

# Строител®

www.ksb.bg  
www.vestnikstroitel.bg



ИЗДАНИЕ НА КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ



## Новият президент на FIEC



## Ще работи за реформи в организацията

Жан-Луи Маршан даде първото си интервю на в. „Строител“ и прие поканата да участва в Шестия дискуссионен форум на КСБ през септември

Инж. Джани Антова, Брюксел

Председателят на Камарата на строителите в България (КСБ) инж. Светослав Глосов взе участие в Годишния конгрес на Европейската федерация на строителната индустрия (FIEC), който се проведе на 17 юни в Брюксел. Форумът събра представители на всички европейски строителни федерации, членки на организацията, за да изберат нов президент и членове на ръководните органи на Федерацията, в която КСБ е пълноправен член от 2008 г. Освен издигнатите кандидатури

за управяващи на най-голямата и представителна браншова организация, на широка предварителна дискусия бяха подложени и предложенията за промени в Устава на FIEC. Номинираният от френската строителна федерация Жан-Луи Маршан, досегашен вице-президент на FIEC и председател на Икономическата и правна комисия към организацията, намери най-широка подкрепа сред представителите на националните организации. Маршан носи духа на реформаторските настроения във Федерацията и изборът на французина дава знак за приемственост в

заложената програма за промени, за каквито апелира и КСБ. Специален гост на Годишния конгрес беше зам.-председателят на Европейската комисия Юрки Катайнен, чието изказване бе на тема „Една година след началото на Инвестиционния план за Европа“. В състава на официалната делегация на КСБ участваха още зам.-председателят на УС инж. Николаи Станков, изп. директор инж. Иван Бойков и инж. Джани Антова, началник-отдел „Международна дейност“.

► стр. 8

КСБ

Инж. Светослав Глосов, председател на УС на КСБ:



Бъдещето на кохезионната политика е тема от особено значение за строителния бранш

► стр. 9

ПРИЛОЖЕНИЕ

КСБ в Брюксел

► стр. 19-38



ISO 9001:2008 BUREAU VERITAS Certification 86120610

Вестник „Строител“ е проуден в уловката на системата за управление, сертифицирана от Bureau Veritas Certification по стандарта ISO 9001.



ISSN 1313-8723



9 771313 872004

В БРОЯ:



Лиана Павлова, министър на регионалното развитие и благоустройството: Имаме идеен проект за Лот 3.2 максимално щадящ околната среда

► стр. 6-7



Йорданка Фанджева, кмет на Столичната община: Реализираме зелени политики с всичките си проекти в София

► стр. 14-15



Проф. д-р инж. Стоян Братов, изп. директор на „Метрополитен“ ЕАД: Целта ни е през 2019 г. да има още 12 km метро

► стр. 44-45

# Новият президент на FIEC...

▶ от стр. 1

Делегатите на Общото събрание на FIEC разгледаха направените от три работни групи предложения за изменения в Устава и Правилника на организацията, чиито последни редакции датират от 2010 г. С цел по-ефективни и по-консенсусни промени предложението бяха обобщени по теми – „Членство, бюджет и финанси“, „Вътрешна структура и организация“, „Лобизъм и комуникационна стратегия“. Основен момент в последвалите дискусии беше методиката на изчисляване на членския внос. С мотив по-справедливо и балансирано финансиране на FIEC няколко федерации предложиха към съществуващите два компонента – население и БВП, да се включи още един строителна дейност. Предложението се прие с голямо мнозинство, като против еласуваха скандинавските държави. Форумът не дефинира каква точно ще е тежестта на този компонент, но според пронози данни членският внос на КСБ ще намалее с около 0,5%.

За запазване на финансовата стабилност във FIEC експертите препоръчаха диверсифициране на ресурсите, активен диалог с федерациите членки и създаване на по-добри връзки с ключови представители от строителния сектор.

По отношение на структурата на Федерацията беше изтъкната необходимостта от преобразуване на Управителния съвет, за да се повиши ефективността на неговата дейност и да се засили ролята на страните членки в определянето на политиката и стратегията на FIEC.

Бяха набелязани като следващи стъпки промени в изборния процес, които да осигурят плавен преход и приемственост между стария и новия УС, да се гарантира ефективно предаване на знания от единия на другия състав, да се осигури стабилност и бъдещи перспективи. Делегатите одобриха направеното предложение да се обединят двете органи на Федерацията – Общото събрание и Съветът на президентите, поради припокриването им в голяма степен като дейност и състав. Друга промяна, която се обсъди, е разширяването на категоричното членство във FIEC, като се обмисля добавяне към досегашните формати на пълноправни, асоциирани и членове наблюдаватели още една – „политически член“.

