Средец	12	15 005 438	11 377 286	3628

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми Лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ	8	41 812 344	32 958 680	8854
Община Стамболово	7	1 336 013	1 315 262	
Община Стара Загора	21	181 249 668	148 744 300	32505
Община Стражица	16	2 879 543	2 737 763	
Община Стралджа	12	5 674 631	2 970 645	
Община Стрелча	10	2 093 556	1 932 609	
Община Суворово	9	3 374 625	3 241 931	
Община Сунгурларе	8	1 365 682	1 168 392	
Община Сухиндол	6	171 234	166 649	
Община Съединение	9	936 413	906 618	
ОБЩИНА ТВЪРДИЦА	3	358 118	334 057	
ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	6	12 323 908	9 511 747	2812
Община Тетевен	15	11 856 106	11 080 882	
Община Трекляно	1	129 614	123 699	
Община Троян	17	47 295 570	38 949 996	8346

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
Община Трън	8	2 188 594	2 030 967	
Община Трявна	9	15 199 464	14 399 129	
Община Тунджа	15	30 012 544	24 431 492	5581
Община Тутракан	11	8 181 947	7 546 033	
ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	15	22 257 198	17 779 642	4478
Община Угърчин	7	1 288 866	1 251 767	
Община Хаджидимово	2	925 342	812 528	
Община Хайредин	3	1 258 592	1 215 468	
ОБЩИНА ХАРМАНЛИ	10	6 638 951	6 423 786	
Община Хасково	19	54 102 145	51 736 116	2366
Община Хисаря	11	44 213 665	43 420 754	
Община Хитрино	5	876 402	850 906	
Община Цар Калоян	3	230 506	224 141	
ОБЩИНА ЦАРЕВО	1	945 206	897 945	
Община Ценово	6	1 436 948	1 402 562	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума лева	Реално изплатени суми лева	Текущи Суми за изплащане млн.лв.
община Чавдар	5	1 381 038	1 261 317	
Община Челопеч	4	770 363	738 473	
Община Чепеларе	10	1 697 418	1 629 871	
Община Червен бряг	18	31 703 742	26 922 118	4781
Община Черноочене	7	1 504 508	1 447 019	
Община Чипровци	6	454 188	435 142	
Община Чирпан	8	7 869 443	7 914 223	
Община Чупрене	5	854 102	795 897	
Община Шабла	7	1 428 308	649 955	
Община Шумен	23	89 208 291	71 785 471	17423
Община Ябланица	6	10 302 794	8 905 410	1397
Община Якимово	1	71 771	71 771	
Община Якоруда	12	2 679 311	2 581 431	
Община Ямбол	25	100 669 224	83 071 705	17598
Столичен инспекторат към Столична община (СИ към СО)	2	246 516	246 516	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума Лева	Реално изплатени суми лева	текущи суми за изплащане млн.лв.
СТОЛИЧНА ОБЩИНА (СО)	7	10 335 702	10 077 039	
Столична Община	37	780 796 537	643 683 445	137113
Столична община - Район "Студентски"	1	74 750	74 750	
Столична община - район Банкя	2	133 538	76 147	57391
Столична община - район Витоша	1	58 120	58 120	
Столична община - район Връбница	1	64 461	64 461	
Столична община - район Възраждане	1	56 527	56 527	
Столична община - район Изгрев	1	46 352	46 352	
Столична община - Район Илинден	1	43 326	43 326	
Столична община - район Искър	1	0	0	
Столична община - район Красна поляна	1	0	0	
Столична община - Район Лозенец (СО - Район Лозенец)	1	41 653	41 653	
Столична община - район Младост	1	0	0	
Столична община - район Надежда	1	86 649	86 649	
Столична община - район Овча купел	1	79 400	79 400	

Списък на бенефициенти към 31.03.2016 по данни на ИСУН

Име / Съкращение	Брой проекти	Обща сума	Реално изплатени суми	Текущи Суми за изплащане Млн.лв.
Столична община - район Сердика (р-н Сердика)	1	0	0	
Столична община - район Слатина	1	70 509	70 509	
Столична община район "Люлин"	1	77 682	77 682	
Столична община, район Нови Искър	2	149 582	145 554	
Столична община, район Средец	1	0		

Обща инвестиционна активност по данни на БНБ

Очакванията са за нарастване на инвестиционната дейност , нарастване на вътрешното търсене, стабилизиране на бизнес климата . Това са очакванията, времето ще покаже как ще се развие процеса до края на годината на тази важна стратигическа задача .

През първото тримесечие на 2016 г. чуждите инвестиции общо за страната по предварителни данни и оценки на БНБ са 371,3 млн. евро или 3,9 % от брутния вътрешен продукт. Това обаче са предварителни оценки, на практика на по-късен етап се ревизират и стойността им се актуализира.

Данните показват, че в сравнение с ревизираната стойност на миналогодишните инвестиции имаме спад от 36,6 % на годишна база , или 214,7 млн.евро.

Вложенията в основен дял капитал са за 38,9 от инвестициите общо.

Дяловият капитал, както и постъпленията и плащанията по сделки с недвижими имоти в страната, възлиза на 144,5 млн. евро за януари-март 2016 г. , нарастването е с 49,3 млн. евро, или с ръст от 51,8 %, от дяловия капитал, привлечен през януари-март 2015 г., в размер на 95,2 млн. евро.

Инвестиционна активност по данни на БНБ

Реинвестираната печалба е рамките на 37,4 % от общите инвестиции .

През първите три месеца реинвестираната печалба, или делът на чуждестранните инвеститори в текущата печалба ,или загуба на дружеството, възлиза на 139 млн. евро, което е намаление спрямо 214,6 млн. евро или 35,2 % на годишна база.

Най-големите преки инвестиции в страната през януари-март 2016 г. са от Холандия – 232,9 млн. евро, или 62,7 % от общта стойност на инвестициите. Германия – 109 млн. евро или 29,4% , и Австрия - 53,3 млн. евро или 14,4 %. От Белгия са за 31,4 млн. евро или 8,5 %

При нулева база има отчетени инвестиции в размер на 12,6 млн .евро в отрасли строительство за първото тримесечие на 2016 година В сравнение с предходното тримесечие се регистрира нарастване 37,0%. Нужни са инвестиции не само от еврофондовете , а от реален бизнес .

Преки инвестиции

(януари - март 2016 г.), млн.€

Източници: Предприятия с чуждестранно участие, банки, нотариуси, НСИ, Централен депозитар, Агенция за приватизация. Положителният знак показва увеличение на активите и пасивите, а отрицателният – намалението им.

По предварителни данни на БНБ

	2015г.				2016г.				2016г.-2015г.
	януари	**февруари**	**март**	**I трим.**	**януари**	**февруари**	**март**	**I трим.**	**януари - март**
Преки инвестиции, нето	**- 328,0**	**- 152,2**	**- 79,3**	**- 559,4**	**- 86,9**	**- 173,6**	**- 90,8**	**- 351,3**	**208,1**
Преки инвестиции в чужбина									
-Дялов капитал	**- 4,5**	**10,8**	**20,3**	**26,6**	**12,9**	**19,3**	**- 12,1**	**20,0**	**- 6,5**
-Реинвестиране на печалба	9,1	3,1	24,2	36,3	2,8	4,7	2,3	9,8	**- 26,6**
-Дългови инструменти	- 2,4	- 3,3	- 4,1	- 9,8	0,0	0,0	0,0	0,0	**9,8**
	- 11,2	11,0	0,3	0,0	10,1	14,6	- 14,4	10,3	**10,2**
Преки инвестиции в страната									
-Дялов капитал	**323,4**	**163,0**	**99,6**	**586,0**	**99,8**	**192,9**	**78,6**	**371,3**	**- 214,7**
-Реинвестиране на печалба	12,8	18,3	64,1	95,2	- 22,3	108,3	58,5	144,5	**49,3**
-Дългови инструменти	71,5	71,5	71,5	214,6	46,3	46,3	46,3	139,0	**- 75,5**
	239,1	73,2	- 36,1	276,3	75,8	38,2	- 26,2	87,8	**- 188,5**

Поток на преки чуждестранни инвестиции в България, по вид на инвестицията, млн.€

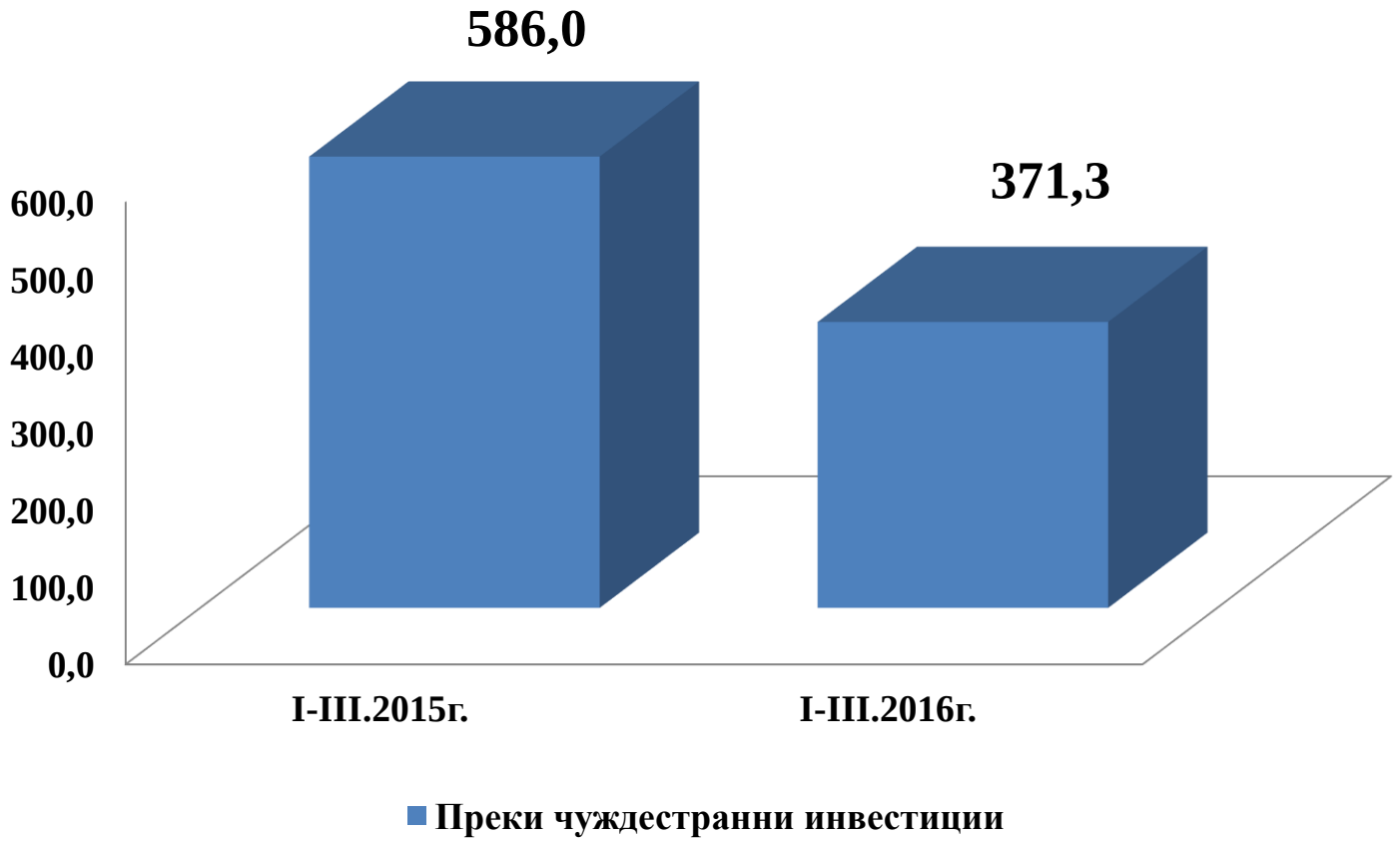
(януари – март 2010г. - 2016г.)

По предварителни данни на БНБ

	I-III. 2010г.	I-III. 2011г.	I-III. 2012г.	I-III. 2013г.	I-III. 2014г.	I-III. 2015г.	I-III. 2016г.
Общо	**121,7**	**9,8**	**599,0**	**467,3**	**426,0**	**586,0**	**371,3**
Дялов капитал	208,3	239,4	200,7	310,8	101,1	95,2	144,5
Реинвестиране на печалба	-104,5	-46,8	-77,3	31,7	42,2	214,6	139,0
Дългови инструменти	17,9	-182,8	475,6	124,7	282,7	276,3	87,8

Преки чуждестранни инвестиции в страната – Общо, млн.€ - 214,7 млн.€

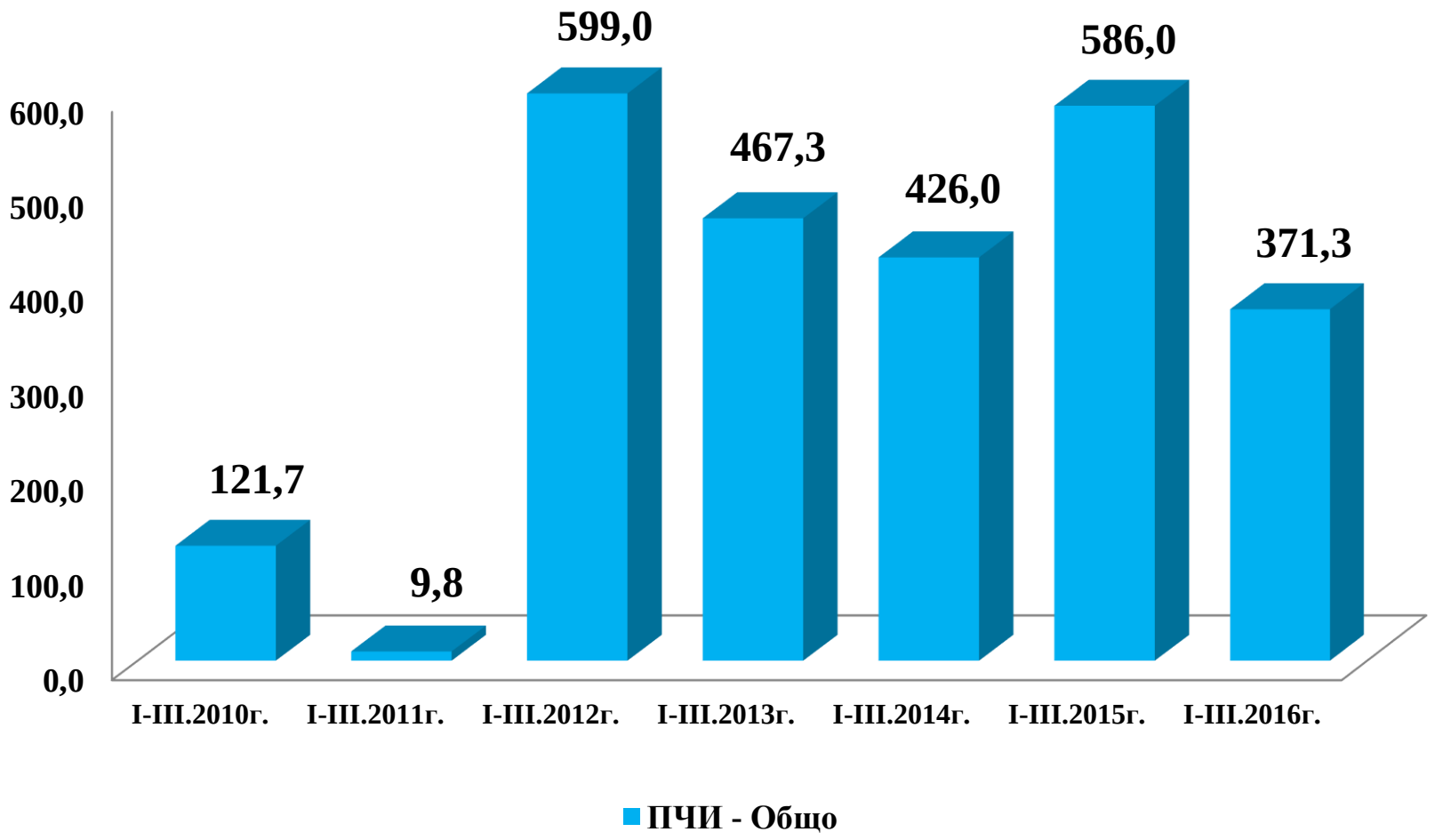
По предварителни данни на БНБ



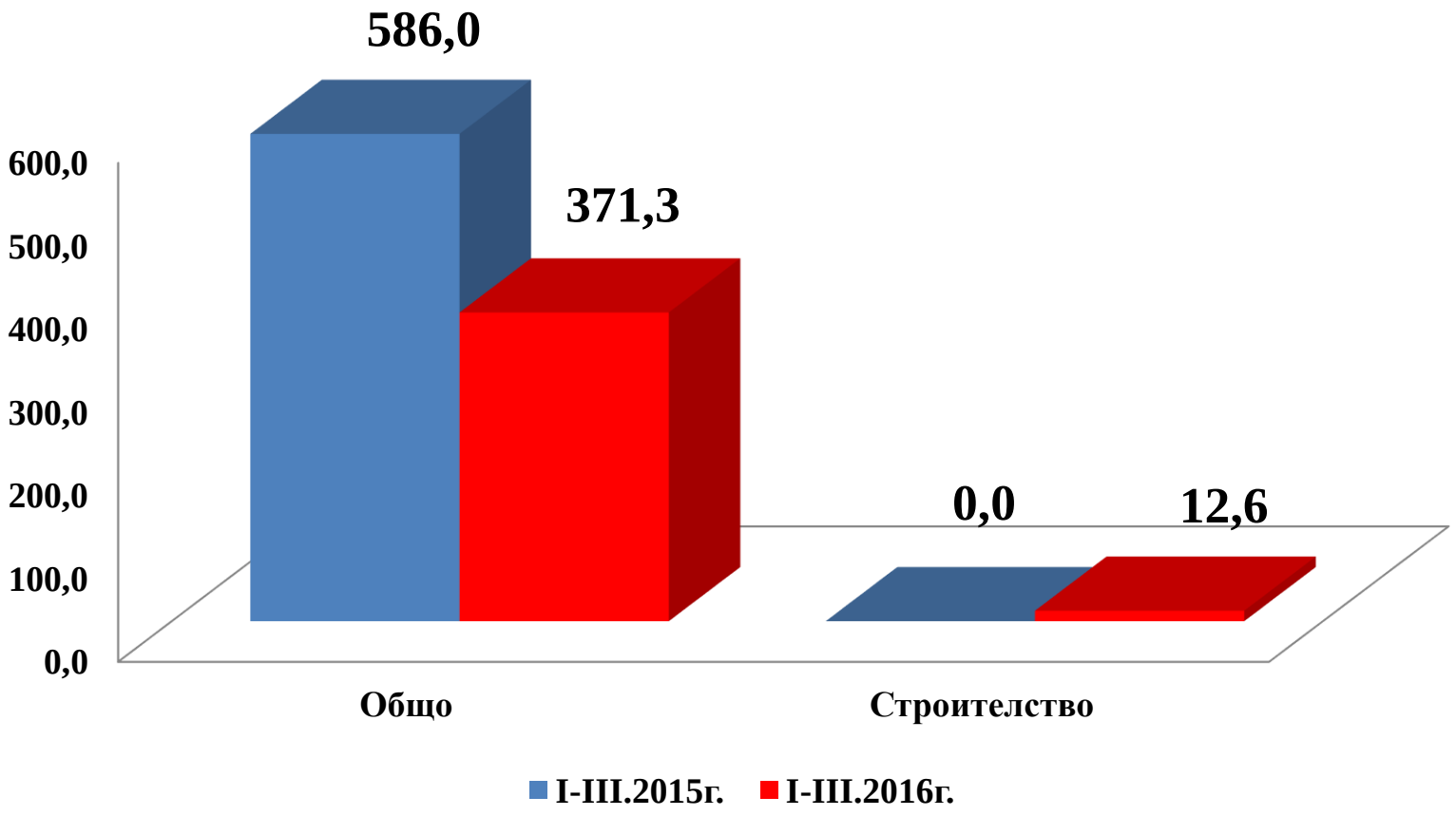
Поток на преките чуждестранни инвестиции в България – Общо, млн.€

(януари – март 2010г. – 2016г.)

По предварителни данни на БНБ



Поток на преките чуждестранни инвестиции по икономически отрасъл, млн.€
I-III.2015г. – I-III.2016г.
По предварителни данни на БНБ



Поток на преки чуждестранни инвестиции, по икономически отрасъл, млн.€

IX-XII.2015г. – I-III.2016г.

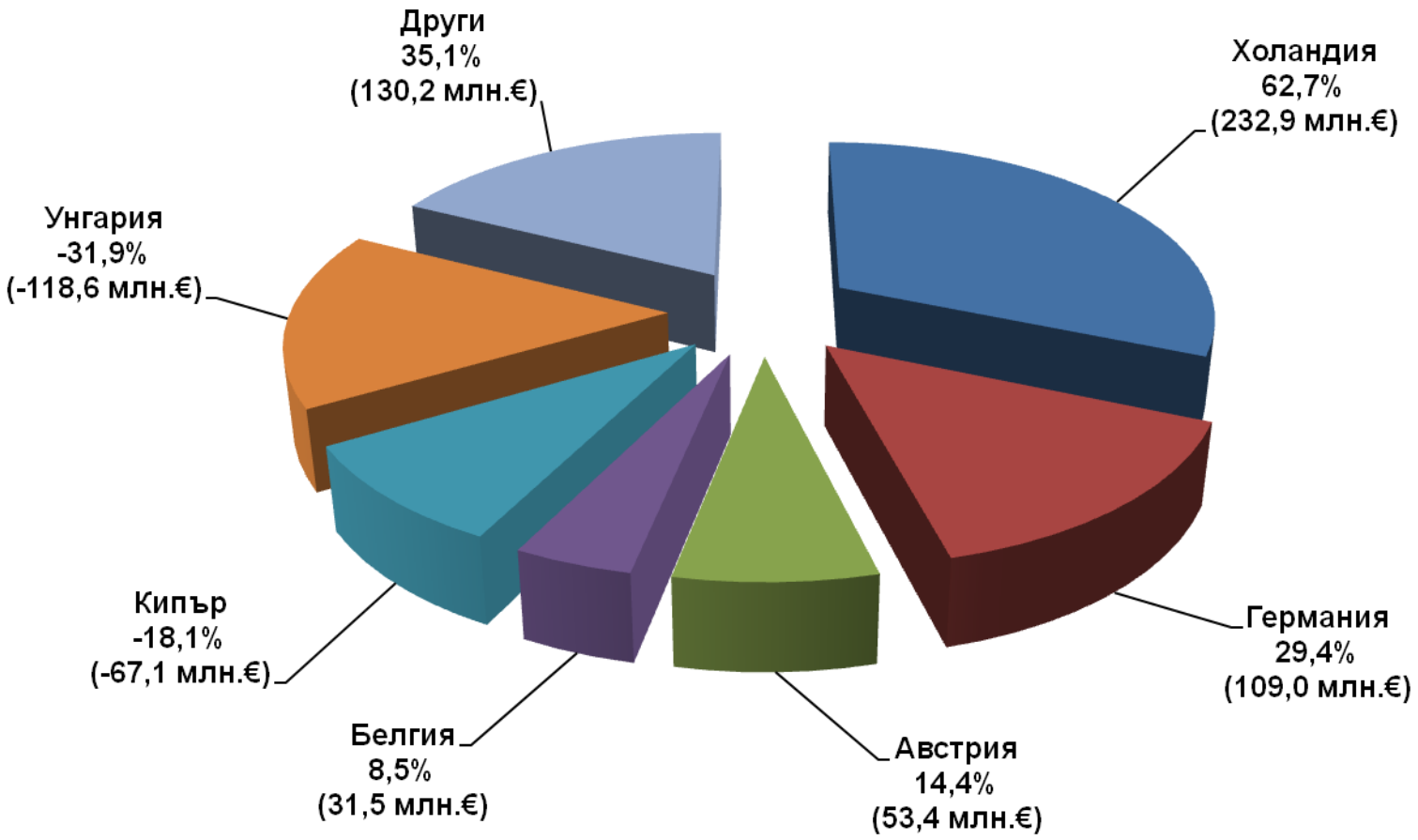
По предварителни данни на БНБ

	IX-XII. 2015г.	I-III. 2016г.	I-III.2016г./ IX-XII.2015г., %
ОБЩО, млн.€	**17,8**	**371,3**	
Строителство, млн.€	**9,2**	**12,6**	**37,0 %**

Географска структура на преките инвестиции в страната, млн.€

(януари - март 2016г.)

По предварителни данни на БНБ



Обща строителна активност

Издадените разрешителни за строеж през първото тримесечие на 2016 г. възлизат на 993 жилищни сгради с 3434 жилища в тях и 508 473 кв.м разгъната застроена площ . Разрешенията за административни и офис сгради са 43 на брой с 87 744 кв.м . РЗП и 832 разрешителни на други сгради с 497 883 кв.м РЗП. Спрямо предходното тримесечие тенденцията е спад при разрешителните за строеж на жилищни сгради с 6,0 %, жилищата в тях намаляват с 29.1%, а общата им застроена площ е по-малко с 13.9%. Броят на разрешителните за строеж, издадени на административни сгради и на други видове сгради, носи отрицателни стойности съответно с 12.2 % и други 27.9% . Наблюдава се ръст на Разгънатата застроена площ на административните сгради с 31.5%, докато при другите сгради РЗП бележи спад от 24.7%. На годишна база жилищните сгради бележат ръст от 3,4% ,а на жилищата се регистрира спад от 20,1% с намаление на разгърнатата площ от 9,0% . Административните сгради на годишна база нарастват значително от 79,2% ,а при разрешителните на други сгради се наблюдава спад от 2,8% . Разгърнатата площ при административните сгради нараства значително с 135,0% , и ръст на РЗП при разгърната площ на Другите сгради от 11,3%.