Препоръките, които се дадоха на Конгреса по темата „Лобизъм и комуникация“, бяха да се изготви годишна работна програма с приоритетни въпроси, които да бъдат приети до края на 2016 г. в работната програма, както и втори списък с въпроси, които не са в приоритетите на организацията. Това ще позволи на федерациите членки да подкрепят по важност своите интереси и да дават ясни насоки на FIEC. Делегатите на форума одобриха предложението темите на годишните конгреси да се подбират от списъка с приоритетните въпроси. С цел създаване на солидна платформа за политически контакти бе подкрепено и предложението провеждането на най-високи строителен форум да става на всеки две години в Брюксел, а в другите години да се домакинства от федерация членка.



Председателят на УС на КСБ инж. Светослав Гловос и зам.-председателят инж. Николай Станков с новобизирания президент на FIEC Жан-Луи Маршан

Снимка авторът

Доскоро работните езици на големите форуми на FIEC бяха френски, английски и немски и във всички уставни материали беше ясно регламентирано, че никой от тях няма предимство пред останалите. Необходимостта от финансови рестрикции и ограничения обаче породи предложение на една от работните групи за основен работен език да се ползва английският, с изключение на публикациите на FIEC, както и при изрично поискване за заседанията на Общото събрание.

На заседанието на Общото събрание се разгледа и дейността на основните комисии и подкомисиите в организацията, както и финансовият доклад за изминалия период. Бяха представени финансовите перспективи за 2017 – 2021 г.;

Специален гост на Годишния конгрес беше зам.-председателят на ЕК Юрки Катайнен, чието изказване беше на тема „Една година след началото на Инвестиционния план за Европа“. Т.нар. план „Юнкер“ – една от основните политически инициативи на ЕК, има за цел да мобилизира най-малко 315 млрд. евро за публичните и частните инвестиции за реалната икономика през следващите три години и вероятно този период ще бъде удължен по предложение на Комисията. В своето обръщение Катайнен наблегна на факта, че проектите за по-голяма заетост и икономически растеж се разглеждат индивидуално, за да се гарантира равновесност, и че ЕК прави всичко възможно, за да няма национален протекционизъм. Зам.-председателят не пропусна да отбележи, че устойчивостта на публичните финанси е предварително условие за добра инвестиционна среда.

На форума на европейските строители Катайнен обърна специално внимание на големия потенциал, който престоства съчетаването на Европейския фонд за стратегически инвестиции (ЕФСИ) и Европейските структурни и инвестиционни фондове. Еврокомисарят сподели, че има каталог от добри примери на подобно съчетаване, въпреки че практиката все още не е достатъчно добре позната. Двата инструмента са различни, но от една точка на обобщка и законодателна рамка се допълват и подсилват взаимно. Представи-

телят на ЕК сподели, че в Съюза като цяло инвестициите нарастват благодарение на по-добрата бизнес среда и възврънатото доверие. Въпреки това около 250 млрд. евро допълнителни средства са необходими, за да се превърне състоянието в тенденция с дълготраен и устойчив ефект, и в това отношение ЕФСИ може да престоства съществена подкрепа. Но и в най-добрия сценарий фондът има ресурса да насърчи инвестициите с не повече от 1/3 от необходимите допълнителни средства. Затова трябва да се търсят други области и теми, в които частният предприемач да е мотивиран да инвестира. Строителният сектор може да играе ключова роля в преодоляване на дългосрочните обществени предизвикателства, пред които Европа се изправя – работни места, растеж, климатични и демографски промени. В тази посока ЕК ще организира политически диалог на високо ниво, който да разгледа как най-добре да се използва потенциалът на строителния сектор, за да се отговори адекватно на нуждите на обществено.

Катайнен сподели актуална информация по изпълнението на Втория стъб от плана „Юнкер“, а именно наличието на финансирани от ЕФСИ за повече от 70 проекта, които касаят индустриални или инфраструктурни инвестиции. Зам.-председателят на ЕК изрази задоволство от резултатите досега по Инвестиционния план за Европа и даде пример с Италия, където 28 банки в споразумеение с ЕФСИ са предоставили финансиране на 44 хил. МСП. Катайнен призова строителния сектор да използва по-ефективно ЕФСИ, като се включи в създаването на инвестиционни платформи, които да обединяват малки проекти по подобие на Франция, която по тази схема ще реновира 40 хил. жилища. Бившият финландски премиер не пропусна да се спре на важната роля на Европейския консултативен хъб и съветва строителният бизнес да се използва от експертността на ЕБВР и Комисията.