Въведени в експлоатация новопостроени сгради и жилища

Въведените в експлоатация за първото тримесечие на 2016 година сгради са 543 броя с 2291 жилища в тях . Тенденцията , която се наблюдава на годишна база е спад на сградите от 1,1 % и ръст на жилищата в тях от 62,6 %. Най-много въведени сгради има в Бургас -80 сгради с 713 жилища, следва Варна 69 сгради с 500 жилища в тях , Пловдив 55 сгради с 261 жилища,

София област – 55 сгради - 66 жилища .

Ново строителство

Започнато строителство на нови сгради .

Според данните на НСИ през първото тримесечие на 2016 г.са започнати строежи на 601 жилищни сгради с 2605 жилища в тях и с 353 542 кв.м обща застроена площ. От януари до март тази година е започнало строителството на 14 административни и офис сгради. При другите сгради започнатото строителство е на 369 броя.

Тенденцията при започнатите нови жилищни сгради на годишна база е нарастватване с 10.7%, докато броят на жилищата в тях намалява с 19,0%, а разгънатата им застроена площ намалява с 16.9% . Административните сгради носят спад при започнатото строителство от 22,2%. Другите започнати сгради бележат спад от 8,7%.

Строителство най- много нови сгради е започнало в областите: София- столица - 109 жилищни, 6 административни и 29 други сгради; Пловдив - 85 жилищни и 57 други сгради; Бургас - 104 жилищни и 32 други сгради; Варна - 80 жилищни и 9 други сгради.

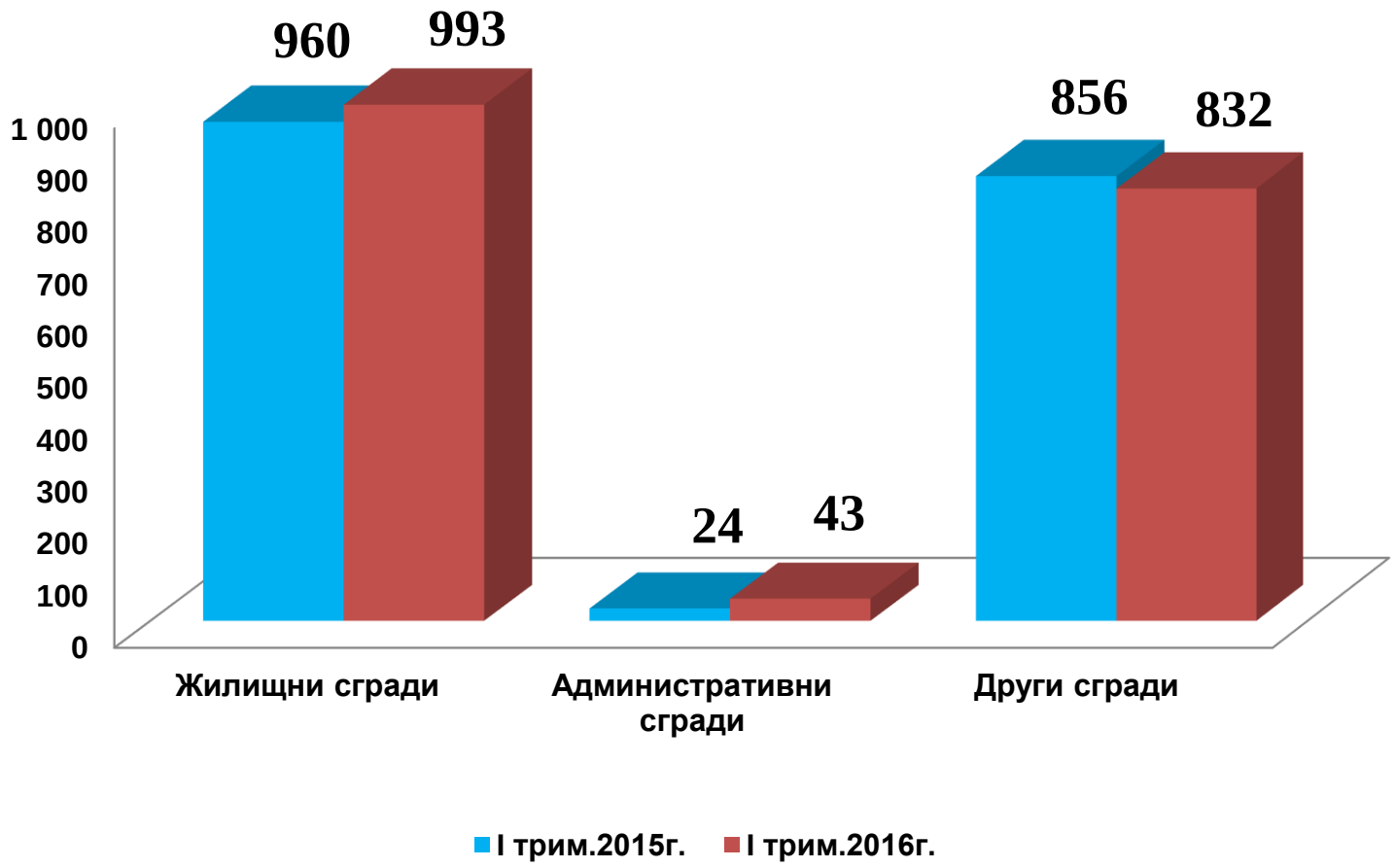
Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за I трим.2015г. – I трим.2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	I трим.2015г.		I трим.2016г.		Ръст	I трим.2016г./ I трим.2015г.	
	Бр.	РЗП, м²	Бр.	РЗП, м²	Бр.	%	%
Общо сгради	1 840	1 043 553	1 868	1 094 100	28	1,5 %	4,8 %
Жилищни сгради	960		993		33	3,4 %	
Жилища	4 297	558 765	3 434	508 473	- 863	- 20,1 %	- 9,0 %
Административни сгради	24	37 336	43	87 744	19	79,2 %	135,0 %
Други сгради	856	447 452	832	497 883	- 24	- 2,8 %	11,3 %

Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за I трим.2015г. – I трим.2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ



Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за IV трим.2015г. – I трим.2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	IV трим.2015г.		I трим.2016г.		Ръст	I трим.2016г./ IV трим.2015г.	
	Бр.	РЗП, м²	Бр.	РЗП, м²	Бр.	%	%
Общо сгради	2 259	1 318 603	1 868	1 094 100	- 391	- 17,3 %	- 17,0 %
Жилищни сгради	1 056		993		- 63	- 6,0 %	
Жилища	4 842	590 883	3 434	508 473	- 1 408	- 29,1 %	- 13,9 %
Администра-тивни сгради	49	66 710	43	87 744	- 6	- 12,2 %	31,5 %
Други сгради	1 154	661 010	832	497 883	- 322	- 27,9 %	- 24,7 %

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ НА НОВИ СГРАДИ ЗА I трим.2015 – I трим.2016г. ПО ОБЛАСТИ

(броя)

Области	Жилищни сгради			Жилища			Административни сгради			Други сгради		
	I трим. 2015	I трим. 2016	разлика	I трим. 2015	I трим. 2016	разлика	I трим. 2015	I трим. 2016	разлика	I трим. 2015	I трим. 2016	разлика
Общо за страната	960	993	33	4 297	3 434	-863	24	43	19	856	832	-24
Благоевград	46	53	7	175	129	-46				22	43	21
Бургас	122	124	2	454	344	-110				59	45	-14
Варна	100	100	0	491	429	-62	4	6	2	42	32	-10
Велико Търново	21	24	3	49	61	12				44	15	-29
Видин			0			0				8	3	-5
Враца	5	5	0	5	5	0				16	17	1
Габрово	14	13	-1	16	14	-2				12	16	4
Добрич	26	29	3	48	41	-7				22	24	2
Кърджали	18	24	6	78	140	62				8	19	11
Кюстендил	13	11	-2	17	12	-5				6	25	19
Ловеч	9	17	8	9	20	11				21	11	-10
Монтана			0			0				3	11	8
Пазарджик	32	44	12	83	55	-28		6	6	48	53	5
Перник	26	26	0	29	26	-3				19	21	2
Плевен	9	11	2	20	18	-2				33	23	-10
Пловдив	144	143	-1	921	362	-559	8	3	-5	139	98	-41
Разград	7	10	3	7	11	4				22	31	9
Русе	7	17	10	7	74	67				27	48	21
Силистра	11	6	-5	11	6	-5				17	20	3
Сливен	17	28	11	17	29	12				24	23	-1
Смолян	9	10	1	10	21	11				12	13	1
София	66	67	1	75	71	-4		4	4	41	44	3
София (столица)	153	139	-14	1 423	1 321	-102	4	11	7	36	39	3
Стара Загора	60	55	-5	205	185	-20	3		-3	77	63	-14
Търговище	8	4	-4	75	6	-69				12	8	-4
Хасково	18	14	-4	21	17	-4				23	41	18
Шумен	9	10	1	9	11	2				44	28	-16
Ямбол	6	5	-1	24	22	-2				19	18	-1

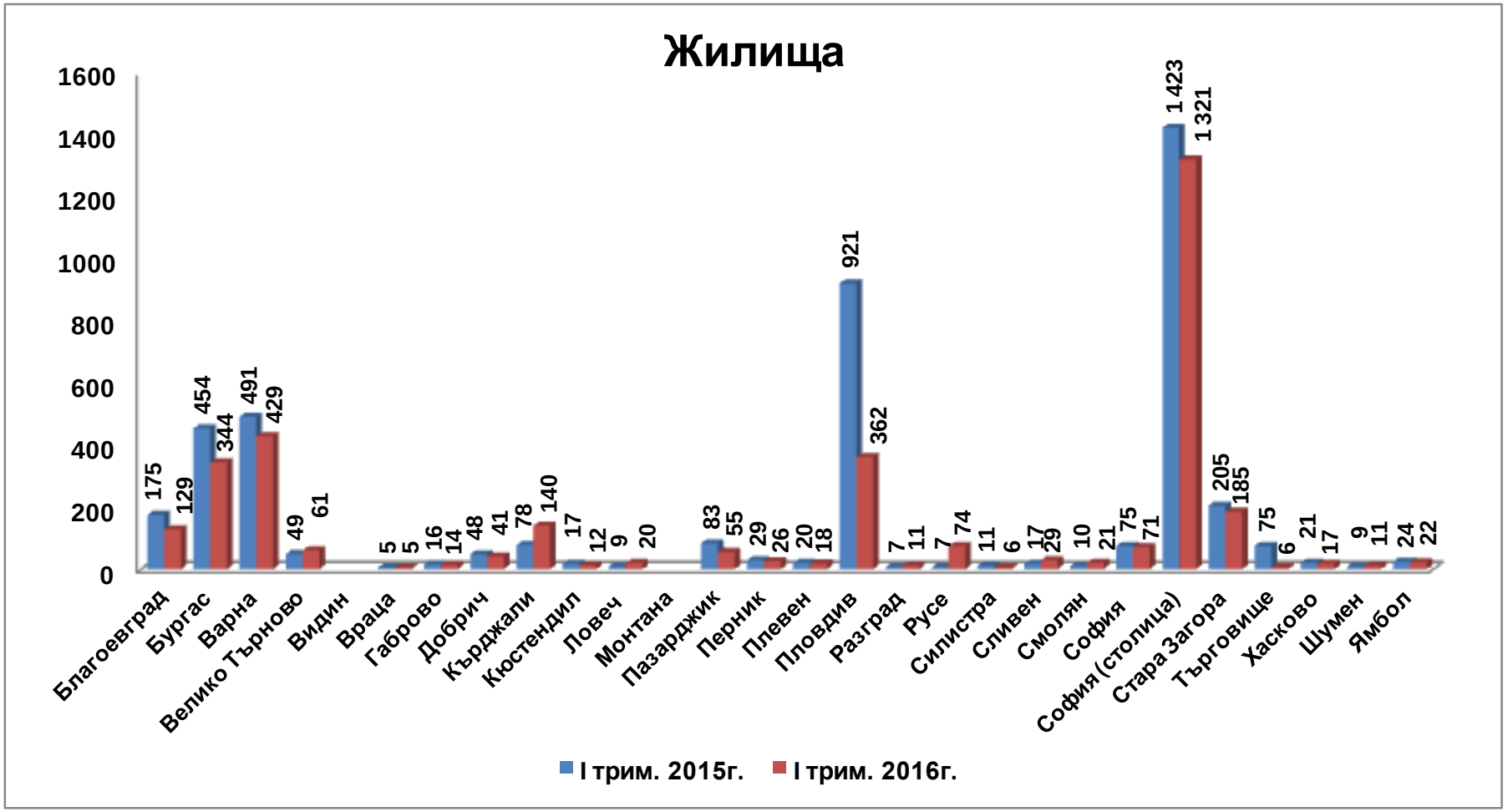
Започнато строителство на нови жилищни сгради, по области, бр.
I трим.2015г. – I трим.2016г.

По данни на НСИ



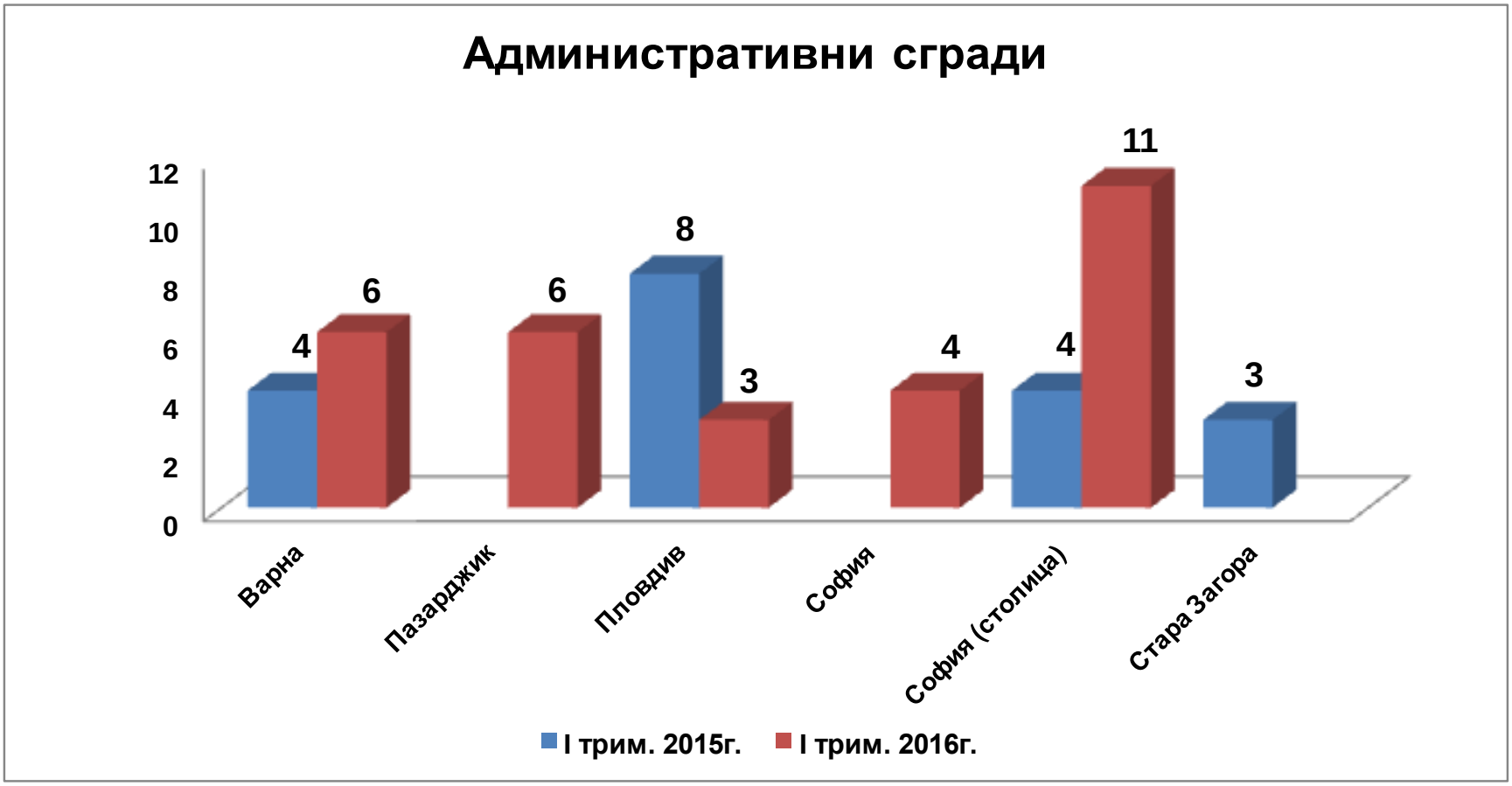
Издадени разрешителни за строеж на нови жилища I трим.2015г. – I трим.2016г. по области, бр.

По данни на НСИ



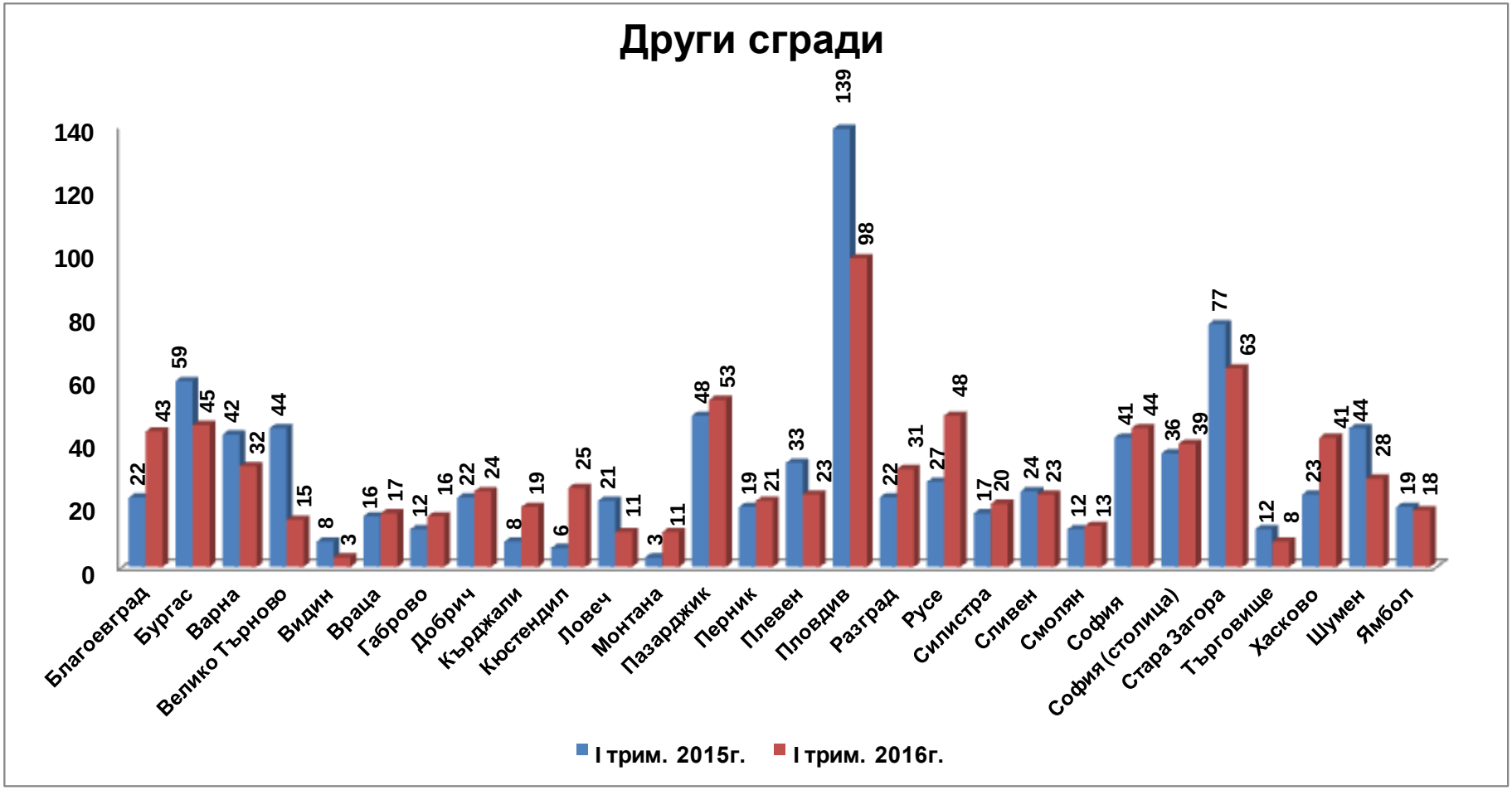
Издадени разрешителни за строеж на нови административни сгради, по области, бр. I трим.2015г. – I трим.2016г.

По данни на НСИ



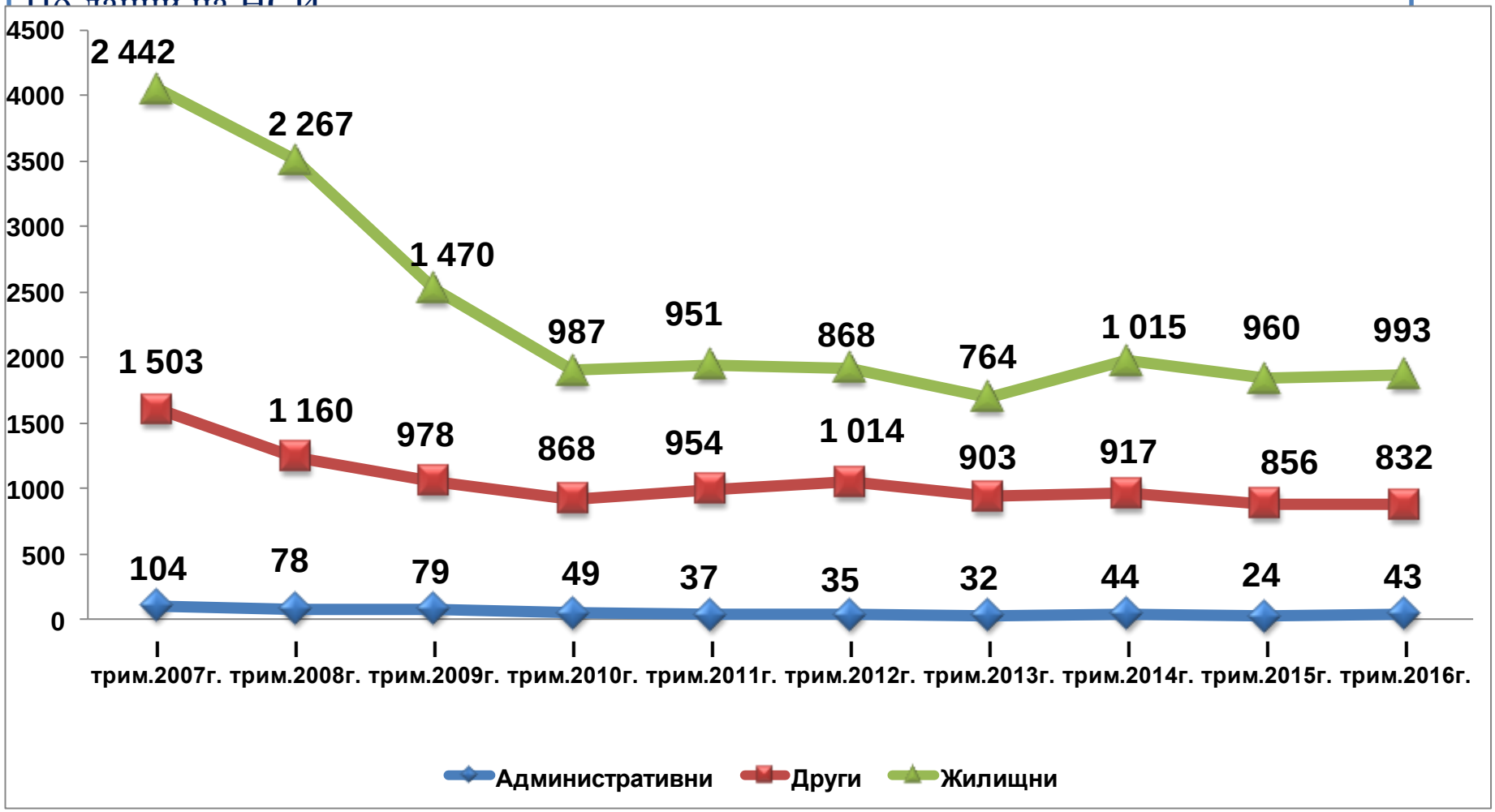
Издадени разрешителни за строеж на нови <u>други сгради</u>, <u>по области</u>, бр.
I трим.2015г. – I трим.2016г.

По данни на НСИ



Издадени разрешителни за строеж на нови сгради за I трим.2007г. – I трим.2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ



Започнато строителство на нови сгради за I трим.2010г. – I трим.2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	I трим. 2010г.	I трим. 2011г.	I трим. 2012г.	I трим. 2013г.	I трим. 2014г.	I трим. 2015г.	I трим. 2016г.	I.2016г./ I.2010г.	I.2016г./ I.2011г.	I.2016г./ I.2012г.	I.2016г./ I.2013г.	I.2016г./ I.2014г.	I.2016г./ I.2015г.
	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	Бр.	%	%	%	%	%	%
Общо сгради	825	894	793	776	980	965	984	19,3%	10,1%	24,1%	26,8%	0,4%	2,0%
Жилищни сгради	462	459	382	399	504	543	601	30,1%	30,9%	57,3%	50,6%	19,2%	10,7%
Жилища	1 652	1 540	1 262	1 513	1 616	3 218	2 605	57,7%	69,2%	106,4%	72,2%	61,2%	-19,0%
Административни сгради	31	26	17	22	30	18	14	-54,8%	-46,2%	-17,6%	-36,4%	-53,3%	-22,2%
Други сгради	332	409	394	355	446	404	369	11,1%	-9,8%	-6,3%	3,9%	-17,3%	-8,7%

Започнато строителство на нови сгради
I трим.2015г. – I трим.2016г., бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	I трим.2015г.		I трим.2016г.		Ръст	I.2016г./ I.2015г.	
	Бр.	РЗП, м²	Бр.	РЗП, м²	Бр.	%	%
Общо сгради	965	713 036	984	672 924	19	2,0%	- 5,6%
Жилищни сгради	543		601		58	10,7%	
Жилища	3 218	425 260	2 605	353 542	- 613	- 19,0%	- 16,9%
Административни сгради	18	38 964	14	10 176	- 4	- 22,2%	- 73,9%
Други сгради	404	248 812	369	309 206	- 35	- 8,7%	24,3%

Започнато строителство на нови сгради
IV трим.2015г. – I трим.2016г., бр.