Зам.-председателят на ЕК обяви, че този месец е стартирал Европейският портал за инвестиционни проекти (ЕПИП), който дава възможност на базирани в ЕС проекти да стигнат до потенциални инвеститори от цял свят. Това са проекти с минимален бюджет от 10 млн. евро, като се допуска обединяването на по-малки с цел постигане на минималната стойност. Катайнен допълни, че засега в портала са подадени 100 проекта и по тях има 50 заплътвания от потенциални инвеститори. Дружата добра новина е, че трети страни проявяват интерес към проектите в ЕПИП, в това число Китай и Сингапур, както и държави от Персийския залив. В заключение зам.-председателят на ЕК се обърна към Европейските строители с думите: „Имаме нужда от вашата организация за кохезионните фондове, очакваме идеи от вашата страна, имаме нужда от строителните проекти на вашите колеги.“

## Новият президент на FIEC Жан-Луи Маршан:

### Ще продължи реформите в организацията

Жан-Луи Маршан е дипломиран инженер, завършил Екол политехник (Висше инженерно училище) в Париж и Националното училище по телекомуникации. Член е на Борда на Френската национална федерация на благоустройството и председател на Комисията по образование. До 2016 г. е зам.-президент на FIEC и председател на Икономическата и правна комисия.

Г-н Маршан, позволете ми първо от името на КСБ и в „Строител“ да Ви поздравя за избирането Ви за президент на FIEC и да Ви попитам какви ще бъдат основните Ви цели и амбиции на новата позиция във Федерацията?

Като благодаря на моите колеги от България за подкрепата и доверието, искам да Ви уверя, че ще продължа да работя в посока продължаване на реформите в организацията, така че да имаме една по-нова, по-силна и по-адаптирана към нуждите на страните членки Федерация.

За постигането на тези цели FIEC ще работи по 19-те приоритета, посочени като водещи за европейските строители, както и по въпроса за Строителното информационно моделиране, налагащ се като основна межсекторна тема.

На днешния форум се цитира растеж в строителния сектор с 2,5%. Какво е Вашето виждане за състоянието и краткосрочното бъдеще на индустрията?

В тази посока съм оптимистично настроен. Когато говорим за енергийна ефективност, климатични промени и адаптиране на сградите към новите климатични условия, винаги участва строителството – било като изграждане или като обновяване на съществуващи инсталации, мрежи и съоръжения.

След броени дни британските граждани ще решат дали Великобритания ще остане, или ще напусне ЕС. До каква степен според Вас това ще се отрази на Европейската строителна индустрия?

Всички очакваме с интерес волята на британците, но аз лично не смятам, че решението им ще повлияе негативно на цели сектори в икономиката и в частност на нашата. Въпреки това скоро ще накара всички ни да търсим по-ефективни начини за работа с колегите от Острова на европейско ниво, ще ни накара да търсим потенциал за по-успешна работа в рамките на Съюза. Във всеки случай аз виждам референдума като позитивно предизвикателство.

Малките държави във Федерацията повдигнаха дискусията за по-голяма представителност и чувствителност. Ще подкрепите ли реформи в тази посока?

Това е тема, по която не сме работили достатъчно досега, и смятам, че имаме чудесна възможност да обсъдим с тези страни през следващите месеци техните очаквания и да намерим решения, които да ги карат да се чувстват част от отбора. Смятам, че не е направено достатъчно за тях до момента, но имаме волята да го реализираме сега.

Смятате ли, че Европейският портал за инвестиционни проекти има потенциал на национално и регионално ниво?

Категорично да. Ефективно използване на възможностите на Портала от националните строителни федерации и Европейската федерация трябва да е наша основна цел и отговорност, активно да се търси финансиране на регионални проекти с местни инвеститори.

Традиционно всеки септември в „Строител“ и КСБ организират в София форум на високо ниво, на който се обсъждат новите предизвикателства и възможности в строителния сектор. Бихме искали да Ви поканим да участвате тази година.

Приемам поканата с огромно удоволствие, защото за мен ще е отлична възможност да разговарям със строителния бранш и да чуя какви са техните очаквания и препоръки към Европейската федерация на строителната индустрия.

Първото си интервю като президент на FIEC Маршан даде за в. „Строител“.