По данни на НСИ

Видове сгради	IV трим.2015г.		I трим.2016г.		Ръст	I.2016г./ IV.2015г.	
	Бр.	РЗП, м²	Бр.	РЗП, м²	Бр.	%	%
Общо сгради	1 107	711 844	984	672 924	- 123	- 11,1%	- 5,5%
Жилищни сгради	619		601		- 18	- 2,9%	
Жилища	2 454	324 318	2 605	353 542	151	6,2%	9,0%
Административни сгради	20	63 728	14	10 176	- 6	- 30,0%	- 84,0%
Други сгради	468	323 798	369	309 206	- 99	- 21,2%	- 4,5%

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО за I трим.2016г. ПО ОБЛАСТИ

Области	Жилищни сгради		Жилища		Административни сгради		Други сгради	
	Издадени разрешителни	Започнато строителство	Издадени разрешителни	Започнато строителство	Издадени разрешителни	Започнато строителство	Издадени разрешителни	Започнато строителство
Общо за страната	993	601	3 434	2 605	43	14	832	369
Благоевград	53	17	129	106			43	16
Бургас	124	104	344	302			45	32
Варна	100	80	429	341	6		32	9
Велико Търново	24	3	61	4			15	5
Видин							3	
Враца	5		5				17	4
Габрово	13		14				16	5
Добрич	29	27	41	47			24	14
Кърджали	24	18	140	160			19	5
Кюстендил	11	6	12	6			25	
Ловеч	17	3	20	3			11	9
Монтана							11	9
Пазарджик	44	16	55	19	6	3	53	18
Перник	26	4	26	4			21	3
Плевен	11	3	18	3			23	11
Пловдив	143	85	362	220	3		98	57
Разград	10	6	11	6			31	25
Русе	17	8	74	52			48	19
Силистра	6		6				20	7
Сливен	28	9	29	11			23	6
Смолян	10		21				13	
София	67	33	71	37	4		44	19
София (столица)	139	109	1 321	1 014	11	6	39	29
Стара Загора	55	46	185	237			63	21
Търговище	4		6				8	6
Хасково	14	8	17	16			41	15
Шумен	10	6	11	6			28	10
Ямбол	5	3	22	3			18	11

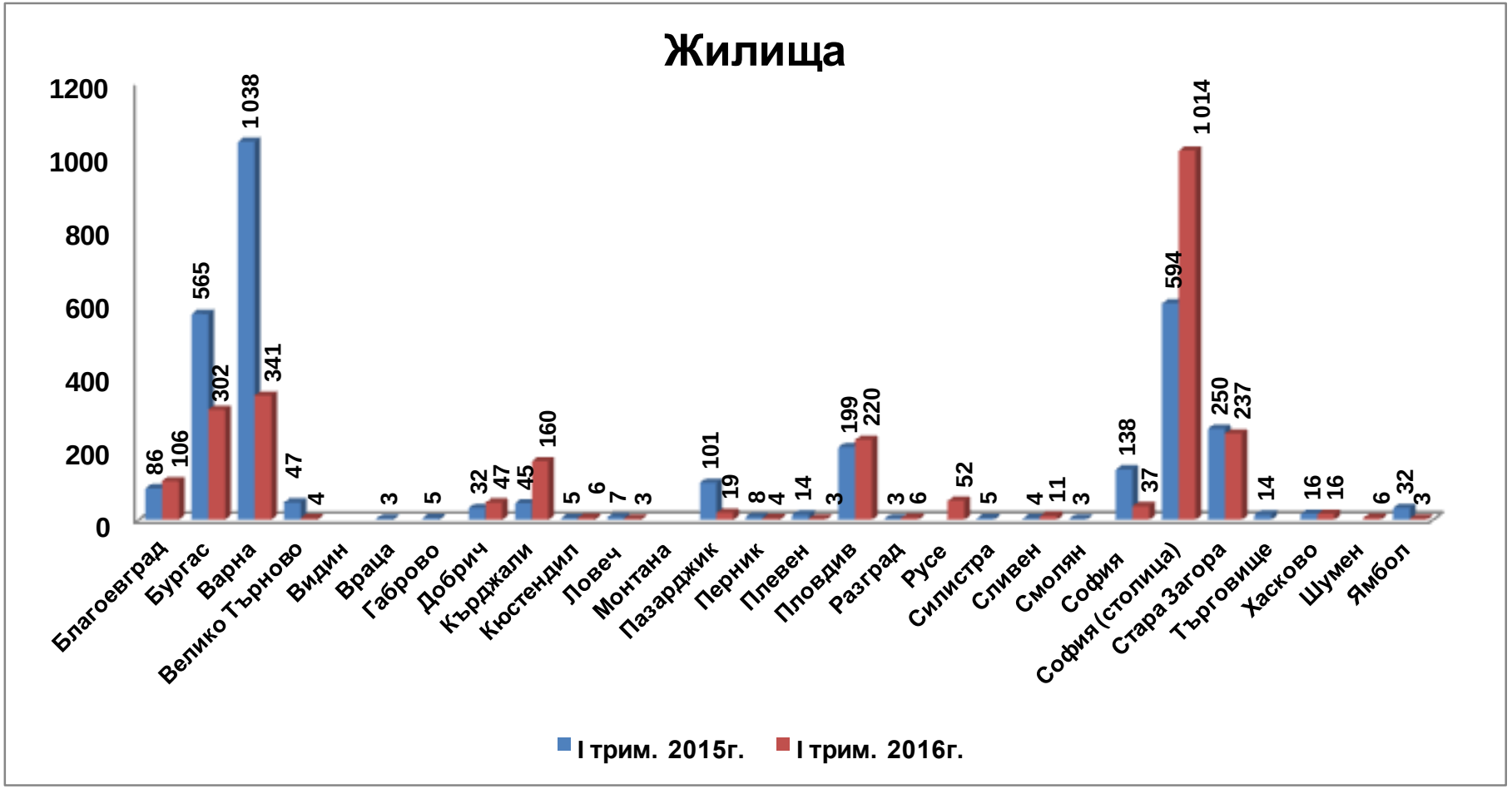
Започнато строителство на нови жилищни сгради, по области, бр.
I трим.2015г. – I трим.2016г.

По данни на НСИ



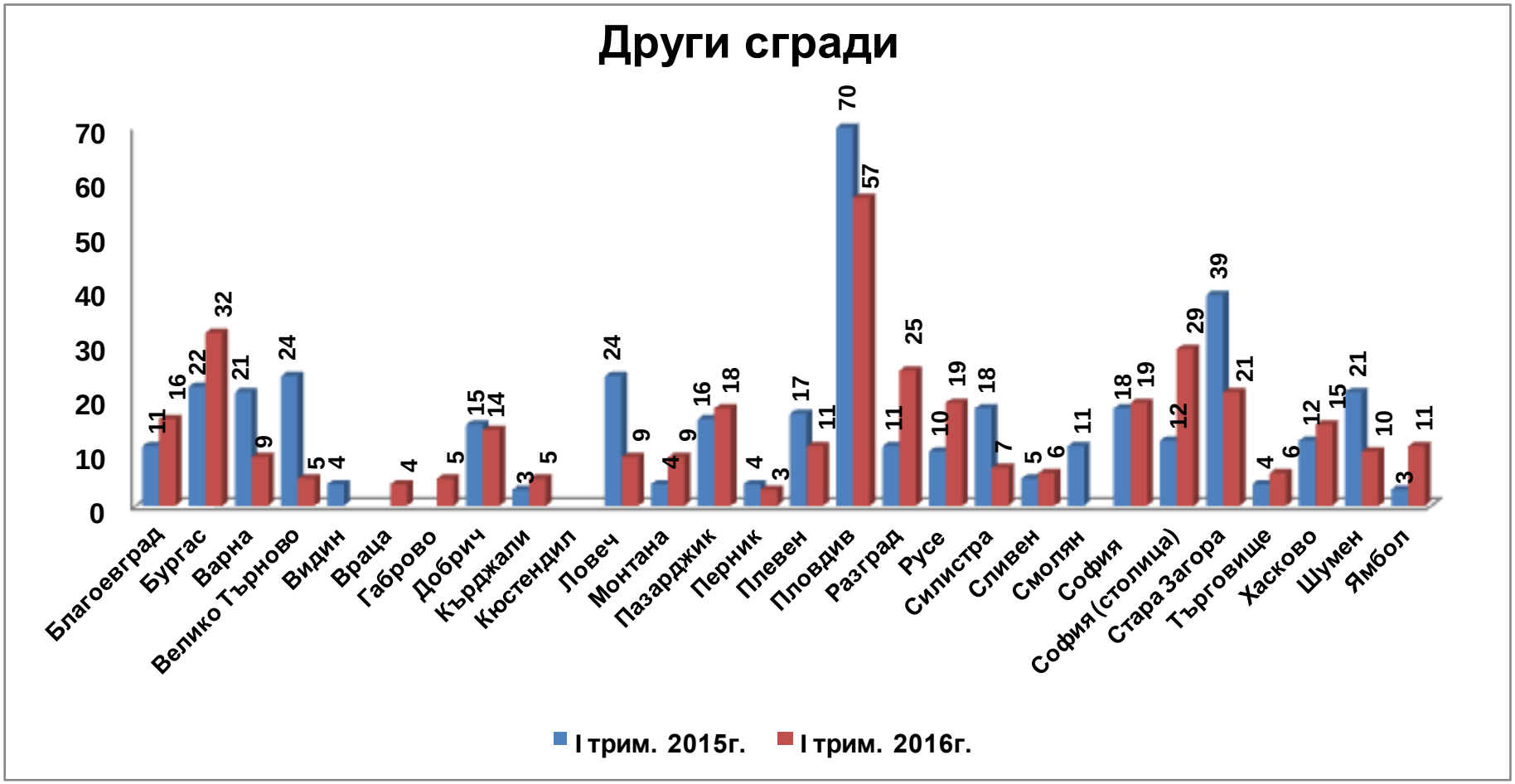
Започнато строителство на нови жилища, по области, бр.
I трим.2015г. – I трим.2016г.

По данни на НСИ



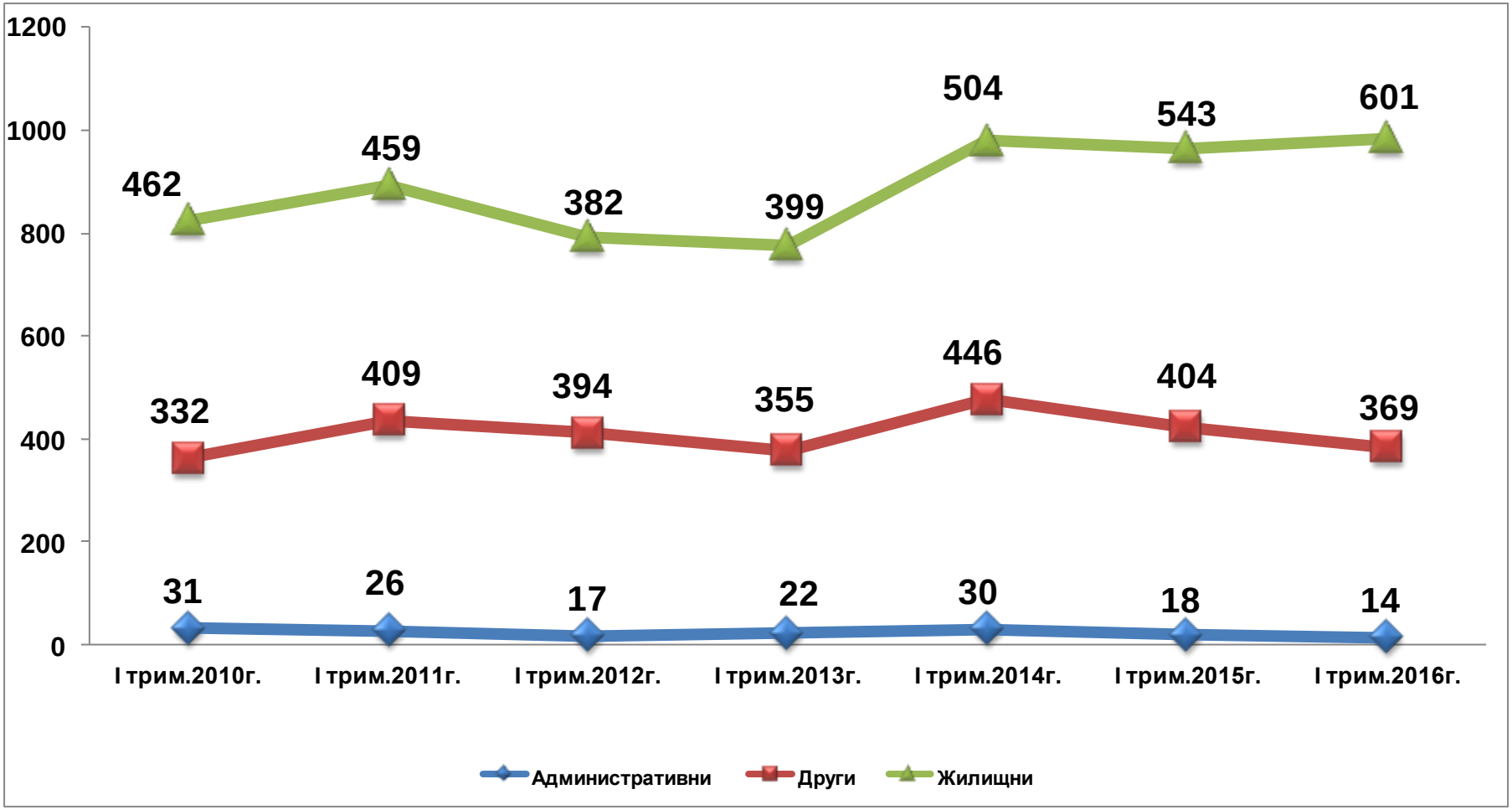
Започнато строителство на нови <u>други сгради</u>, <u>по области</u>, бр.
I трим.2015г. – I трим.2016г.

По данни на НСИ



Започнато строителство на нови сгради за I трим.2010г. – I трим.2016г. за страната, бр.

По данни на НСИ



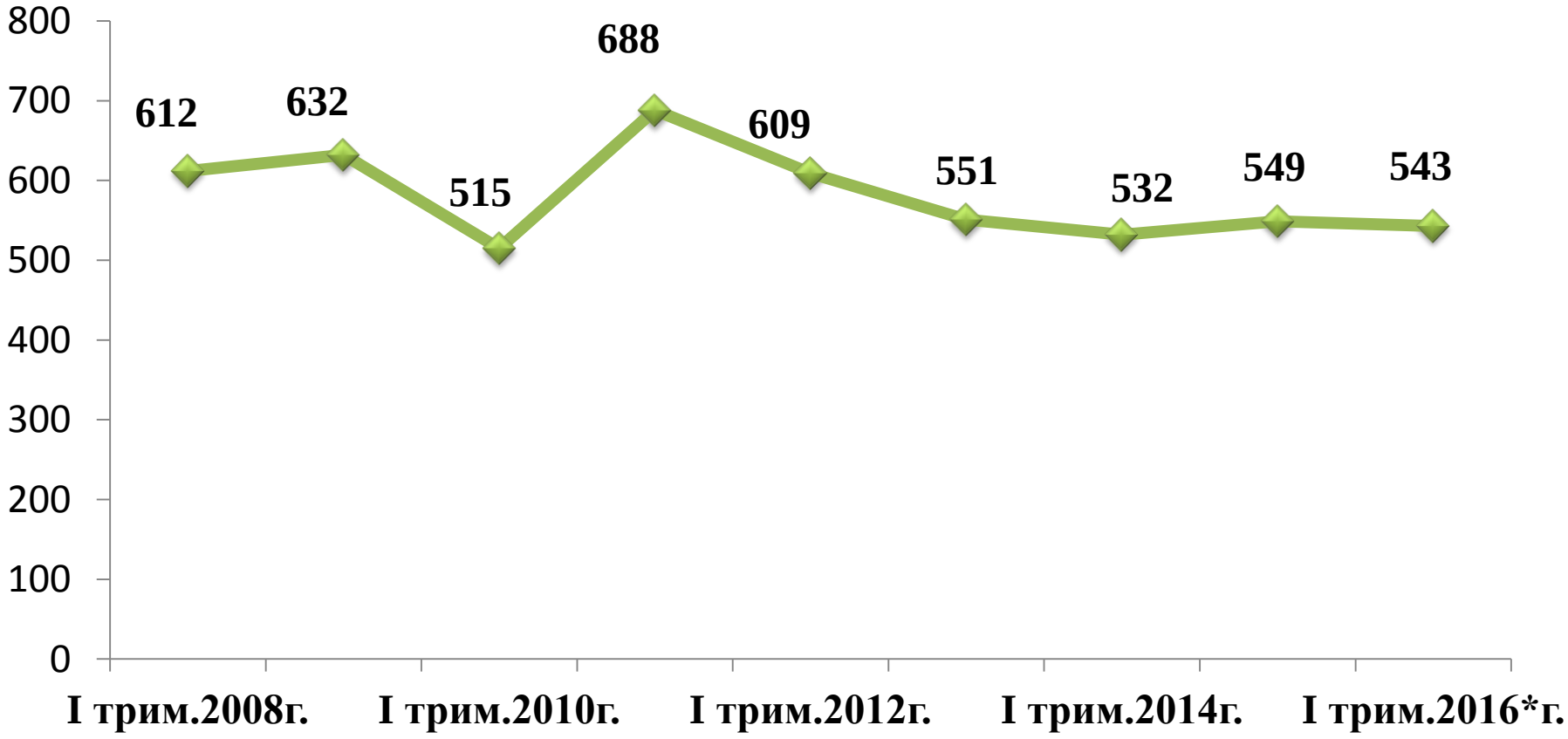
Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища
I тримесечие 2010г. – I тримесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ

	I трим. 2010г.	I трим. 2011г.	I трим. 2012г.	I трим. 2013г.	I трим. 2014г.	I трим. 2015г.	I трим. 2016*г.
Новопостроени жилищни сгради, бр.	**515**	**688**	**609**	**551**	**532**	**549**	**543**
Новопостроени жилища, бр.	**3 284**	**3 610**	**2 287**	**2 236**	**2 322**	**1 409**	**2 291**
Полезна площ на новопостроените жилища - общо, м²	**250 937**	**286 763**	**200 470**	**193 246**	**202 415**	**132 366**	**192 404**

Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради, I тримесечие 2008г. – I тримесечие 2016*г., бр.

*По предварителни данни на НСИ



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩА И СГРАДИ ПРЕЗ I тримесечие 2015г. – I тримесечие 2016*г. /*предварителни данни/, бр.

	Сгради			Жилища			Полезна площ - общо			Жилищна площ		
	I трим. 2015г.	I трим. 2016*г.	Разлика	I трим. 2015г.	I трим. 2016*г.	Разлика	I трим. 2015г.	I трим. 2016*г.	Разлика	I трим. 2015г.	I трим. 2016*г.	Разлика
ОБЩО	549	543	-6	1 409	2 291	882	132 366	192 404	60 038	84 542	122 278	37 736
Благоевград	22	8	-14	59	13	-46	4 389	1 265	-3 124	3 278	832	-2 446
Бургас	63	80	17	323	713	390	25 040	46 675	21 635	15 859	29 749	13 890
Варна	56	69	13	168	500	332	15 318	35 063	19 745	9 456	23 556	14 100
Велико Търново	20	16	-4	22	18	-4	2 234	1 733	-501	1 253	899	-354
Видин		3	3		17	17		1 534	1 534		802	802
Враца	1	6	5	1	55	54	124	3 700	3 576	64	2 768	2 704
Габрово	17	10	-7	21	12	-9	3 471	1 886	-1 585	1 819	1 113	-706
Добрич	23	19	-4	23	36	13	2 344	4 959	2 615	1 442	3 206	1 764
Кърджали	4	10	6	15	70	55	1 585	7 153	5 568	998	3 299	2 301
Кюстендил	3	5	2	9	8	-1	819	910	91	651	512	-139
Ловеч	17	15	-2	18	81	63	1 879	4 850	2 971	1 096	2 777	1 681
Монтана	4	4	0	4	21	17	449	1 097	648	293	518	225
Пазарджик	27	28	1	60	89	29	6 052	9 259	3 207	3 778	5 089	1 311
Перник	20	22	2	33	31	-2	2 537	2 561	24	1 599	1 613	14
Плевен	13	7	-6	15	10	-5	1 552	1 368	-184	928	648	-280
Пловдив	63	55	-8	162	261	99	17 718	27 339	9 621	12 747	17 251	4 504
Разград	6	5	-1	6	5	-1	797	754	-43	499	442	-57
Русе	15	10	-5	42	41	-1	5 312	7 263	1 951	2 988	4 946	1 958
Силистра	4	2	-2	5	3	-2	817	279	-538	414	139	-275
Сливен	15	13	-2	18	34	16	2 279	3 427	1 148	1 317	2 098	781
Смолян	7	2	-5	19	9	-10	2 019	586	-1 433	1 246	225	-1 021
София	40	55	15	44	66	22	5 860	7 985	2 125	3 539	5 007	1 468
София (столица)	34	27	-7	156	55	-101	13 782	6 673	-7 109	8 012	4 261	-3 751
Стара Загора	39	26	-13	101	49	-52	8 648	4 963	-3 685	6 551	4 468	-2 083
Търговище	7	17	10	50	22	-28	3 377	1 905	-1 472	1 994	896	-1 098
Хасково	17	20	3	22	62	40	2 346	5 816	3 470	1 672	4 198	2 526
Шумен	5	3	-2	5	3	-2	912	355	-557	555	184	-371
Ямбол	7	6	-1	8	7	-1	706	1 046	340	494	782	288

Обща строителна активност

Безработицата в еврозоната намалява леко до 10,2% през март спрямо февруари спрямо 10,4% февруари спрямо януари е 10,4%. На годишна база данните регистрират по-голям спад 10,2 % сега в сравнение с 11,2% през март за март .

В 28-членния ЕС безработицата през март 2016 г. е 8,8% спрямо 8,9% през февруари спрямо януари и 9,7% е на годишна база / март – март /.

През първото тримесечие на 2016 г. безработните лица България са 279,6 хил., а коефициентът на безработица - 8.6%. На годишна база броят на безработните намалява с 19.9%, а коефициентът на безработица при 10,6 % за първото тримесечие на минората година или спад с 2.0 процентни пункта. Споре данните на НСИ безработните лица през първото тримесечие на 2016 г. От който 162.7 хил. или 58.2% са мъже и 116.9 хил. или 41.8% са жени. Коефициентът на безработица е 9.3% за мъжете и 7.8% за жените, като в сравнение със същото тримесечие на предходната година е по-нисък съответно с 2.1 и 1.9 процентни пункта. Безработни с висше образование са 13,5 %, 51.4% - със средно, и 35.1% - с основно или по-ниско образование.

Обща строителна активност

Безработните отръсъл строителство 34,9 хил.човека или 12,5 % от общо безработните. Тенденциите на годишна база спад на безработните от 14,7% , а в сравнение с предходното тримесечие драстично нарастване на безработните от 44,8%.

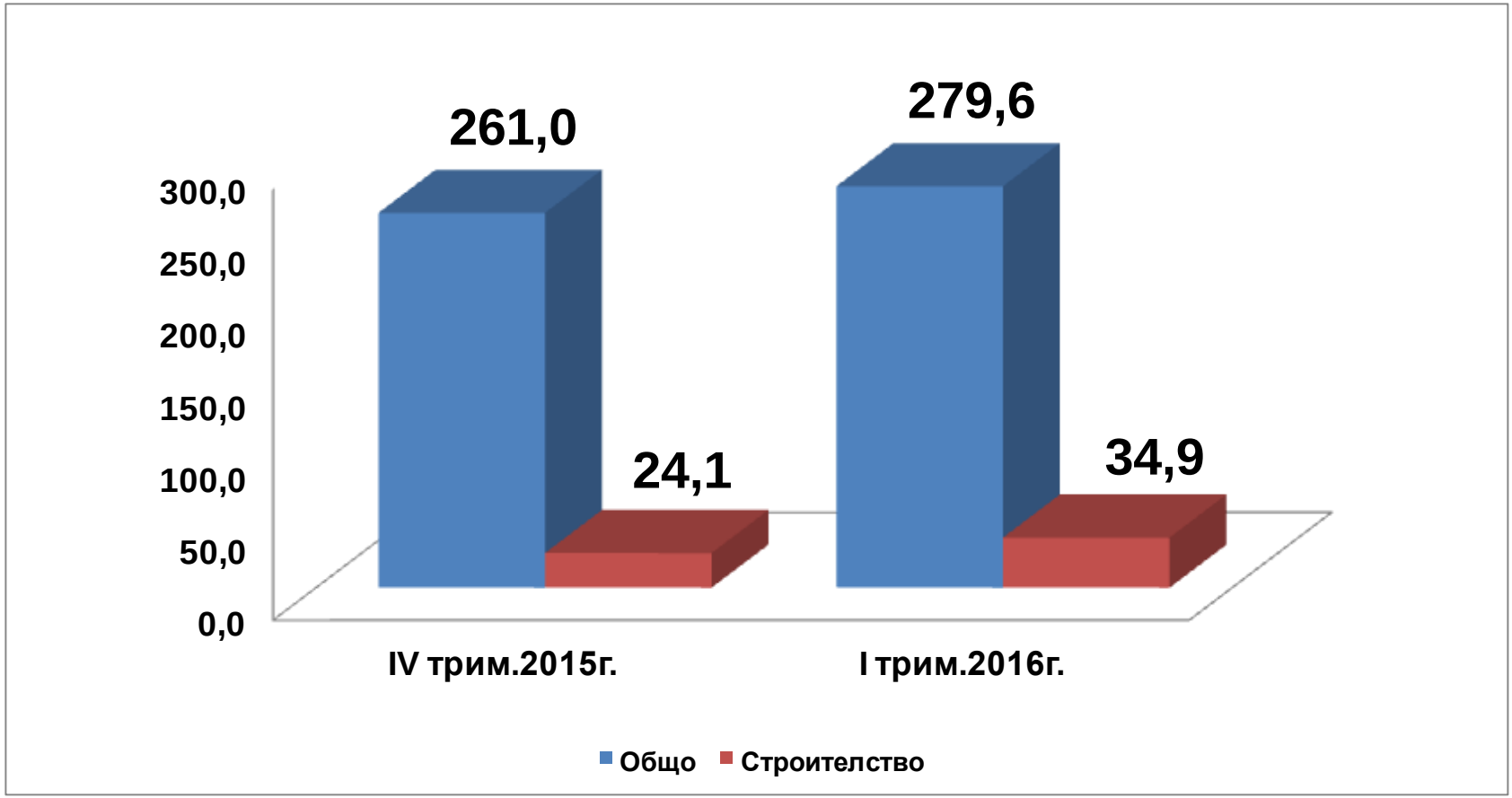
Безработни лица – общо и в строителството
I трим.2015г. – I трим.2016г., хил.бр.

По данни на НСИ

	I трим. 2015г.	I трим. 2016г.	I трим. 2016г./ I трим. 2015г.
	хил.бр.	хил.бр.	%
Безработни лица - общо	349,2	279,6	- 19,9 %
Безработни лица - строителство	40,9	34,9	- 14,7 %

Безработни лица – общо и в строителството
IV трим.2015г. – I трим.2016г., хил.бр.

По данни на НСИ



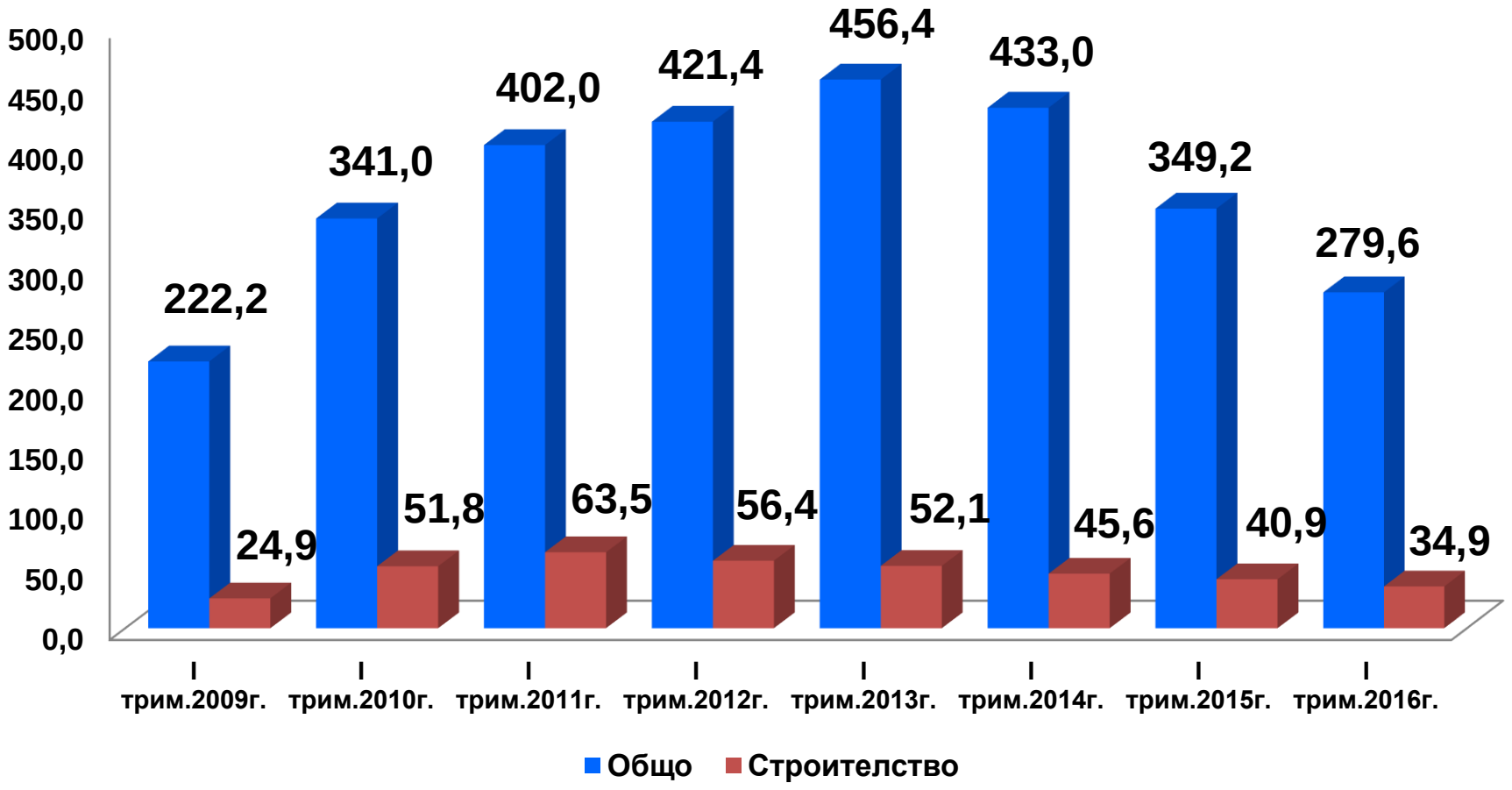
Безработни лица – общо и в строителството
I трим.2009г. – I трим.2016г., хил.бр.

По данни на НСИ

	I трим. 2009г.	I трим. 2010г.	I трим. 2011г.	I трим. 2012г.	I трим. 2013г.	I трим. 2014г.	I трим. 2015г.	I трим. 2016г.	I. 2016г./ I. 2009г.	I. 2016г./ I. 2010г.	I. 2016г./ I. 2011г.	I. 2016г./ I. 2012г.	I. 2016г./ I. 2013г.	I. 2016г./ I. 2014г.	I. 2016г./ I. 2015г.
	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	хил. бр.	%	%	%	%	%	%	%
Безработни лица - общо	222,2	341,0	402,0	421,4	456,4	433,0	349,2	279,6	25,8%	-18,0%	-30,4%	-33,6%	-38,7%	-35,4%	-19,9%
Безработни лица – строителство	24,9	51,8	63,5	56,4	52,1	45,6	40,9	34,9	40,2%	-32,6%	-45,0%	-38,1%	-33,0%	-23,5%	-14,7%

Безработни лица – общо и в строителството
I трим.2009г. – I трим.2016г., хил.бр.

По данни на НСИ



Обща строителна активност

По предварителни данни на Националния статистически институт **наетите лица по трудово и служебно правоотношение** към края на март 2016 г. се намаляват с 4,7% спрямо края на декември 2015 г. и достигат 121 хил. души.

Наетите в отрасъл строителство по трудово и служебно правоотношение представляват 5,3% от общо наетите лица.

Тенденцията Данните показват спад на годишна база 2.4%

Заети лица в отрасъл строительство 171,9 хил. Човека представляват 5,1% от общо заетите лица за икономиката . Тенденцията на годишна база е намаление от 0,9%. Спрямо предходното тримесечие намаление от 6,5%.

Самонаети отрасъл строительство са 30,9 хил. , като представляват 3,6 % от общо самоанаетите в икономиката. Тенденцията която се наблюдава е ръст на годишна база от 5,8%.

През първото тримесечие на 2016 г. **средната месечна работна заплата** за строителството е 736 лв. бележи незначителен ръст от 5,1 % на годишна база , а спрямо четвъртото тримесечие на 2015 година - спад от 0,9%.

Строителна активност януари – март 2016 година

Заплащането на труда в България по Данни на Евростат бележи ръст за периода януари – март 2016 година с 7,6% на годишна база , при отчетен растеж в сравнение с последното тримесечие на предходната година от 7,1% и повишение на заплатите с 5,8%. По този показател нашата страна заема второ място сред всички 28 страни - членки на ЕС, изпреварена единствено от Румъния , където е отчетен скок на заплатите с 10,4%.

Цената на работната сила нараства за януари -март с 7,7% след повишение с 6,7% в началото на миналата година и с 5,6% през последното тримесечие на 2015 година.

През първото тримесечие на 2016 г. с**редната месечна работна заплата за строителството** е 736 лв. бележи незначителен ръст от 5,1 % на годишна база , а спрямо четвъртото тримесечие на 2015 година - спад от 0,9%.

Средна месечна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение – сектор: Строителство, I трим.2010г. – I трим.2016г., лв.

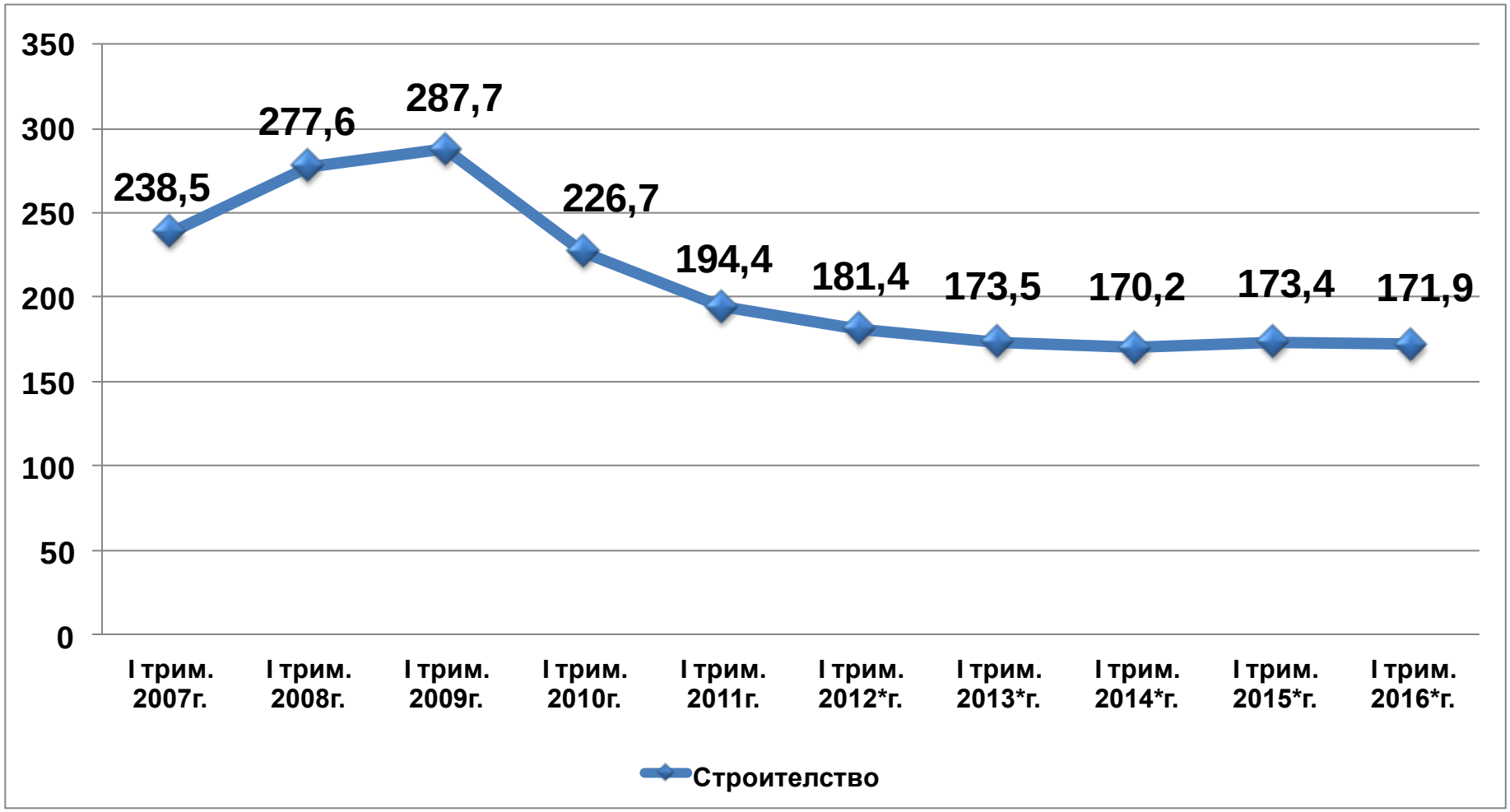
По предварителни данни на НСИ



Заети лица
I трим.2015*г. – I трим.2016*г., хил.бр.
*По предварителни данни на НСИ

Заети лица	I трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	3 327	3 358	0,9 %
Строителство, хил.бр.	173,4	171,9	- 0,9 %

Заети лица – сектор Строителство
I трим.2007г. – I трим.2016*г., хил.бр.
*По предварителни данни на НСИ



Заети лица
IV трим.2015*г. – I трим.2016*г., хил.бр.
*По предварителни данни на НСИ

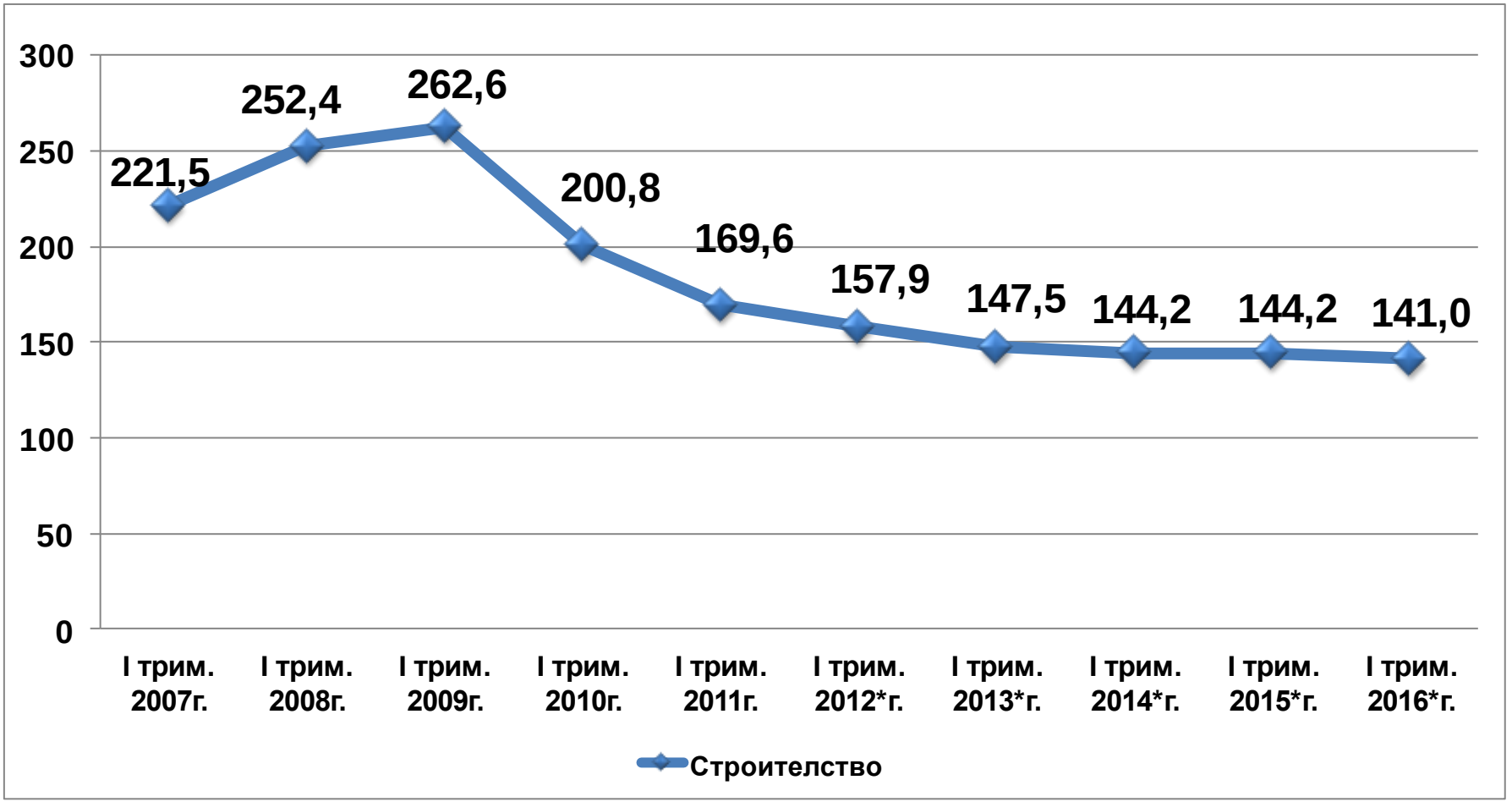
Заети лица	IV трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	3 270	3 358	2,7 %
Строителство, хил.бр.	183,8	171,9	- 6,5 %

Наети лица
I трим.2015*г. – I трим.2016*г., хил.бр.
*По предварителни данни на НСИ

Наети лица	I трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	2 462	2 501	1,6%
Строителство, хил.бр.	144,2	141,0	- 2,2%

Наети лица – сектор Строителство
I трим.2007г. – I трим.2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Самонаети лица
I трим.2015*г. – I трим.2016*г., хил.бр.
*По предварителни данни на НСИ

Самонаети лица	I трим. 2015*г.	I трим. 2016*г.	%
Общо за икономиката, хил.бр.	865	857	- 0,9%
Строителство, хил.бр.	29,2	30,9	5,8%

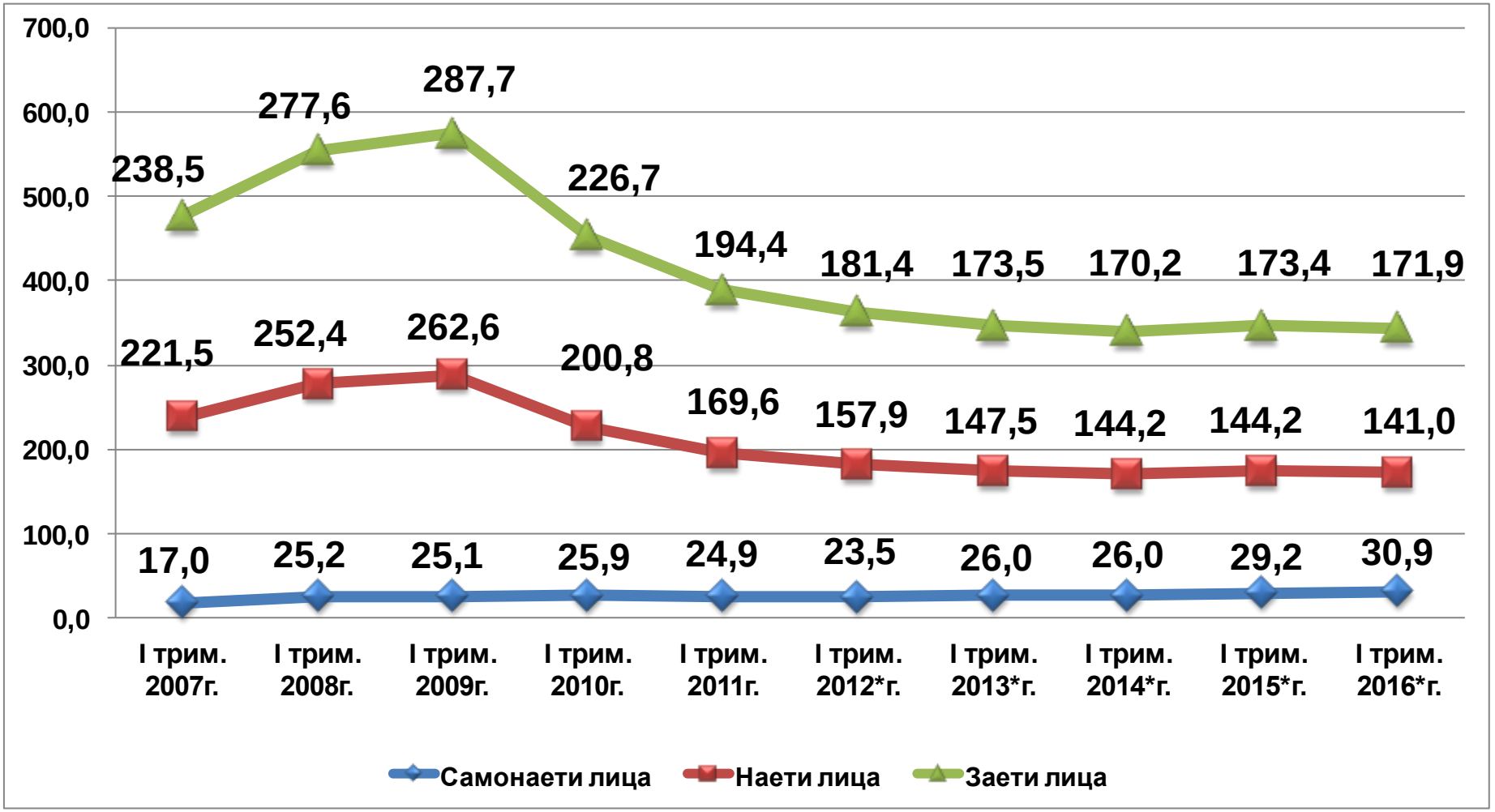
Самонаети лица – сектор Строителство
I трим.2007г. – I трим.2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



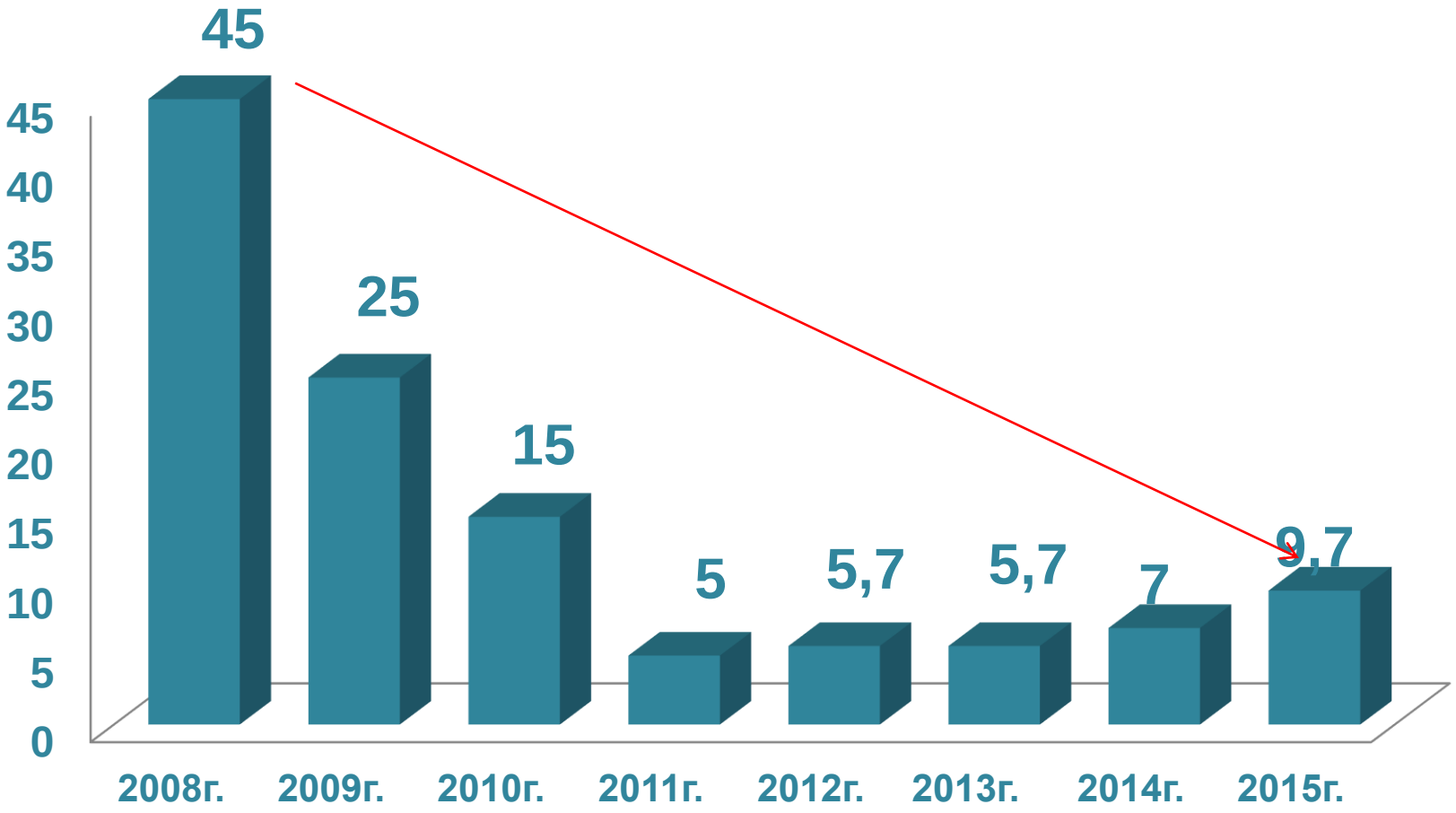
Заети, наети и самонаети лица – сектор Строителство
I трим.2007г. – I трим.2016*г., хил.бр.

*По предварителни данни на НСИ



Платени такси за издаване на строителни разрешителни в гр.София, 2008г. – 2015г., млн.лв.

По данни на Дирекция "Архитектура и градоустройство"



Обща строителна активност

Период	Брой отработени човекочасове	Брой отработени човекочасове от един нает по трудово правоотношение	Разходи на работодателя за труд - лв.	Разходи на работодателя за труд за един отработен час от наетите по трудово правоотношение- лв.
Първо тримесечие 2016г.*	46450558	408	297193296	6,40

* Предварителни данни.